

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2017. június 29-én** - csütörtökön - **de. 9,00 órakor** megtartott **n y i l v á n o s** üléséről.

A képviselő-testület nyilvános ülésének helye: a Hajdúnánási Közös Önkormányzati Hivatal Díszterme

Jelen vannak a nyilvános képviselő-testületi ülés megkezdésekor: Szólláth Tibor polgármester, Dr. Juhász Endre alpolgármester, Szabóné Marth Éva, Ötvös Attila, Buczkó József, Kovács Zsolt, Nagyné Juhász Krisztina, Tóth Imre, Dr. Éles András, Bódi Judit és Papp Gáborné képviselők

A képviselő-testületi ülésen részt vett még: Dr. Csiszár Imre alpolgármester

A Hivatal részéről jelen vannak: Dr. Kiss Imre jegyző, Maginé dr. Csirke Erzsébet aljegyző, Kiss György Közgazdasági Iroda irodavezetője, Gélák Pál Pályázatkezelési Csoport csoportvezetője, Csegöldiné Tóth Erzsébet Erika a Közgazdasági Iroda Adócsoporthoz vezetője, Pálócziné Tóth Mária a Közgazdasági Iroda Költségvetési csoportvezetője, Kónya Brigitta Vagyongcsoport vezetője, Dr. Szombati Ágnes Önkormányzati Csoport vezetője, Kéki Anett jegyzőkönyvvezető, Jenei László informatikus

A napirendi pontokhoz meghívottként jelen voltak még:

- | | |
|--------------------------------------|---|
| az 5.) napirendi pont tárgyalásánál: | Rozgonyi Attila, a TRV Zrt Önkormányzati Kapcsolattartó Osztály vezetője |
| a 6.) napirendi pont tárgyalásánál: | Gömöri József, a Kőrösi Csoma Sándor Református Gimnázium igazgatója |
| a 8.) napirendi pont tárgyalásánál: | Szilágyi Erzsébet, a Nánás Pro Cultura Nonprofit Kft. ügyvezetője |
| a 9.) napirendi pont tárgyalásánál: | Dr. Szabó Judit háziorvos |
| a 10.) napirendi pont tárgyalásánál: | Dr. Oláhné Papp Ágnes, a Hajdúnánási Építő és Szolgáltató Kft. Gazdasági vezetője |

A képviselő-testületi ülésen részt vett még a Hajdúnánási Televízió három munkatársa és egy érdeklődő városlakó.

Szólláth Tibor polgármester úr köszöntötte a képviselő-testület tagjait, az ülésen megjelenteket, valamint a TV-n keresztül a város lakosságát. Megállapította, hogy a képviselő-testület 11 fő jelenlétével határozatképes, azt megnyitotta. Ezt követően megadta a szót Dr. Kiss Imre jegyző úrnak tájékoztatás céljából.

Dr. Kiss Imre jegyző úr ismertette a szókérés funkcióit az új szavazórendszer használatakor.

Szólláth Tibor polgármester úr ezek után javasolta, hogy a képviselő-testület meghívóban közölt napirendek közé vegyen fel és tárgyaljon meg két új napirendi pontot, az Előterjesztést a III. számú gyermekorvosi körzet feladat-ellátásáról napirendi pontot, melyet a meghívó szerinti 8.) napirendi pontot követően javasolt megtárgyalni, az Előterjesztés a 4080 Hajdúnánás, Hunyadi u. 2-4. szám alatti társasház kérelméhez napirendi pontot pedig a zárt ülés előtti utolsó napirendi pontként javasolta megtárgyalni. Ezt követően a meghívott vendégekre tekintettel a 16.) napirendi pontot a III. számú gyermekorvosi körzet feladat-ellátásáról szóló előterjesztést követően javasolta megtárgyalni. Majd szavazást rendelt el a napirendi pontok megtárgyalásáról az elhangzott javaslatokkal együtt.

(A szavazásban 11 fő képviselő vett részt.)

A képviselő-testület az ismertetés szerinti napirendi pontok megtárgyalását - az elhangzott javaslattal együtt - 11 igen szavazattal - külön határozat hozatala nélkül elfogadta.

Napirendi pontok:

- 1.) Polgármesteri jelentés
Előadó: Szólláth Tibor polgármester
- 2.) Előterjesztés az önkormányzat 2017. évi költségvetéséről szóló 3/2017. (II. 23.) Önkormányzati Rendelet módosításáról
Előadó: Szólláth Tibor polgármester
- 3.) Előterjesztés a helyi adókról szóló 27/2016. (VII. 05.) Önkormányzati Rendelet módosításáról
Előadó: Szólláth Tibor polgármester
- 4.) Előterjesztés a Hajdúsági Hulladékgazdálkodási Kft-vel kötött közszolgáltatási szerződés felmondásáról és az ebből eredő feladatokról
Előadó: Szólláth Tibor polgármester
- 5.) Beszámoló a Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. (5000 Szolnok, Kossuth Lajos út 5. szám) Hajdúnánás városában nyújtott 2016. évi tevékenységéről
Előadó: Szólláth Tibor polgármester

- 6.) Tájékoztató a Kőrösi Csoma Sándor Református Gimnázium 2016-2017. évi tevékenységéről
Előadó: Szólláth Tibor polgármester
- 7.) Előterjesztés a Városi Rendelőintézet (4080 Hajdúnánás, Kossuth u. 10. szám) alapító okiratának módosításáról
Előadó: Szólláth Tibor polgármester
- 8.) Előterjesztés a Nánás Pro Cultura Nonprofit Kft-vel (4080 Hajdúnánás, Köztársaság tér 6. szám) megkötött Közművelődési Megállapodás módosításáról
Előadó: Szólláth Tibor polgármester
- 9.) Előterjesztés a III. számú gyermekorvosi körzet feladat-ellátásról
Előadó: Szólláth Tibor polgármester
- 10.) Előterjesztés a Hajdúnánási Építő és Szolgáltató Kft. (4080 Hajdúnánás, Kossuth u. 22. szám) kérelméről
Előadó: Szólláth Tibor polgármester
- 11.) Előterjesztés a Helyi Esélyegyenlőségi Program felülvizsgálatáról
Előadó: Szólláth Tibor polgármester
- 12.) Előterjesztés a települési önkormányzatok rendkívüli önkormányzati támogatására és rendkívüli szociális támogatására igény benyújtására
Előadó: Szólláth Tibor polgármester
- 13.) Előterjesztés a *„Beruházási célú közfoglalkoztatási mintaprogram keretében építkezési segédanyagok beszerzése”* tárgyban megindított, a Kbt. 81. § szerinti nyílt közbeszerzési eljárást lezáró döntés meghozatalára
Előadó: Szólláth Tibor polgármester
- 14.) Előterjesztés nyári igazgatási szünet elrendeléséről
Előadó: Szólláth Tibor polgármester
- 15.) Előterjesztés a nyári szünidei étkeztetésről
Előadó: Szólláth Tibor polgármester
- 16.) Előterjesztés „Magyar szürkék útja – Oxenweg” megnevezésű megyei turisztikai projekt konzorciumi megállapodásról
Előadó: Szólláth Tibor polgármester
- 17.) Előterjesztés a GZR-T-Ö-2016 „Jedlik Ányos Terv” keretében elektromos töltőállomás kialakításáról
Előadó: Szólláth Tibor polgármester
- 18.) Előterjesztés a Hajdúk Vidékfejlesztési Egyesülete (4220 Hajdúböszörmény, Bocskai István tér 1. szám) kérelmére
Előadó: Szólláth Tibor polgármester

- 19.)Előterjesztés ingatlan felajánlásról
Előadó: Szólláth Tibor polgármester
- 20.)Előterjesztés ingatlanvásárlásról
Előadó: Szólláth Tibor polgármester
- 21.)Előterjesztés ingatlan vételi ajánlat megtételéről
Előadó: Szólláth Tibor polgármester
- 22.)Előterjesztés a 4080 Hajdúnánás, Báthori u. 6. szám alatti önkormányzati tulajdonú ingatlan értékesítéséről
Előadó: Szólláth Tibor polgármester
- 23.)Előterjesztés önkormányzati ingatlan üres, beköltözhető forgalmi értékének jóváhagyásáról és a vételár megállapításáról
Előadó: Szólláth Tibor polgármester
- 24.)Előterjesztés a hajdúnánási 3343 helyrajzi számú ingatlan megosztásáról és értékesítéséről
Előadó: Szólláth Tibor polgármester
- 25.)Előterjesztés a 4080 Hajdúnánás, Hunyadi u. 6-8. szám alatti 2. számú garázs hasznosításáról
Előadó: Szólláth Tibor polgármester
- 26.)Előterjesztés a 4080 Hajdúnánás, Hunyadi u. 2-4. szám alatti társasház kérelméhez
Előadó: Szólláth Tibor polgármester
- 27.)Előterjesztés lakás pályázatra meghirdetett önkormányzati tulajdonú lakás nem szociális jelleggel történő bérbeadásáról
Előadó: Szólláth Tibor polgármester
- 28.)Előterjesztés lakás pályázatra meghirdetett önkormányzati tulajdonú lakások szociális jelleggel történő bérbeadásáról
Előadó: Szólláth Tibor polgármester
- 29.)Előterjesztés határozott időtartamra, szociális jelleggel bérbe adott önkormányzati tulajdonú lakások bérleti szerződéseinek meghosszabbításáról
Előadó: Szólláth Tibor polgármester
- 30.)Különfélék

Ezek után **Szólláth Tibor polgármester úr** jegyzőkönyv-hitelesítő személyére kért javaslatot.

Buczó József képviselő úr Tóth Imre képviselő urat javasolta jegyzőkönyv-hitelesítőnek.

(A teremben lévő Tóth Imre képviselő úr jelezte, hogy a jelölést elfogadja.)

(A szavazásban 11 fő képviselő vett részt.)

A képviselő-testület Tóth Imre képviselő urat, mint jegyzőkönyv-hitelesítőt 11 igen szavazattal elfogadta.

ELSŐ NAPIRENDI PONT TÁRGYALÁSA: Polgármesteri jelentés

Előadó: Szólláth Tibor polgármester

Szólláth Tibor polgármester úr a Polgármesteri jelentés kiegészítéseként elmondta, hogy az ülést megelőző napokban tárgyalta a GE Hungary Zrt-vel. Jelezte nekik, hogy egy TOP pályázat keretében megnyert 500 millió Ft összeget a GE Hungary Zrt. telephelyének fejlesztésére kívánják költeni. Tájékoztatásul elmondta, hogy a GE Hungary Zrt. teljes átalakulás alatt van, gyártókapacitását teljes mértékben eladja világszerte, ebben érintett Magyarország, a telephely által pedig Hajdúnánás is. Bízna abban, hogy a közeljövőben egy új vevővel tudnak tárgyalni a vételi szándékról. Ezt követően megkérdezte, hogy van-e kérdés, észrevétel, megjegyzés a Polgármesteri jelentéssel kapcsolatban.

Mivel a Polgármesteri jelentéssel kapcsolatban kérdés, észrevétel, megjegyzés nem volt, **Szólláth Tibor polgármester úr** szavazást rendelt el.

(A szavazásokban 11 fő képviselő vett részt.)

A képviselő-testület a Polgármesteri jelentés I. fejezetét 11 igen szavazattal - külön határozat hozatala nélkül - elfogadta.

A képviselő-testület a Polgármesteri jelentés II. fejezetét 11 igen szavazattal - külön határozat hozatala nélkül - elfogadta.

MÁSODIK NAPIRENDI PONT TÁRGYALÁSA: Előterjesztés az önkormányzat 2017. évi költségvetéséről szóló 3/2017. (II. 23.) Önkormányzati Rendelet módosításáról

Előadó: Szólláth Tibor polgármester

Az előterjesztést tárgyaló Pénzügyi és Ügyrendi; az Egészségügyi és Szociális; a Művelődési, Oktatási, Ifjúsági és Sport és a Városfejlesztési Bizottságok az előterjesztés határozati javaslatát elfogadásra javasolták.

(A bizottsági javaslatok a jegyzőkönyv mellékletét képezik.)

Szólláth Tibor polgármester úr elmondta, hogy a költségvetési rendelet megalkotása óta történt változások átvezetése történik meg a rendelet elfogadásával. Ezt követően megkérdezte, hogy van-e az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, észrevétel, megjegyzés.

Mivel az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, észrevétel, megjegyzés nem volt, **Szólláth Tibor polgármester úr** szavazást rendelt el az előterjesztés határozati javaslatáról.

(A szavazásban 11 fő képviselő vett részt.)

A képviselő-testület az önkormányzat 2017. évi költségvetéséről szóló 3/2017. (II. 23.) Önkormányzati Rendelet módosításáról szóló előterjesztés határozati javaslatát 11 igen szavazattal elfogadta és az alábbi rendeletet alkotta meg:

**Hajdúnánás Városi Önkormányzat
Képviselő-testületének**

20/2017. (VI. 30.) Önkormányzati Rendelete

**az önkormányzat 2017. évi költségvetéséről szóló
3/2017. (II. 23.) Önkormányzati Rendelet módosításáról**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 34. § (5) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. § Az önkormányzat 2017. évi költségvetéséről szóló 3/2017. (II. 23.) Önkormányzati Rendelet (a továbbiakban: Ör.) 1. § (1)-(5) bekezdése helyébe a következő (1)-(5) bekezdés lép:

„(1) A képviselő-testület az önkormányzat, a Hajdúnánási Közös Önkormányzati Hivatal (a továbbiakban: Hivatal) és az intézmények együttes 2017. évi költségvetésének

a) kiadását 4.907.453 eFt

b) bevételét 4.907.453 eFt

fősszeggel állapítja meg, 99.026 eFt felhalmozási hitelfelvétel mellett az 1. melléklet szerint.

(2) A költségvetési bevételek és kiadások összesen, a költségvetési hiány:

a) Költségvetési bevételek összesen: 3.974.512 eFt, ebből

aa) működési: 3.543.010 eFt

ab) felhalmozási: 431.502 eFt

b) Költségvetési kiadások összesen: 4.071.494 eFt, ebből

ba) működési: 3.356.324 eFt

bb) felhalmozási: 715.170 eFt

c) Költségvetési hiány: 96.982 eFt, ebből

ca) működési többlet: 186.686 eFt

cb) felhalmozási hiány: 283.668 eFt

- (3) A költségvetési hiány külső és belső finanszírozása:
- a) A költségvetési hiány belső finanszírozására szolgáló előző évek pénzmaradványának igénybevétele:
- aa) az előző évi költségvetési maradvány működési célra: 64.841 eFt
(részben a működési bevételek tartalmazzák)
- ab) az előző évi költségvetési maradvány felhalmozási célra: 59.149 eFt
- b) A költségvetési hiány külső finanszírozására szolgáló finanszírozási célú műveletek:
- ba) Finanszírozási célú pü. műveletek bevétele összesen: 849.026 eFt, ebből
- baa) felhalmozási hitelek bevételei: 99.026 eFt
- bab) likvid hitelek bevételei: 750.000 eFt
- bac) államháztartáson belüli megelőlegezés: 0 eFt
- bb) Finanszírozási célú pénzügyi műveletek kiadása összesen: 835.959 eFt, ebből
- bba) felhalmozási hitelek kiadásai: 50.010 eFt
- bbb) likvid hitelek kiadásai: 750.000 eFt
- bbc) államháztartáson belüli megelőlegezés: 35.949 eFt
- c) Finanszírozási bevételek összesen: 932.941 eFt
- d) Finanszírozási kiadások összesen: 835.959 eFt
- e) Finanszírozási bevételek és kiadások egyenlege: 96.982 eFt
- (4) A kiadások főösszegén belül
- a) a személyi juttatások előirányzatát 1.541.070 eFt
- b) a munkaadókat terhelő járulékok előirányzatát 252.246 eFt
- c) a dologi kiadások előirányzatát 1.152.050 eFt
- d) az ellátottak pénzbeli juttatásai előirányzatát 44.450 eFt
- e) az egyéb működési célú kiadások előirányzatát 366.508 eFt
- f) a beruházási kiadások előirányzatát 536.824 eFt
- g) a felújítási kiadások előirányzatát 121.321 eFt
- h) az egyéb felhalmozási kiadások előirányzatát 57.025 eFt
- i) a finanszírozási kiadások előirányzatát 835.959 eFt
- összeggel állapítja meg.
- (5) Az egyéb működési célú kiadások előirányzatán belül a tartalékok fő összegét 59.743 eFt
- összeggel állapítja meg.
- ebből:
- a) általános tartalék 9.847 eFt
- b) céltartalékok, ezen belül
- ba) közfoglalkoztatási (nem támogatott kiadásokra) 0 eFt
- bb) intézményi jubileumi jutalmakra 2.631 eFt
- bc) intézményi póttámogatásokra 4.000 eFt
- bd) idegen bevételek 683 eFt
- be) dolgozói lakásalap 3.379 eFt
- bf) víziközmű használati díj 19.203 eFt
- bg) felhalmozási kiadásokhoz 20.000 eFt

2. § Az Ör. 1-3. és 5-6. melléklete helyébe e rendelet 1-3. és 4-5. melléklete lép.

3. § Ez a rendelet kihirdetését követő napon lép hatályba és az azt követő napon hatályát veszti.

Hajdúnánás, 2017. június 29.

Szólláth Tibor
polgármester

Dr. Kiss Imre
jegyző

Tóth Imre
jegyzőkönyv-hitelesítő

HARMADIK NAPIRENDI PONT TÁRGYALÁSA: Előterjesztés a helyi adókról szóló 27/2016. (VII. 05.) Önkormányzati Rendelet módosításáról

Előadó: Szólláth Tibor polgármester

Az előterjesztést tárgyaló Pénzügyi és Ügyrendi; az Egészségügyi és Szociális; a Művelődési, Oktatási, Ifjúsági és Sport és a Városfejlesztési Bizottságok az előterjesztés határozati javaslatát elfogadásra javasolták.

(A bizottsági javaslatok a jegyzőkönyv mellékletét képezik.)

Szólláth Tibor polgármester úr elmondta, hogy az átláthatóság és az ellenőrizhetőség biztosítása érdekében minden szállásadónak kötelezővé kívánják tenni az önkormányzat által térítésmentesen rendelkezésre bocsátott elektronikus nyilvántartási rendszer alkalmazását. Javasolta, hogy a rendelet 16. §-ában a manuálisan vezetett vendégkönyvbe vonatkozó határidő 2017. június 30. napjáról július 15. napjára módosuljon. Ezt követően megkérdezte, hogy van-e az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, észrevétel megjegyzés.

