

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2017. november 30-án** - csütörtökön - **de. 9,00 órakor** megtartott *n y i l v á n o s* üléséről.

A képviselő-testület ülésének helye: a Hajdúnánási Közös Önkormányzati Hivatal Díszterme

Jelen vannak a képviselő-testületi ülés megkezdésekor: Szólláth Tibor polgármester, Dr. Juhász Endre alpolgármester, Nagyné Juhász Krisztina, Szabóné Marth Éva, Buczkó József, Papp Gáborné, Ötvös Attila, Kovács Zsolt, Tóth Imre, Dr. Éles András képviselők

A képviselő-testületi ülésen részt vett még: Dr. Csiszár Imre alpolgármester úr

A képviselő-testületi ülésről távol maradt: Bódi Judit képviselő asszony

A Hivatal részéről jelen vannak: Dr. Kiss Imre jegyző, Maginé dr. Csirke Erzsébet aljegyző, Kiss György a Közgazdasági Iroda irodavezetője, Kissné Barta Piroska, a Városfejlesztési és Üzemeltetési Iroda irodavezetője, Kocsis-Kun Anita kabinetvezető, Gélák Pál, a Pályázatkezelési Csoport csoportvezetője, Pálócziné Tóth Mária költségvetési csoportvezető, Dr. Szombati Ágnes, önkormányzati csoportvezető, Jóna Imréné jegyzőkönyvvezető, Jenei László informatikus

A napirendi pontokhoz meghívottként jelen voltak még:

- a 2.) és a 14.) napirendi pontok tárgyalásánál: Berkes Anikó, a Hajdúnánási Gazdasági Ellátó Intézmény igazgatója, Kovácsné Bata Éva, a Hajdúnánási Óvoda intézményvezetője
- a 9.) napirendi pont tárgyalásánál: Tóth Lajos Árpád, a Hajdúböszörményi Tankerületi Központ igazgatója, Kovácsné Helmecki Gizella pályázó
- a 10.) napirendi pontok tárgyalásánál: Tóth Lajos Árpád, a Hajdúböszörményi Tankerületi Központ igazgatója
- a 11-13.) napirendi pontok tárgyalásánál: Dr. Horváth Tibor Gergely, a Hajdúnánási Holding Zrt. vezérigazgatója és Szabados Gábor, a Hajdúnánási Építő és Szolgáltató Kft. ügyvezető igazgatója
- a 18.) napirendi pont tárgyalásánál: Kállai László, a Mezei Őrszolgálat szakmai vezetője

A képviselő-testületi ülésen részt vett még a Helyi Televízió négy munkatársa.

Szólláth Tibor polgármester úr köszöntötte a képviselő-testület tagjait, az ülésen megjelenteket, valamint a TV-n keresztül a város lakosságát. Megállapította, hogy a képviselő-testület 10 fő jelenlétével határozatképes és azt megnyitotta.

Javasolta, hogy a testület a meghívóban közölt napirendek közé vegyen fel és tárgyaljon meg egy új napirendet, melyet a meghívóban szereplő 34.) napirendi pontot követően javasolt megtárgyalni.

- *Előterjesztés a Magyar Vöröskereszt Hajdúnánás Területi Szervezetének (4080 Hajdúnánás, Dorogi u. 5. szám) kérelméről*

A meghívott vendégekre tekintettel a 20.), 21.), 25.), 26.) és 27.) napirendi pontokat a meghívóban szereplő 8.) napirendi pont után egymást követően javasolta megtárgyalni.

A meghívóban szereplő 11.) napirendi pontot a zárt ülés első napirendi pontjaként javasolta megtárgyalni.

Megkérdezte, hogy a képviselő-testület elfogadja-e a napirendi pontokat megtárgyalásra az elhangzott javaslatokkal együtt.

(A szavazásban 10 fő képviselő vett részt.)

A képviselő-testület az ismertetés szerinti napirendi pontok megtárgyalását 10 igen szavazattal - külön határozat hozatala nélkül - elfogadta.

Napirendi pontok:

- 1.) Polgármesteri jelentés
Előadó: Szólláth Tibor polgármester
- 2.) Előterjesztés az önkormányzat 2017. évi költségvetéséről szóló 3/2017. (II. 23.) Önkormányzati Rendelet módosításáról
Előadó: Szólláth Tibor polgármester
- 3.) Előterjesztés a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 26/2014. (X. 30.) Önkormányzati Rendelet módosításáról
Előadó: Szólláth Tibor polgármester
- 4.) Előterjesztés a helyi adókról szóló önkormányzati rendelet módosításáról
Előadó: Szólláth Tibor polgármester
- 5.) Előterjesztés települési hulladékgazdálkodásról szóló 13/2015. (IV. 29.) Önkormányzati Rendelet módosításáról
Előadó: Szólláth Tibor polgármester

- 6.) Előterjesztés a közterület-használat szabályozásáról szóló 25/2004. (V. 03.) Önkormányzati Rendelet módosításáról
Előadó: Szólláth Tibor polgármester
- 7.) Előterjesztés az önkormányzati tulajdonú lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának szabályairól szóló 16/2017. (V.26.) Önkormányzati Rendelet módosításáról
Előadó: Szólláth Tibor polgármester
- 8.) Előterjesztés a lakossági önerő bevonásával megvalósuló út- és járdaépítésről szóló önkormányzati rendelet megalkotásáról
Előadó: Szólláth Tibor polgármester
- 9.) Előterjesztés a Bocskai István Általános Iskola, Alapfokú Művészeti Iskola és Kollégium Kőrösi Csoma Sándor Kollégiuma (4080 Hajdúnánás, Baross utca 11/A.) tagintézmény-vezető, kollégiumvezető pályázatáról
Előadó: Szólláth Tibor polgármester
- 10.) Előterjesztés a Hajdúböszörményi Tankerületi Központ 2017-2021 évekre szóló Fejlesztési Tervéről
Előadó: Szólláth Tibor polgármester
- 11.) Előterjesztés a Hajdúnánási Építő és Szolgáltató Kft. (4080 Hajdúnánás, Kossuth u. 22. szám) Számviteli szétválasztási szabályzatának elfogadásáról
Előadó: Szólláth Tibor polgármester
- 12.) Előterjesztés a Hajdúnánási Építő és Szolgáltató Kft. (4080 Hajdúnánás, Kossuth u. 22. szám) fürdőgyógyászati kezelések támogatására vonatkozó kérelméről
Előadó: Szólláth Tibor polgármester
- 13.) Előterjesztés a Hajdúnánási Építő és Szolgáltató Kft. (4080 Hajdúnánás, Kossuth u. 22. szám) kérelmére
Előadó: Szólláth Tibor polgármester
- 14.) Beszámoló az önkormányzat 2017. évi költségvetésének háromnegyed éves végrehajtásáról
Előadó: Szólláth Tibor polgármester
- 15.) Előterjesztés a Hajdúnánási Közös Önkormányzati Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatának módosításáról
Előadó: Szólláth Tibor polgármester
- 16.) Előterjesztés Debreceni Agglomeráció Hulladékgazdálkodási Társulás társulási megállapodásának elfogadásáról
Előadó: Szólláth Tibor polgármester

- 17.) Előterjesztés az Észak-Hajdúsági Ivóvízminőség-javító Önkormányzati Társulás Fenntarthatósági Tervének felülvizsgálatáról
Előadó: Szólláth Tibor polgármester
- 18.) Beszámoló a Mezei Őrszolgálat 2017. évben végzett munkájáról
Előadó: Szólláth Tibor polgármester
- 19.) Előterjesztés folyószámlahitel igénybevételére a 2018. évben
Előadó: Szólláth Tibor polgármester
- 20.) Előterjesztés a költségvetési intézményekben végrehajtandó pénzügyi-gazdasági ellenőrzések
2018. évre vonatkozó ütemtervének meghatározására és az ellenőr megbízására
Előadó: Szólláth Tibor polgármester
- 21.) Előterjesztés a III. számú gyermekorvosi körzet feladat-ellátási szerződésének jóváhagyásáról
Előadó: Szólláth Tibor polgármester
- 22.) Előterjesztés iskola-egészségügyi ellátásról
Előadó: Szólláth Tibor polgármester
- 23.) Előterjesztés a 2018. évre a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázatra beérkezett pályázatok elbírálásáról
Előadó: Szólláth Tibor polgármester
- 24.) Előterjesztés a Hajdú-Bihar Megyei Pedagógiai Szakszolgálat (4029 Debrecen, Monti Ezredes utca 7. szám) főigazgatói pályázatáról
Előadó: Szólláth Tibor polgármester
- 25.) Előterjesztés önkormányzati tulajdonú lakások bérbeadásának tapasztalatairól
Előadó: Szólláth Tibor polgármester
- 26.) Előterjesztés a téli igazgatási szünet elrendelésére
Előadó: Szólláth Tibor polgármester
- 27.) Előterjesztés Daróczi Zoltán (4080 Hajdúnánás, Petőfi u. 33/a. szám) kérelméhez
Előadó: Szólláth Tibor polgármester
- 28.) Előterjesztés a Civis Kódex Kft. (4034 Debrecen, Vákáncsos u. 26. szám) kérelméhez
Előadó: Szólláth Tibor polgármester
- 29.) Előterjesztés a 4080 Hajdúnánás, Bocskai u. 55. szám alatti önkormányzati tulajdonú ingatlan értékesítéséről
Előadó: Szólláth Tibor polgármester

- 30.)Előterjesztés önkormányzati tulajdonú garázsok és parkolóhely hasznosításáról
Előadó: Szólláth Tibor polgármester
- 31.)Előterjesztés önkormányzati ingatlan üres, beköltözhető forgalmi értékének jóváhagyásáról és a vételár megállapításáról
Előadó: Szólláth Tibor polgármester
- 32.)Előterjesztés Timári Sándor és felesége Timári Sándorné Molnár Julianna (4080 Hajdúnánás, Soós Gábor u. 6/a. szám) kérelméhez
Előadó: Szólláth Tibor polgármester
- 33.)Előterjesztés az LB Rádió Kft. (1117 Budapest, Hauszmann A. utca 4.D.ép. 2.em. 205. szám) kérelméhez
Előadó: Szólláth Tibor polgármester
- 34.)Előterjesztés a Magyar Vöröskereszt Hajdúnánás Területi Szervezetének (4080 Hajdúnánás, Dorogi u. 5. szám) kérelméről
Előadó: Szólláth Tibor polgármester
- 35.)Javaslat a városi kitüntető díjak és díszpolgári cím adományozásáról
Előadó: Szólláth Tibor polgármester
- 37.)Előterjesztés lakás pályázatra meghirdetett önkormányzati tulajdonú lakások szociális jelleggel történő bérbeadásáról
Előadó: Szólláth Tibor polgármester
- 37.)Előterjesztés határozott időtartamra, szociális jelleggel bérbe adott önkormányzati tulajdonú lakások bérleti szerződéseinek meghosszabbításáról
Előadó: Szólláth Tibor polgármester
- 38.)Körkérdések

Ezek után **Szólláth Tibor polgármester úr** jegyzőkönyv-hitelesítő személyére kért javaslatot.

Buczko József képviselő úr Kovács Zsolt képviselő urat javasolta jegyzőkönyv-hitelesítőnek.

(A teremben levő Kovács Zsolt képviselő úr jelezte, hogy a felkérést elfogadja.)

(A szavazásban 10 fő képviselő vett részt.)

A képviselő-testület Kovács Zsolt képviselő urat, mint jegyzőkönyv-hitelesítőt 9 igen szavazattal, 1 tartózkodással (Kovács Zsolt) - külön határozat hozatala nélkül - elfogadta.

Javasolta továbbá, hogy a 2017. december 12-i ünnepi képviselő-testületi ülésről készítendő jegyzőkönyv hitelesítőjét is válassza meg a testület.

Buczó József képviselő úr Kovács Zsolt képviselő urat javasolta jegyzőkönyv-hitelesítőnek.

(A teremben levő Kovács Zsolt képviselő úr jelezte, hogy a felkérést elfogadja.)

(A szavazásban 10 fő képviselő vett részt.)

A képviselő-testület Kovács Zsolt képviselő urat a 2017. december 12-én tartandó ünnepi képviselő-testületi ülés jegyzőkönyv-hitelesítőjének 9 igen szavazattal, 1 tartózkodással (Kovács Zsolt) - külön határozat hozatala nélkül - elfogadta.

ELSŐ NAPIRENDI PONT TÁRGYALÁSA: Polgármesteri jelentés

Előadó: Szólláth Tibor polgármester úr

Szólláth Tibor polgármester úr szóbeli kiegészítésében elmondta az önkormányzati vagyonról szóló rendelet felhatalmazása alapján, a Bartók Béla körút 27. szám alatti ingatlan 185,85 m² alapterületű részére vonatkozóan 2017. december 1. napjától 2018. április 30-ig szóló bérleti szerződés került megkötésre a Puerta Nánás Kereskedelmi és Szolgáltató Kft-vel, 200.- Ft + ÁFA/m² /hó bérleti díjellenében, raktározás céljából.

Amennyiben az ingatlanra vonatkozóan ajánlat érkezik, azt a testületi határozatnak megfelelően a soron következő ülésen ismertetni fogja.

Megkérdezte, hogy a jelentéssel kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, megjegyzés.

Dr. Éles András képviselő úr megkérdezte, hogy a Város Napja programhoz kapcsolódóan gondoltunk-e arra, hogy 15 évvel ezelőtt kötött testvérvárosi szerződést Hajdúnánás és Érmihályfalva. Megkapta a választ a Nánási Portékával kapcsolatban, de további kérdése volt, hogy valóban, ténylegesen most hányan ragasztják a termékükre a Nánás Portéka védjegyet. Megemlítette, hogy polgármester úr a japán út kapcsán nem említette meg, hogy őt is meghívták. Ízlése ellen való, hogy csak a gyerekekről volt szó és polgármester úr meghívásáról nem. A továbbiakban a november 7-i partnerségi fórumról kért tájékoztatást. Dr. Csiszár Imre alpolgármester úrtól kérdezte meg, hogy a mangalica tenyésztés jövőbeni feldolgozási lehetőségei megvitatása kapcsán milyen nézőpontok alakultak ki.

Dr. Csiszár Imre alpolgármester úr válaszában elmondta, hogy ezen a megbeszélésen a magyarországi mangalicatenyésztők országos szövetségének elnökével volt egy megbeszélése. A szociális szövetkezetnek a fő profilja a hús feldolgozás lesz, ezen belül a mangalica egy kiemelt terület lesz. A tendenciák, trendek szerint 60 ezer db ilyen sertés van az országban. Az elkövetkezendő években ez nőni fog, amely azt jelenti, hogy az a vágóhídi kapacitás, amely a szövetkezet kezelésében lesz, jó megtérő beruházásnak ígérkezik.

Szólláth Tibor polgármester úr Érmihályfalvával kapcsolatban megköszönte a jelzést. Természetesen a delegáció meghívást kapott a város napjára. A Nánási Portékával kapcsolatban most sem tud bővebb információval szolgálni. Nekünk az a keretünk van, hogy hány embernek van lehetősége ezt a védjegyet használni. November 7-én a zöld városhoz kapcsolódóan volt egy fórum, mely kötelező eleme ennek a pályázatnak. Elmondta még, hogy Japánba 15 főt hívtak meg, ebből 7 pár volt a táncos és ő volt a 15. fő Hajdú-Bihar Megyéből nem egyedül mentek, hanem a debreceni színjátszó körrel együtt utaztak.

Dr. Éles András képviselő úr ezek után párhuzamot vont az előző polgármester autóvásárlásával kapcsolatban és a jelenlegi polgármester úr Japán út visszhangja között. Továbbra is az volt a véleménye, hogy el kellett volna mondania, hogy őt is meghívták, egyébként támogatta volna polgármester úr részvételét. A Nánási Portékával kapcsolatban elmondta még, hogy tudnunk kellene mindenkiről. A honlap sem nyújt erről tájékoztatást.

Tóth Imre képviselő úr tájékoztatásul mondta el, hogy a Nánási Portékának van saját honlapja, ahol mindenki megtalálható.

Buczó József képviselő úr elmondta, hogy a Helyi TV is foglalkozott a Nánási Portékával, ahol sok információt osztott meg Fűz Andrásné, Valika. Itt hangzott el, hogy 35 regisztrált személy van, aki Portéka védjeggyel rendelkezik.

Szólláth Tibor polgármester úr emlékeztetett arra, hogy az előző testületi ülésen elhangzott az az állítás Dr. Éles András képviselő úrtól, hogy a Hajdúnánás, Hunyadi u. 7. szám alatti lakás 40 millió Ft-ot ér. Ha ez nem valós, akkor képviselő úr bocsánatot kér a testülettől és a lakosságtól, mert félre akarta vezetni őket. Itt 2 db 27 m²-es komfortos lakásról beszélünk és raktárról, amiről az az állítás volt, hogy 40 millió Ft-ot akarunk elkölteni és valakinek átjatszani. Ez egy elvarratlan szál, ne hagyjuk így, és megadta a szót képviselő úrnak.

Dr. Éles András képviselő úr elmondta, hogy a válaszát megküldte polgármester úrnak és most nem kért szót. 2007-ben vagy 2008-ban a Penny Market kisajátításakor a jelenlegi polgármester azt mondta, hogy a Hunyadi 9. szám alatti ingatlan terület értékét 200 millió Ft-ban jelölte meg. A most vita tárgyát képező ingatlan, amelyen két lakóház és kereskedelmi célra hasznosított ingatlan van, ez 700 m². A többit a levelében leírta, és ha most elmondaná, akkor az önkormányzat érdekeit sértené.

Szólláth Tibor polgármester úr elmondta, hogy a levelet elolvasta. A most elhangzottakban a két ingatlanak egymáshoz semmi köze nincs. Azt állítja képviselő úr, hogy a Hunyadi u. 7. szám alatti ingatlanok 40 millió Ft-ot érnek.

Dr. Éles András képviselő úr - a nélkül, hogy szót kapott volna - elmondta, hogy polgármester úr sem mond igazat, a korábbi véleményét és a levelében leírtakat fenntartja.

Szólláth Tibor polgármester úr ezek után szavazást rendelt el a Polgármesteri jelentés I. és II. fejezeteiről.

(A szavazásokban 10 fő képviselő vett részt.)

A képviselő-testület a Polgármesteri jelentés I. fejezetét 9 igen szavazattal, 1 tartózkodással (Dr. Éles András)- külön határozat hozatala nélkül - elfogadta.

A képviselő-testület a Polgármesteri jelentés II. fejezetét 9 igen szavazattal, 1 tartózkodással (Dr. Éles András)- külön határozat hozatala nélkül - elfogadta.

MÁSODIK NAPIRENDI PONT TÁRGYALÁSA: Előterjesztés az önkormányzat 2017. évi költségvetéséről szóló 3/2017. (II. 23.) Önkormányzati Rendelet módosításáról

Előadó: Szólláth Tibor polgármester

Az előterjesztést tárgyaló Pénzügyi és Ügyrendi; a Művelődési, Oktatási, Ifjúsági és Sport; az Egészségügyi és Szociális és a Városfejlesztési Bizottságok az előterjesztés határozati javaslatát elfogadásra javasolták.

(A bizottsági javaslatok a jegyzőkönyv mellékletét képezik.)

Szólláth Tibor polgármester úr összegzésében elmondta, hogy a költségvetési rendelet megalkotása óta történt változások átvezetése történik meg a rendelet elfogadásával.

Megkérdezte, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, megjegyzés.

Dr. Éles András képviselő úr megkérdezte, hogy jól olvassa-e a napirend címét, melyet felolvasott.

Szólláth Tibor polgármester úr elmondta, hogy igen, jól olvasta fel képviselő úr.

Dr. Éles András képviselő úr ezek után az előterjesztésből olvasott fel, mely szerint „az önkormányzat 2017. évi költségvetéséről szóló 3/2017. (II. 23.) Önkormányzati Rendelet 700 eFt keretet biztosított a polgármester számára helyi önszerveződő közösségek támogatására. Azzal a kéréssel fordulok a képviselő-testülethez, hogy az év vége felé megnövekedett igényekre tekintettel emelje a keretet 200 eFt-tal a költségvetés általános tartaléka terhére.” A megfogalmazás szerint az egyik rész múlt idő, a másik jövő idő. Hogyan kell ezt érteni? A rendeletünk szerint a napirend keretében az előterjesztés nem azt tartalmazza, ami ténylegesen benne van. Erre mondta ő bizottsági ülésen, hogy ez egy burkolt igénybejelentés, mely jövőbeli esemény.

Dr. Kiss Imre jegyző úr elmondta, hogy képviselő úr által felvetettek semmiben nem térnek el a korábbi önkormányzati gyakorlattól, jogszabályt nem sértenek. Korábban is volt arra példa, hogy a képviselő-testület a költségvetés módosításakor többletforrást biztosított egyes szakfeladatokra, kormányzati funkciókra ebbe semmi újdonság nincs. Az előterjesztésben külön indokolva van, a figyelem felhívás is megtörtént, ez sem annak az irányába mutat, hogy az előterjesztést készítő bármit is el akart titkolni a képviselő-testület előtt.

Dr. Éles András képviselő úr megjegyezte, hogy 2010. év előtt ez nem fordult elő, nem az volt a gyakorlat, hogy a múltbéli események mellé egy újabb kérelem van csatolva. Ezt is el lehet fogadni, de szerencsésebb lett volna egy önálló előterjesztést készíteni, formai tekintetben így lett volna korrekt.

Ötvös Attila képviselő úr elmondta, hogy a bizottsági ülésen is heves vitát váltott ki ez az előterjesztés, illetve ennek az idézett része. Ott az volt a mondás, hogy el van dugva ez a kérdés, véleménye szerint nincs elrejtve, le van írva, ki van emelve a 200 eFt. A bizottság és az ő megítélése szerint is nyíltan kerül ez a testület elé.

Dr. Juhász Endre alpolgármester úr szerint az előterjesztés címe és tartalma párhuzamban van egymással. Arról van szó, hogy a költségvetési rendelet módosítása történik. Ez részben a bekövetkezett változásokról és a jövőben bekövetkezendő változtatásról is szól és szólhat. Ez a 200 eFt-os saját keretnövelés nem haladja meg azt a mértéket, ami a korábbi évek polgármesteri keretének a nagyságát illeti.

Szólláth Tibor polgármester úr szerint ezek után feltehető az a kérdés, hogy vajon mi történhetett itt. A maga részéről elmondta, hogy vélhetően alacsony keretet fogadott el a testület 2017. évben, a következő költségvetés kapcsán javasolja, hogy magasabb keretet fogadjon majd el a testület.

Dr. Éles András képviselő úr személyes érintettség okán kért szót, majd az előzetes hatásvizsgálatból idézett. „A rendeletben a 2017. évben eddig bekövetkezett, az előirányzatokat érintő módosítások átvezetése történik meg. Gazdasági hatása: Az elfogadott rendelet alapján történik az Önkormányzat gazdálkodása. Költségvetési hatása: A módosítás a már 2017-ban bekövetkezett pénzügyi folyamatokat vezeti át a rendeleten, további költségvetési hatása nincs.” Kérte, hogy legyenek tárgyilagosak. A leírtak őt igazolják.

Mivel az előterjesztéssel kapcsolatban több kérdés, észrevétel, megjegyzés nem volt, **Szólláth Tibor polgármester úr** szavazást rendelt el az előterjesztés határozati javaslatáról.

(A szavazásban 10 fő képviselő vett részt.)

A képviselő-testület az önkormányzat 2017. évi költségvetéséről szóló 3/2017. (II. 23.) Önkormányzati Rendelet módosításáról készült előterjesztés határozati javaslatát 8 igen szavazattal, 2 tartózkodással (Dr. Éles András, Papp Gáborné) elfogadta és az alábbi rendeletet alkotta meg:

**Hajdúnánás Városi Önkormányzat
Képviselő-testületének
32/2017. (XII. 01.) Önkormányzati Rendelete**

**az önkormányzat 2017. évi költségvetéséről szóló
3/2017. (II. 23.) Önkormányzati Rendelet módosításáról**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 34. § (5) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. § Az önkormányzat 2017. évi költségvetéséről szóló 3/2017. (II. 23.) Önkormányzati Rendelet (a továbbiakban: Ör.) 1. § (1)-(5) bekezdése helyébe a következő (1)-(5) bekezdés lép:

„(1) A képviselő-testület az önkormányzat, a Hajdúnánási Közös Önkormányzati Hivatal (a továbbiakban: Hivatal) és az intézmények együttes 2017. évi költségvetésének

a) kiadását	5.621.969 eFt
b) bevételét	5.621.969 eFt
főösszeggel állapítja meg, 99.026 eFt felhalmozási hitelfelvétel mellett az 1. melléklet szerint.	