Mivel az előterjesztés kapcsolatban kérdés, észrevétel, megjegyzés nem volt, **Szólláth Tibor polgármester úr** szavazást rendelt el.

(A szavazásban 11 fő képviselő vett részt.)

A képviselő-testület a helyi adókról szóló 27/2016. (VII. 05.) Önkormányzati Rendelet módosításáról előterjesztés határozati javaslatát 11 igen szavazattal elfogadta és az alábbi rendeletet alkotta meg:

**Hajdúnánás Városi Önkormányzat
Képviselő-testületének**

21/2017. (VI. 30.) Önkormányzati Rendelete

a helyi adókról szóló 27/2016. (VII. 05.) Önkormányzati Rendelet módosításáról

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés h) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

- 1. §** A helyi adókról szóló 27/2016. (VII. 05.) Önkormányzati Rendelet (a továbbiakban: Ör.) 9. § (2) bekezdése, valamint a (3) bekezdés első mondata hatályát veszti, a (3) bekezdés harmadik mondatában az „(1)-(2)” megnevezés „(1)”-re módosul.
- 2. §** Az Ör. 10. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép, a (2)-(4) bekezdések hatályukat veszítik:

„(1) Az önkormányzat által térítésmentesen rendelkezésre bocsátott elektronikus vendégnyilvántartó rendszer a 2. melléklet szerinti, harmadik országbeli állampolgárokról a 3. melléklet szerinti adattartalommal elektronikus nyilvántartást vezet.”
- 3. §** Az Ör. a következő új 16. §-al egészül ki, az eredeti 16. § számozása 17. §-ra változik:

„16. § A 2017. július 15. napjáig manuálisan vezetett vendégkönyvet a szállásadó köteles a tárgyév végén lezárni és a jegyzővel a tárgyévet követően január 15. napjával záradékolni. A vendégkönyv elévülési időn belül megőrzendő bizonylatnak számít.”
- 4. §** Az Ör. 1. melléklete helyébe e rendelet 1. melléklete lép.
- 5. §** Ez a rendelet 2017. július 15-én lép hatályba és az azt követő napon hatályát veszti.

Hajdúnánás, 2017. június 29.

Szólláth Tibor
polgármester

Dr. Kiss Imre
jegyző

Tóth Imre
jegyzőkönyv-hitelesítő

NEGYEDIK NAPIRENDI PONT TÁRGYALÁSA: Előterjesztés a Hajdúsági Hulladékgazdálkodási Kft-vel kötött közszolgáltatási szerződés felmondásáról és az ebből eredő feladatokról

Előadó: Szólláth Tibor polgármester

Az előterjesztést tárgyaló Pénzügyi és Ügyrendi; az Egészségügyi és Szociális; a Művelődési, Oktatási, Ifjúsági és Sport és a Városfejlesztési Bizottságok az előterjesztés határozati javaslatának I-II. pontjait elfogadásra javasolták.

(A bizottsági javaslatok a jegyzőkönyv mellékletét képezik.)

Szólláth Tibor polgármester úr elmondta, hogy a Nemzeti Hulladékgazdálkodási Koordináló és Vagyonkezelő Zrt. a Hajdúsági Hulladékgazdálkodási Kft. megfelelőségi véleményét visszavonta, így a szolgáltató a továbbiakban érvényesen szolgáltatást nem végezhet, az önkormányzatnak a vele kötött szerződést fel kell mondania. A szerződés felmondására tekintettel az önkormányzatnak, mint ellátásért felelősnek gondoskodnia kell az új szolgáltató kijelöléséről. Az előterjesztés a régi szerződés felmondásával és az új szolgáltatóval történő szerződéskötéssel kapcsolatos előkészítő feladatok határozza meg. Ezt követően megkérdezte, hogy van-e az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, észrevétel, megjegyzés.

Mivel az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, észrevétel, megjegyzés nem volt, **Szólláth Tibor polgármester úr** szavazást rendelt el az előterjesztés határozati javaslatának I. és II. pontjairól.

(A szavazásokban 11 fő képviselő vett részt.)

A képviselő-testület a Hajdúsági Hulladékgazdálkodási Kft-vel kötött közszolgáltatási szerződés felmondásáról és az ebből eredő feladatokról szóló előterjesztés határozati javaslatának I. pontját 11 igen szavazattal elfogadta.

(Határozatba foglalva a szavazások végén.)

A képviselő-testület a Hajdúsági Hulladékgazdálkodási Kft-vel kötött közszolgáltatási szerződés felmondásáról és az ebből eredő feladatokról szóló előterjesztés határozati javaslatának II. pontját 11 igen szavazattal elfogadta.

A lefolytatott szavazásokra tekintettel a képviselő-testület az alábbi határozatokat hozta:

202/2017. (VI. 29.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete és a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény 37. § (1a) bekezdésében foglaltak szerint a **Hajdúsági Hulladékgazdálkodási Kft-vel 2014. június hó 30-án** kötött hulladékgazdálkodási közszolgáltatási szerződést **2017. december 31-i hatállyal felmondja** tekintettel arra, hogy a közszolgáltató már nem rendelkezik a szolgáltatás nyújtásához szükséges jogszabályi feltételekkel, mivel a Nemzeti Hulladékgazdálkodási Koordináló és Vagyonkezelő Zrt. a Hajdúsági Hulladékgazdálkodási Kft. megfelelőségi véleményét visszavonta.

Felkéri a polgármestert, hogy a felmondást küldje meg a Hajdúsági Hulladékgazdálkodási Kft (4200 Hajdúböszörmény, Radnóti Miklós utca 1. szám) részére.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: azonnal

203/2017. (VI. 29.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete kinyilvánítja szándékát, hogy a törzstőke felemelése esetén 40.000.-Ft névértékben üzletrészt kíván szerezni a Debreceni Hulladék Közszolgáltató Nonprofit Kft.-ben (székhely: 4031 Debrecen, István út 136.).

A képviselő-testület az üzletrész összegét, 40.000 Ft-ot az önkormányzat 2017. évi költségvetésének általános tartaléka terhére biztosítja.

Felhatalmazza a polgármestert a tulajdonszerzéssel összefüggő okiratok aláírására.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2017. november 30.

204/2017. (VI. 29.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete kinyilvánítja azon szándékát, hogy a Debreceni Hulladék Közszolgáltató Nonprofit Kft. tulajdonosaként szerződést kíván kötni a társasággal a hulladékkezelési közszolgáltatás ellátására 10 éves időtartamra.

Felkéri a polgármestert a közszolgáltatás ellátására irányuló szerződéssel kapcsolatos tárgyalásokra, valamint, hogy a közszolgáltatási szerződés tervezetét terjessze a testület elé elfogadásra.

Felelős: Szólláth Tibor a polgármester

Határidő: tulajdon szerzést követően azonnal

205/2017. (VI. 29.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 87.-89. §-aiban foglaltakra tekintettel kinyilvánítja szándékát, hogy csatlakozni kíván a Debreceni Agglomeráció Hulladékgazdálkodási Társuláshoz (4024 Debrecen, Piac u. 20.).

A testület a Debreceni Agglomeráció Hulladékgazdálkodási Társulás társulási megállapodásának 13.3. pontjában foglaltakra tekintettel kinyilatkozza, hogy a társulási megállapodás rendelkezéseit magára nézve kötelezőnek ismeri el, és tagsági jogviszonyának létrejötté esetén a társulási megállapodásban meghatározott vagyoni hozzájárulást éves költségvetésében biztosítja.

Felkéri a polgármestert, hogy a csatlakozási szándékról a Debreceni Agglomeráció Hulladékgazdálkodási Társulás Társulási Tanácsát értesítse, felhatalmazza a társulással kapcsolatos tárgyalásokra, valamint felkéri, hogy a Társulás módosított társulási megállapodását elfogadásra terjessze a testület elé.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: Társulási Tanács értesítésére - 2017. június 30.
Társulási megállapodás elfogadására - 2017. november 30.

206/2017. (VI. 29.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a Hajdúsági Szilárd Hulladéklerakó és Hasznosító Társulás jelenlegi társulási megállapodásában megjelölt társulási cél módosítására irányuló tárgyalásokra.

Felkéri a polgármestert, hogy a társulási megállapodás módosítását elfogadásra terjessze a testület elé.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2017. november 30.

Tóth Imre
jegyzőkönyv-hitelesítő

ÖTÖDIK NAPIRENDI PONT TÁRGYALÁSA: Beszámoló a Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. (5000 Szolnok, Kossuth Lajos út 5. szám) Hajdúnánás városában nyújtott 2016. évi tevékenységéről

Előadó: Szólláth Tibor polgármester

A beszámolót tárgyaló Pénzügyi és Ügyrendi; az Egészségügyi és Szociális; a Művelődési, Oktatási, Ifjúsági és Sport és a Városfejlesztési Bizottságok a beszámoló határozati javaslatát elfogadásra javasolták.

(A bizottsági javaslatok a jegyzőkönyv mellékletét képezik.)

Szólláth Tibor polgármester úr elmondta, hogy a Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt-t az önkormányzati tulajdonú vízi közművek üzemeltetésére létrejött bérleti-üzemeltetési szerződés beszámoló készítésére kötelezi. A TRV Zrt. a 2016. évi tevékenységéről szóló beszámolóját a szerződésben foglaltak szerint elkészítette és határidőben megküldte az önkormányzat részére. Ezt követően köszöntötte Rozgonyi Attila osztályvezető urat, majd megadta neki a szót a beszámoló kiegészítésére.

Rozgonyi Attila, a TRV Zrt. Önkormányzati Kapcsolattartó Osztály vezetője elmondta, hogy 2017. január 1-től alapvető változások történtek a szervezeten belül, hiszen a Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. egy komoly átszervezésen esett át. Új szervezeti struktúrában folytatódott a tevékenység, a területi szervezetek, üzemigazgatóságok helyett főmérnökségek vették át a feladatokat. Alapvetően négy főmérnökség jött létre, ezekből kettő foglalkozik a területekkel. Ezt követően ezek tevékenységét ismertette. A főmérnökségek tevékenységének segítése céljából több osztály jött létre, köztük a Behajtási Osztály vagy az Önkormányzati Kapcsolattartó Osztály, melyet ő is képvisel. Alapvető feladatuk, hogy javítsanak az

önkormányzatokkal kialakult kapcsolatokon, beleértve azok hatékonyságát és gyorsaságát. Az önkormányzatok közül Hajdúnánással már több alkalommal is történt egyeztetés, a szennyvízhálózat fejlesztése, illetve a városi Víztorony felújítása kapcsán is. Vélemény szerint haladnak előre azon terv szerint, amit együtt határoztak meg. Jelezte, hogy a többségi tulajdonosok döntése értelmében, Hajdú Gábor úr helyett Bakondi Patrik úr vette át a TRV Zrt. vezetését. A vezérigazgató személyében történt változás nem fegyelmi vagy efféle problémák miatt következett be.

Szólláth Tibor polgármester úr megköszönte a kiegészítést, majd elmondta, hogy az utóbbi időben nem hallott olyan bejelentést a helyi lakosságtól, amely a szennyvízre vagy az ivóvíz szolgáltatására irányult volna. Ugyanakkor Hajdúnánás-Tedej esetében már elég jelentős problémák vannak. Ezzel kapcsolatban ismertette a jelenlévőkkel a kialakult helyzetet, majd megkérte a TRV Zrt-t is, hogy gondoskodjon a megfelelő vízminőségről.

Rozgonyi Attila, a TRV Zrt. Önkormányzati Kapcsolattartó Osztály vezetője elmondta, hogy 2017 januárja óta rendszeres a garanciális kapcsolattartás a kivitelezővel. A problémakör feltérképezésével kapcsolatban többszöri szóbeli és írásbeli felszólítást követően került tudomásukra, hogy a felépített rendszerben van a hiba, amelynek szűrője nem működik megfelelően. Elérték, hogy a két szűrő egyikének cseréje megtörtént. A víz minőségéről eredménnyel nem rendelkeztek, de elmondható, hogy biológia, kémiai probléma nem tapasztalható. Igyekeznek lecserélni a másik szűrőt is, de ez a folyamat nagyobb szervezést igényel. Ennek megszervezéséhez előreláthatólag még 1-2 hétre lesz szükségük. Addig is kérte a lakosság türelmét az ügyben.

Szólláth Tibor polgármester úr megkérdezte, hogy van-e kérdés, észrevétel, megjegyzés a beszámolóval kapcsolatban.

Dr. Éles András képviselő úr megkérdezte, hogy milyen mértékű a hálózati veszteség Hajdúnánás városában a TRV Zrt. által ellátott többi településhez képest?

Rozgonyi Attila, a TRV Zrt. Önkormányzati Kapcsolattartó Osztály vezetője elmondta, hogy a hálózati veszteség több elemből tevődik össze. A technológiai mosatás, illetve a hálózat mosatása az utóbbi időben rendszeressé vált. Elmondható, hogy nincs eltérés ahhoz képest, amely a többi településeken tapasztalható.

Bódi Judit képviselő asszony azzal a javaslattal élt, miszerint szervezzenek egy lakossági fórumot ebben a témában, hiszen a lakosság jelzése alapján, szeretnének több információval rendelkezni az adott témában. Ennek okán kéri Szólláth Tibor polgármester urat, intézkedjen egy lakossági fórum megszervezéséről.

Szólláth Tibor polgármester úr elmondta, hogy a javaslatot kezelni fogja, megfontolás tárgyává teszi.

Mivel a beszámolóval kapcsolatban további kérdés, észrevétel, megjegyzés nem volt, **Szólláth Tibor polgármester úr** szavazást rendelt el a beszámoló határozati javaslatáról.

(A szavazásban 11 fő képviselő vett részt.)

A képviselő-testület a Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. (5000 Szolnok, Kossuth Lajos út 5. szám) Hajdúnánás városában nyújtott 2016. évi tevékenységéről szóló beszámoló határozati javaslatát 11 igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozat született:

207/2017. (VI. 29.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt.-nek (5000 Szolnok, Kossuth út 5. szám) a 2016. évi üzemeltetésről, szolgáltatási eredményekről, a kintlévőség mértékéről és a bérleti díjjal kapcsolatos elszámolásról szóló beszámolóját megismerte, azt elfogadja.

Felelős: -

Határidő: -

Tóth Imre
jegyzőkönyv-hitelesítő

(Az ülésről Rozgonyi Attila osztályvezető úr távozott.)

HATODIK NAPIRENDI PONT TÁRGYALÁSA: Tájékoztató a Kőrösi Csoma Sándor Református Gimnázium 2016-2017. évi tevékenységéről

Előadó: Szólláth Tibor polgármester

A tájékoztatót tárgyaló Pénzügyi és Ügyrendi; az Egészségügyi és Szociális; a Művelődési, Oktatási, Ifjúsági és Sport és a Városfejlesztési Bizottságok a tájékoztató határozati javaslatát elfogadásra javasolták.

(A bizottsági javaslatok a jegyzőkönyv mellékletét képezik.)

Szólláth Tibor polgármester úr elmondta, hogy a testület 2017. évi júniusi munkaterve alapján a Kőrösi Csoma Sándor Református Gimnázium igazgatója, Gömöri József elkészítette beszámolóját az intézmény 2016-2017. évi tevékenységéről. Az iskola tanulóinak versenyeredményei, továbbtanulási mutatói jól tükrözték az intézmény színvonalas működését, a pedagógusok szakmai elhivatottságát, mely iránt ezúton is köszönetüket fejezték ki. Ezt követően köszöntötte Gömöri József igazgató urat, majd mivel Gömöri József igazgató úr nem kívánt szóbeli kiegészítést tenni a tájékoztatóhoz, megkérdezte, hogy van-e valakinek kérdése a tájékoztatóval kapcsolatban.

Papp Gáborné képviselő asszony megköszönte az Igazgató úr bizottsági üléseken tett szóbeli kiegészítéseit, majd annak okán, hogy a tájékoztató csak röviden tért ki a gazdálkodásra, így megkérdezte, hogy tud-e adatokkal szolgálni arra vonatkozóan, hogy amióta református intézményként működik az iskola, milyen többletösszeggel tudnak gazdálkodni?

Gömöri József, a Kőrösi Csoma Sándor Református Gimnázium igazgatója elmondta, hogy az iskola a normatívát a létszámoknak megfelelően tudja lehívni. Ez az

összeg, az intézmény esetében évek óta kb. 230 millió Ft. Ezt követően ezen összeg felépülését ismertette.

Dr. Éles András képviselő úr elmondta, hogy valószínűleg a tájékoztatóban szereplő adatok hibásak. Magyarország állami költségvetését a napokban fogadták el, a rendelkezésre álló információk szerint pedig egy állami intézménybe járó gyermek normatív támogatása, aki esetében egy általános iskolás tanuló, 58.000,- Ft. Ehhez képest az egyházi iskolába járó gyermekek normatív támogatásának összege több, mint 200.000,- Ft. Elmondta továbbá, hogy nem kellene elfeledkezni arról a támogatásról, melyet az önkormányzat nyújt az iskola számára, illetve, hogy nem akkor kezdődött ezen iskola élete, amikor az iskola ismét református iskola lett, a tájékoztatóban szereplő eredmények több évtizedes munka eredményei, bár ezt nem ismerik el. Véleménye szerint hiányzik az elődök munkájának elismerése a tájékoztatóból.

Papp Gáborné képviselő asszony megköszönte a Gömöri József igazgató úr, valamint az intézmény pedagógusainak munkáját, hiszen az újonnan kialakult helyzet sok új tennivalót és konfliktushelyzetet eredményezhetett, amelyeket sikerült eredményesen megoldaniuk. A tanulók kiemelkedő eredményei is a pedagógusok kemény munkáját mutatják, illetve annak sikerességét, hogy az intézmény református iskola lett, megmutatja, hogy a beiskolázási arányok emelkedtek is a tavalyi évhez képest.

Dr. Juhász Endre alpolgármester úr szerint mindenképpen egy pozitív időszakról tud beszámolni az iskola, valamint elmondható, hogy a változások viharában stabilizálódott az intézmény. Örömet fejezte ki azzal kapcsolatban, hogy nem csak a városból, hanem a környező településekről is egyre többen jönnek ide tanulni, illetve a visszajelzések is jók az intézményről és diákok teljesítményéről egyaránt. Kéri ennek a munkának a folytatását, és reméli, hogy a jövőben is sikeresek fognak lenni.

Szólláth Tibor polgármester úr nem tartotta kevésnek azt a támogatást, melyet az iskolának nyújtanak, illetve azt szerencsésnek tartotta, hogy azon víziók, melyek az iskola „átalakulásával” kapcsolatban születtek, nem váltak valóra, hiszen az iskola stabilitása megmaradt. Az elődök tiszteletét igen fontosnak vélte, az iskola idén ünnepli fennállásának 360. évfordulóját, ez pedig egyértelműen több szakember munkájának eredménye. Másik jeles évforduló, hogy idén 400 éves az elemi oktatás Hajdúnánáson. Így tehát véleménye szerint, nem szabad lebecsülni az elődök munkáját és megköszönte az Igazgató úr, illetve az iskola pedagógusainak munkáját. Gömöri József igazgató úrnak, nyugdíjba vonulása okán, megköszönte a munkáját, és kívánta, hogy a nyugdíjas évei is olyan tevékenyen és annyi örömmel teljenek, ahogy a munkával töltött évei.

Ötvös Attila képviselő úr köszönetét fejezte ki Gömöri József igazgató úrnak, és az ott dolgozó tantestületnek. Véleménye szerint, ha az intézménynek nem lenne stabil háttere, az mostanra a tanulók eredményein is látszana, viszont ennek az ellenkezője mutatkozik. Ezért is köszönetét fejezi ki, és reméli, hogy ugyanilyen jó eredményekkel

fog működni a jövőben is az intézmény. Igazgató úrnak nyugdíjas éveire pedig sok sikert és egészséget kívánt.

Szabóné Marth Éva képviselő asszony a Művelődési, Oktatási, Ifjúsági és Sport Bizottságának határozati javaslatát szerette volna megerősíteni abban, hogy úgy fogadták el a tájékoztatót, hogy azt elismerték és megköszönték az iskolában végzett színvonalas szakmai munkát. Hangsúlyozni szerette volna továbbá, hogy Igazgató úr feladata az volt, hogy a 2016-2017. évi tevékenységről számoljon be, tehát egy tanévről, viszont tanúsította, minden fórumon, amely az intézmény 360. évfordulójáról emlékezett meg, a legnagyobb elismeréssel van az elmúlt évek iránt. Elmondta továbbá, hogy az intézmény vezetője pontos tájékoztatást adott arra vonatkozóan, hogy milyen formában történik egy iskola finanszírozása, a képviselőtársa által mondott számítás pedig nem volt helytálló.

Szólláth Tibor polgármester úr ismertette, hogy Horn Gyula által kötött vatikáni szerződés alapján kerülnek kiszámításra ezek a normatívák, így valószínűleg helyesek az iskola vezetője által közölt adatok.

Dr. Csiszár Imre alpolgármester úr is gratulált az elért eredményekhez, majd elmondta, hogy véleménye szerint azon anyagi támogatás mellett, melyet az önkormányzat biztosít az intézmény számára, érdemes megemlíteni azt a szoros együttműködést, melyet az évek alatt sikerült kialakítani. Gondolt itt a Debreceni Egyetemmel kialakított kapcsolatra, amely szerinte a jövőben hozzá fog járulni a még színvonalasabb, eredményesebb oktatás eléréséhez. Az efféle lehetőségek még nincsenek kimerítve, hiszen a Debreceni Egyetem számára a Kőrösi Csoma Sándor Református Gimnázium a tizedik olyan intézmény, ahonnan a legtöbb diák érkezik hozzájuk tanulni.

Nagyné Juhász Krisztina képviselő asszony köszönetét fejezte ki a tárgyyszerű és tényszerű tájékoztatóért, illetve azért a figyelmességért, amellyel Gömöri József igazgató úr minden alkalommal eljár, ezek elkészítése folyamán. Az utolsó oldalakon ismerteti a város azon szervezeteit és intézményeit, amelyek segítették a munkáját. Úgy gondolja, hogy ezen együttműködések valóban kétoldalúak, és örömet fejezte ki azzal kapcsolatban, hogy az utóbbi időszakban történt fenntartóváltás nem csökkentette az intézménybe jelentkezők számát.

Buczko József képviselő úr visszatekintett arra a 400 évre, mióta városunkban elemi iskolát működtetnek. Ezen időszak bármelyik részét tekintve, egy harcként jellemezhető ez a történet. A Kőrösi Csoma Sándor Református Gimnázium tájékoztatóját olvasva arra a következtetésre jutott, hogy az intézmény még az identitáskeresés időszakában van, hiszen hiába tudhat maga mögött több száz évet, zászlójára nem írhatóak ugyanazok a jelszavak, mint amelyek a kezdetekkor. Ezt az identitáskeresést a jövő kulcsának tartotta, eszerint egy távoli jövőre célszerű tekinteni. Érdeklődéssel elmondta, hogy kulcsfontosságú szerepet töltött be az iskola életében Soós Gábor, akiről egy 1891-es presbitériumi döntésben úgy rendelkeztek, hogy a jótéteményei ellenében nevezzék el róla az intézményt. Így a jövőre tekintettel

megfontolás tárgyává kívánta tenni, hogy kerüljön elnevezésre Soós Gáborról az intézmény, ha már annak idején erre nem kerülhetett sor.

Dr. Éles András képviselő úr elmondta, hogy képviselőtársaik szavai egyfajta „szerecsenmosdatásnak” tűntek számára. Elmondta, hogy az eredményeket a jelenlegi iskolavezetés érte el, az elődök nyomán, csaknem változatlan pedagógus-összetétellel. Az elmondottakat a magyar válogatotthoz hasonlította, hasonlóan „kis pénz, kis foci; egyház, sikeresebb tanulmányi eredmények”-hez. Véleménye szerint az elért eredményeket tisztelni kell. Ezt követően az iskola helyzetét elemezte. Nem akart senkit sem megsérteni, csak elvárta volna, hogy az intézmény elismerje azt a pénzt, amit az önkormányzat részéről kapott. Mindazonáltal a tájékoztatóban ismertetett eredményeknek elérésével, és a jelentkezők számában történt emelkedéssel kapcsolatban örömét fejezte ki. Ezt követően pedig boldog nyugdíjas éveket kívánt Gömöri József igazgató úrnak.

Gömöri József, a Kőrösi Csoma Sándor Református Gimnázium igazgatója elmondta, hogy az, hogy a tájékoztatóban nincs hangsúlyozva, hogy az önkormányzat évente mennyivel járul hozzá az iskola működtetéséhez, attól függetlenül minden alkalommal megköszönik ezt a segítséget, akár szóban, akár írásban. Az iskola tantestületében pedig olyan pedagógusok tanítanak, akik 10-15 évvel ezelőtt még ezen iskolába jártak, az eredmények színvonala pedig egyértelműen nem a tájékoztatóban összefoglalt egy tanév érdeme, hanem több év kemény munkája. Az iskola országosan is kimagasló eredményei azért tűnhetnek jobbnak az idei tanévben, mert a szakközépiskolai osztályok már nem tartoztak az iskolához.

(Maginé dr. Csirke Erzsébet aljegyző asszony megérkezett a képviselő-testületi ülésre.)

Szólláth Tibor polgármester úr ismertette azon összeget, mellyel az önkormányzat évente támogatja a Kőrösi Csoma Sándor Református Gimnáziumot, ez pedig 18 millió Ft. A tájékoztató bár egy tanévről adott tájékoztatást, de véleménye szerint a múltra érdemes építeni, így a jövőben figyelni fog ő is, és erre kérte Igazgató urat is. Bízunk abban, hogy akkor módosulnak az erre irányuló hozzászólások is.

Bódi Judit képviselő asszony elmondta, hogy vállalja, nem volt támogatója az intézményben történt változásoknak. Véleménye szerint a középiskolának akkor volt a legjobb korszaka, amikor a városi önkormányzat volt a fenntartója. Szerinte a Klebelsberg Központ nem váltotta be a hozzá fűzött reményeket. A beiskolázási arány növekedésének örült, és reméli, hogy ez a növekedés változatlan marad az elkövetkező években is. Örült továbbá, hogy kihangsúlyozásra került a vita folyamán, hogy az intézményben tanító pedagógusközösségben megmaradt az egyensúly, a töretlenség, hiszen ez viszi előrébb az intézményt. Ezt követően Igazgató úrnak nyugalmas, egészségben gazdag nyugdíjas éveket, az iskolának pedig a beiskolázási szám adatok növekedését kívánta.

Mivel a tájékoztatóval kapcsolatban további kérdés, észrevétel, megjegyzés nem volt, **Szólláth Tibor polgármester úr** szavazást rendelt el a tájékoztató határozati javaslatáról.

(A szavazásban 11 fő képviselő vett részt.)

A képviselő-testület a Kőrösi Csoma Sándor Református Gimnázium 2016-2017. évi tevékenységéről szóló tájékoztató határozati javaslatát 11 igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

208/2017. (VI. 29.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Kőrösi Csoma Sándor Református Gimnázium (4080 Hajdúnánás, Bocskai u. 29.) 2016-2017. évi tevékenységéről szóló tájékoztatóját megismerte és azt elfogadja.

Felkéri a polgármestert, hogy Gömöri József, a Kőrösi Csoma Sándor Református Gimnázium igazgatójának értesítéséről gondoskodjon.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2017. július 15.

Tóth Imre
jegyzőkönyv-hitelesítő

(Az ülésről Gömöri József igazgató úr távozott.)

HETEDIK NAPIRENDI PONT TÁRGYALÁSA: Előterjesztés a Városi Rendelőintézet (4080 Hajdúnánás, Kossuth u. 10. szám) alapító okiratának módosításáról

Előadó: Szólláth Tibor polgármester

Az előterjesztést tárgyaló bizottságok az alábbiak szerint döntöttek:

- a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság elfogadásra javasolta, Kabay János elnevezéssel;
- az Egészségügyi és Szociális Bizottság elfogadásra javasolta, de az elnevezésre nem tett javaslatot;
- a Művelődési, Oktatási, Ifjúsági és Sport Bizottság elfogadásra javasolta, Dr. Szalay János elnevezéssel, és
- a Városfejlesztési Bizottság elfogadásra javasolta, Dr. Szalay János elnevezéssel, valamint kiegészítő javaslattal.

(A bizottsági javaslatok a jegyzőkönyv mellékletét képezik.)

Szólláth Tibor polgármester úr elmondta, hogy a Városi Rendelőintézet új elnevezésének meghatározásához felkérték a város lakosságát, hogy javaslataikkal segítsenek a rendelőintézethez méltó elnevezés megalkotásában. A rendelőintézet elnevezésének módosítása esetén az intézet alapító okiratát is módosítani szükséges. Ezt követően kérte a bizottságok elnökeit, ismertessék döntéseit a határozati javaslatról.

Buczko József képviselő úr ismertette a Városfejlesztési Bizottság döntését, miszerint a beérkezett javaslatok alapján a Dr. Szalay János Rendelőintézet elnevezést tartanak helyénvalónak. Emellett azon javaslattal élt a bizottság, miszerint a felmerült nevek időben távol állnak a mai lakosságtól, ezért nem ismeretes számukra a tevékenységük, az új név elhelyezésével egy időben kerüljön ki egy másik tábla is, melyen röviden ismertetésre kerül a névadó életútja, és kötődése Hajdúnánáshoz. Ezt követően Dr. Szalay János esetében ismertetett egy lehetséges szöveget. Egy másik lehetséges névadóként dr. Varga Sándor neve merült fel. Bár mindkét orvos jeles személyisége volt a városnak, dr. Varga Sándor esetében a Városfejlesztési Bizottság azzal a javaslattal élt, miszerint a helyi Ápolási Intézet viselje az ő nevét, illetve ott is kerüljön elhelyezésre egy emléktábla. Elmondta tovább, hogy véleménye szerint nem kell attól tartani, hogy egy település intézményei azon település jeles képviselőinek nevét viselik, éppen ellenkezőleg, ez az ott élőkben a településhez tartozók azonosságtudatát erősítheti, hiszen minden ilyen név mögött egy küzdelem, egy életút áll. A felelősség tehát csak annyi, hogy a megfelelő személyt válasszák ki, aki erre a legmegfelelőbb.

Szólláth Tibor polgármester úr tájékoztatásul elmondta, hogy a Városi Rendelőintézet munkatársai is Dr. Szalay János nevét választották.

Kovács Zsolt képviselő úr ismertette, hogy az Egészségügyi és Szociális Bizottság nem hozott határozott állásfoglalást a névválasztásról, ugyanis az ülést követő napon került sor arra az értekezletre, ahol a Városi Rendelőintézet dolgozóit kérdezték meg az intézmény jövőbeni nevével kapcsolatban. Bár ezen értekezleten többen kérték, hogy ne történjen névváltoztatás az intézményben, a legtöbben a Dr. Szalay János név mellett döntöttek. A választás kapcsán figyelembe kívánták venni, hogy olyan embert válasszanak, aki a Hajdúnánás városában élők számára ismert, de figyelembe véve azt, hogy a Dr. Szalay János volt Hajdúnánás első foglalkoztatott orvosa, aki hat évtizeden keresztül látta el hivatását, talán méltán viselheti a helyi rendelőintézet az ő nevét.

Ötvös Attila képviselő úr ismertette a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság döntését, miszerint a bizottság döntésekor is több javaslat merült fel, végül azonban azért döntöttek a Kabay János elnevezés mellett, hogy közismert személyiség legyen a névadó személye.

Szabóné Marth Éva képviselő asszony ismertette a Művelődési, Oktatási, Ifjúsági és Sport Bizottság döntését, és a döntés meghozatalkor követett irányelvet. Döntésükben a Városfejlesztési Bizottság álláspontját követték. Azért nem Kabay János nevére esett a döntés, mert róla már került elnevezésre gyógyszertár és kitüntető díj is, így egyfajta közművelődési feladat is, hogy az elnevezés által a lakosság megismerje ezt a kiváló orvost.

Dr. Éles András képviselő úr elmondta, hogy az értékrendek tekintetében igen sokfajta látásmódot képviselnek. Személy szerint ő a nevek felmerülésekor úgy gondolta, hogy a sok jeles, tevékeny személyiség közül az jöhet szóba névadóként, aki a maga nemében kiemelkedőbb tevékenységet végzett. Nem tartaná méltónak, ha a javasolt nevek közül olyat választanának, aki az idősebb korosztály számára ikonikus volt. Nem szeretne volna Dr. Szalay János emlékét megsérteni, de véleménye szerint,

benne csak egy személyt tisztelhetünk. Ezt követően részletesen ismertette véleményét ezen választásról, majd elmondta, hogy úgy tartja, egy nemzetközileg elismert személyről kellene elnevezniük az intézményt, akinek kötődése van ehhez a városhoz, ez a személy pedig Kabay János, aki egy olyan gyógyszer gyártásának alapjait teremtette meg, amely sok millió személy számára jelentett értéket.

Bódi Judit képviselő asszony elmondta, hogy a fő irányvonala a vitának az volt, hogy egy eddig is ismert nevet, vagy egy kevésbé ismert hajdúnánási orvos nevét ismerjék meg ezáltal az emberek. Bevallotta, hogy ő sem ismerte Szalay János nevét, de bízik abban, hogy a névadás által majd minél többen fogják megismerni ezen személyek neveit és életútjukat. Ennek okán választja ő is Szalay Jánost, valamint azon okból, mert az intézmény dolgozói is ezt a nevet választották.

Dr. Juhász Endre alpolgármester úr szerint elsősorban azt kell eldönteni, hogy ki számára akarnak nevet választani. Ha a közösség, Hajdúnánás lakossága számára választanak nevet, úgy a feledés homályába vesztett nevek közül kell választaniuk, amennyiben pedig a „külvilág” számára választják a nevet, úgy egy olyan közismert személyiségről kell elnevezniük az intézményt, akiről más települések lakosai is tudni fogják, hogy kicsoda. Véleménye szerint mindkettő elgondolás helyes, ezért szavazásakor mindkettő esetében „igen”-nel fog szavazni. Elmondta továbbá, hogy a mai magyarországi névadási gyakorlatban, intézmények tekintetében a titulusok megnevezését nem szükséges feltüntetni.

Szólláth Tibor polgármester úr véleménye szerint fontos folyamat indult el akkor, amikor eldöntötték, nem ők fognak dönteni az intézmény új nevéről, hanem a lakosság. A beérkezett tizenöt javaslat mindegyikét tudná támogatni, de annak okán, hogy a legtöbb szavazat Szalay János nevére érkezett, valamint a Városi Rendelőintézet dolgozói is ezt választották, személy szerint ő is ezt a nevet javasolta. Elmondta, hogy ugyanakkor a szavazások során Kabay János nevére is elrendel majd egy szavazást. Mivel az előterjesztéssel kapcsolatban több kérdés, észrevétel, megjegyzés nem volt, szavazást rendelt el először Szalay János, majd Kabay János nevét illetően.

(A szavazásokban 11 fő képviselő vett részt.)

A képviselő-testület a Városi Rendelőintézet (4080 Hajdúnánás, Kossuth u. 10. szám) alapító okiratának módosításáról szóló előterjesztés határozati javaslatát azzal, hogy a Városi Rendelőintézet Szalay Jánosról kerüljön elnevezésre 10 igen, 1 nem (Dr. Éles András) szavazattal elfogadta.

A képviselő-testület a Városi Rendelőintézet (4080 Hajdúnánás, Kossuth u. 10. szám) alapító okiratának módosításáról szóló előterjesztés határozati javaslatát azzal, hogy a Városi Rendelőintézet Kabay Jánosról kerüljön elnevezésre 5 igen (Szólláth Tibor, Dr. Juhász Endre, Dr. Éles András, Kovács Zsolt, Ötvös Attila), 1 nem (Tóth Imre) szavazattal és 5 tartózkodás mellett (Bódi Judit, Buczkó József, Nagyné Juhász Krisztina, Papp Gáborné, Szabóné Marth Éva) nem fogadta el.

A lefolytatott szavazásokra tekintettel a képviselő-testület az alábbi határozatot hozta:

209/2017. (VI. 29.) számú Képviselő-testületi Határozat

I.

A./ Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete **az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 167/A. § (1) bekezdés 2. pontjára tekintettel a Városi Rendelőintézet (4080 Hajdúnánás, Kossuth u. 10.) elnevezését Szalay János Rendelőintézet elnevezésre kívánja módosítani.**

B./ Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Városi Rendelőintézet (4080 Hajdúnánás, Kossuth u. 10.) alapító okiratát az alábbiak szerint módosítja:

1. Az alapító okirat 1.1.1. pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

„1.1.1. megnevezése: **Szalay János Rendelőintézet**”

2. Az alapító okirat 5.1. pontja a következő szövegrésszel egészül ki:

„közalkalmazotti jogviszonyba”

Jelen módosító okiratot törzskönyvi nyilvántartásba történő bejegyzés napjától kell alkalmazni.