(2) A költségvetési bevételek és kiadások összesen, a költségvetési hiány:

a) Költségvetési bevételek összesen:	4.234.855 eFt, ebből
aa) működési:	3.647.292 eFt
ab) felhalmozási:	587.563 eFt
b) Költségvetési kiadások összesen:	4.331.837 eFt, ebből
ba) működési:	3.456.016 eFt
bb) felhalmozási:	875.821 eFt
c) Költségvetési hiány:	96.982 eFt, ebből
ca) működési többlet:	191.276 eFt
cb) felhalmozási hiány:	288.258 eFt

(3) A költségvetési hiány külső és belső finanszírozása:

a) A költségvetési hiány belső finanszírozására szolgáló előző évek pénzmaradványának igénybevétele:	
aa) az előző évi költségvetési maradvány működési célra: (a működési bevételek tartalmazzák)	64.841 eFt
ab) az előző évi költségvetési maradvány felhalmozási célra:	59.149 eFt
b) A költségvetési hiány külső finanszírozására szolgáló finanszírozási célú műveletek:	
ba) Finanszírozási célú pü. műveletek bevétele összesen:	1.303.199 eFt, ebből
baa) felhalmozási hitelek bevételei:	99.026 eFt
bab) likvid hitelek bevételei:	1.200.000 eFt

bac) államháztartáson belüli megelőlegezés:	4.173 eFt
bb) Finanszírozási célú pénzügyi műveletek kiadása összesen:	1.290.132 eFt, ebből
bba) felhalmozási hitelek kiadásai:	50.010 eFt
bbb) likvid hitelek kiadásai	1.200.000 eFt
bbc) államháztartáson belüli megelőlegezés	40.122 eFt
c) Finanszírozási bevételek összesen:	1.387.114 eFt
d) Finanszírozási kiadások összesen:	1.290.132 eFt
e) Finanszírozási bevételek és kiadások egyenlege:	96.982 eFt
(4) A kiadások főösszegén belül	
a) a személyi juttatások előirányzatát	1.599.406 eFt
b) a munkaadókat terhelő járulékok előirányzatát	266.191 eFt
c) a dologi kiadások előirányzatát	1.159.609 eFt
d) az ellátottak pénzbeli juttatásai előirányzatát	51.599 eFt
e) az egyéb működési célú kiadások előirányzatát	379.211 eFt
f) a beruházási kiadások előirányzatát	653.660 eFt
g) a felújítási kiadások előirányzatát	163.936 eFt
h) az egyéb felhalmozási kiadások előirányzatát	58.225 eFt
i) a finanszírozási kiadások előirányzatát	1.290.132 eFt
összeggel állapítja meg.	
(5) Az egyéb működési célú kiadások előirányzatán belül a tartalékok fő összegét	55.997 eFt
összeggel állapítja meg.	
ebből:	
a) általános tartalék	8.339 eFt
b) céltartalékok, ezen belül	
ba) közfoglalkoztatási (nem támogatott kiadásokra)	0 eFt
bb) intézményi jubileumi jutalmakra	393 eFt
bc) intézményi póttámogatásokra	4.000 eFt
bd) idegen bevételek	683 eFt
be) dolgozói lakásalap	3.379 eFt
bf) víziközmű használati díj	19.203 eFt
bg) felhalmozási kiadásokhoz	20.000 eFt

2. § Az Ör. 1-3. és 5-6. melléklete helyébe e rendelet 1-3. és 4-5. melléklete lép.

3. § Ez a rendelet kihirdetését követő napon lép hatályba és az azt követő napon hatályát veszti.

Hajdúnánás, 2017. november 30.

Szólláth Tibor
polgármester

Dr. Kiss Imre
jegyző

Kovács Zsolt
jegyzőkönyv-hitelesítő

HARMADIK NAPIRENDI PONT TÁRGYALÁSA: Előterjesztés a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 26/2014. (X. 30.) Önkormányzati Rendelet módosításáról

Előadó: Szólláth Tibor polgármester

Az előterjesztést tárgyaló Pénzügyi és Ügyrendi; a Művelődési, Oktatási, Ifjúsági és Sport; az Egészségügyi és Szociális és a Városfejlesztési Bizottságok az előterjesztés határozati javaslatát elfogadásra javasolták.

(A bizottsági javaslatok a jegyzőkönyv mellékletét képezik.)

Szólláth Tibor polgármester úr összegzésében elmondta, az önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítása a bekövetkezett jogszabályi változások miatt szükséges.

Megkérdezte, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, megjegyzés.

Mivel az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, észrevétel, megjegyzés nem volt, **Szólláth Tibor polgármester úr** szavazást rendelt el az előterjesztés határozati javaslatáról.

(A szavazásban 10 fő képviselő vett részt.)

A képviselő-testület a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 26/2014. (X. 30.) Önkormányzati Rendelet módosításáról szóló előterjesztés határozati javaslatát 10 igen szavazattal elfogadta és az alábbi rendeletet alkotta meg:

Hajdúnánás Városi Önkormányzat
Képviselő-testületének
33/2017. (XII. 01.) Önkormányzati Rendelete

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról
szóló 26/2014. (X. 30.) Önkormányzati Rendelet módosításáról

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 53. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés d) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 26/2014. (X. 30.) Önkormányzati Rendelet (a továbbiakban: Ör.) 15. § (3) bekezdés gb) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

„gb) esetlegesen az alternatív döntésre előterjesztett szakértői javaslatokat, az előterjesztő által támogatott sorrendben, egymástól világosan elkülönítve,”

2. §

Az Ör. 17. §-a a következő (10) bekezdéssel egészül ki:

„(10) Alternatív döntési javaslat esetén az előterjesztő által megadott sorrendben történik a szavazás. Amennyiben valamelyik döntési alternatíva megkapja az elfogadáshoz szükséges „igen” szavazatot, úgy az azt követő döntési alternatívákat nem kell szavazásra bocsátani.”

3. §

Az Ör. 34. §-a a következő (7) bekezdéssel egészül ki:

„(7) A polgármester ellátja a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvényben a polgármesterek számára meghatározott katasztrófavédelmi és polgári védelmi feladatokat.”

4. §

Az Ör. 1.-2. és 5. melléklete helyébe e rendelet 1-3. melléklete lép.

5. §

(1) Ez a rendelet 2018. január 1-jén lép hatályba és az azt követő napon hatályát veszti.

(2) Hatályát veszti az Ör. 10. §-a.

Hajdúnánás, 2017. november 30.

Szólláth Tibor
polgármester

Dr. Kiss Imre
jegyző

Kovács Zsolt
jegyzőkönyv-hitelesítő

NEGYEDIK NAPIRENDI PONT TÁRGYALÁSA: Előterjesztés a helyi adókról szóló önkormányzati rendelet módosításáról

Előadó: Szólláth Tibor polgármester

Az előterjesztést tárgyaló Pénzügyi és Ügyrendi; a Művelődési, Oktatási, Ifjúsági és Sport; az Egészségügyi és Szociális és a Városfejlesztési Bizottságok az előterjesztés határozati javaslatát elfogadásra javasolták.

(A bizottsági javaslatok a jegyzőkönyv mellékletét képezik.)

Szólláth Tibor polgármester úr összegzésében elmondta, hogy a helyi adókról szóló törvény 2018. január 1. napjától hatályos módosítása alapján adóköteles, az önkormányzat döntésétől függően, az önkormányzat illetékességi területén lévő ingatlanon elhelyezett reklámhordozó, mely indokolja a rendelet módosítását.

Megkérdezte, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, megjegyzés.

Papp Gáborné képviselő asszony emlékeztette a képviselő-testületet arra, hogy három évvel ezelőtt a települési adó bevezetése kapcsán polgármester úr ígéretet tett arra, hogy újabb adók bevezetését nem kezdeményezi. Tudja azonban azt is, hogy ez egy jogszabály által előírt kötelezően megalkotandó rendelet. Ez a Jobbik ellen történik, mivel a Jobbik 1100 plakáthelyet vásárolt, és ha már másképp nem tudják ellehetetleníteni, akkor megadóztatják. A rendelet alkotás során lehetősége van a képviselő-testületnek arra, hogy 0 Ft-tól 12.000 Ft/m² között állapítsa meg ezt az adót. Javaslat volt, hogy 0 Ft-ban legyen meghatározva az összeg, mivel nem sok tulajdonost érint, az önkormányzatnak jelentős bevételt nem hoz. Nyilván a felülről jövő utasítást betartja az önkormányzat. Minden módon megpróbálja megakadályozni azt, hogy a Jobbik-ról egyáltalán hallani vagy látni lehessen.

Szólláth Tibor polgármester úr megkérdezte, hogy ez azt jelenti, hogy a Jobbik rendelkezik plakáthelyekkel és adót fog fizetni.

Papp Gáborné képviselő asszony válaszában elmondta, hogy Hajdúnánáson nem rendelkezik és nem is fog plakáthelyekkel rendelkezni.

Dr. Kiss Imre jegyző úr a rendelet-tervezet 1/A. §-át egy szóval "alól" javasolta kiegészíteni és elfogadni, mely ezzel kiegészítve így hangzik: A Htv. 11/A. § szerinti esetben mentes az adó alól az 1 m²-t el nem érő felületű reklámhordozó."

Szólláth Tibor polgármester úr összefoglalójában elmondta, hogy ha ezt az adómenet bevezetjük nincs olyan személy a városban, akit sérelem érne. Azokat fogja ez érinteni, akik reklámhelyek tulajdonosai. Ezek után szavazást rendelt el Papp Gáborné képviselő asszony javaslatáról.

Papp Gáborné képviselő asszony megerősítette, hogy konkrét javaslat volt. Elmondta még, hogy a bizottsági ülésen azt a tájékoztatást kapta, hogy vannak olyanok, akiket érint ez a rendelkezés.

Szólláth Tibor polgármester úr elmondta, hogy képviselő asszony azt mondta, hogy ez az egész a Jobbik ellehetetlenítéséről szól. A másik szavában azt mondta, hogy a hajdúnánási Jobbik szervezetnek ilyen tulajdona nincs. Meglátása szerint képviselő asszony azokat a gazdasági érdekköröket védi, akik a Jobbik-nak plakáthelyet biztosítanak. Hajdúnánás vonatkozásában viszont ez nem erről szól. Ha megszavazzuk, akkor a költségvetésbe 1 millió 200 ezer Ft fog befolyjni, egyébként jelenleg nem tudja, hogy kinek engedjük el ezt az adót. Jelezte, hogy Dr. Éles András képviselő úr ügyrendi kérdésben kér szót.

Dr. Éles András képviselő úr megkérdezte, hogy szavazás közben mi ez a vita.

Szólláth Tibor polgármester úr ezek után szavazást rendelt el Papp Gáborné képviselő asszony javaslatáról, mely szerint az adó mértéke 0 Ft legyen.

(A szavazásban 10 fő képviselő vett részt.)

A képviselő-testület a helyi adókról szóló önkormányzati rendelet módosításáról szóló előterjesztés tárgyában azt a módosító javaslatot, mely szerint az adó mértéke 0 Ft legyen 2 igen (Dr. Éles András, Papp Gáborné), 5 nem (Dr. Juhász Endre, Ötvös Attila, Szabóné Marth Éva, Szólláth Tibor, Tóth Imre) szavazattal és 3 tartózkodással nem fogadta el.

Szólláth Tibor polgármester úr ezek után szavazást rendelt el az előterjesztés határozati javaslatáról, figyelembe véve jegyző úr kiegészítését is.

(A szavazásban 10 fő képviselő vett részt.)

A képviselő-testület a helyi adókról szóló önkormányzati rendelet módosításáról készült előterjesztés határozati javaslatát - figyelembe véve az elhangzott kiegészítést is - 8 igen, 2 nem (Dr. Éles András, Papp Gáborné) szavazattal elfogadta és az alábbi rendeletet alkotta meg:

**Hajdúnánás Városi Önkormányzat
Képviselő-testületének
34/2017. (XII. 01.) Önkormányzati Rendelete**

a helyi adókról szóló 27/2016. (VII. 05.) Önkormányzati Rendelet módosításáról

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés h) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. § A helyi adókról szóló 27/2016. (VII. 05.) Önkormányzati Rendelet (a továbbiakban: Ör.) az alábbi 1/A. §-al egészül ki:

„1/A. § A Htv. 11/A. § szerinti esetben mentes az adó alól az 1 m²-t el nem érő felületű reklámhordozó.”

2. § Ör. 2. §-a helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„2. § Az építményadó alapja:

- a) az építmény m²-ben számított hasznos alapterülete, vagy
- b) a Htv. 11/A. § szerinti esetben az adó alapja a reklámhordozó reklámközzétételre használható, m²-ben - két tizedesjegy pontossággal - számított felülete.”

3. § Az Ör. 3. §-a az alábbi (3) bekezdéssel egészül ki:

„(3) Az adó mértéke a 2. § b) pontja szerinti adóalap esetén 12.000 Ft/m²/év.”

4. § Az Ör. 4. § (1) bekezdésének f) pontja helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„f) kérelemre települési támogatásban, vagy időskorúak járadékában részesülő adóalany.”

5. § Ez a rendelet 2018. január 1-jén lép hatályba és az azt követő napon hatályát veszti.

Hajdúnánás, 2017. november 30.

Szólláth Tibor
polgármester

Dr. Kiss Imre
jegyző

Kovács Zsolt
jegyzőkönyv-hitelesítő

ÖTÖDIK NAPIRENDI PONT TÁRGYALÁSA: Előterjesztés a települési hulladékgazdálkodásról szóló 13/2015. (IV. 29.) Önkormányzati Rendelet módosításáról

Előadó: Szólláth Tibor polgármester

Az előterjesztést tárgyaló Pénzügyi és Ügyrendi; a Művelődési, Oktatási, Ifjúsági és Sport; az Egészségügyi és Szociális és a Városfejlesztési Bizottságok az előterjesztés határozati javaslatát elfogadásra javasolták.

(A bizottsági javaslatok a jegyzőkönyv mellékletét képezik.)

Szólláth Tibor polgármester úr összegzésében elmondta, hogy a testület az októberi ülésén fogadta el a hulladékszállítás közszolgáltatására kötendő szerződést és hatalmazta fel a szerződés aláírására. A hulladéktörvény szerint a helyi rendeletben meg kell határozni a közszolgáltató tagjait, és amennyiben alvállalkozót alkalmaz, akkor az alvállalkozót és az általa végzett tevékenység arányát a közszolgáltatáson belül. A rendelet-tervezet a január 1-jétől hatályos állapotoknak megfelelően javasolja. Megkérdezte, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, megjegyzés.

Mivel az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, észrevétel, megjegyzés nem volt, **Szólláth Tibor polgármester úr** szavazást rendelt el az előterjesztés határozati javaslatáról.