A Képviselő-testület az alapító okiratot módosításokkal egységes szerkezetben a határozat melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

II. A Képviselő-testület dönt arról, hogy kerüljön emléktábla kihelyezésre a Rendelőintézet (4080 Hajdúnánás, Kossuth u. 10.) épületére a névadó, Dr. Szalay János tiszteletére.

Felkéri a polgármestert, hogy a szükséges intézkedések megtételéről gondoskodjon.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2017. július 14. – az alapító okirat módosítására

2017. december 31. – az emléktábla kihelyezésére

Tóth Imre
jegyzőkönyv-hitelesítő

(Buczkó József és Dr. Éles András képviselő urak kimentek a képviselő-testületi ülésről, így a testület 9 fővel folytatta tovább a munkáját.)

NYOLCADIK NAPIRENDI PONT TÁRGYALÁSA: Előterjesztés a Nánás Pro Cultura Nonprofit Kft-vel (4080 Hajdúnánás, Köztársaság tér 6. szám) megkötött Közművelődési Megállapodás módosításáról

Előadó: Szólláth Tibor polgármester

Az előterjesztést tárgyaló Pénzügyi; és Ügyrendi és a Művelődési, Oktatási, Ifjúsági és Sport Bizottságok az előterjesztés határozati javaslatának I-II. pontjait elfogadásra javasolták.

(A bizottsági javaslatok a jegyzőkönyv mellékletét képezik.)

Szólláth Tibor polgármester úr köszöntötte a napirendi ponthoz meghívott Szilágyi Erzsébet ügyvezető asszonyt, majd elmondta, hogy a testület korábbi döntésének megfelelően a közösségi tér és a mozi üzemeltetése 2017. július 1-jétől a Nánás Pro Cultura Nonprofit Kft. feladatkörébe kerül, ezért az önkormányzat és a Kft. között fennálló Közművelődési Megállapodást ki kell egészíteni az új feladatokra vonatkozó szabályokkal. Hozzátette, hogy az elmúlt közel 20 évben létrejött szolgáltatási körhöz sokan kötődnek, így ha lehetséges, kérte ezek megőrzését, majd jó munkát kívánt a továbbiakban. Ezt követően megkérdezte, hogy van-e az előterjesztéssel kapcsolatban kiegészítés, vagy kérdés, észrevétel, megjegyzés.

Szabóné Marth Éva képviselő asszony megkérdezte, hogy a Nánás Pro Cultura Nonprofit Kft. intézményeiben felmerült problémákat hogyan tudják megoldani.

Szilágyi Erzsébet a Nánás Pro Cultura Nonprofit Kft. ügyvezetője röviden összefoglalta, hogy az elkövetkező időszak milyen változásokat fog hozni a Bocskai Filmszínház és Ifjúsági Ház életében. A képviselő-testület májusi döntése alapján a Nánás Pro Cultura Nonprofit Kft. üzemelteti tovább 2017. július 1-jétől az épületet, és közösségi tér, valamint mozi funkció működése szerepelt a határozatban. Eddig ezen feladatok mellett a Teleház üzemeltetése is szerepelt, melyet 2003-ban hoztak létre, de a jövőben ezen funkció fenntartására nem lesz kapacitás. Elmondta, hogy vizsgálják annak lehetőségét, hogy a későbbiekben is működhessen a Teleház, de ennek vannak nehézségei, munkaerő terén, illetve anyagi források terén egyaránt. A mozi szolgáltatással kapcsolatos problémák rendeződni látszanak, hiszen szerződéssel rendelkeznek egy céggel, aki rendszeresen garantálja a filmek vetítését a lakosságnak.

Mivel az előterjesztéssel kapcsolatban további kérdés, észrevétel, megjegyzés nem volt, **Szólláth Tibor polgármester úr** szavazást rendelt el az előterjesztés határozati javaslatának I. és II. pontjairól.

(A szavazásokban 9 fő képviselő vett részt.)

A képviselő-testület a Nánás Pro Cultura Nonprofit Kft-vel (4080 Hajdúnánás, Köztársaság tér 6. szám) megkötött Közművelődési Megállapodás módosításáról szóló előterjesztés határozati javaslatának I. pontját 9 igen szavazattal elfogadta.

(Határozatba foglalva a szavazások végén.)

A képviselő-testület a Nánás Pro Cultura Nonprofit Kft-vel (4080 Hajdúnánás, Köztársaság tér 6. szám) megkötött Közművelődési Megállapodás módosításáról szóló előterjesztés határozati javaslatának II. pontját 9 igen szavazattal elfogadta.

A lefolytatott szavazásokra tekintettel a képviselő-testület az alábbi határozatokat hozta:

210/2017. (VI. 29.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az 53/2017. (II. 22.) számú Képviselő-testületi Határozatára tekintettel úgy határoz, hogy 2017. július 01. napi hatállyal az előterjesztés mellékletét képező Közművelődési Megállapodást köt a Nánás Pro Cultura Nonprofit Kft-vel (4080 Hajdúnánás, Köztársaság tér 6.).

A Képviselő-testület a Közművelődési Megállapodás megkötésére tekintettel a felek között 2017. február 22. napján létrejött, 4287-1/2017. számú Közművelődési Megállapodás közös megegyezéssel történő megszüntetését kezdeményezi.

Felhatalmazza a polgármestert a Közművelődési Megállapodás aláírására, és felkéri arra, hogy a többlet feladatok ellátásához szükséges forrás biztosítása érdekében, az önkormányzat 2017. évi költségvetési rendeletének soron következő módosítása során gondoskodjon a Nánás Pro Cultura Nonprofit Kft. részére előirányzott kompenzáció összegének 2.745.000,- Ft-tal való megemeléséről az önkormányzat által biztosított támogatások terhére történő átcsoportosítással.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2017. július 1. – Közművelődési Megállapodás aláírására
2017. szeptember 30. – költségvetési rendeletben történő átcsoportosításra

211/2017. (VI. 29.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az 53/2017. (II. 22.) számú Képviselő-testületi Határozatára tekintettel úgy határoz, hogy 2017. július 01. napi hatállyal az előterjesztés mellékletét képező Üzemeltetési Szerződést köt a Nánás Pro Cultura Nonprofit Kft-vel (4080 Hajdúnánás, Köztársaság tér 6.).

Felhatalmazza a polgármestert az Üzemeltetési Szerződés aláírására.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2017. július 1.

Tóth Imre
jegyzőkönyv-hitelesítő

(Ötvös Attila képviselő úr kiment a képviselő-testületi ülésről, így a testület 8 fővel folytatta tovább a munkáját.)

(Az ülésről Szilágyi Erzsébet ügyvezető asszony távozott.)

KILENCEDIK NAPIRENDI PONT TÁRGYALÁSA: Előterjesztés a III. számú gyermekorvosi körzet feladat-ellátásról

Előadó: Szólláth Tibor polgármester

Az előterjesztést tárgyaló Pénzügyi és Ügyrendi, illetve az Egészségügyi és Szociális Bizottságok az előterjesztés határozati javaslatát elfogadásra javasolták.

(A bizottsági javaslatok a jegyzőkönyv mellékletét képezik.)

Szólláth Tibor polgármester úr elmondta, hogy a III. számú gyermek háziorvosi körzetet jelenleg ellátó Dr. Marosi Csaba György a körzetre vonatkozó praxisjogát el kívánja adni Dr. Szabó Judit háziorvos részére. A körzet betöltése érdekében Dr. Szabó Judittal feladat-ellátási előszerződés és később feladat-ellátási szerződés megkötése szükséges. Ezt követően köszöntötte az ülésen megjelent Dr. Szabó Judit háziorvos asszonyt, majd megkérte, mondjon magáról pár szót, hogy megismerhessék őt.

(Dr. Éles András és Ötvös Attila képviselő urak visszaérkeztek a képviselő-testületi ülésről, így a testület 10 fővel folytatta tovább a munkáját.)

Dr. Szabó Judit háziorvos asszony elmondta, hogy 1989-ben szerezte meg orvosi diplomáját a Debreceni Egyetemen, azt követően Egerben élt, és dolgozott, ott szerezte meg szakvizsgáját gyermekgyógyászatból. Ez követően Nyíregyházán dolgozott, ugyancsak a gyermekgyógyászatban. 1998 óta azonban az apagyai vegyeskörzetben dolgoztak férjével, aki ugyancsak orvos. Emellett iskolaorvos volt Nyíregyházán. Két lánya van, férje pedig Apagyon háziorvosként dolgozik.

Szólláth Tibor polgármester úr megköszönte a bemutatkozást, majd megkérdezte, hogy van-e az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, észrevétel, megjegyzés.

Dr. Juhász Endre alpolgármester kiegészítésképpen elmondta, hogy a Népegészségügyi Intézettől megkapták az igazolást, mint hatósági bizonyítványt arról, hogy Dr. Szabó Judit háziorvos asszony jogosult a háziorvosi praxis megszerzésére, egészségi és szakmai végzettsége alapján egyaránt.

Bódi Judit képviselő asszony megkérdezte, hogy mi vezette arra, hogy apagyai lakosként Hajdúnánásra jöjjön dolgozni?

Dr. Szabó Judit háziorvos asszony elmondta, hogy sok éve van még a nyugdíjig és érez még annyi erőt magában, hogy dolgozzon, viszont Apagyon és környékén nincs lehetőség új praxisnyitásra. Valamint másik oka, hogy a gyermekei felnőttek, és igényel egy kevés szabadságot.

Kovács Zsolt képviselő úr ezúton is megköszönte Dr. Marosi Csaba György több éves munkáját, melyet a gyermekeink egészségéért végzett. Bízik abban, hogy Dr. Szabó Judit megtalálja a számítását, és tartós lesz az itt tartózkodása.

Dr. Szabó Judit házi orvos asszony megköszönte a bizalmat, és reméli, hogy munkája megbízható és szeretetteljes lesz számukra.

Dr. Éles András képviselő úr elmondta, hogy azért örül annak, hogy Dr. Szabó Judit jött, mert egy gyermekörzet be lesz töltve, viszont megkérdezte, hogy mi lesz Magyarország Apagyaival? Problémaként vetette fel, hogy a Hajdúnánás szintű települések még képesek megfelelő szintű gyermekgyógyászati-ellátást biztosítani, de nem sok idő kell ahhoz, hogy több Apagy szintű településnek lesz majd egy gyermekorvosa.

Szólláth Tibor polgármester úr elmondta, hogy egyelőre még Hajdúnánás lakosságáért vállalnak felelősséget, így személy szerint megmaradna annál a napirendnél. Megköszönte Dr. Szabó Judit jelentkezését, és reméli, hogy az itt töltött idővel kicsit majd „nánásivá” is válik. Bíz benne, hogy egy orvos számára nem azért megragadó Hajdúnánás, mert magas a betegszám, és így magas lehet a kereset is, hanem meg van még az elhivatottság. A Hajdúnánáson tevékenykedő orvosok tekintetében azt is fontosnak tartotta, hogy ne csak dolgozni járjanak ide, hanem lakóhelyükké, életterükké is váljon ez a város. Reméli, hogy Dr. Szabó Judit és az önkormányzat között idővel felépül egy kölcsönös bizalom. Ezt követően további kérdés, észrevétel, megjegyzés hiányában szavazást rendelt el a határozati javaslatról.

(A szavazásban 10 fő képviselő vett részt.)

A képviselő-testület a III. számú gyermekorvosi körzet feladat-ellátásról szóló előterjesztés határozati javaslatát 10 igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

212/2017. (VI. 29.) számú Képviselő-testületi Határozat

1. Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy "AESCULAPIUS-94" Gyermekgyógyász és Gyógyszervező Betéti Társaság (cégjegyzékszám: 09-06-003790; adószáma: 22854986-1-09; székhelye: 4080 Hajdúnánás, Széchenyi krt. 69.; képviselő: Dr. Marosi Csaba György) egészségügyi szolgáltatóval a III. számú gyermek házi orvos körzet feladat-ellátására 2017. február 10-én megkötött, 2031-1/2017. számú szerződését 2017. november 30. nappal közös megegyezéssel megszünteti.
2. A Képviselő-testület hozzájárul a III. számú gyermek házi orvos körzet praxisjogának a jelenlegi működtető, Dr. Marosi Csaba György által történő értékesítéséhez.
3. A Képviselő-testület kinyilatkozza, hogy a területi ellátási kötelezettséggel működő III. számú gyermek házi orvos körzet működtetésére Dr. Szabó Judit (4553 Apagy, Kossuth utca 88. szám) gyermek házi orvos szakorvossal az előterjesztéshez mellékelt feladat-ellátási előszerződést köt.
4. A Képviselő-testület a szükséges engedélyezési eljárást követően a feladat-ellátási szerződés szerint a Városi Rendelőintézet épületében (4080 Hajdúnánás, Kossuth utca 10. szám), majd a 4080 Hajdúnánás, Tulipán u. 35. szám alatt kialakítandó

Gyermkegészségügyi Centrumban biztosítja az házi gyermekorvosi körzet számára a betegek ellátásához szükséges helyiségeket. Az egészségügyi intézmény megállapodás alapján terület-, és rendelési idő arányosan a rezszi költségek térítése mellett rendelkezésre bocsátja a szükséges helyiségeket.

Felkéri a polgármestert, hogy a Dr. Marosi Csaba György és Dr. Szabó Judit érintett orvosok értesítéséről gondoskodjon, valamint felhatalmazza a feladat-ellátási előszerződés aláírására, a praxis engedély birtokában pedig a feladat-ellátási szerződés aláírására.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2017. július 15. – az előszerződés megkötésre és az értesítésre
2017. szeptember 30. – a feladat-ellátási szerződés megkötésére

Tóth Imre
jegyzőkönyv-hitelesítő

(Az ülésről Dr. Szabó Judit házi orvos távozott.)

TIZEDIK NAPIRENDI PONT TÁRGYALÁSA: Előterjesztés a Hajdúnánási Építő és Szolgáltató Kft. (4080 Hajdúnánás, Kossuth u. 22. szám) kérelméről

Előadó: Szólláth Tibor polgármester

Az előterjesztést tárgyaló Pénzügyi és Ügyrendi; és Városfejlesztési Bizottságok az előterjesztés határozati javaslatát elfogadásra javasolták.

(A bizottsági javaslatok a jegyzőkönyv mellékletét képezik.)

Szólláth Tibor polgármester úr elmondta, hogy a Hajdúnánási Építő és Szolgáltató Kft. kérelme a parkolási közszolgáltatási szerződés módosítására irányult, az elszámolási időszakot kívánják negyedévről évesre változtatni. Köszöntötte az ülésen megjelent Dr. Oláhné Papp Ágnes gazdasági vezető asszonyt, aki nem kívánt szóbeli kiegészítést tenni. Ezt követően megkérdezte, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, megjegyzés.

Mivel az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, észrevétel, megjegyzés nem volt, **Szólláth Tibor polgármester úr** szavazást rendelt el a határozati javaslatáról.

(A szavazásban 10 fő képviselő vett részt.)

A képviselő-testület a Hajdúnánási Építő és Szolgáltató Kft. (4080 Hajdúnánás, Kossuth u. 22. szám) kérelméről szóló előterjesztés határozati javaslatát 9 igen, 1 nem (Dr. Éles András) szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

213/2017. (VI. 29.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Hajdúnánási Építő és Szolgáltató Kft. (4080 Hajdúnánás, Kossuth u. 22. szám) és Hajdúnánás Városi

Önkormányzat között 18247-1/2016. számmal létrejött parkolási közszolgáltatási szerződés módosítására az előterjesztés mellékletét képező megállapodást köti.

Felkéri a polgármestert, hogy a szükséges intézkedések megtételéről gondoskodjon, valamint felhatalmazza a szerződésmódosítás aláírására.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2017. július 14.

Tóth Imre
jegyzőkönyv-hitelesítő

(Szabóné Marth Éva képviselő asszony kiment a képviselő-testületi ülésről, így a testület 9 fővel folytatta tovább a munkáját.)

TIZENEGYEDIK NAPIRENDI PONT TÁRGYALÁSA: Előterjesztés a Helyi Esélyegyenlőségi Program felülvizsgálatáról

Előadó: Szólláth Tibor polgármester

Az előterjesztés tárgyaló Pénzügyi és Ügyrendi; az Egészségügyi és Szociális; a Művelődési, Oktatási, Ifjúsági és Sport és a Városfejlesztési Bizottságok az előterjesztés határozati javaslatát elfogadásra javasolták.

(A bizottsági javaslatok a jegyzőkönyv mellékletét képezik.)

Szólláth Tibor polgármester úr elmondta, hogy a helyi esélyegyenlőségi program időarányos megvalósulását két évente át kell tekinteni, majd szükség esetén felül kell vizsgálni, és az új helyzetnek megfelelően módosítani kell. Megköszönte mindenkinek, aki részt vett ebben a programban. Ezt követően megkérdezte, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, megjegyzés.

(Buczko József képviselő úr visszaérkezett a képviselő-testületi ülésre, így a testület 10 fővel folytatta tovább a munkáját.)

Mivel az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, észrevétel, megjegyzés nem volt, **Szólláth Tibor polgármester úr** szavazást rendelt el a határozati javaslatról.

(A szavazásban 10 fő képviselő vett részt.)

A képviselő-testület a Helyi Esélyegyenlőségi Program felülvizsgálatáról szóló előterjesztés határozati javaslatát 10 igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

214/2017. (VI. 29.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a város Helyi Esélyegyenlőségi Programját az egyenlő bánásmódról és az esélyegyenlőség előmozdításáról szóló 2003. évi CXXV. törvény 31. § (4) bekezdésében foglaltak szerint áttekintette, és az időközben bekövetkezett változások miatt annak felülvizsgálatát és aktualizálását határozza el.

Felkéri a polgármestert, hogy a Helyi Esélyegyenlőségi Program módosításához, és annak ismételt elfogadásához szükséges intézkedések megtételéről gondoskodni szíveskedjen.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2017. október 15. – a Helyi Esélyegyenlőségi Program átdolgozására
2017. október 31. – a módosított Helyi Esélyegyenlőségi Program elfogadására

Tóth Imre
jegyzőkönyv-hitelesítő

TIZENKETTEDIK NAPIRENDI PONT TÁRGYALÁSA: Előterjesztés a települési önkormányzatok rendkívüli önkormányzati támogatására és rendkívüli szociális támogatására igény benyújtására

Előadó: Szólláth Tibor polgármester

Az előterjesztést tárgyaló Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság az előterjesztés határozati javaslatát elfogadásra javasolta.

(A bizottsági javaslat a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Szólláth Tibor polgármester úr elmondta, hogy Magyarország 2017. évi központi költségvetéséről szóló törvény alapján a települési önkormányzatok rendkívüli önkormányzati támogatására és rendkívüli szociális támogatására történő igény benyújtásáról határoz a testület. Ezt követően megkérdezte, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, megjegyzés.

Dr. Éles András képviselő úr megkérdezte, hogy abban az esetben, ha ez a pályázat sikeres lesz, elérik-e azt, hogy a vállalkozók által történő adófeltöltés nem a következő év szeptemberében kerül visszafizetésre?

Dr. Kiss Imre jegyző úr elmondta, hogy ennek a pályázatnak nem lesz része az adóvisszatérítés, az adóvisszatérítés folyamatos lesz.

Dr. Éles András képviselő úr elmondta, hogy reméli nem feltételezi Dr. Kiss Imre jegyző úr róla, hogy azt kérdezte, amire ő válaszolt. A kérdés arra irányult, hogy amennyiben az önkormányzat anyagi helyzete jobb lesz, akkor valószínűleg vissza is tudja fizetni az adót, amelyet előző évben már megkaptak, és a következő évben visszajár.

(Szabóné Marth Éva képviselő asszony visszaérkezett a képviselő-testületi ülésre, így a testület 11 fővel folytatta tovább a munkáját.)

Szólláth Tibor polgármester úr megértés céljából ismertette a kialakult vita hátterét.

Dr. Kiss Imre jegyző úr elmondta, hogy nem feltételez semmit, arra válaszolt, amit Dr. Éles András képviselő úr kérdezett, tehát a visszafizetés folyamatos, így a tavaly még „ÖNHIKI”-nek nevezett programnak ez még részét képezhette, az idei évtől azonban már nem. Így nem célja az adóhatóságnak, vagyis az önkormányzatnak az, hogy olyan forrásokat tartson vissza, amely őt nem illeti meg.

Mivel az előterjesztéssel kapcsolatban további kérdés, észrevétel, megjegyzés nem volt, **Szólláth Tibor polgármester úr** szavazást rendelt el a határozati javaslatról.

(A szavazásban 11 fő képviselő vett részt.)

A képviselő-testület a települési önkormányzatok rendkívüli önkormányzati támogatására és rendkívüli szociális támogatására igény benyújtására szóló előterjesztés határozati javaslatát 11 igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

215/2017. (VI. 29.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Magyarország 2017. évi központi költségvetéséről szóló 2016. évi XC. törvény 3. melléklet III.1. pontja szerint a települési önkormányzatok rendkívüli önkormányzati támogatására és rendkívüli szociális támogatására igényt nyújt be.

Felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjon a támogatási igények benyújtásáról.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2017. július 15. - a rendkívüli szociális támogatási igény benyújtására
2017. szeptember 30. - a rendkívüli önkormányzati támogatási igény benyújtására

Tóth Imre
jegyzőkönyv-hitelesítő

TIZENHARMADIK NAPIRENDI PONT TÁRGYALÁSA: Előterjesztés a „Beruházási célú közfoglalkoztatási mintaprogram keretében építkezési segédanyagok beszerzése” tárgyban megindított, a Kbt. 81. § szerinti nyílt közbeszerzési eljárást lezáró döntés meghozatalára

Előadó: Szólláth Tibor polgármester

Az előterjesztést tárgyaló Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság az előterjesztés határozati javaslatát elfogadásra javasolta.

(A bizottsági javaslat a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Szólláth Tibor polgármester úr elmondta, hogy a közfoglalkoztatási beruházásokhoz kapcsolódó építési anyagok beszerzésére irányuló közbeszerzési eljárás során

beérkezett, és a bírálóbizottság által értékelt ajánlatok alapján döntést kell hozni az eljárás eredményessége, és a nyertes ajánlattevő személye tekintetében. Ezt követően megkérdezte, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, megjegyzés.

Mivel az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, észrevétel, megjegyzés nem volt, **Szólláth Tibor polgármester úr** szavazást rendelt el. Felhívta a figyelmet, hogy mivel közbeszerzést lezáró döntésről van szó, ezért a képviselő-testület tagjai név szerint fognak szavazni. A név szerinti szavazás lebonyolításához kérte Dr. Kiss Imre jegyző úr segítségét.

Dr. Kiss Imre jegyző úr kérte a képviselőket, hogy a nevük elhangzása után az „igen”, „nem” vagy a „tartózkodom” kifejezéssel jelezzék álláspontjukat az előterjesztés határozati javaslatát illetően.

(A szavazásban 11 fő képviselő vett részt.)

A név szerinti szavazás az alábbiak szerint zajlott le:

Kovács Zsolt képviselő úr igen.

Szabóné Marth Éva képviselő asszony: igen.

Dr. Juhász Endre alpolgármester úr igen.

Ötvös Attila képviselő úr: igen.

Nagyné Juhász Krisztina képviselő asszony igen.

Buczko József képviselő úr: igen.

Tóth Imre képviselő úr: igen

Szólláth Tibor polgármester úr igen.

Bódi Judit képviselő asszony: igen.

Dr. Éles András képviselő úr igen.

Papp Gáborné képviselő asszony igen.

A lefolytatott név szerinti szavazás eredményeként 11 igen szavazattal a képviselő-testület a „Beruházási célú közfoglalkoztatási mintaprogram keretében építkezési segédanyagok beszerzése” tárgyban megindított, a Kbt. 81. § szerinti nyílt közbeszerzési eljárást lezáró döntés meghozatalára vonatkozó előterjesztés határozati javaslatát elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

216/2017. (VI. 29.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Közbeszerzési Szabályzata VI. fejezet 2. pontja alapján a Bírálóbizottság véleményének figyelembevételével a Közbeszerzési Szabályzat IX. fejezetének 1. pontja szerint az Európai Unió Hivatalos Lapjában 2017. április 28-án 2017/S 083-160369 számon megjelent Ajánlati felhívás közzétételével a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény Második rész XV. fejezet szerint **„Beruházási célú közfoglalkoztatási mintaprogram keretében építkezési segédanyagok beszerzése”** elnevezéssel meghirdetett **nyílt közbeszerzési** eljárást lezáró döntését, mint döntéshozó, az alábbiak szerint hozza meg:

A.)

1. A Bodrogi Bau Kft. (6800 Hódmezővásárhely, Mátyás u. 38.) ajánlata az **I. rész tekintetében érvényes.**
2. A Bodrogi Bau Kft. (6800 Hódmezővásárhely, Mátyás u. 38.) ajánlata a **II. rész tekintetében érvényes.**
3. A NYAK-ÉP Kft. (4080 Hajdúnánás, Dorogi út 01125/69. hrsz.) ajánlata a **II. rész tekintetében érvényes.**
4. A Bodrogi Bau Kft. (6800 Hódmezővásárhely, Mátyás u. 38.) ajánlata a **III. rész tekintetében érvényes.**
5. A Bodrogi Bau Kft. (6800 Hódmezővásárhely, Mátyás u. 38.) ajánlata a **IV. rész tekintetében érvényes.**
6. A Kujbus Árpád egyéni vállalkozó (4080 Hajdúnánás, Tiszavasvári út 27.) ajánlata a **IV. rész tekintetében érvényes.**
7. A Bodrogi Bau Kft. (6800 Hódmezővásárhely, Mátyás u. 38.) ajánlata az **V. rész tekintetében érvényes.**
8. A NYAK-ÉP Kft. (4080 Hajdúnánás, Dorogi út 01125/69. hrsz.) ajánlata az **V. rész tekintetében érvényes.**
9. A Bodrogi Bau Kft. (6800 Hódmezővásárhely, Mátyás u. 38.) ajánlata a **VI. rész tekintetében érvényes.**
10. A Bodrogi Bau Kft. (6800 Hódmezővásárhely, Mátyás u. 38.) ajánlata a **VII. rész tekintetében érvényes.**

B.)

1. A közbeszerzési eljárás **I. részét eredményessé nyilvánítja.**
2. A közbeszerzési eljárás **II. részét eredményessé nyilvánítja.**
3. A közbeszerzési eljárás **III. részét eredményessé nyilvánítja.**
4. A közbeszerzési eljárás **IV. részét eredményessé nyilvánítja.**
5. A közbeszerzési eljárás **V. részét eredményessé nyilvánítja.**
6. A közbeszerzési eljárás **VI. részét eredményessé nyilvánítja.**
7. A közbeszerzési eljárás **VII. részét eredményessé nyilvánítja.**

C.)

A képviselő-testület a fenti közbeszerzési eljárás

1. **I. részének nyertesévé BODROGI BAU Kft-t** (6800 Hódmezővásárhely, Mátyás utca 38.) nyilvánítja, mivel az említett ajánlattevő ajánlata megfelel az ajánlati

felhívásban, a közbeszerzési dokumentumban és a jogszabályokban meghatározottaknak, és a nevéhez fűződik a legalacsonyabb árat tartalmazó ajánlat ezen rész tekintetében.

2. **II. részének nyertesévé NYAK-ÉP Kft-t** (4080 Hajdúnánás, Dorogi út 01125/69. hrsz.) nyilvánítja, mivel az említett ajánlattevő ajánlata megfelel az ajánlati felhívásban, a közbeszerzési dokumentumban és a jogszabályokban meghatározottaknak, és a nevéhez fűződik a legalacsonyabb árat tartalmazó ajánlat ezen rész tekintetében.
3. **III. részének nyertesévé BODROGI BAU Kft-t** (6800 Hódmezővásárhely, Mátyás utca 38.) nyilvánítja, mivel az említett ajánlattevő ajánlata megfelel az ajánlati felhívásban, a közbeszerzési dokumentumban és a jogszabályokban meghatározottaknak, és a nevéhez fűződik a legalacsonyabb árat tartalmazó ajánlat ezen rész tekintetében.
4. **IV. részének nyertesévé Kujbus Árpád Egyéni Vállalkozót** (4080 Hajdúnánás, Tiszavasvári út 27.) nyilvánítja, mivel az említett ajánlattevő ajánlata megfelel az ajánlati felhívásban, a közbeszerzési dokumentumban és a jogszabályokban meghatározottaknak, és a nevéhez fűződik a legalacsonyabb árat tartalmazó ajánlat ezen rész tekintetében.
5. **V. részének nyertesévé NYAK-ÉP Kft-t** (4080 Hajdúnánás, Dorogi út 01125/69. hrsz.) nyilvánítja, mivel az említett ajánlattevő ajánlata megfelel az ajánlati felhívásban, a közbeszerzési dokumentumban és a jogszabályokban meghatározottaknak, és a nevéhez fűződik a legalacsonyabb árat tartalmazó ajánlat ezen rész tekintetében.
6. **VI. részének nyertesévé BODROGI BAU Kft-t** (6800 Hódmezővásárhely, Mátyás utca 38.) nyilvánítja, mivel az említett ajánlattevő ajánlata megfelel az ajánlati felhívásban, a közbeszerzési dokumentumban és a jogszabályokban meghatározottaknak, és a nevéhez fűződik a legalacsonyabb árat tartalmazó ajánlat ezen rész tekintetében.
7. **VII. részének nyertesévé BODROGI BAU Kft-t** (6800 Hódmezővásárhely, Mátyás utca 38.) nyilvánítja, mivel az említett ajánlattevő ajánlata megfelel az ajánlati felhívásban, a közbeszerzési dokumentumban és a jogszabályokban meghatározottaknak, és a nevéhez fűződik a legalacsonyabb árat tartalmazó ajánlat ezen rész tekintetében.

Felkéri a polgármestert, hogy a döntésről az ajánlattevőket értesítse, valamint, hogy az eljárás nyerteseivel a szerződések megkötéséről intézkedjen.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2017. július 4. - az ajánlattevők értesítése a döntésről
2017. július 17. - az eljárás nyerteseivel a szerződések megkötése

Tóth Imre
jegyzőkönyv-hitelesítő

TIZENNEGYEDIK NAPIRENDI PONT TÁRGYALÁSA: Előterjesztés nyári igazgatási szünet elrendeléséről

Előadó: Szólláth Tibor polgármester

Az előterjesztést tárgyaló Pénzügyi és Ügyrendi; az Egészségügyi és Szociális; a Művelődési, Oktatási, Ifjúsági és Sport és a Városfejlesztési Bizottságok az előterjesztés határozati javaslatát elfogadásra javasolták.

(A bizottsági javaslatok a jegyzőkönyv mellékletét képezik.)

Szólláth Tibor polgármester úr a szabadság esedékessége évében történő kiadása okán javasolta, hogy 2017. július 3-tól 2017. július 14-ig (10 munkanap) és 2017. július 31-től 2017. augusztus 14-ig (10 munkanap) történjen az igazgatási szünet elrendelése, melynek időtartama alatt természetesen zavartalan ügymenet és a feladatok ellátása is megoldott lesz a Hivatalban. Ezt követően megkérdezte, hogy van-e kérdés, észrevétel, megjegyzés az előterjesztéssel kapcsolatban.

Dr. Éles András képviselő úr megkérdezte, hogy az igazgatási szünet időtartama alatt indokolt-e a képviselők fogadóórájának megtartása a Hivatalban?

Szólláth Tibor polgármester úr elmondta, hogy a feltételek adottak lesznek a képviselőknek fogadóóráik megtartására, ugyanakkor nem lesz kötelező megtartaniuk ezeket a fogadóórákat.

Mivel az előterjesztéssel kapcsolatban további kérdés, észrevétel, megjegyzés nem volt, **Szólláth Tibor polgármester úr** szavazást rendelt el az előterjesztés határozati javaslatáról.

(A szavazásban 11 fő képviselő vett részt.)

A képviselő-testület a nyári igazgatási szünet elrendeléséről szóló előterjesztés határozati javaslatát 11 igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

217/2017. (VI. 29.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV törvény 232. § (3) bekezdésében foglalt felhatalmazás alapján a Hajdúnánási Közös Önkormányzati Hivatal Hajdúnánási Kirendeltségére vonatkozóan **2017. július 3-tól 2017. július 14-ig (10 munkanap) és 2017. július 31-től 2017. augusztus 11-ig (10 munkanap)** igazgatási szünetet rendel el.

Felkéri a jegyzőt, hogy az igazgatási szünet időtartama alatt a zavartalan ügymenet és feladatellátás, valamint a lakossági ügyfélszolgálatokkal rendelkező szervek esetében a folyamatos feladatellátás biztosításáról, valamint a lakosság tájékoztatásáról gondoskodjon.

Felelős: Dr. Kiss Imre jegyző

Határidő: 2017. július 05. - lakosság tájékoztatására
folyamatos - feladatellátás biztosítása

Tóth Imre
jegyzőkönyv-hitelesítő

TIZENÖTÖDIK NAPIRENDI PONT TÁRGYALÁSA: Előterjesztés a nyári szünidei étkeztetésről

Előadó: Szólláth Tibor polgármester

Az előterjesztést tárgyaló Pénzügyi és Ügyrendi; a Művelődési, Oktatási, Ifjúsági és Sport Bizottságok az előterjesztés határozati javaslatát elfogadásra javasolták.

(A bizottsági javaslatok a jegyzőkönyv mellékletét képezik.)

Szólláth Tibor polgármester úr elmondta, hogy Önkormányzatunk ez évben 2017. június 19. és 2017. augusztus 18. között biztosítja a hajdúnánási általános iskolai korosztály részére a gyermekek nyári gyermekfelügyeletét. A rászoruló gyermekek részére az ingyenes (állam által támogatott) déli meleg főétkezés mellett az önkormányzat, az előző évek gyakorlatának megfelelően, idén is térítésmentesen nyújtja a tízórait és az uzsonnát, melynek költsége várhatóan 450.000,- Ft, amit az önkormányzat 2017. évi költségvetésének általános tartaléka terhére tudnak biztosítani. Ezt követően megkérdezte, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, megjegyzés.

Bódi Judit képviselő asszony megköszönte az önkormányzat és a Gyermekek és Közétkeztetési Nonprofit Kft. munkatársai által nyújtott segítséget ahhoz, hogy 2017. július 3-án elindíthatták a nyári napközi szolgáltatást Hajdúnánás-Tedejen is.

Mivel az előterjesztéssel kapcsolatban további kérdés, észrevétel, megjegyzés nem volt, **Szólláth Tibor polgármester úr** szavazást rendelt el.

(A szavazásban 11 fő képviselő vett részt.)

A képviselő-testület a nyári szünidei étkeztetésről szóló előterjesztés határozati javaslatát 11 igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

218/2017. (VI. 29.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a rászoruló gyermekek (a hátrányos helyzetű gyermek és a rendszeres gyermekvédelmi kedvezményben részesülő, halmozottan hátrányos helyzetű gyermek) részére a nyári gyermekfelügyelet (nyári napközi) keretében az ingyenes déli meleg főétkezés mellett térítésmentesen biztosítja a tízórait és az uzsonnát, melynek forrásaként az önkormányzat 2017. évi költségvetésének általános tartaléka terhére 450 eFt előirányzatot bocsát rendelkezésre.

Felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjon a szükséges intézkedések megtételéről.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2017. július 15.

Tóth Imre
jegyzőkönyv-hitelesítő

TIZENHATODIK NAPIRENDI PONT TÁRGYALÁSA: Előterjesztés „Magyar szürkék útja – Oxenweg” megnevezésű megyei turisztikai projekt konzorciumi megállapodásról

Előadó: Szólláth Tibor polgármester

Az előterjesztést tárgyaló Pénzügyi és Ügyrendi; és Városfejlesztési Bizottságok az előterjesztés határozati javaslatát elfogadásra javasolták.

(A bizottsági javaslatok a jegyzőkönyv mellékletét képezik.)

Szólláth Tibor polgármester úr elmondta, hogy a testület 2016. április 18-i ülésén döntött arról, hogy a „Magyar szürkék útja – Oxenweg” elnevezésű projektben konzorciumi partnerként részt kíván venni. A projekt tervezett megvalósítása Hajdú-Bihar Megyei Önkormányzat, mint konzorciumvezető és 7 település együttműködésében történik: Balmazújváros, Hajdúböszörmény, Hajdúnánás, Hajdúszoboszló, Hortobágy, Nagyhegyes, Nádudvar. Hajdúnánás tekintetében a fejlesztés a következő elemekből áll: Portékaház a Kendereskertben, Város makett a városközpontban, illetve Tematikus útvonal a Fürdő utcától a Kendereskertig. Elmondta továbbá, hogy egy kicsit többről szól az előterjesztés, hiszen ha szélesebb körbe tekintünk, folyik egy verseny a régiók között, turisztikai fejlesztések irányában. Látszik, hogy kialakulóban van Debrecen és Hortobágy között egy úgynevezett „Tisza-tó tengely”. Amennyiben Hajdúnánás fenn kíván maradni a turisztikai térképen, csatlakoznia kell ehhez a „tengelyhez”. Ehhez városunknak megvannak az esélyei, és ez a pályázat is nagymértékben segíti ezt a célt. Ezt követően megkérdezte, hogy van-e kérdés, észrevétel, megjegyzés az előterjesztéssel kapcsolatban.