(A szavazásban 10 fő képviselő vett részt.)

A képviselő-testület a települési hulladékgazdálkodásról szóló 13/2015. (IV. 29.) Önkormányzati Rendelet módosításáról készült előterjesztés határozati javaslatát 10 igen szavazattal elfogadta és az alábbi rendeletet alkotta meg:

**Hajdúnánás Városi Önkormányzat
Képviselő-testületének
35/2017. (XII. 01.) Önkormányzati Rendelete**

**a települési hulladékgazdálkodásról szóló
13/2015. (IV. 29.) Önkormányzati Rendelet módosításáról**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény 35. § (1) bekezdés b) pontjában kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 19. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

(1) A települési hulladékgazdálkodásról szóló 13/2015. (IV. 29.) Önkormányzati Rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 2. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„2. § (1) Hajdúnánás Városi Önkormányzat a jelen rendeletben foglaltak szerinti önkormányzati hulladékgazdálkodási közfeladatának ellátásáról a Debreceni Hulladék Közszolgáltató Nonprofit Kft. (székhelye: (4031 Debrecen, István út 136. szám) – útján gondoskodik.

(2) A Rendelet 2. §-a a következő (1a) bekezdéssel egészül ki:

„(1a) A közszolgáltató a hulladékgazdálkodási közszolgáltatási tevékenységen belül a hulladékgazdálkodási közszolgáltatás körébe tartozó hulladék átvétele, gyűjtése, szállítása, kezelése, hulladékgazdálkodási létesítmények üzemeltetése feladatait a Hajdúsági Hulladékgazdálkodási Kft. (székhelye: 4220 Hajdúböszörmény, Radnóti M. u. 1.) alvállalkozó útján látja el, mely a közszolgáltatás egészének 90 %-a.”

2. §

Ez a rendelet 2018. január 1-jén lép hatályba és az azt követő napon hatályát veszti.

Hajdúnánás, 2017. november 30.

Szólláth Tibor
polgármester

Dr. Kiss Imre
jegyző

Kovács Zsolt
jegyzőkönyv-hitelesítő

HATODIK NAPIRENDI PONT TÁRGYALÁSA: Előterjesztés a közterület-használat szabályozásáról szóló 25/2004. (V. 03.) Önkormányzati Rendelet módosításáról

Előadó: Szólláth Tibor polgármester

Az előterjesztést tárgyaló Pénzügyi és Ügyrendi; a Művelődési, Oktatási, Ifjúsági és Sport; az Egészségügyi és Szociális és a Városfejlesztési Bizottságok az előterjesztés határozati javaslatát elfogadásra javasolták.

(A bizottsági javaslatok a jegyzőkönyv mellékletét képezik.)

Szólláth Tibor polgármester úr összegzésében elmondta, hogy a hulladéktörvény 2018. január 1-től kötelezi az önkormányzatokat arra, hogy az iskolák hulladékgyűjtési akcióihoz, és a 300 m² alapterületet meghaladó nagyságú üzletek üveg csomagolási hulladékának átvételéhez a közterület használatát ingyenesen biztosítsák. Ezzel egészítjük ki a helyi rendeleteinket.

Megkérdezte, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, megjegyzés.

Mivel az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, észrevétel, megjegyzés nem volt, **Szólláth Tibor polgármester úr** szavazást rendelt el az előterjesztés határozati javaslatáról.

(A szavazásban 10 fő képviselő vett részt.)

A képviselő-testület a közterület-használat szabályozásáról szóló 25/2004. (V. 03.) Önkormányzati Rendelet módosításáról szóló előterjesztés határozati javaslatát 10 igen szavazattal elfogadta és az alábbi rendeletet alkotta meg:

**Hajdúnánás Városi Önkormányzat
Képviselő-testületének
36/2017. (XII. 01.) Önkormányzati Rendelete**

**a közterület-használat szabályozásáról szóló
25/2004. (V. 03.) Önkormányzati Rendelet módosításáról**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. Cikk (2) bekezdésben kapott eredeti jogalkotó hatáskörében, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX törvény 13. § 2. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

(1) A közterület-használat szabályozásáról szóló 25/2004. (V. 03.) Önkormányzati Rendelet 14.§ (1) bekezdés h) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

(Nem kell közterülethasználati díjat fizetni:)

„h) nevelési-oktatási intézmény által szervezett papírhulladék-gyűjtési kampány idejére a papírhulladék gyűjtése céljából igénybevett közterület használat után, évente legfeljebb 2 alkalommal, és alkalmanként legfeljebb 5 nap időtartamban, és”

(2) A közterület-használat szabályozásáról szóló 25/2004. (V. 03.) Önkormányzati Rendelet 14.§ (1) bekezdés a következő i) ponttal egészül ki:

(Nem kell közterülethasználati díjat fizetni:)

„i) a legalább 300 m² alapterületű üzlettel rendelkező forgalmazó által forgalmazott termékcsoportból származó termékből, és a termék csomagolásából származó szennyeződésmentes, nem veszélyes, elkülönítetten gyűjtött csomagolási üveghulladék hulladékbirtokostól történő átvételére, elkülönített gyűjtésére használt közterület esetén.

2. §

Ez a rendelet 2018. január 1-jén lép hatályba és az azt követő napon hatályát veszti.

Hajdúnánás, 2017. november 30.

Szólláth Tibor
polgármester

Dr. Kiss Imre
jegyző

Kovács Zsolt
jegyzőkönyv-hitelesítő

HETEDIK NAPIRENDI PONT TÁRGYALÁSA: Előterjesztés az önkormányzati tulajdonú lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának szabályairól szóló 16/2017. (V. 26.) Önkormányzati Rendelet módosításáról

Előadó: Szólláth Tibor polgármester

Az előterjesztést tárgyaló Pénzügyi és Ügyrendi; a Művelődési, Oktatási, Ifjúsági és Sport; az Egészségügyi és Szociális és a Városfejlesztési Bizottságok az előterjesztés határozati javaslatát, kiegészítéssel és javaslattal javasolták elfogadásra.

(A bizottsági javaslatok a jegyzőkönyv mellékletét képezik.)

Szólláth Tibor polgármester úr összegzésében elmondta, hogy a rendelet-módosítási javaslat indoka, hogy az önkormányzati bérlakásban élő 75. életévét betöltött személyek számára, rászorultsági jogosultság vizsgálata nélkül kerülhessen sor a határozott idejű bérleti szerződések meghosszabbítására. A rendelet módosítása esetén a rendelkezéseit 2017. július 01. napjától a folyamatban lévő ügyekben is alkalmazni kell.

Megkérdezte, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, megjegyzés.

Mivel az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, észrevétel, megjegyzés nem volt, **Szólláth Tibor polgármester úr** szavazást rendelt el az előterjesztés határozati javaslatáról, figyelembe véve a bizottságok javaslatait.

(A szavazásban 10 fő képviselő vett részt.)

A képviselő-testület az önkormányzati tulajdonú lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának szabályairól szóló 16/2017. (V. 26.) Önkormányzati Rendelet módosításáról szóló előterjesztés határozati javaslatát - figyelembe véve a bizottságok javaslatait is - 10 igen szavazattal elfogadta és az alábbi rendeletet alkotta meg:

**Hajdúnánás Városi Önkormányzat
Képviselő-testületének
31/2017. (XI. 30.) Önkormányzati Rendelete**

**az önkormányzati tulajdonú lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek
bérbeadásának szabályairól szóló 16/2017. (V. 26.) Önkormányzati Rendelet
módosításáról**

Hajdúnánás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a lakások és helyiségek bérletére, valamint elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 3. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 9. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

Az önkormányzati tulajdonú lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának szabályairól szóló 16/2017. (V. 26.) Önkormányzati Rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 11. §-a a következő (6) bekezdéssel egészül ki:

„(6) A 70. életévüket betöltött bérlők, vagy egyik bérlőtárs esetében, a rászorultság fennállásának vizsgálata nélkül, két évente meghosszabbítható a bérleti szerződés.”

2. §

A Rendelet 23. §-a a következő (8) bekezdéssel egészül ki:

„(8) Az 1. melléklet alapján megállapított piaci alapú havi bérleti díjat kell fizetnie a 70. életévét betöltött személynek, abban az esetben, ha egy főre jutó havi nettó átlagjövedelme meghaladja a 9. §-ban meghatározott jövedelmi határokat.”

3. §

- (1) Ez a rendelet a kihirdetése napján de. 09,50 órakor lép hatályba és az azt követő napon hatályát veszti.
- (2) A rendelet rendelkezéseit 2017. július 01. napjától a folyamatban lévő ügyekben is alkalmazni kell.

Hajdúnánás, 2017. november 30.

Szólláth Tibor
polgármester

Dr. Kiss Imre
jegyző

Kovács Zsolt
jegyzőkönyv-hitelesítő

Szólláth Tibor polgármester úr a rendelet kihirdetésének időtartamára 5 perc szünetet rendelt el.

A rendelet kihirdetése után folytatódott a képviselő-testület munkája.

NYOLCADIK NAPIRENDI PONT TÁRGYALÁSA: Előterjesztés a lakossági önerő bevonásával megvalósuló út- és járdaépítésről szóló önkormányzati rendelet megalkotásáról

Előadó: Szólláth Tibor polgármester

Az előterjesztést tárgyaló Pénzügyi és Ügyrendi; a Művelődési, Oktatási, Ifjúsági és Sport; az Egészségügyi és Szociális és a Városfejlesztési Bizottságok az előterjesztés határozati javaslatát elfogadásra javasolták.

(A bizottsági javaslatok a jegyzőkönyv mellékletét képezik.)

Szólláth Tibor polgármester úr összegzésében elmondta, hogy az Önkormányzat kezelésében 73,8 km úthálózat és 83 km kiépített járdaszakasz van. A közutak fenntartása kötelező önkormányzati feladat, de évek óta látszik, hogy saját forrásból az önkormányzat nem képes eleget tenni a lakossági elvárásoknak. A 80-as, 90-es években elvégzett útfelújítások óta eltelt időszak javítási és felújítási munkálatai az úthibák javítására voltak elegendőek, a teljes pályaszerkezet átépítése csak igen kevés helyen valósulhatott meg.

Tovább rontja a helyzetünket, hogy az utak többnyire nem a mai járműterhelésre lettek méretezve. Az előregedő útjainkon a lakosság és a vállalkozók részéről most egyidőben érkeznek a jelzések és igények az útépítésre, alig találunk olyan városrészt, ahol nincs szükség kisebb-nagyobb beavatkozásra. A mostani előterjesztés a lakossági önerő bevonására tesz javaslatot. Olyan konstrukció kidolgozása a cél, amely pályázati rendszerben az önkormányzat és a lakosság közös összefogásával valósít meg fejlesztést.

Megkérdezte, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, megjegyzés.

Dr. Éles András képviselő úr hozzászólásban elmondta, hogy elvi alapon nem támogatja ezt az előterjesztést. Megkérdezte, hogy igaz-e, hogy az önkormányzatok feladathoz kapják a költségvetésből az állami támogatást 2012 év óta. A továbbiakban a saját számítási adatait ismertette, illetve megkérdezte, hogy hol van erre a pénz.

Szabóné Marth Éva képviselő asszony megkérdezte, hogy a lakosság részéről volt-e kezdeményezés arra, hogy ez az előterjesztés elkészüljön, illetve tudjuk-e a teljes felújítást tervezni a pályázatok figyelembe vételével.

Szólláth Tibor polgármester úr a feltett kérdésre válaszolva elmondta, hogy igen. Elmondta még, hogy a lakosság részéről rendszeresen érkezik megkeresés, természetesen nem a jelenlegi pályázati források helyett, hanem azt kiegészítően, illetve önkéntes alapon látja a lehetőség bevezetését.

Papp Gáborné képviselő asszony emlékeztetett arra, hogy a helyi közutak fenntartása az önkormányzat kötelező feladata. Ennek ellenére 25-30 évvel ezelőtt is működött az, hogy a lakosság összefogott az saját erejét hozzáadta a járdaépítéshez és az akkori városi tanács is nyújtott támogatást. Támogatható is az előterjesztés, mert nem mindegy a lakosság érzete sem, illetve az önkormányzatról alkotott vélemény sem elhanyagolható. Számára aggodalomra ad okot az, hogy hogyan valósítható meg az esélyegyenlőség. Hiszen vannak tehetős emberek, akiknek nem jelent gondot az anyagi támogatás és vannak idősek is, akik nem biztos, hogy a pénzüket erre akarják költeni. Javasolta, hogy kerüljön be egy olyan elem, kedvezmény, amely az esélyegyenlőséget biztosítja.

Dr. Éles András képviselő úr megjegyezte, hogy arra a kérdésére, hogy hol van a pénz, nem kapott választ. Ő azonban tudja. A pénz az ésszerűtlen ingatlan vásárlásokba, Kendereskert, vágópont, Hajdúk Világtalálkozója, szobrok, emléktáblák, Bocskai Koronában és a határban vannak. Arra sem kapott még választ, hogy mennyi az az összeg, amelyet a földutakra, illetve a belterületi utakra fordított a város. Véleménye szerint az önkormányzat a kötelező feladatát részben át akarja tolni a lakosság felé.