(Nagyné Juhász Krisztina képviselő asszony kiment a képviselő-testületi ülésről, így a testület 10 fővel folytatta tovább a munkáját.)

Dr. Éles András képviselő úr megkérdezte, hogy történt-e gazdaságossági számítás, különösen a Portékaház tekintetében?

Szólláth Tibor polgármester úr elmondta, hogy amikor elindultak a Portékaházzal kapcsolatos munkálatok, már látszott, hogy erre hatalmas igény van, és ezen a helyen meg kell oldani a kulturált étkeztetést. Ennek érdekében indult el egy pályázási folyamat, valamint ezzel kapcsolatban többször is szavazott a képviselő-testület. Bár abban nem egyezik a véleményük, hogy nagy igény van a Kendereskertben nyújtott szolgáltatásokra, a táborok esetében például túljelentkezés van. Azonban kiszámítani, hogy egy teljes mértékben támogatott forrásból felépült épület építésének költségei mikor térülnek meg, nem bonyolult, de nem is könnyű. Ha a forrást tekintjük, hamar megtérül, azonban ha az épület kihasználtságát, és annak jövedelemtermelő képességét nézzük, akkor azt a választ kapjuk, hogy reményei szerint hamar. Erre azonban garanciát nem tud vállalni, ugyanakkor elmondható, hogy Hajdúnánás a konzorcium városai közül, egy olyan település volt, aki a legjobb nézőszámot tudta biztosítani, az indikátorvállalásban pedig városunk nagyon pozitív szerepet töltött be, ugyancsak a konzorciumon belül. Ezt követően ismertette, hogy a pályázat másik két eleme miért tölt be ugyanolyan fontos szerepet a város életében.

Dr. Éles András képviselő úr elmondta, hogy Polgármester úr kezdi érteni, hogy mire irányult kérdése, valamint idézte képviselőtársa, Bódi Judit képviselő asszony szavait, miszerint „mindegy, hogy mire, de ha ide jön pénz, akkor azt fogadni kell”. Mindig megfontolt típusú ember volt, így most is azt tartja szem előtt, hogy ha megépítenek egy épületet, azt fenn is kell tartani. Elmondta, hogy most lett számára világos, hogy ez egy vendéglátóegység, így a pályázat egy vendéglátóegység bővítésére irányul, bár még sosem volt a Kendereskertben. Problémája az volt, hogy nagy a választék, így nem tudja eldönteni, hova menjen, ha mégis akarna.

Szólláth Tibor polgármester úr elmondta, hogy a gondolkodásmódjuk különbözőségére az utóbbi hozzászólás jelentős mértékben rámutatott. Felhívta képviselőtársa figyelmét, hogy bezárja magát egy olyan dobozba, amelyből nehéz kijönni, így ha büszkén hirdeti, hogy sosem járt még ott, de folyamatosan véleményt formál egy közösségi térről, akkor ez hibás döntés is lehet. Ajánlotta, hogy legalább egy alkalommal menjen ki és nézze meg, ezt követően pedig joggal formálhat véleményt. Elmondta, hogy amikor Debrecen város vezetése járt Hajdúnánáson egy stratégiai tárgyalás alkalmával, meglepően tapasztalták, amit itt láttak. Hasonló élményét osztotta meg egy néptánc rendezvényel kapcsolatban.

Dr. Éles András képviselő úr elmondta, hogy jelen ülés alkalmával még nem minősítette Szólláth Tibor polgármester urat, ugyanakkor fordított esetben ez már többször is előfordult. Elmondta, hogy amennyiben akarná, rövid idő alatt átvehetné a vezetést kettőjük között, de méltatlannak találná egy olyan polgármesterrel veszekedni, aki abban éli ki magát, hogy a másikat hogyan tudja minősíteni. Valószínűleg sok olyan dolog van a világon, amiről az ember úgy alkot véleményt, hogy még nem élte meg. Azonban példaként említette a közösségi terek kihasználtságát illetően, hogy a Hajdúnánási Gyógyfürdővel szembeni „Amfiteátrum”-ban az első rendezvény júliusban lesz, megépítését követően két évvel. Elmondta, hogy látszik az a kényszeredett erőlködés, hogy minden közösségi térre próbálnak egy-egy rendezvényt vinni, hogy ne legyen elmondható, hogy az adott tér kihasználatlan. Nem lát azonban nagy érdeklődést ezen programokra, illetve közösségi terekre. Elmondta továbbá, hogy amikor arra került sor, hogy ezen terek kihasználtságát és költségeit elemezzék, Polgármester úr zárkózott el a legjobban, ezek után elmondta, hogy addig nem fogadja el a választát, amíg nem kerülnek ki ezen adatok egyenes módon a nyilvánosság elé.

(Nagyné Juhász Krisztina képviselő asszony visszaérkezett a képviselő-testületi ülésre, így a testület 11 fővel folytatta tovább a munkáját.)

Szólláth Tibor polgármester úr visszautasította azon kijelentést, hogy minősítette volna Dr. Éles András képviselő urat. Válaszként ismertette a Főtér beruházás részleteit. Emblematikus fejlesztés volt, melynek költségeit és termelt hasznát kiszámítani igen nehéz volna. Bár akkor az ellenzékét képviselte, elismerte, hogy ez egy nagy volumenű beruházás volt. Valójában nem termel hasznat ez a beruházás, de nem mondaná, hogy felesleges volt, hiszen megváltoztatta a város hangulatát és arculatát, ezt pedig nem lehet pénzben mérni. Elmondta, hogy értékrendjük képviselőtársával más alapokon nyugszik, de ezt nem kívánta bővebben kifejteni.

Ennek okán gondolja, hogy nem fognak sok esetben egyetérteni, bár keresi a lehetőségeket, hogy egyetérthessenek, de más logikát képviselnek, amit ő nem kívánt magáénak vallani.

Bódi Judit képviselő asszony elmondta, hogy igaz az a mondás, hogy *az idő mindent megszépít*, hiszen a Főtér beruházásakor elhangzott az akkori ellenzék részéről, hogy a beruházás összegét mire lehetett volna fordítani. Véleménye szerint az a legkevésbé gazdaságos, ha valamit elkezdnek, de nem fejezik be, így egy olyan beruházás, melyet, akár teljes egészében, állami támogatásból lehet megvalósítani, nem minősül feleslegesnek. Abban az esetben, ha ez a Kendereskert szolgáltatásait kívánja tovább bővíteni, támogatni kell. Úgy gondolja, hogy nem jó irányvonal, ha az adott közösségi tereknek elkezdik kiszámolni a gazdaságosságát.

Buczko József képviselő úr idézett egy hajdú bölcséletet, miszerint „a vantól nem kell félni, a nincstől annál inkább”. Elmondta, hogy most abban a helyzetben vannak, hogy „van”, hiszen van 120 millió Ft összegük, melyet pályázat útján kaptak. Elmondta, hogy kb. 10 évvel ezelőtt, egy képviselő-testületi ülésen, akkori képviselőtársával, Szólláth Tibor polgármester úrral beszéltek a Kendereskert felújításáról, melyre mondhatni kinevetést kaptak válaszul. A Kendereskert felújításakor elhelyezett alapkövetéltkor is kimaradt egy hely, a tér nyugati oldalán, amely tudatos volt, hiszen oda tervezték a Portékaházat. Ezzel válna teljessé egy nagyobb közösség színvonalas befogadására is ez a közösségi tér. Ez is azt mutatja, hogy a jelenlegi beruházások hosszú tervezésre tekintenek vissza. Ezt követően ismertette a pályázat másik két elemének hasznosságát, és hozzájuk fűződő viszonyát.

Dr. Juhász Endre alpolgármester úr kiegészítette a Buczko József képviselő úr által elmondottakat azzal, hogy ő éppen 10 éve lett alpolgármester, és első önálló feladata az volt, melyet az akkori polgármester, Dr. Éles András képviselő úr adott neki, hogy mérje fel annak lehetőségét, hogy a Kendereskertben milyen fejlesztéseket lehetne elindítani. Ezen időszak alatt megtanulta, hogy csak olyanról mondjon véleményt, melyet ő maga is látott vagy tapasztalt, így véleménye szerint nagy bátorság kell ahhoz, hogy egy ilyen volumenű közösségi térről, egyszeri látogatás nélkül is, ilyen véleményt fogalmazzon meg valaki. Ezt követően azzal a jászági közmondással kívánta zárta a kialakult vitát, hogy „ha adnak, fogadd el, ha ütnek, szaladj el”.

Mivel az előterjesztéssel kapcsolatban további kérdés, észrevétel, megjegyzés nem volt, **Szólláth Tibor polgármester úr** szavazást rendelt el az előterjesztés határozati javaslatáról.

(A szavazásban 11 fő képviselő vett részt.)

A képviselő-testület „Magyar szürkék útja – Oxenweg” megnevezésű megyei turisztikai projekt konzorciumi megállapodásról szóló előterjesztés határozati javaslatát 11 igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

219/2017. (VI. 29.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete dönt arról, hogy a TOP 1.2.1-15-HB1-2016-00020 azonosító számú, Társadalmi és környezeti szempontból fenntartható turizmusfejlesztés című felhívás keretében megvalósítandó „Magyar Szürkék Útja - kulturális tematikus útvonal Hajdú-Bihar megyében” elnevezésű projekt megvalósítására konzorciumi megállapodást köt Hajdú-Bihar Megyei Önkormányzattal, mint konzorciumvezetővel és Balmazújváros, Hajdúböszörmény, Hajdúnánás, Hajdúszoboszló, Hortobágy, Nagyhegyes, Nádudvar települések önkormányzataival, mint konzorciumi tagokkal.

A Képviselő-testület az előterjesztéshez mellékelt „KONZORCIUMI EGYÜTTMŰKÖDÉSI MEGÁLLAPODÁS Támogatásban részesített projekt megvalósítására” című megállapodást megismerte és azt jóváhagyta.

Felhatalmazza a polgármestert a konzorciumi megállapodás aláírására, valamint felkéri, hogy a szükséges intézkedések megtételéről gondoskodjon.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2017. június 30.

Tóth Imre
jegyzőkönyv-hitelesítő

TIZENHETEDIK NAPIRENDI PONT TÁRGYALÁSA: Előterjesztés a GZR-T-Ö-2016 „Jedlik Ányos Terv” keretében elektromos töltőállomás kialakításáról
Előadó: Szólláth Tibor polgármester

Az előterjesztést tárgyaló Pénzügyi és Ügyrendi; és a Városfejlesztési Bizottságok az előterjesztés határozati javaslatát elfogadásra javasolták.
(A bizottsági javaslatok a jegyzőkönyv mellékletét képezik.)

Szólláth Tibor polgármester úr elmondta, hogy az „Elektromos töltőállomás kialakítása Hajdúnánáson” című GZR-T-Ö-2016-0053 azonosító számú nyertes pályázattal kapcsolatban a támogatási szerződés aláírásáról, illetve tartalék összegének biztosításáról szól az előterjesztés. Elmondta, hogy ezen beruházás is hosszabb múltra tekint vissza, illetve megvalósítása esetén nem csak az önkormányzat érdekeit fogja szolgálni, hanem létrejön egy olyan alap, amely lehetőséget ad arra, hogy a városba érkező elektromos járműveket tölteni tudják. A helyi lakosok, illetve az önkormányzati tulajdonban lévő elektromos autók számára egyaránt használható, a töltés költségét pedig az önkormányzat állja. Ezt követően megkérdezte, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, megjegyzés.

(Szabóné Marth Éva képviselő asszony kiment a képviselő-testületi ülésről, így a testület 10 fővel folytatta tovább a munkáját.)

Dr. Éles András képviselő úr szerint nem megfelelő helyszínt választottak, mivel a Kendereskertbe kellene építeni ezt a töltőállomást. Elmondta, hogy ennek oka az, hogy egy elektromos autó töltése 30 percet vesz igénybe, és ezen időtartamot az adott személy kellemesen eltöltheti a Kendereskert szolgáltatásait igénybe véve.

Szólláth Tibor polgármester úr elmondta, hogy Dr. Éles András képviselő úr annak okán, hogy nem ismeri a helyszínt, nem tud jó véleménnyel szolgálni. Viszont amennyiben fenntartja ezt a javaslatát, úgy szavazásra fogja bocsátani. Ismertette, hogy a városban történő fejlesztések nem ötletszerűek, azok a Városfejlesztési Stratégia kialakítása alapján haladnak, mely a város több társadalmi szereplőjének közreműködésével került kidolgozására. Véleménye szerint helyes a döntés, illetve a helyszín megválasztása is, és fontosnak tartja, hogy vegyék komolyan azt a munkát, melyet mások nagy energia-befektetéssel érnek el. Kérte, hogy ne legyenek tiszteletlenek azokkal szemben, akik ezen a pályázaton rengeteget dolgoztak. Ismertette az önkormányzat által vásárolt elektromos járművel kapcsolatos ismereteket, melyek alapján levonta azon következtetést, hogy bár új állapotban drágán, viszont használt, de megkímélt állapotban elérhető áron lehet hozzájutni egy ilyen autóhoz. Elmondta továbbá, hogy érdemes a világ változásaival együtt haladni.

Buczko József képviselő úr ahhoz kapcsolódóan, hogy a Kendereskertben legyen egy elektromos töltőállomás, elmondta, hogy akár egyet is értene ezzel a javaslattal, de elsősorban az előterjesztésben foglalt helyszínen érdemes építeni egy ilyen töltőállomást, mivel ez a hely elérhető és az állami céllal megegyező, mert a környező városok viszonylatában elérhető távolságban van a meghatározott pont. A pályázat másik jelentőségét abban látta, hogy közel 2.500.000,- Ft-ot nyert az önkormányzat, melynek keretében ezt a töltőállomást teljes egészében fel tudja állítani, illetve 5 éven keresztül fenn is tudja tartani. Véleménye szerint akár az idei évben is több olyan autó lesz a városban, amely ezt az állami gondolkodást alá fogja támasztani.

Dr. Juhász Endre alpolgármester úr egyet értett Buczko József képviselő úr szavaival, majd elmondta, hogy véleménye szerint a jövőben a Kendereskertben is építeni fognak egy elektromos töltőállomást. Majd hozzátette, hogy szerinte olyan lesz ezen töltőállomások jelenléte a jövőben, mint jelenleg az internet hozzáférés. A későbbiekben pedig a Kendereskertben működtetett elektromos töltőállomás akár fogyasztást is generálhat. Jelenleg azonban ez egy úttörő feladat, melyet az önkormányzat vállalt, majd kérte a képviselőtársai támogatását az előterjesztés elfogadásában.

Dr. Éles András képviselő úr örömét fejezte ki azzal kapcsolatba, hogy olyan javaslatot tudott felvetni, amit képviselőtársai támogatni tudtak. Reméli, hogy egyszer Buczko József képviselő úrról fogják elnevezni a Kendereskertet, hiszen az elsőből lesznek a névadók, és mint elmondta, neki jutott először eszébe, hogy a Kendereskertet újítsák fel. Ezt követően szeretett volna abban első lenni, hogy javaslatot tesz a Kendereskert elnevezésére. Megköszönte, hogy egyet értettek a javaslatával, majd kérte, hogy jegyezzék meg, hogy ő volt az első, aki felvetette, hogy a Kendereskertben legyen egy elektromos töltőállomás.

Bódi Judit képviselő asszony elmondta, hogy ennél jobb reklámot nem tudtak volna csinálni a Kendereskertnek. A töltőállomás gondolatát támogatja, és véleménye szerint érdemes lenne ennek minél nagyobb nyilvánosságot adni, mert valóban sokan elgondolkodnak egy elektromos vagy hibrid autó vásárlásán.

Szólláth Tibor polgármester úr összegezte egy elektromos autó használatának előnyeit, illetve a töltőállomás által nyújtott segítségét. Ezt követően megkérdezte Dr. Éles András képviselő urat, fenntartja-e azon módosító javaslatát, miszerint az elektromos töltőállomás a Kendereskertbe legyen építve?

Dr. Éles András képviselő úr jelezte, hogy fenntartja módosító javaslatát.

Dr. Kiss Imre jegyző úr elmondta, hogy nem javasolja a helyszín módosítását, mert ez egy megnyert pályázat, valamint a pályázat költségvetése erre a helyszínre szól.

Szólláth Tibor polgármester úr elfogadta Dr. Kiss Imre jegyző úr javaslatát, viszont nem kívánja korlátozni a képviselőtársait azon jogukban, hogy módosító javaslatot tegyenek. Azzal a javaslattal él, miszerint a testület szavazzon a módosító javaslatról, de 'nem' szavazattal. Ezt követően szavazást rendelt el azon módosító javaslatról, miszerint az elektromos töltőállomás helyszíne a Kendereskert legyen.

(A szavazásban 9 fő képviselő vett részt.)

A képviselő-testület Dr. Éles András képviselő úr azon módosító javaslatát, miszerint az elektromos töltőállomás helyszíne a Kendereskert legyen 1 igen (Dr. Éles András), 7 nem (Szólláth Tibor, Dr. Juhász Endre, Buczkó József, Nagyné Juhász Krisztina, Kovács Zsolt, Ötvös Attila, Tóth Imre) szavazattal és 1 tartózkodás mellett (Bódi Judit) és 1 fő képviselő nem vett részt a szavazásban (Papp Gáborné) nem fogadta el.

Ezt követően további kérdés, észrevétel, megjegyzés hiányában, **Szólláth Tibor polgármester úr** szavazást rendelt el az előterjesztés határozati javaslatáról.

(A szavazásban 10 fő képviselő vett részt.)

A képviselő-testület a GZR-T-Ö-2016 „Jedlik Ányos Terv” keretében elektromos töltőállomás kialakításáról szóló előterjesztés határozati javaslatát 10 igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

220/2017. (VI. 29.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a GZR-T-Ö-2016 „Jedlik Ányos Terv” Elektromos töltőállomás helyi önkormányzatok részére című pályázati konstrukció keretében megvalósuló fejlesztésről szóló tájékoztatót megismerte. Felhatalmazza a polgármestert az „Elektromos töltőállomás kialakítása Hajdúnánáson” című GZR-T-Ö-2016-0053 azonosító számú nyertes pályázat támogatási szerződésének aláírására, valamint felkéri, hogy a pályázat lebonyolításához szükséges intézkedések megtételéről gondoskodjon.