Buczkó József képviselő úr elmondta, hogy a hozzászólásokban sok az igazság. Ez az előterjesztés azonban most első körben egy gondolkodásra hív meg bennünket. Ő is emlékszik még arra az időszakra, amikor a lakosság összefogott egy-egy járdaépítés során. A közös gondolkodásnak helye van, várjuk meg a pozitív visszajelzést a lakosság részéről. Látható az is városi szinten, hogy vannak lakosok, akik saját maguk előtt megcsinálták a járdát. Természetesen azokra is figyelniük kell, akik nem képesek, de szeretnének részt venni ebben a feladatban.

Dr. Juhász Endre alpolgármester úr felhívta a figyelmet arra, hogy nem egy új rendeletről van szó, hanem a 2004. évi 29/2004. (VI. 30.) Önkormányzati Rendeletünk

életre keltéséről. A jelenlegi szempont bekérés a rendelet újraalkotásához kér javaslatot. Arról van szó, hogy korábban már élő jelenleg is hatályos, de nem alkalmazott rendeletnek a lakossági igények figyelembe vételével történő újra élesztéséről van szó, amely a jelenlegi városi, finanszírozási, önkormányzati aktuális helyzethez alkalmazkodik.

Ötvös Attila képviselő úr hozzászólásában elmondta, hogy a Dr. Éles András képviselő úr által felsoroltakban a pénz benne van, de az itt maradt a városban is, pl. Kendereskert, utak felújítása. Ez most ez egy munkaanyag, amelyről véleményt kell mondanunk, ki kell egészítenünk.

Szólláth Tibor polgármester úr szerint is ez egy munkaanyag az, hogy szüksége lesz-e rá azt a lakosság fogja eldönteni. Nem lesz egyszerű feladat, mert azt nem lehet, hogy egy utcán csak 5 m járdát készítsünk el. Utca szakaszokról lehet szó, minden közösség szabad akaratóból kell, hogy erre jelentkezzen. Azzal a lehetőséggel, hogy kötelezzen bárkit is, nem kíván élni. Annyiba van döntési lehetőségünk, hogy akarunk-e rendeletet előkészíteni, a javaslatokról és az irányokról kell véleményt alkotnunk.

Papp Gáborné képviselő asszony szerint a rendelet lehetőséget biztosíthat arra, hogy az önerő befizetése esetén a helyi adóból levonásra kerüljön a már befizetett összeg.

Dr. Éles András képviselő úr hozzászólásában a 2004. évi történésekről és az akkori jogszabályokról beszélt. Megjegyezte még, hogy megcsináltuk az energia racionalizálást is, de nem látja annak a hasznát a város költségvetésében. Véleménye szerint arról akarnak rendeletet alkotni, hogy Hajdúnánás lakossága az önkormányzat kötelező feladatából vegye ki a részét, de szóba sem kerül az adókedvezmény.

Szólláth Tibor polgármester úr elmondta, hogy amikor elkészül az anyag kimutatásra fog kerülni, hogy 2000-2010 között mennyi forrás jutott járda és út felújításra és mennyi jutott az elmúlt időszakban. Pánikot és hangulatot nem kellene kelteni. Arról kell döntenünk, hogy akarunk-e ilyen jellegű lehetőséget adni a város lakosságának. Elmondta, hogy most többet költünk járdára, utakra, közterületre, mint ahogyan ez korábban történt.

Tóth Imre képviselő úr visszautalt Buczkó József képviselő úr hozzászólására, melyben elmondta, hogy vannak lakossági igények, a közösségi felelősség vállalásra továbbra is számíthatunk. Ha a lakosság egy részének a szándéka és anyagi lehetősége találkozik, akkor a városnak több erőforrása marad azokra a területekre, ahol a városnak kell beavatkoznia. Itt megvalósulhat az esélyegyenlőség.

Szabóné Marth Éva képviselő asszony hozzászólásában az értékteremtésről beszélt. Kiemelte, hogy nem új dolgot találtunk ki, városi igény jelentkezett, lehetőséget biztosítunk, ez már korábbról ismerős a lakosság számára. Sajnos esélyegyenlőség, bár mindig erre törekszünk minden területen, de nincs. Vannak gazdag, módos emberek és vannak nagyon szegény emberek. Törekedünk lehet csak arra, hogy segítsük azokat

az embereket, akiknek kevesebb a lehetőségük. A rendelet kidolgozásánál kell erre gondolnunk.

Szólláth Tibor polgármester úr összefoglalásában elmondta, hogy a lehetőséget kell megadni a lakosság számára. Ezek után szavazást rendelt el az előterjesztés határozati javaslatáról, figyelembe véve a bizottságok javaslatait.

(A szavazásban 10 fő képviselő vett részt.)

A képviselő-testület a lakossági önerő bevonásával megvalósuló út- és járdaépítésről szóló önkormányzati rendelet megalkotásáról készült előterjesztés határozati javaslatát 9 igen és 1 nem (Dr. Éles András) szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

348/2017. (XI. 30.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a lakossági önerő bevonásával megvalósuló út- és járdaépítésről szóló önkormányzati rendelet megalkotását szükségesnek tartja az alábbi feltételekkel:

1. Az útépitések támogatására pályázati rendszerben kerüljön sor.
2. Az önkormányzati támogatás mértéke maximum 50 %-os lehet.
3. Az együttműködési megállapodás megkötése során előnyt élveznek azok a közösségek, ahol a kivitelezéssel érintett ingatlan tulajdonosok 100 %-a nyilatkozott a rá eső költségek viseléséről.
4. A kivitelezés megkezdésének feltétele a költségek fedezetének teljes rendelkezésre állása.
5. Aszfaltburkolatú út felújításához önkormányzati támogatás csak akkor adható, ha valamennyi az út alá kerülő nyomvonalas közmű (ivóvíz, szennyvízcsatorna, gázvezeték) megépítésre került, vagy elhelyezhető az út területén kívül.
6. Az elkészült beruházás 100 %-ban önkormányzati tulajdonba kerül.

Felkéri a polgármestert, hogy a fenti feltételekkel előkészített rendelet-tervezetet terjessze a képviselő-testület elé.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2018. január 30.

Kovács Zsolt
jegyzőkönyv-hitelesítő

KILENCEDIK NAPIRENDI PONT TÁRGYALÁSA: Előterjesztés a Bocskai István Általános Iskola, Alapfokú Művészeti Iskola és Kollégium Kőrösi Csoma Sándor Kollégiuma (4080 Hajdúnánás, Baross utca 11/A.) tagintézmény-vezető, kollégiumvezető pályázatáról

Előadó: Szólláth Tibor polgármester

Az előterjesztést tárgyaló Pénzügyi és Ügyrendi; a Művelődési, Oktatási, Ifjúsági és Sport; az Egészségügyi és Szociális és a Városfejlesztési Bizottságok az előterjesztés határozati javaslatának A./ változatát javasolta elfogadásra.

(A bizottsági javaslatok a jegyzőkönyv mellékletét képezik.)

Szólláth Tibor polgármester úr összegzésében elmondta, hogy a Kőrösi Csoma Sándor Kollégium tagintézmény-vezető, kollégiumvezető pályázati felhívására határidőben beérkezett, a jelenleg megbízott tagintézmény-vezető Kovácsné Helmeczi Gizella pályázatát a Hajdúböszörményi Tankerületi Központ megküldte az önkormányzat számára véleményezésre.

Megkérdezte, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, megjegyzés.

Kovácsné Helmeczi Gizella pályázó megköszönte a lehetőséget, de nem kívánt kiegészítést tenni a pályázatához.

Papp Gáborné képviselő asszony hozzászólásában elmondta, hogy a pályázat nagyon tartalmas, a teljes szakmai utat és a további terveket is tartalmazza, melyről csak véleményezési joggal rendelkezünk. Megjegyezte, hogy ő maga is nagyon kevés információval rendelkezik a kollégium működésével, pedig átmenetileg otthon biztosít gyermekek részére és nagyban befolyásolja az értékrendjük kialakítását. Megkérdezte, hogy szervezetileg biztos, hogy jó helyen van-e ez az intézmény, hiszen ebben az intézményben középiskolás gyermekek vannak. Milyen lehetőség van még arra, hogy növelni lehessen a kollégiumba járó gyermekek számát.

Szólláth Tibor polgármester úr a maga részéről elmondta, hogy nem teljes mélységében ismeri az intézmény működését, de van rálátása arra. Az elmúlt években végzett munkához gratulált a vezetésnek és a munkatársaknak. Az itt végzett munka elismertséget szerzett a kollégiumnak. A kollégiumban működik egy externátus is, ahova a helyi gyerekek is bemehetnek, ahol a tanulmányaikat segítik. Elmondta még, hogy nagyon sokat fordítottunk saját forrásból arra, hogy a kollégium kialakításra kerüljön. A felújítás nem állt meg, hiszen a külső rész is megújításra kerül. Elmondta még, hogy a környező települések közül egyre többen választják Hajdúnánást tanulmányuk színteréül. Szívesen fogadjuk ezeket a gyerekeket, jó helyre kerülnek. A maga részéről támogatja a pályázó pályázatának elfogadását és kinevezését.

Szabóné Marth Éva képviselő asszony a továbbiakban a szakbizottsági ülésen elhangzottakat osztotta meg a képviselő-testület tagjaival. Ebből kiemelte, hogy nemcsak a szakmaiságot, a hozzáértést mutatja ez a pályázat és a pályázó személye, hanem azt az elkötelezettséget és szeretetet, ami ez iránt a munka iránt érezhető. A bizottság egyhangúlag támogatta a pályázó megbízását.

Tóth Imre képviselő úr elmondta, hogy jó néhány hónapja dolgozik együtt a kollégium vezetőjével. Példaértékűnek nevezte a közösségteremtő tevékenységet, azzal együtt, hogy vannak gondjaik is. Külön hangsúlyozta a jelölt azon

tevékenységét, hogy mindig azon dolgozik, gondolkodik, hogy hogyan lehetne a kollégiumi tevékenységeket jobbra tenni.

Dr. Csiszár Imre alpolgármester úr hozzászólásában méltatta a jelöltet és tiszta szívvel, bátran ajánlotta a pályázó személyét kinevezésre.

Dr. Éles András képviselő úr elmondta, hogy a szakmai munkát nem ismeri, de a közösségépítő munkát viszont igen a közösségi oldalokról. Sikeresnek ítéli az eddigi munkát és támogatja a jövőbeni munkáját is.

Mivel az előterjesztéssel kapcsolatban több kérdés, észrevétel, megjegyzés nem volt, **Szólláth Tibor polgármester úr** szavazást rendelt el az előterjesztés határozati javaslatának A./ változatáról.

(A szavazásban 10 fő képviselő vett részt.)

A képviselő-testület a Bocskai István Általános Iskola, Alapfokú Művészeti Iskola és Kollégium Kőrösi Csoma Sándor Kollégiuma (4080 Hajdúnánás, Baross utca 11/A.) tagintézmény-vezető, kollégiumvezető pályázatáról készült előterjesztés határozati javaslatának A./ változatát 10 igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

349/2017. (XI. 30.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete élve a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény 83. § (3) bekezdés e) pontja és a (4) bekezdés h) pontja alapján biztosított véleményezési jogával, a Bocskai István Általános Iskola, Alapfokú Művészeti Iskola és Kollégium Kőrösi Csoma Sándor Kollégiuma (4080 Hajdúnánás, Baross utca 11/A.) **tagintézmény-vezető, kollégiumvezető (magasabb vezető)állására Kovácsné Helmecki Gizella** (4080 Hajdúnánás, Kossuth u. 58. szám) által benyújtott pályázatot megismerte.

A képviselő-testület a Bocskai István Általános Iskola, Alapfokú Művészeti Iskola és Kollégium Kőrösi Csoma Sándor Kollégiuma tagintézmény-vezető, kollégiumvezető (magasabb vezető) állására Kovácsné Helmecki Gizella pályázót **javasolja** a szakszerű és jogszerű intézményi működés biztosítására, a szakmai munka továbbfejlesztésére.

Felkéri a polgármestert, hogy a Hajdúböszörményi Tankerületi Központ (4220 Hajdúböszörmény, Mester utca 9.) igazgatója, Tóth Lajos Árpád értesítéséről gondoskodjon.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2017. december 08.

Kovács Zsolt
jegyzőkönyv-hitelesítő

(Az ülésről Dr. Éles András képviselő úr kiment, így a testület 9 fővel folytatta tovább a munkáját.)

TIZEDIK NAPIRENDI PONT TÁRGYALÁSA: Előterjesztés a Hajdúböszörményi Tankerületi Központ 2017-2021 évekre szóló Fejlesztési Tervéről

Előadó: Szólláth Tibor polgármester

Az előterjesztést tárgyaló Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság a szakbizottság javaslatát támogatja, a Művelődési, Oktatási, Ifjúsági és Sport Bizottság a terv átdolgozását javasolta, az Egészségügyi és Szociális Bizottság nem foglalt állást, a Városfejlesztési Bizottság pedig az előterjesztés határozati javaslatát elfogadásra javasolta.

(A bizottsági javaslatok a jegyzőkönyv mellékletét képezik.)