A megvalósítás során felmerülő többlet költségekre tartalékként biztosítandó 500.000,- Ft-ot a képviselő-testület 2017. évi költségvetésről szóló 3/2017. (II. 23.) Önkormányzati Rendelet szerinti felhalmozási céltartaléka terhére biztosítja.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2017. június 30. - a támogatási szerződés aláírására
folyamatos - szükséges intézkedések megtételére

Tóth Imre
jegyzőkönyv-hitelesítő

TIZENNYOLCADIK NAPIRENDI PONT TÁRGYALÁSA: Előterjesztés a Hajdúk Vidékfejlesztési Egyesülete (4220 Hajdúböszörmény, Bocskai István tér 1. szám) kérelmére

Előadó: Szólláth Tibor polgármester

Az előterjesztést tárgyaló Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság az előterjesztés határozati javaslatát elfogadásra javasolta.

(A bizottsági javaslat a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Szólláth Tibor polgármester úr elmondta, hogy a Hajdúk Vidékfejlesztési Egyesülete kérelmezi, hogy az Egyesület részére a fennmaradó 532.364,- Ft összegű visszatérítendő önkormányzati támogatás visszafizetési határideje 2021. március 31-ig kerüljön meghosszabbításra. Ezt követően megkérdezte, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, megjegyzés.

Dr. Éles András képviselő úr megkérdezte, hogy eretnek gondolat-e, hogy engedjék el a tartozást, hiszen szerinte az Egyesület nem kívánja kifizetni ezt az összeget, csupán az időt húzza.

Szólláth Tibor polgármester úr álláspontja az volt, hogy a kérelem nem erre irányult, így ilyen döntést nem hozhatnak.

Tóth Imre képviselő úr elmondta, hogy ez egy önszerveződő közösség, és az Egyesület támogatására érkezett pénzüsszegekből szeretnének pályázatokat kiírni. Ez a támogatás késik, viszont információik szerint az idei év decemberére rendeződni látszik a helyzet, valamint az Egyesületnek nincs olyan szándéka, hogy nem kívánja ezt a pénzüsszeget visszafizetni.

Mivel az előterjesztéssel kapcsolatban további kérdés, észrevétel, megjegyzés nem volt, **Szólláth Tibor polgármester úr** szavazást rendelt el a határozati javaslatról.

(A szavazásban 10 fő képviselő vett részt.)

A képviselő-testület a Hajdúk Vidékfejlesztési Egyesülete (4220 Hajdúböszörmény, Bocskai István tér 1. szám) kérelmére vonatkozó előterjesztés határozati javaslatát 9 igen szavazattal, és 1 tartózkodás mellett (Dr. Éles András) elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:

221/2017. (VI. 29.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Hajdúk Vidékfejlesztési Egyesülete (4220 Hajdúböszörmény, Bocskai István tér 1.) részére a 134/2015. (IV. 23.) számú Képviselő-testületi Határozat alapján biztosított 532.364 Ft összegű visszatérítendő önkormányzati támogatás visszafizetési határidejét 2021. március 31-ig meghosszabbítja.

Felkéri a polgármestert, hogy a döntésről az egyesület elnökét tájékoztassa, felhatalmazza az előterjesztéshez mellékelt támogatási szerződés aláírására.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2017. június 30.

Tóth Imre
jegyzőkönyv-hitelesítő

TIZENKILENCEDIK NAPIRENDI PONT TÁRGYALÁSA: Előterjesztés ingatlan felajánlásról

Előadó: Szólláth Tibor polgármester

Az előterjesztést tárgyaló Pénzügyi és Ügyrendi; és Városfejlesztési Bizottságok az előterjesztés határozati javaslatát elfogadásra javasolták.

(A bizottsági javaslatok a jegyzőkönyv mellékletét képezik.)

Szólláth Tibor polgármester úr elmondta, hogy a Munkások útja egyik kisközének valamennyi tulajdonosa úgy döntött, hogy az önkormányzatnak kívánja ajándékozni az ingatlant, az előterjesztés tárgyalása során ennek elfogadásáról szükséges dönteni. Ezt követően megkérdezte, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, megjegyzés.

Mivel az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, észrevétel, megjegyzés nem volt, **Szólláth Tibor polgármester úr** szavazást rendelt el a határozati javaslatáról.

(A szavazásban 10 fő képviselő vett részt.)

A képviselő-testület az ingatlan felajánlásról szóló előterjesztés határozati javaslatát 10 igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

222/2017. (VI. 29.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzati vagyonról és az arról való rendelkezési jog gyakorlásáról szóló 21/2011. (X. 25.) Önkormányzati Rendelet 17. § alapján úgy határoz, hogy köszönettel elfogadja a tulajdonosok által felajánlott hajdúnánási 460 helyrajzi számú kivett saját használatú út megnevezésű 149 m² alapterületű ingatlant, melyet az önkormányzat forgalomképtelen törzsvagyonának körébe sorol be.

Felkéri a polgármestert, hogy a szükséges intézkedések megtételéről gondoskodjon, valamint felhatalmazza az ajándékozási szerződés aláírására.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2017. július 31.

Tóth Imre
jegyzőkönyv-hitelesítő

HUSZADIK NAPIRENDI PONT TÁRGYALÁSA: Előterjesztés ingatlanvásárlásról

Előadó: Szólláth Tibor polgármester

Az előterjesztést tárgyaló Pénzügyi és Ügyrendi; és Városfejlesztési Bizottságok az előterjesztés határozati javaslatának I-II. pontjait elfogadásra javasolták.

(A bizottsági javaslatok a jegyzőkönyv mellékletét képezik.)

Szólláth Tibor polgármester úr elmondta, hogy két ingatlan megvásárlásáról szól az előterjesztés, melyek több önkormányzat tulajdonában vannak. A testület korábban már döntött az ingatlanokra irányuló vételi ajánlat megtételéről, most a visszajelzéseket ismerheti meg a testület, és dönthet azok elfogadásáról. Ezt követően megkérdezte, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, megjegyzés.

Mivel az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, észrevétel, megjegyzés nem volt, **Szólláth Tibor polgármester úr** szavazást rendelt el a határozati javaslatának I-II. pontjairól.

(A szavazásokban 10 fő képviselő vett részt.)

A képviselő-testület az ingatlanvásárlásról szóló előterjesztés határozati javaslatának I. pontját 10 igen szavazattal elfogadta.

(Határozatba foglalva a szavazások végén.)

A képviselő-testület az ingatlanvásárlásról szóló előterjesztés határozati javaslatának II. pontját 10 igen szavazattal elfogadta.

A lefolytatott szavazásokra tekintettel a képviselő-testület az alábbi határozatokat hozta:

223/2017. (VI. 29.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy meg kívánja vásárolni a hajdúnánási, 5382/2 helyrajzi számú, természetben a 4080 Hajdúnánás, Fürdő u. 18. szám alatti ingatlan 6303/10000 tulajdoni hányadát a társtulajdonos önkormányzatoktól összesen 594.700,- Ft vételáron.

A képviselő-testület a vételárat az elkülönítetten kezelt víziközmű használati díj terhére finanszírozza.

Felkéri a polgármestert, hogy a szükséges intézkedések megtételéről gondoskodjon, valamint felhatalmazza az adásvételi szerződések megkötésére.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2017. július 31.

224/2017. (VI. 29.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy meg kívánja vásárolni a hajdúnánási 3700/2 helyrajzi számú ingatlan 1558/10000 részét a társtulajdonosoktól összesen 564.900,- Ft+ÁFA, összesen 717.423,- Ft vételár megjelölésével.

A képviselő-testület a vételárat az önkormányzat 2017. évi költségvetésének ingatlanvásárlásra betervezett előirányzatából finanszírozza.

Felkéri a polgármestert, hogy a szükséges intézkedések megtételéről gondoskodjon, valamint felhatalmazza az adásvételi szerződések megkötésére.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2017. július 31.

Tóth Imre
jegyzőkönyv-hitelesítő

HUSZONEGYEDIK NAPIRENDI PONT TÁRGYALÁSA: Előterjesztés ingatlan vételi ajánlat megtételéről

Előadó: Szólláth Tibor polgármester

Az előterjesztést tárgyaló Pénzügyi és Ügyrendi; és Városfejlesztési Bizottságok az előterjesztés határozati javaslatát elfogadásra javasolták.

(A bizottsági javaslatok a jegyzőkönyv mellékletét képezik.)

Szólláth Tibor polgármester úr elmondta, hogy az Új Élet Mezőgazdasági Tsz. már évekkkel ezelőtt felszámolásra került, azonban - feltehetőleg adminisztrációs hibák miatt - maradtak ingatlanok, melyeknek sorsáról nem rendelkeztek az eljárás során. A felszámolást végző cég újra megnyitotta az ügyet, és lehetőségünk van a vételi ajánlatot tenni ezekre az ingatlanokra. Ezt követően megkérdezte, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, megjegyzés.

Dr. Éles András képviselő úr megkérdezte, hogy jól gondolja, hogy ezzel a döntéssel a törvényhozó hibáját akarják helyrehozni?

Szólláth Tibor polgármester úr elmondta, hogy ő más szempögből nézi ezt az ügyet. A külvárosi rész ingatlanjai sorra magánkézre kerülnek, mely szerinte nem helyes folyamat, bár felelősséggel tartozik azok iránt, de jelentősen könnyebb lesz tisztán tartani, ha az adott terület az önkormányzat tulajdonát képezi. A kérdésre válaszolva ezen ingatlanokat az Új Élet Mezőgazdasági Tsz. idején a törvény erejénél fogva át kellett volna adni az önkormányzat számára, ez azonban nem történt meg. Időközben azonban törvényi változás történt, és már nem kötelező az ilyen jellegű ingatlanok átadása az önkormányzat részére. Abban azonban nem biztos, hogy ez törvényi hiba lenne, viszont azt jó döntésnek tartja, hogy egy elfogadható áron megvásároljuk ezen ingatlanokat, és az önkormányzat lesz az ingatlanok tulajdonosa.

Dr. Éles András képviselő úr véleménye szerint ez egy óriási kockázat, és egyértelműen törvényalkotói hiba. Ha az önkormányzat feladatkörébe akarják tenni a települések határainak rendben tartását, akkor ezt a törvényalkotónak kellene megtenni. Véleménye szerint a város határában a gazdálkodó embereknek kellene rendet tartaniuk, nem pedig az önkormányzatnak.

Szólláth Tibor polgármester úr elmondta, hogy újból megmutatkozott, milyen nézetbeli különbségek vannak kettőjük között, hiszen Dr. Éles András képviselő úr nem tartotta a város részének a külterületeket, ez abban az időszakban, amikor ő volt a polgármester, számtalan módon megnyilvánult. Véleménye szerint ez azonban nem így van, a külterület sem kevésbé fontos, mint az adott város belterülete, valamint nem szabad szembeállítani a város gazdalakosságát a városban lakókkal, mert ez nem helyes. Ismertette az általa problémának vélt helyzetet, amely többek között az, hogy az utak egyszerre készültek el a bel- és külterületen, így egyszerre fog nagy problémát jelenteni azok elhasználódása.

Mivel az előterjesztéssel további kapcsolatban kérdés, észrevétel, megjegyzés nem volt, **Szólláth Tibor polgármester úr** szavazást rendelt el az előterjesztés határozati javaslatáról.

(A szavazásban 10 fő képviselő vett részt.)

A képviselő-testület az ingatlan vételi ajánlat megtételéről szóló előterjesztés határozati javaslatát 10 igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

225/2017. (VI. 29.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy vételi ajánlatot kíván tenni a Conkurs Zrt-nek (8800 Nagykanizsa, Ady Endre u. 4. szám) - az ingatlan-nyilvántartás szerint – a felszámolt Új Élet Mezőgazdasági Szövetkezet tulajdonában lévő ingatlanokra 10.000,-Ft/ingatlan, összesen 680.000,-Ft vételár megjelölésével, melyre a Képviselő-testület 800.000,-Ft keretösszeget biztosít az önkormányzat 2017. évi költségvetésének ingatlanvásárlásra betervezett előirányzatának terhére.

Felkéri a polgármestert, hogy a szükséges intézkedések megtételéről gondoskodjon, valamint felhatalmazza az adásvételi szerződés aláírására.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2017. július 31.

Tóth Imre
jegyzőkönyv-hitelesítő

HUSZONKETTEDIK NAPIRENDI PONT TÁRGYALÁSA: Előterjesztés a 4080 Hajdúnánás, Báthori u. 6. szám alatti önkormányzati tulajdonú ingatlan értékesítéséről
Előadó: Szólláth Tibor polgármester

Az előterjesztést tárgyaló Pénzügyi és Ügyrendi; és Városfejlesztési Bizottságok az előterjesztés határozati javaslatát elfogadásra javasolták, 5.500.000,- Ft kiinduló licitár meghatározásával.

(A bizottsági javaslatok a jegyzőkönyv mellékletét képezik.)

Szólláth Tibor polgármester úr elmondta, hogy az előterjesztés témája Pálóczi Imréné megkeresése, aki a Báthori u. 6. szám alatti ingatlant szeretné megvásárolni az önkormányzattól. Ezt követően megkérdezte, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, megjegyzés.

Mivel az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, észrevétel, megjegyzés nem volt, **Szólláth Tibor polgármester úr** szavazást rendelt el az előterjesztés határozati javaslatáról, azzal, hogy 5.500.000,- Ft kiinduló licitár kerüljön meghatározásra.

(A szavazásban 10 fő képviselő vett részt.)

A képviselő-testület a 4080 Hajdúnánás, Báthori u. 6. szám alatti önkormányzati tulajdonú ingatlan értékesítéséről szóló előterjesztés határozati javaslatát, az említett módosítással, 10 igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

226/2017. (VI. 29.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonban lévő lakások és helyiségek elidegenítéséről szóló 34/2013. (XII. 20.) Önkormányzati Rendelet alapján úgy határoz, hogy a 103 helyrajzi számú, „lakóház, udvar, gazdasági épület”

megnevezésű, természetben a 4080 Hajdúnánás, Báthori u. 6. szám alatti, 561 m² alapterületű önkormányzati ingatlant versenytárgyalásos pályázati eljárás keretében történő értékesítés útján kívánja hasznosítani **5.500.000,- Ft** kiinduló licitár meghatározásával.

Felkéri a polgármestert, hogy a határozattal kapcsolatos intézkedések megtételéről gondoskodjon, valamint felhatalmazza az adásvételi szerződés aláírására.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2017. július 5. – a pályázati felhívás megjelenítésére

2017. augusztus 10. – az adásvételi szerződés aláírására

Tóth Imre
jegyzőkönyv-hitelesítő

(Szabóné Marth Éva képviselő asszony visszaérkezett a képviselő-testületi ülésre, így a testület 11 fővel folytatta tovább a munkáját.)

HUSZONHARMADIK NAPIRENDI PONT TÁRGYALÁSA: Előterjesztés önkormányzati ingatlan üres, beköltözhető forgalmi értékének jóváhagyásáról és a vételár megállapításáról

Előadó: Szólláth Tibor polgármester

Az előterjesztést tárgyaló Pénzügyi és Ügyrendi; valamint Egészségügyi és Szociális Bizottságok az előterjesztés határozati javaslatának I-IV. pontjainak A./ változatát elfogadásra javasolták.

(A bizottsági javaslatok a jegyzőkönyv mellékletét képezik.)

Szólláth Tibor polgármester úr elmondta, hogy az előterjesztés 4 db önkormányzati lakás felértékeléséről szól, melyek értékbecslését az elővásárlásra jogosultak vételi szándéknyilatkozata alapján kezdeményezte az önkormányzat. Az ingatlan értékbecslő a Köztársaság tér 2-3. A fszt. 1. szám alatti lakás forgalmi értékét 5.115.000,- Ft-ban, a Mártírok útja 9. I/6. szám alatti lakás forgalmi értékét 5.580.000,- Ft értékben, a Hunyadi u. 6-8. D II/8. szám alatti lakás forgalmi értékét 6.190.000,- Ft-ban, az Irányi u. I/11. szám alatti lakás forgalmi értékét pedig 7.315.000,- Ft-ban állapította meg. Ezt követően megkérdezte, hogy van-e kérdés, észrevétel, megjegyzés az előterjesztéssel kapcsolatban.

Mivel az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, észrevétel, megjegyzés nem volt, **Szólláth Tibor polgármester úr** szavazást rendelt el a határozati javaslat I-IV. pontjairól.

(A szavazásokban 11 fő képviselő vett részt.)

A képviselő-testület önkormányzati ingatlan üres, beköltözhető forgalmi értékének jóváhagyásáról és a vételár megállapításáról szóló előterjesztés határozati javaslatának I. pontjának A./ változatát 11 igen szavazattal elfogadta.

(Határozatba foglalva a szavazások végén.)

A képviselő-testület önkormányzati ingatlan üres, beköltözhető forgalmi értékének jóváhagyásáról és a vételár megállapításáról szóló előterjesztés határozati javaslatának II. pontjának A./ változatát 11 igen szavazattal elfogadta.
(Határozatba foglalva a szavazások végén.)

A képviselő-testület önkormányzati ingatlan üres, beköltözhető forgalmi értékének jóváhagyásáról és a vételár megállapításáról szóló előterjesztés határozati javaslatának III. pontjának A./ változatát 11 igen szavazattal elfogadta.
(Határozatba foglalva a szavazások végén.)

A képviselő-testület önkormányzati ingatlan üres, beköltözhető forgalmi értékének jóváhagyásáról és a vételár megállapításáról szóló előterjesztés határozati javaslatának IV. pontjának A./ változatát 11 igen szavazattal elfogadta.

A lefolytatott szavazásokra tekintettel a képviselő-testület az alábbi határozatokat hozta:

227/2017. (VI. 29.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzati tulajdonban lévő lakások és helyiségek elidegenítéséről szóló 34/2013. (XII. 20.) Önkormányzati Rendelet alapján értékesíteni kívánja a **3503/A/1 helyrajzi számú, természetben a 4080 Hajdúnánás, Köztársaság tér 2-3. A fszt. 1.** szám alatti ingatlant, és a Kulcsár Bt. (4031 Debrecen, Bojtorján u. 3.) által felértékelt önkormányzati ingatlan forgalmi értékét az alábbiak szerint hagyja jóvá, és állapítja meg a vételárat:

Alap-terület (m ²)	Szobák száma	Komfort-fokozat	Alapterületi ár (Ft/m ²)	Megállapított forgalmi érték (Ft)	Értéknövelő beruházás értéke (Ft)	Megállapított fogalmi érték – Értéknövelő beruházás értéke (Ft)	Vételár (Ft)
43	1 + fél	komfortos	118.975	5.115.000	-	5.115.000	4.859.250

Felkéri a polgármestert, hogy az önkormányzati tulajdonban lévő lakások és helyiségek elidegenítéséről szóló 34/2013. (XII 20.) Önkormányzati Rendelet alapján a határozattal kapcsolatos intézkedések megtételéről gondoskodjon.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2017. július 31.

228/2017. (VI. 29.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzati tulajdonban lévő lakások és helyiségek elidegenítéséről szóló 34/2013. (XII. 20.) Önkormányzati Rendelet alapján értékesíteni kívánja a **2832/4/A/21 helyrajzi számú, természetben a 4080 Hajdúnánás, Mártírok útja 9. I/6.** szám alatti ingatlant, és a Kulcsár Bt. (4031 Debrecen,

Bojtorján u. 3.) által felértékelt önkormányzati ingatlan forgalmi értékét az alábbiak szerint hagyja jóvá, és állapítja meg a vételárat:

Alap-terület (m ²)	Szobák száma	Komfort-fokozat	Alapterületi ár (Ft/m ²)	Megállapított forgalmi érték (Ft)	Értéknövelő beruházás értéke (Ft)	Megállapított fogalmi érték – Értéknövelő beruházás értéke (Ft)	Vételár (Ft)
51	2	összkomfortos	109.498	5.580.000	-	5.580.000	5.301.000

Felkéri a polgármestert, hogy az önkormányzati tulajdonban lévő lakások és helyiségek elidegenítéséről szóló 34/2013. (XII. 20.) Önkormányzati Rendelet alapján a határozattal kapcsolatos intézkedések megtételéről gondoskodjon.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2017. július 31.

229/2017. (VI. 29.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzati tulajdonban lévő lakások és helyiségek elidegenítéséről szóló 34/2013. (XII. 20.) Önkormányzati Rendelet alapján értékesíteni kívánja a **4955/2/A/53 helyrajzi számú, természetben a 4080 Hajdúnánás, Hunyadi u. 6-8. D II/8.** szám alatti ingatlant, és a Kulcsár Bt. (4031 Debrecen, Bojtorján u. 3.) által felértékelt önkormányzati ingatlan forgalmi értékét az alábbiak szerint hagyja jóvá, és állapítja meg a vételárat:

Alap-terület (m ²)	Szobák száma	Komfort-fokozat	Alapterületi ár (Ft/m ²)	Megállapított forgalmi érték (Ft)	Értéknövelő beruházás értéke (Ft)	Megállapított fogalmi érték – Értéknövelő beruházás értéke (Ft)	Vételár (Ft)
53	2	összkomfortos	116.756	6.190.000	-	6.190.000	4.642.500

Felkéri a polgármestert, hogy az önkormányzati tulajdonban lévő lakások és helyiségek elidegenítéséről szóló 34/2013. (XII. 20.) Önkormányzati Rendelet alapján a határozattal kapcsolatos intézkedések megtételéről gondoskodjon.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2017. július 31.

230/2017. (VI. 29.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzati tulajdonban lévő lakások és helyiségek elidegenítéséről szóló 34/2013. (XII. 20.) Önkormányzati Rendelet alapján értékesíteni kívánja a **3600/2/A/11 helyrajzi számú, természetben a 4080 Hajdúnánás, Irányi u. 1. I/11.** szám alatti ingatlant, és a Kulcsár Bt. (4031 Debrecen,

Bojtorján u. 3.) által felértékelt önkormányzati ingatlan forgalmi értékét az alábbiak szerint hagyja jóvá, és állapítja meg a vételárat:

Alap-terület (m ²)	Szobák száma	Komfort-fokozat	Alapterületi ár (Ft/m ²)	Megállapított forgalmi érték (Ft)	Értéknövelő beruházás értéke (Ft)	Megállapított fogalmi érték – Értéknövelő beruházás értéke (Ft)	Vételár (Ft)
67	1 + 2 fél	összkomfortos	109.201	7.315.000	-	7.315.000	5.486.250

Felkéri a polgármestert, hogy az önkormányzati tulajdonban lévő lakások és helyiségek elidegenítéséről szóló 34/2013. (XII 20.) Önkormányzati Rendelet alapján a határozattal kapcsolatos intézkedések megtételéről gondoskodjon.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2017. július 31.

Tóth Imre
jegyzőkönyv-hitelesítő

HUSZONNEGYEDIK NAPIRENDI PONT TÁRGYALÁSA: Előterjesztés a hajdúnánási 3343 helyrajzi számú ingatlan megosztásáról és értékesítéséről

Előadó: Szólláth Tibor polgármester

Az előterjesztést tárgyaló Pénzügyi és Ügyrendi; és Városfejlesztési Bizottságok az előterjesztés határozati javaslatának I-III. pontjait elfogadásra javasolták.

(A bizottsági javaslatok a jegyzőkönyv mellékletét képezik.)

Szólláth Tibor polgármester úr elmondta, hogy a Magyar utcai kisköz belenyúlik egy hajdúnánási lakos ingatlanába, így korábbi kérelmének megfelelően - melyet a Képviselő-testület elfogadott - meg kívánja vásárolni az ingatlanrészt. Az ehhez szükséges döntések meghozataláról szól az előterjesztés. Ezt követően megkérdezte, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, megjegyzés.

Mivel az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, észrevétel, megjegyzés nem volt, **Szólláth Tibor polgármester úr** szavazást rendelt el az előterjesztés határozati javaslatának I-III. pontjairól.

(A szavazásokban 11 fő képviselő vett részt.)

A képviselő-testület a hajdúnánási 3343 helyrajzi számú ingatlan megosztásáról és értékesítéséről szóló előterjesztés határozati javaslatának I. pontját 11 igen szavazattal és elfogadta.

(Határozatba foglalva a szavazások végén.)

A képviselő-testület a hajdúnánási 3343 helyrajzi számú ingatlan megosztásáról és értékesítéséről szóló előterjesztés határozati javaslatának II. pontját 9 igen szavazattal és 2 fő képviselő nem vett részt a szavazásban (Szabóné Marth Éva, Dr. Juhász Endre) elfogadta.

(Határozatba foglalva a szavazások végén.)

A képviselő-testület a hajdúnánási 3343 helyrajzi számú ingatlan megosztásáról és értékesítéséről szóló előterjesztés határozati javaslatának III. pontját 11 igen szavazattal és elfogadta.

A lefolytatott szavazásokra tekintettel a képviselő-testület az alábbi határozatokat hozta:

231/2017. (VI. 29.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzati vagyonról és az arról való rendelkezési jog gyakorlásáról szóló 21/2011. (X. 25.) Önkormányzati Rendelet 8. §-a alapján úgy határoz, hogy az önkormányzat tulajdonát képező hajdúnánási 3343 helyrajzi számú 693 m² alapterületű kivett közterület megnevezésű ingatlan megosztásához hozzájárul.

Felkéri a polgármestert, hogy a szükséges intézkedések megtételéről gondoskodjon.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2017. július 15.

232/2017. (VI. 29.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat képviselő-testülete az önkormányzati vagyonról és az arról való rendelkezési jog gyakorlásáról szóló 21/2011. (X. 25.) Önkormányzati Rendelet 7. § alapján úgy határoz, hogy a telekalakítás után kialakuló 3343/2 helyrajzi számú 53 m² alapterületű kivett beépítetlen terület megnevezésű ingatlant a forgalomképtelen, kizárólagos önkormányzati vagyon köréből az üzleti vagyonába sorolja be.

Felkéri a polgármestert, hogy a szükséges intézkedések megtételéről gondoskodjon.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2017. július 31.

233/2017. (VI. 29.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzati vagyonról és az arról való rendelkezési jog gyakorlásáról szóló 21/2011. (X. 25.) Önkormányzati Rendelet 10. § alapján úgy határoz, hogy a 379/2016. (XII. 22.) számú Képviselő-testületi Határozat alapján lefolytatott nyilvános pályázati eljárás nyertesével, Kállai István 4080 Hajdúnánás, Móricz Pál u. 5. szám alatti lakossal telekalakítással vegyes adásvételi szerződést köt a 3343/2 helyrajzi számú ingatlanra vonatkozóan.

Felkéri a polgármestert, hogy a szükséges intézkedések megtételéről gondoskodjon, valamint felhatalmazza a szerződés aláírására.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2017. augusztus 31.

Tóth Imre
jegyzőkönyv-hitelesítő

HUSZONÖTÖDIK NAPIRENDI PONT TÁRGYALÁSA: Előterjesztés a 4080 Hajdúnánás, Hunyadi u. 6-8. szám alatti 2. számú garázs hasznosításáról

Előadó: Szólláth Tibor polgármester

Az előterjesztést tárgyaló Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság az előterjesztés határozati javaslatát elfogadásra javasolta.

(A bizottsági javaslat a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Szólláth Tibor polgármester úr röviden ismertette az előterjesztést, majd megkérdezte, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, megjegyzés.

Mivel az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, észrevétel, megjegyzés nem volt, **Szólláth Tibor polgármester úr** szavazást rendelt el az előterjesztés határozati javaslatáról.

(A szavazásban 11 fő képviselő vett részt.)

A képviselő-testület a 4080 Hajdúnánás, Hunyadi u. 6-8. szám alatti 2. számú garázs hasznosításáról szóló előterjesztés határozati javaslatát 11 igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

234/2017. (VI. 29.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzati tulajdonú lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának szabályairól szóló 16/2017. (V. 26.) Önkormányzati Rendelet 44. §-a alapján úgy határoz, hogy az önkormányzat tulajdonát képező 4080 Hajdúnánás, Hunyadi u. 6-8. szám alatti 2. számú 20 m² alapterületű garázst versenytárgyalásos pályázati eljárás keretében történő bérbeadás útján kívánja hasznosítani 5 éves határozott időtartamra 500,- Ft/m²/hó+ÁFA kiinduló licitár meghatározásával.

Felkéri a polgármestert, hogy a szükséges intézkedések megtételéről gondoskodjon.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2017. július 15.

Tóth Imre
jegyzőkönyv-hitelesítő

HUSZONHATODIK NAPIRENDI PONT TÁRGYALÁSA: Előterjesztés a 4080 Hajdúnánás, Hunyadi u. 2-4. szám alatti társasház kérelméhez

Előadó: Szólláth Tibor polgármester

Az előterjesztést tárgyaló Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság az előterjesztés határozati javaslatának I-II. pontjait elfogadásra javasolta.

(A bizottsági javaslat a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Szólláth Tibor polgármester úr elmondta, hogy a társasház az épület külső hőszigetelését kívánja megvalósítani. A társasház 60 lakásából 12 önkormányzati tulajdonú, valamint 2 garázs önkormányzati tulajdonú, melyekre eső saját erő 68.842,- FT/hó 60 hónapon keresztül, mindösszesen 3.890.520,- Ft. A felújítással egy időben lehetőség van az önkormányzati tulajdonú lakások külső nyílászáróinak cseréjére is, figyelembe véve, hogy a társasház lakásainak zömében már kicserélték a nyílászárókat. Előzetes kalkulációk alapján ez a felújítás 5.500.000,- Ft keretösszegeből megvalósítható. Az előterjesztéshez érkezett egy kérelem, melynek ismertetésére megkérte Dr. Kiss Imre jegyző urat.

Dr. Kiss Imre jegyző úr elmondta, hogy - ahogy azt Szólláth Tibor polgármester úr a reggeli Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság rendkívüli ülésén is jelezte - megérkezett a társasház közös képviselőjének kérelme. A kérelem arra irányul, hogy az önkormányzat az említett összeget egy összegben fizesse meg. Ez a társasház számára a felújítás költségei miatt volna fontos. A határozati javaslat eszerint olyan módon módosulna, hogy az említett ingatlanrészekre a saját erő 3.890.520,- Ft-ot a lakásalap terhére biztosítja, és nem 60 hónapra biztosítja a jelzett részletekben.

Szólláth Tibor polgármester úr megköszönte a kiegészítést, majd elmondta, hogy véleménye szerint fogadják be a kérelmet, hiszen ezzel egy fontos műszaki problémát tudnak kiküszöbölni. Ezt követően megkérdezte, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, megjegyzés.

Mivel az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, észrevétel, megjegyzés nem volt, **Szólláth Tibor polgármester úr** szavazást rendelt el az előterjesztés határozati javaslatának I-II. pontjairól, az elhangzott módosítással.

(A szavazásokban 11 fő képviselő vett részt.)

A képviselő-testület a 4080 Hajdúnánás, Hunyadi u. 2-4. szám alatti társasház kérelméhez vonatkozó előterjesztés határozati javaslatának I. pontját, azon módosítással, miszerint az említett összeg egy összegben kerüljön kifizetésre, 11 igen szavazattal elfogadta.

(Határozatba foglalva a szavazások végén.)

A képviselő-testület a 4080 Hajdúnánás, Hunyadi u. 2-4. szám alatti társasház kérelméhez vonatkozó előterjesztés határozati javaslatának II. pontját 11 igen szavazattal elfogadta.

A lefolytatott szavazásokra tekintettel a képviselő-testület az alábbi határozatokat hozta:

235/2017. (VI. 29.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a 4080 Hajdúnánás, Hunyadi u. 2-4. szám alatti társasház kérelmét megismerve, melyben az épület külső hőszigetelésének megvalósításáról tájékoztatnak, úgy határoz, hogy a társasházban lévő 12 db önkormányzati tulajdonú lakásra és 2 db garázsra jutó saját erőt 3.890.520 Ft-ot a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 62. § (1) bekezdése szerint elkülönítetten kezelt lakásalapból biztosítja.

Felkéri a polgármestert, hogy a szükséges intézkedések megtételéről gondoskodjon.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2017. július 31.

236/2017. (VI. 29.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a 4080 Hajdúnánás, Hunyadi u. 2-4. szám alatti társasházban lévő 12 db önkormányzati tulajdonú lakásban a külső nyílászárók cseréjére 5.500 eFt keretösszeget biztosít a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 62. § (1) bekezdése szerint elkülönítetten kezelt lakásalap terhére.

Felkéri a polgármestert, hogy a szükséges intézkedések megtételéről gondoskodjon.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2017. október 31.

Tóth Imre
jegyzőkönyv-hitelesítő

Szólláth Tibor polgármester úr mivel több napirendi pont nem volt, megadta a szót a képviselőknek kérdések, észrevételek megtételére.

Bódi Judit képviselő asszony szeretne volna megköszönni a Hajdúnánás-Tedejen tartott lakossági fórum megszervezését, valamint a nyári napköziben való segítséget. Elmondta továbbá, hogy sajnálatos okokból a temetőben kellett járnia, és meglepően tapasztalta, milyen nagy gyomtenger van a temető területén. Kérte, hogy tegyenek valamit ennek elpusztítása érdekében, illetve a hulladékgyűjtő túl közel van a sírokhoz, így felvetette, hogy valószínűleg ott egy technikai átalakításra lenne szükség.

Dr. Éles András képviselő úr jelezte, hogy észrevételei szerint kevesebb üvegyűjtő konténer lett a városban, ennek okát kérte ismertetni. Elmondta, hogy habár megkapta a 2017. június 9-i testületi ülés anyagát, azonban nem kapott választ arra a kérdésére, hogy egyes beruházások esetében milyen mértékű volt az önerő, valamint a támogatások mértéke. Ezt követően említést tett egy közösségi oldalon található hirtelen reakcióról, melyet fakivágás tárgyában tettek. Véleménye szerint egy elhamarkodott bejegyzés többet árthat, mint amennyit használ.

Papp Gáborné képviselő asszony az előző hozzászólásokhoz csatlakozva, a személygyűjtők állapotáról beszélt, azonban kiemelt kettőt. Ezek egyike a nyaralóházak környékén lévőt, illetve az Árpád u., a Honfoglalás u. és a Baross u. környékén lévöket, melyek hétvégi időszakban igen elhanyagolt állapotban néznek ki. Felhívta a figyelmet, hogy a melegebb időjárás következtében fennállhat a fertőzésveszély, de egyszerűen tekintve, nem nyújtanak esztétikus képet. Mivel a lakosság részéről ez a probléma nem kerül megoldásra, így kérte, hogy az önkormányzat intézkedjen az ügyben.

Kovács Zsolt képviselő úr tájékoztatásul elmondta, hogy július 1-jén kerül megrendezésére a Semmelweis nap. A programra 145 egészségügyi dolgozó jelentkezett, ez jelentős számnak mondható. A program ugyanakkor nem csak a szakdolgozók számára kerül megrendezésre, szeretettel várják az egészségügy valamennyi aktív vagy már nyugdíjas egészségügyi dolgozóját a rendezvényre, majd az azt követő állófogadásra.

Tóth Imre képviselő úr a nyári táborozást illetően azt a tájékoztatást adta, hogy az idei évben az Erzsébet programnak köszönhetően több, mint 700 diákjuk táborozik vagy a Balaton mellett, vagy pedig itt a városban szervezett táborok egyikében. A táborozások összege kb. 10 millió Ft. Ezen összeg közel fele a városban marad, és a közösségi tereknek köszönhetően igen változatos programokat tudtak szervezni a gyermekek számára. Elmondta továbbá, hogy a Bocskai István Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola Óvodai utcai tagintézményében minden nap 8 órától 14 óráig ügyeletet tartanak.

Dr. Csiszár Imre alpolgármester úr bejelentést tett arra vonatkozóan, hogy Ifjúsági Önkormányzati választásra került sor az elmúlt időszakban, melyben 471 diák vett részt. Megválasztásra kerül Hajdúnánás Ifjúsági Polgármestere, illetve ennek rangsorolása történt meg. Elmondta, hogy az elkövetkező napokban veszik fel a kapcsolatot a diákokkal, és remélhetőleg az őszi képviselő-testületi ülésen már ők is részt vesznek, és bekapcsolódnak az ifjúságot érintő munkákba, pályázati előkészítésekbe. Remélhetőleg majd eredményesen és sikeresen fognak tudni együttműködni.

Szólláth Tibor polgármester úr elmondta, hogy az említett problémák ügyében megteszi a szükséges intézkedéseket, vagy továbbítja azokat a megfelelő személynek, megköszönte a tájékoztatásokat, ezt követően pedig ő is elmondta tájékoztatásul, hogy 2017. július 1-jén, szombaton kerül megrendezésre a IX. Hagyományőrző Aratók Találkozója, melyre mindenkit szeretettel várnak. Mivel több napirendi pont és hozzászólás nem volt, megköszönte a testület tagjainak és a meghívottaknak a megjelenést, a végzett munkát és a képviselő-testület nyilvános ülését du. 13,25 órakor bezárta és zárt ülést rendelt el.

kmft.

Szólláth Tibor
polgármester

Dr. Kiss Imre
jegyző

Tóth Imre
jegyzőkönyv-hitelesítő