Szólláth Tibor polgármester úr összegzésében elmondta, hogy a Hajdúböszörményi Tankerületi Központ igazgatója, Tóth Lajos Árpád megküldte önkormányzatunkhoz a Hajdúböszörményi Tankerületi Központ Fejlesztési Tervét, mely a 2017-2021 évekre vonatkozóan határozza meg a Központ fejlesztési elképzeléseit. Alapos tényfeltáró munka előzte meg a tervezést, az elkészült anyag az intézmények személyi és tárgyi feltételeinek folyamatos, ütemezett és szakmailag megalapozott fejlesztését irányozza elő. Az intézmények véleményezését az előterjesztés melléklete tartalmazza. Megkérdezte, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, megjegyzés.

Tóth Lajos Árpád igazgató úr köszöntötte a képviselő-testület tagjait. A Fejlesztési Tervvel kapcsolatban elmondta, hogy minden olyan változtatásra, javaslatra nyitottak, amely a településen élő gyermekek pozitív jövőjét elősegíti, életében változást jelent. Ők az állami fenntartó szemszögéből nézik ezt a témát, fejlesztési tervük tükrözi az összes intézményük véleményét is. Ez a fejlesztési terv egy hónappal ezelőtt készült el, már most vannak olyan részek, amelyekben módosítást kell eszközölni. A fejlesztési tervet a Hajdú-Bihar Megyei Közgyűlés 100 %-ban elfogadta, a települési önkormányzatok nagytöbbsége megtárgyalta és elfogadta, illetve volt néhány önkormányzat, amely nem élt a véleményezési jogával. Ezt teljesíthető tervnek tartják, 2022. évre vállalható és teljesíthető.

Szabóné Marth Éva képviselő asszony hozzászólásában elmondta, hogy a fejlesztési terv szakmailag átgondolt, struktúrájában átlátható, könnyen értelmezhető, megvalósítható képet mutat, amely a jelenlegi helyzetből indul ki. Javasolta, hogy a képviselő-testület a szakbizottság következő javaslataival fogadja el az előterjesztés határozati javaslatát. A nem állami fenntartású intézményekre vonatkozó szegregációra vonatkozó helyzetértékeléssel nem ért egyet. A Helyzetértékelés úgy fogalmazza meg a szegregáció kockázatát, hogy semmilyen összehasonlítható adatot nem tartalmaznak a mellékletek. Ezzel szemben szinte minden más megállapítást statisztikára alapoz a fejlesztési terv. A képviselő-testület rendelkezésére áll egy járási szintű HH/HHH összesítés óvodákra, iskolákra lebontva. Ezek az adatok nem mutatják a szegregáció jelenlétét Hajdúnánáson.

A nemzeti köznevelési törvény 31. § (2) bekezdés a) pontja szerint: " *a nevelési-oktatási intézmény vallási, világnézeti tekintetben elkötelezett intézményként működhet, és ennek megfelelően a gyermekek vagy a tanulók felvételének előfeltételeként kikötheti valamely vallás, világnézet elfogadását, és ezt felvételi eljárás keretében vizsgálhatja,*" Ezzel ellentétes az a tankerületi fejlesztési szándék, hogy azokon a településeken is kötelező felvételre jelöljék ki az egyházi intézményeket, ahol van másik iskola. Ez azt jelenti, hogy olyan gyermekek felvételére is kötelezhetnék az egyházi iskolákat, akik szülei nem fogadják el a keresztyén nevelést. Ebben az esetben az egyházi iskolák létét, küldetését kérdőjelezzik meg.

Nem ért egyet a gyermekvédelemmel kapcsolatos elemzések néhány megállapításával sem, illetve azok szakmai alaposságát kifogásolja.

A Terv 3.7.6 Társadalmi, civil szervezetekkel való érdemi kapcsolatok alpontban hiányzik a Kőrösi Csoma Sándor Református Gimnáziummal kötött megállapodás „A természettudományok oktatása a jövőnkért” c. pályázat keretében a fenntartási időszak végéig (2020. 12. 31.).

Kérte igazgató urat, hogy az elhangzottak figyelembe vételével kerüljön átgondolásra, módosításra a Fejlesztési Terv.

Tóth Imre igazgató úr hozzászólásában az egyházi és az állami intézmények közötti eddigi és további együttműködést hangsúlyozta.

Dr. Csiszár Imre alpolgármester úr véleménye szerint ez a munka nagy hozzáadott szakmai értéket képvisel, az adatok, a tervek alátámasztottak. Jelezte, hogy a 11. oldalon, ahol a Debreceni Egyetem részénél nem jól szerepel a szakirány, illetve a tudomány területnek a használata. A bizottság javaslatával egyetért, sok sikert kívánt a terv megvalósításához.

Tóth Lajos Árpád igazgató úr emlékeztetett arra, hogy a kollégium átadása-átvételénél nála is volt egy kettősség. Ez megszűnt, hiszen ők tartják fenn és működtetik, igaz, hogy más intézmény gyermekei vannak benne, de a település érdekeit szolgálja. Elmondta még, hogy sok költségvetési forrást hoznak ide, azért, hogy mindenki otthon érezze magát, illetve mindez Hajdúnánás javát szolgálja.

Mivel az előterjesztéssel kapcsolatban több kérdés, észrevétel, megjegyzés nem volt, **Szólláth Tibor polgármester úr** szavazást rendelt el az előterjesztés határozati javaslatáról, figyelembe véve a szakbizottság javaslatát is.

(A szavazásban 9 fő képviselő vett részt.)

A képviselő-testület a Hajdúböszörményi Tankerületi Központ 2017-2021 évekre szóló Fejlesztési Tervéről készült előterjesztés határozati javaslatát - kiegészítve a szakbizottság javaslatával - 8 igen szavazattal, 1 tartózkodással (Tóth Imre) elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

350/2017. (XI. 30.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény 75. § (1) bekezdésében foglalt feladatkörében a Hajdúböszörményi Tankerületi Központ 2017-2021 évekre szóló Fejlesztési Tervét megismerte, azt elfogadásra javasolja.

A véleményezésre jogosultak véleményének kikérését követően a Tervben az alábbi módosításokat javasolja:

A nem állami fenntartású intézményekre vonatkozó szegregációra vonatkozó helyzetértékeléssel nem ért egyet. A Helyzetértékelés úgy fogalmazza meg a szegregáció kockázatát, hogy semmilyen összehasonlítható adatot nem tartalmaznak a mellékletek. Ezzel szemben szinte minden más megállapítást statisztikára alapoz a fejlesztési terv. A képviselő-testület rendelkezésére áll egy járási szintű HH/HHH összesítés óvodákra, iskolákra lebontva. Ezek az adatok nem mutatják a szegregáció jelenlétét Hajdúnánáson.

A nemzeti köznevelési törvény 31. § (2) bekezdés a) pontja szerint: "a nevelési-oktatási intézmény vallási, világnézeti tekintetben elkötelezett intézményként működhet, és ennek megfelelően a gyermekek vagy a tanulók felvételének előfeltételként kikötheti valamely vallás, világnézet elfogadását, és ezt felvételi eljárás keretében vizsgálhatja,"

Ezzel ellentétben az a tankerületi fejlesztési szándék, hogy azokon a településeken is kötelező felvételre jelöljék ki az egyházi intézményeket, ahol van másik iskola. Ez azt jelenti, hogy olyan gyermekek felvételére is kötelezhetnék az egyházi iskolákat, akik szülei nem fogadják el a keresztyén nevelést. Ebben az esetben az egyházi iskolák létét, küldetését kérdőjelezzik meg.

A képviselő-testület nem ért egyet a gyermekvédelemmel kapcsolatos elemzések néhány megállapításával sem, illetve azok szakmai alaposságát kifogásolja.

A Terv 3.7.6 Társadalmi, civil szervezetekkel való érdemi kapcsolatok alpontban hiányzik a Kőrösi Csoma Sándor Református Gimnáziummal kötött megállapodás „A természettudományok oktatása a jövőnkért” c. pályázat keretében a fenntartási időszak végéig (2020. 12. 31.).

Felkéri a polgármestert, hogy a testület határozatát küldje meg a Hajdúböszörményi Tankerületi Központ igazgatója részére.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2017. december 6.

Kovács Zsolt
jegyzőkönyv-hitelesítő

(Az ülésről Tóth Lajos Árpád igazgató úr és Kovácsné Helmecki Gizella pályázó távozott.)

(Az ülésről Tóth Imre képviselő úr kiment, így a testület 8 fővel folytatta tovább a munkáját.)

TIZENEGYEDIK NAPIRENDI PONT TÁRGYALÁSA: Előterjesztés a Hajdúnánási Építő és Szolgáltató Kft. (4080 Hajdúnánás, Kossuth u. 22. szám) Számviteli szétválasztási szabályzatának elfogadásáról

Előadó: Szólláth Tibor polgármester

Az előterjesztést tárgyaló Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság az előterjesztés határozati javaslatát elfogadásra javasolta.

(A bizottsági javaslat a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Szólláth Tibor polgármester úr összegzésében elmondta, hogy a hatályos jogszabályok előírják, hogy a szolgáltatók az egyes közszolgáltatások számviteli szétválasztási szabályait dolgozzák ki és a közszolgáltatásokkal kapcsolatos gazdasági eseményeket elkülönítetten tartsák nyilván, az erre vonatkozó szabályzat elfogadása a napirend tárgya.

Megkérdezte, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, megjegyzés.

Dr. Kiss Imre jegyző úr elmondta, hogy a bizottsági ülésen kérdésként hangzott el a jogszabályi felhatalmazás, illetve előírás, amelyet most ismertet. A temetőkről és a temetkezésről szóló 1999. évi XLIII. törvény végrehajtásáról szóló 145/1999. (X. 01.) Kormányrendelet 55. §-a adja meg a felhatalmazást.

Mivel az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, észrevétel, megjegyzés nem volt, **Szólláth Tibor polgármester úr** szavazást rendelt el az előterjesztés határozati javaslatáról.

(A szavazásban 8 fő képviselő vett részt.)

A képviselő-testület a Hajdúnánási Építő és Szolgáltató Kft. (4080 Hajdúnánás, Kossuth u. 22. szám) Számviteli szétválasztási szabályzatának elfogadásáról szóló előterjesztés határozati javaslatát 7 igen szavazattal, 1 tartózkodással (Papp Gáborné) elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

351/2017. (XI. 30.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megismerte és elfogadja a Hajdúnánási Építő és Szolgáltató Kft. (4080 Hajdúnánás, Kossuth u. 22.) által ellátott közszolgáltatásokra vonatkozó Számviteli szétválasztási szabályzatát.

Felkéri a polgármestert, hogy a döntésről a Kft. ügyvezető igazgatóját tájékoztassa.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2017. december 15.

Kovács Zsolt
jegyzőkönyv-hitelesítő

(Az ülésre Tóth Imre képviselő úr visszaérkezett, így a testület 9 fővel folytatta tovább a munkáját.)

TIZENKETTEDIK NAPIRENDI PONT TÁRGYALÁSA: Előterjesztés a Hajdúnánási Építő és Szolgáltató Kft. (4080 Hajdúnánás, Kossuth u. 22. szám) fürdőgyógyászati kezelések támogatására vonatkozó kérelméről

Előadó: Szólláth Tibor polgármester

Az előterjesztést tárgyaló Pénzügyi és Ügyrendi; az Egészségügyi és Szociális Bizottságok az előterjesztés határozati javaslatát elfogadásra javasolták.

(A bizottsági javaslatok a jegyzőkönyv mellékletét képezik.)

Szólláth Tibor polgármester úr összegzésében elmondta, hogy a kérelemben a fürdőgyógyászati kezelések 2018. évi önrész fedezetének biztosítását kéri a Kft. A 2018. évi önrész várhatóan 13.000 eFt lesz. A 2018. évi költségvetésben erre a célra biztosítandó kiadási előirányzaton felül az önkormányzat által megfizetett további kiadást a HÉPSZOLG Kft. teljes egészében az önkormányzat felé fennálló kötelezettsége csökkentésére fordítja.

Megkérdezte, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, megjegyzés.

Szabóné Marth Éva képviselő asszony a személyes, családi tapasztalatait osztotta meg a képviselő-testülettel. Véleménye volt még, hogy az kellene meglátnunk, amit kapunk és nem azt, amit még kaphatnánk. Javasolta, hogy a város lakossága éljen ezzel a lehetőséggel.

Szólláth Tibor polgármester úr is kérte a lakosságot, hogy vegyék igénybe ezt a 2x15 alkalommal való szolgáltatást, hiszen nem akkor kell figyelni az egészségünkre, amikor baj van, hanem akkor, amikor megelőzhető a baj. Elmondta még, hogy városunkon kívül a Hajdúhadházi, a Tiszalöki, Hajdúsámsoni önkormányzat is foglalkozik ezzel a gondolattal.

Kovács Zsolt képviselő úr elmondta még, hogy 1045 volt a hajdúnánási kezelt betegeknek a száma, illetve a gyógy úszás bevezetésnek erősítését javasolta, amely szintén egészségnevelési, egészség megőrzési feladat lehetne.

Szólláth Tibor polgármester úr egyetértett Kovács Zsolt képviselő úr felvetésével és kérte, hogy mint tanácsnok induljon el ebben a munkában, összefogva Tóth Imre igazgató úrral.

Dr. Juhász Endre alpolgármester úr elmondta, hogy a felnőttek vonatkozásában a fürdőkezelés a kialakult betegségek kezelésére szolgál, és talán kevésbé a megelőzésre. Jelentős prevenciós hatás jelentkezik abban, hogy mielőtt ez kiírásra kerül, az orvos bizonyos vizsgálatokra küldi el az illetőt. Így járulékosan jelentős prevenciós hatás érvényesül.

Mivel az előterjesztéssel kapcsolatban további kérdés, észrevétel, megjegyzés nem volt, **Szólláth Tibor polgármester úr** szavazást rendel el az előterjesztés határozati javaslatáról.

(A szavazásban 9 fő képviselő vett részt.)

A képviselő-testület a Hajdúnánási Építő és Szolgáltató Kft. (4080 Hajdúnánás, Kossuth u. 22. szám) fürdőgyógyászati kezelések támogatására vonatkozó kérelméről készült előterjesztés határozati javaslatát 9 igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

352/2017. (XI. 30.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megismerte a Hajdúnánási Építő és Szolgáltató Kft. (408 Hajdúnánás, Kossuth u. 22.) kérelmét és úgy határoz, hogy az 540/2012. (XII. 21.) számú Képviselő-testületi Határozat alapján a Hajdúnánási Gyógyfürdőben elvégzett, az Országos Egészségbiztosítási Pénztár által támogatott fürdőgyógyászati kezelésekre a jogszabályban meghatározott mértékű és a kezelést igénybe vevők által megfizetendő díjakra, az önkormányzat 2018. évi költségvetésében 3.500 eFt összegű dologi kiadási előirányzatot biztosít ellentételezés nélkül, további 9.500 eFt keretösszeget biztosít erre a célra úgy, hogy az önkormányzat által megfizetett összeget kizárólag csak az önkormányzat felé fennálló szállítói kötelezettsége csökkentésére fordíthatja a kérelmező.

Felkéri a polgármestert, hogy a képviselő-testület döntéséről a Hajdúnánási Építő és Szolgáltató Kft. ügyvezető igazgatóját tájékoztassa, valamint gondoskodjon a határozatban foglaltaknak az önkormányzat 2018. évi költségvetésében történő tervezéséről.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2017. december 15. - a tájékoztatásra

2018. január 31. - a költségvetésben való tervezésre

Kovács Zsolt
jegyzőkönyv-hitelesítő

TIZENHARMADIK NAPIRENDI PONT TÁRGYALÁSA: Előterjesztés a Hajdúnánási Építő és Szolgáltató Kft. (4080 Hajdúnánás, Kossuth u. 22. szám) kérelmére

Előadó: Szólláth Tibor polgármester

Az előterjesztést tárgyaló Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság az előterjesztés határozati javaslatát elfogadásra javasolta.

(A bizottsági javaslat a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Szólláth Tibor polgármester úr összegzésében elmondta, hogy a HÉPSZOLG Kft. részére a 2016. évben általa végzett közfeladatok után 3.625.000,- Ft alulkompenzáció megfizetéséről szól az előterjesztés.

Megkérdezte, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, megjegyzés.

Papp Gáborné képviselő asszony megkérdezte, hogy a Kft. hogyan kompenzálja azt a szolgáltatást, amit a közfoglalkoztatásban dolgozók a temetőben elvégeznek.

Szólláth Tibor polgármester úr válaszában elmondta, hogy a temető Hajdúnánás Városi Önkormányzat tulajdona, ezért is tudunk arra közfoglalkoztatási programot építeni. A program a zöldfelület karbantartására szól. A pályázat szabályos, legális és az önkormányzat vagyonán történik a karbantartás.

Dr. Horváth Tibor Gergely vezérigazgató úr kiegészítésképpen elmondta, hogy a 2016. évi közfeladat ellátási beszámolónál a köztemető fenntartása, mint közfeladat pozitív eredménnyel zárt. Önmagában a közfeladat ellátás negatív eredménnyel zárt, de a Kft., amit nem közfeladat ellátás keretében végez szolgáltatást, temetkezés kapcsán hozzátette a közfeladat ellátáshoz és így tudott pozitív eredménnyel zárni. Nem kellett volna hozzátennie, de az önkormányzati tulajdonlás miatt a Kft. úgy döntött, hogy a közfeladat mellett levő vállalkozási tevékenység eredményét a közfeladat ellátásra fordítja. Ezért nem is kért alulkompenzációt a temető vonatkozásában.

Mivel az előterjesztéssel kapcsolatban több kérdés, észrevétel, megjegyzés nem volt, **Szólláth Tibor polgármester úr** szavazást rendelt el az előterjesztés határozati javaslatáról.

(A szavazásban 9 fő képviselő vett részt.)

A képviselő-testület a Hajdúnánási Építő és Szolgáltató Kft. (4080 Hajdúnánás, Kossuth u. 22. szám) kérelmére készült előterjesztés határozati javaslatát 8 igen szavazattal, 1 tartózkodással (Papp Gáborné) elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

353/2017. (XI. 30.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a 128/2017. (IV. 27.) számú Képviselő-testületi Határozatban megállapítottan felül további 3.625.000,- Ft kompenzációt biztosít a Hajdúnánási Építő és Szolgáltató Kft. számára, tekintettel a 2016. évben ellátott közfeladatok után a Kft-t ténylegesen megillető kompenzációra. A képviselő-testület a kompenzációt az önkormányzat 2017. évi költségvetésének általános tartaléka terhére biztosítja.

Felkéri a polgármestert, hogy a döntésről a Kft. ügyvezető igazgatóját tájékoztassa, valamint gondoskodjon az átutalásról.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2017. december 15.

Kovács Zsolt
jegyzőkönyv-hitelesítő

(Az ülésről Papp Gáborné képviselő asszony kiment, így a testület 8 fővel folytatta tovább a munkáját.)

(Az ülésről Dr. Horváth Tibor Gergely vezérigazgató úr és Szabados Gábor ügyvezető igazgató úr távozott.)

TIZENNEGYEDIK NAPIRENDI PONT TÁRGYALÁSA: Beszámoló az önkormányzat 2017. évi költségvetésének háromnegyed éves végrehajtásáról

Előadó: Szólláth Tibor polgármester

A beszámolót tárgyaló Pénzügyi és Ügyrendi; a Művelődési, Oktatási, Ifjúsági és Sport; az Egészségügyi és Szociális és a Városfejlesztési Bizottságok a beszámoló határozati javaslatát elfogadásra javasolták.

(A bizottsági javaslatok a jegyzőkönyv mellékletét képezik.)

Szólláth Tibor polgármester úr összegzésében elmondta, hogy jogszabályi előírás nincs az év közbeni költségvetési beszámolók készítésére, azonban a képviselő-testület 2017. évi munkatervében november hónapra terveztük a költségvetés végrehajtásának háromnegyed éves helyzetéről szóló beszámoló megtárgyalását.

Megkérdezte, hogy a beszámolóval kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, megjegyzés.

Mivel a beszámolóval kapcsolatban kérdés, észrevétel, megjegyzés nem volt, **Szólláth Tibor polgármester úr** szavazást rendelt el a beszámoló határozati javaslatáról.

(A szavazásban 8 fő képviselő vett részt.)

A képviselő-testület az önkormányzat 2017. évi költségvetésének háromnegyed éves végrehajtásáról készült beszámoló határozati javaslatát elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

354/2017. (XI. 30.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat és intézményei 2017. év háromnegyed éves gazdálkodásáról szóló beszámolóját elfogadja.

A képviselő-testület felhívja a gazdálkodás felelős vezetőit az év hátralévő részében a bevételek maradéktalan beszedésére, valamint a kiadási előirányzatok rendeltetésszerű és takarékos felhasználására.

Felkéri a polgármestert a határozatokból adódó szükséges intézkedés megtételére.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2017. december 31.

Kovács Zsolt
jegyzőkönyv-hitelesítő

(Az ülésről Berkes Anikó igazgató és Kovácsné Bata Éva intézményvezető távozott.)

TIZENÖTÖDIK NAPIRENDI PONT TÁRGYALÁSA: Előterjesztés a Hajdúnánási Közös Önkormányzati Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatának módosításáról

Előadó: Szólláth Tibor polgármester

Az előterjesztést tárgyaló Pénzügyi és Ügyrendi; a Művelődési, Oktatási, Ifjúsági és Sport; az Egészségügyi és Szociális és a Városfejlesztési Bizottságok az előterjesztés határozati javaslatát elfogadásra javasolták.

(A bizottsági javaslatok a jegyzőkönyv mellékletét képezik.)

Szólláth Tibor polgármester úr összegzésében elmondta, hogy a Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítása a hivatalban történt létszám-, és feladat-átcsoportosítások miatt szükséges. Az SZMSZ hatálybalépéséhez valamennyi, a közös hivatalt alkotó önkormányzat elfogadó határozata szükséges. A többi önkormányzat már döntött az SZMSZ elfogadásáról.

Megkérdezte, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, megjegyzés.

Mivel az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, észrevétel, megjegyzés nem volt, **Szólláth Tibor polgármester úr** szavazást rendelt el az előterjesztés határozati javaslatáról.

(A szavazásban 8 fő képviselő vett részt.)

A képviselő-testület a Hajdúnánási Közös Önkormányzati Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatának módosításáról szóló előterjesztés határozati javaslatát 8 igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

355/2017. (XI. 30.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Hajdúnánási Közös Önkormányzati Hivatal módosított Szervezeti és Működési Szabályzatát az előterjesztés melléklete szerint, 2017. december 1-jei hatállyal elfogadja.

Felkéri a jegyzőt, hogy a Hajdúnánási Közös Önkormányzati Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatában foglaltaknak a Hivatal dolgozói általi megismertetéséről, valamint a határozatból adódó szükséges intézkedések megtételéről gondoskodjon.

Felelős: Dr. Kiss Imre jegyző

Határidő: 2017. december 1.

Kovács Zsolt
jegyzőkönyv-hitelesítő

TIZENHATODIK NAPIRENDI PONT TÁRGYALÁSA: Előterjesztés Debreceni Agglomeráció Hulladékgazdálkodási Társulás társulási megállapodásának elfogadásáról

Előadó: Szólláth Tibor polgármester

Az előterjesztést tárgyaló Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság kiegészítéssel, a Városfejlesztési Bizottság az előterjesztés határozati javaslatát elfogadásra javasolta. *(A bizottsági javaslatok a jegyzőkönyv mellékletét képezik.)*

Szólláth Tibor polgármester úr összegzésében elmondta, hogy a testület az önkormányzati törvény előírásainak megfelelően júniusban kinyilvánította azon szándékát, hogy csatlakozni kíván a Debreceni Agglomeráció Hulladékgazdálkodási Társuláshoz. A Társulás a társulási megállapodást módosította és lehetővé teszi a megye önkormányzatai számára a 2018. január 1-jei csatlakozást. A társulási megállapodás elfogadását követően, annak aláírásával lehet önkormányzatunk tagja a társulásnak.

Megkérdezte, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, megjegyzés.

Mivel az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, észrevétel, megjegyzés nem volt, **Szólláth Tibor polgármester úr** szavazást rendelt el az előterjesztés határozati javaslatáról, figyelembe véve az elhangzott bizottsági kiegészítést is.

(A szavazásban 8 fő képviselő vett részt.)

A képviselő-testület a Debreceni Agglomeráció Hulladékgazdálkodási Társulás társulási megállapodásának elfogadásáról készült előterjesztés határozati javaslatát - azzal a kiegészítéssel, hogy a Társulási Tanács ülésein Hajdúnánás Városi

Önkormányzat képviselőjét ellátó delegált személy Szólláth Tibor - legyen 8 igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

356/2017. (XI. 30.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 88. § (2) bekezdésében foglaltak szerint a Debreceni Agglomeráció Hulladékgazdálkodási Társulás (4024 Debrecen, Piac u. 20. szám) társulási megállapodását az *előterjesztéshez mellékelt* tartalommal elfogadja.

A Debreceni Agglomeráció Hulladékgazdálkodási Társulás Társulási Tanács ülésén Hajdúnánás Városi Önkormányzat képviselőjét ellátó delegált Szólláth Tibor Zoltán polgármester (4080 Hajdúnánás, Verestenger tanya 265/20.).

Felkéri a polgármestert, hogy a határozatról a Debreceni Agglomeráció Hulladékgazdálkodási Társulás (4024 Debrecen, Piac u. 20. szám) elnökét tájékoztassa és felhatalmazza a társulási megállapodás aláírására.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2017. december 6.

Kovács Zsolt
jegyzőkönyv-hitelesítő

TIZENHETEDIK NAPIRENDI PONT TÁRGYALÁSA: Előterjesztés az Észak-Hajdúsági Ivóvízminőség-javító Önkormányzati Társulás Fenntarthatósági Tervének felülvizsgálatáról

Előadó: Szólláth Tibor polgármester

Az előterjesztést tárgyaló Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság; és a Városfejlesztési Bizottságok az előterjesztés határozati javaslatát elfogadásra javasolták.
(A bizottsági javaslatok a jegyzőkönyv mellékletét képezik.)

Szólláth Tibor polgármester úr összegzésében elmondta, hogy az Észak-Hajdúsági Ivóvízminőség-javító Önkormányzati Társulás keretében megvalósított „Észak-Hajdúsági Ivóvízminőség-javító Projekt” Fenntarthatósági tervének felülvizsgálatát a mellékletben dokumentáltak szerint javasolta elfogadni.

Megkérdezte, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, megjegyzés.

Mivel az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, észrevétel, megjegyzés nem volt, **Szólláth Tibor polgármester úr** szavazást rendelt el az előterjesztés határozati javaslatáról, figyelembe véve az elhangzott bizottsági kiegészítést is.

(A szavazásban 8 fő képviselő vett részt.)

A képviselő-testület az Észak-Hajdúsági Ivóvízminőség-javító Önkormányzati Társulás Fenntarthatósági Tervének felülvizsgálatáról készült előterjesztés határozati javaslatát 8 igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

357/2017. (XI. 30.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete, mint az Észak-Hajdúsági Ivóvízminőség-javító Önkormányzati Társulás alapító tag önkormányzata, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-ban biztosított jogkörében eljárva, figyelemmel a Nemzeti Fejlesztési Minisztérium Környezeti és Energiahatékonysági Operatív Programokért Felelős Helyettes Államtitkárság K-2017-KEOP-1.3.0/2F/09.-0151754/308 iktatószámú útmutatására dönt arról, hogy

- a Fenntarthatósági Terv 2017. évben esedékes áttekintésének eleget tett, a felülvizsgálatot elvégezte, és
- elfogadja az Észak-Hajdúsági Ivóvízminőség-javító Önkormányzati Társulás felülvizsgált Fenntarthatósági Tervét (2017. -2019.).

Felkéri a polgármestert, hogy az érintettek értesítéséről gondoskodni szíveskedjen.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2017. december 08.

Kovács Zsolt
jegyzőkönyv-hitelesítő

TIZENNYOLCADIK NAPIRENDI PONT TÁRGYALÁSA: Beszámoló a Mezei Őrszolgálat 2017. évben végzett munkájáról

Előadó: Szólláth Tibor polgármester

A beszámolót tárgyaló Pénzügyi és Ügyrendi; a Művelődési, Oktatási, Ifjúsági és Sport; az Egészségügyi és Szociális és a Városfejlesztési Bizottságok a beszámoló határozati javaslatát elfogadásra javasolták.

(A bizottsági javaslatok a jegyzőkönyv mellékletét képezik.)

Szólláth Tibor polgármester úr összegzésében elmondta, hogy a testület 2017. évi munkatervében a novemberi ülésre került ütemezésre a Mezei Őrszolgálat 2017. évben végzett munkájáról szóló beszámoló, melyet Kállai László, szakmai irányító juttatott el a testülethez. Elmondta még, hogy a szolgálat megalapításával kapcsolatos vita megszűnt a városban. A szolgálat jó kapcsolatban áll a rendőrséggel, a polgárőrséggel a közterület-felügyelettel, mind a kül-, mind a belterületek vonatkozásában.

Megkérdezte, hogy a beszámolóval kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, megjegyzés.

Buczkó József képviselő úr megkérdezte, hogy hogyan látja a dűlőutak állapotát.

(Az ülésre Papp Gáborné képviselő asszony visszaérkezett, így a testület 9 fővel folytatta tovább a munkáját.)

Kállai László szakmai vezető válaszában elmondta, hogy az elmúlt egy éves időszakban 117 km dűlőutat újítottak fel. Elsősorban mindig a fő közlekedési utakkal kezdenek és ebből kiindulva újítják fel a mellékutakat. A gazdák közül is sokan nyújtanak segítséget a dűlők felújításában, karbantartásában.

Nagyné Juhász Krisztina képviselő asszony hozzászólásában köszönetét fejezte ki a szolgálat felé a szociális feladatokban nyújtott, valamint a tanyasi lakosság életfeltételeinek a nyomon követésében, illetve a család- és gyermekjóléti szolgálattal való együttműködéséért.

Mivel a beszámolóval kapcsolatban több kérdés, észrevétel, megjegyzés nem volt, **Szólláth Tibor polgármester úr** szavazást rendelt el a beszámoló határozati javaslatáról.

(A szavazásban 9 fő képviselő vett részt.)

A képviselő-testület a Mezei Örszolgálat 2017. évben végzett munkájáról készült beszámoló határozati javaslatát 9 igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

358/2017. (XI. 30.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Mezei Örszolgálat 2017. évben végzett munkájáról szóló beszámolót megismerte és azt elfogadja.

Felelős: -

Határidő: -

Kovács Zsolt
jegyzőkönyv-hitelesítő

(Az ülésről Kállai László szakmai vezető távozott.)

TIZENKILENCEDIK NAPIRENDI PONT TÁRGYALÁSA: Előterjesztés folyószámlahitel igénybevételére a 2018. évben

Előadó: Szólláth Tibor polgármester

Az előterjesztést tárgyaló Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság az előterjesztés határozati javaslatát elfogadásra javasolta.

(A bizottsági javaslat a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Szólláth Tibor polgármester úr összegzésében elmondta, hogy az önkormányzat folyószámlahitel szerződése december 31-én lejár, javasolta, hogy a 2018. évben továbbra is 220.000 eFt keretösszegű folyószámlahitelt vegyünk igénybe az OTP Bank Nyrt-től az önkormányzati gazdálkodás biztonsága érdekében.

Megkérdezte, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, megjegyzés.

Mivel az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, észrevétel, megjegyzés nem volt, **Szólláth Tibor polgármester úr** szavazást rendelt el az előterjesztés határozati javaslatáról.

(A szavazásban 9 fő képviselő vett részt.)

A képviselő-testület a folyószámlahitel igénybevételére a 2018. évben szóló előterjesztés határozati javaslatát 8 igen szavazattal, 1 tartózkodással (Papp Gáborné) elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

359/2017. (XI. 30.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete, a gazdálkodás biztonsága érdekében, **220.000 eFt** keretösszegű folyószámlahitel igénybevételét határozza el a számlavezető hitelintézettől az OTP Bank Nyrt-től (4025 Debrecen, Pásti u. 1-3.) 2018. január 2. napjától 2018. december 31-i végső lejárattal.

A képviselő-testület a hitel fedezetét az alábbiak szerint határozza meg: az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 84. § (4) bekezdése alapján figyelembe vehető bevételek engedményezése a hitel futamideje alatt a hitel és járulékai erejéig.

A képviselő-testület kötelezettséget vállal a hitel és járulékainak megfizetésére és a mindenkor éves adósságszolgálat mindenkor éves költségvetésbe történő betervezésére.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az ügylet egyéb feltételeiben történő megállapodásra.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert és az önkormányzat szabályzatai szerinti pénzügyi ellenjegyzőt a fentiek szerinti hitelszerződés aláírására.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2017. december 31.

Kovács Zsolt
jegyzőkönyv-hitelesítő

HUSZADIK NAPIRENDI PONT TÁRGYALÁSA: Előterjesztés a költségvetési intézményekben végrehajtandó pénzügyi-gazdasági ellenőrzések 2018. évre vonatkozó ütemtervének meghatározására és az ellenőr megbízására

Előadó: Szólláth Tibor polgármester

Az előterjesztést tárgyaló Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság az előterjesztés határozati javaslatnak I. és II. pontjait elfogadásra javasolta.

(A bizottsági javaslat a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Szólláth Tibor polgármester úr összegzésében elmondta, hogy az önkormányzat és intézményei jövő évi belső ellenőrzési ütemtervét a melléklet szerint javasolta elfogadni, valamint a belső ellenőrzési tevékenység elvégzésével a Val-Ethik Könyvvizsgáló és Tanácsadó Kft-t javasolta megbízni.

Megkérdezte, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, megjegyzés.

Nagyné Juhász Krisztina képviselő asszony elmondta, hogy két évente kerülnek ellenőrzésre az önkormányzati intézmények. A maga részéről nagyon fontosnak tartotta az ellenőrzés súlyát, mert nemcsak a jogszabályváltozásokra hívják fel a figyelmet az ellenőrök, hanem szakmai segítséget is nyújtanak az ellenőrök.

Mivel az előterjesztéssel kapcsolatban több kérdés, észrevétel, megjegyzés nem volt, **Szólláth Tibor polgármester úr** szavazást rendelt el az előterjesztés határozati javaslatának I. és II. pontjairól.

(A szavazásokban 9 fő képviselő vett részt.)

A képviselő-testület a költségvetési intézményekben végrehajtandó pénzügyi-gazdasági ellenőrzések 2018. évre vonatkozó ütemtervének meghatározására és az ellenőr megbízására készült előterjesztés határozati javaslatának I. pontját 9 igen szavazattal elfogadta.

(Határozatba foglalva a szavazások végén.)

A képviselő-testület a költségvetési intézményekben végrehajtandó pénzügyi-gazdasági ellenőrzések 2018. évre vonatkozó ütemtervének meghatározására és az ellenőr megbízására készült előterjesztés határozati javaslatának II. pontját 9 igen szavazattal elfogadta.

A lefolytatott szavazásokra tekintettel a képviselő-testület az alábbi határozatokat hozta:

360/2017. (XI. 30.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzati fenntartású intézmények, a Hajdúnánási Közös Önkormányzati Hivatal és a Hajdúnánási Gyermek- és Közéletképzési Nonprofit Kft. 2018. évi pénzügyi-

gazdasági ellenőrzésének ütemezését a mellékletben foglaltaknak megfelelően jóváhagyja.

Felhívja a jegyzőt, hogy az ütemezett ellenőrzések végrehajtásáról gondoskodjon.

Felelős: Dr. Kiss Imre jegyző

Határidő: 2018. december 31.

361/2017. (XI. 30.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és belső ellenőrzéséről szóló 370/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet szerint az önkormányzati fenntartású intézmények és az önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságok 2018. évi belső ellenőrzési tevékenységének elvégzésével a Val-Ethik Könyvvizsgáló és Tanácsadó Kft-t (1025 Budapest, Pitypang út 1/A 1/4.) bízta meg, 250.000 Ft/hó díjazással.

Felhatalmazza a jegyzőt a belső ellenőrzési szolgáltatás elvégzésével kapcsolatos szerződés megkötésére.

Felkéri a polgármestert, hogy a 2018. évi költségvetés elkészítésekor a határozatból adódó kiadás tervezéséről gondoskodjon.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2018. január 31. – a költségvetésben történő tervezésre

Felelős: Dr. Kiss Imre jegyző

Határidő: 2017. december 31. – a szerződés megkötésére

Kovács Zsolt
jegyzőkönyv-hitelesítő

HUSZONEGYEDIK NAPIRENDI PONT TÁRGYALÁSA: Előterjesztés a III. számú gyermekorvosi körzet feladat-ellátási szerződésének jóváhagyásáról

Előadó: Szólláth Tibor polgármester

Az előterjesztést tárgyaló Pénzügyi és Ügyrendi; Egészségügyi és Szociális Bizottság az előterjesztés határozati javaslatát elfogadásra javasolta.
(A bizottsági javaslatok a jegyzőkönyv mellékletét képezik.)

Szólláth Tibor polgármester úr összegzésében elmondta, hogy az Alfimed Egészségügyi Szolgáltató Kft-vel 2017. október 20. napján megkötésre került

egészségügyi feladat-ellátási szerződést jóváhagyni szíveskedjen a testület, a testületi határozat egészségügyi szakigazgatási szervhez szükséges benyújtása okán. Megkérdezte, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, megjegyzés.

Mivel az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, észrevétel, megjegyzés nem volt, **Szólláth Tibor polgármester úr** szavazást rendelt el az előterjesztés határozati javaslatáról.

(A szavazásban 9 fő képviselő vett részt.)

A képviselő-testület a III. számú gyermekorvosi körzet feladat-ellátási szerződésének jóváhagyásáról készült előterjesztés határozati javaslatát 9 igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

362/2017. (XI. 30.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy – az előterjesztéshez mellékelte – az Alfimed Egészségügyi Szolgáltató Kft-vel (székhelye: 4553 Apagy, Kossuth Lajos út 88.; cégjegyzékszám: 15-09-084619; adószáma: 26123644-1-15; képviselője: dr. Szabó Judit ügyvezető) 2017. október 20. napján megkötött, 10588-3/2017. iktatószámú, a III. számú gyermekorvosi körzet egészségügyi alapellátása biztosításáról szóló egészségügyi feladat-ellátási szerződést jóváhagyja.

Felkéri a polgármestert, hogy a Szalay János Rendelőintézet (4080 Hajdúnánás, Kossuth utca 10.) és az Alfimed Egészségügyi Szolgáltató Kft. (4553 Apagy, Kossuth Lajos út 88.) értesítéséről gondoskodjon.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2017. november 30.

Kovács Zsolt
jegyzőkönyv-hitelesítő

HUSZONKETTEDIK NAPIRENDI PONT TÁRGYALÁSA: Előterjesztés iskola-egészségügyi ellátásról

Előadó: Szólláth Tibor polgármester

Az előterjesztést tárgyaló Pénzügyi és Ügyrendi; Egészségügyi és Szociális; Művelődési, Oktatási, Ifjúsági és Sport Bizottságok az előterjesztés határozati javaslatát elfogadásra javasolták.

(A bizottsági javaslatok a jegyzőkönyv mellékletét képezik.)

Szólláth Tibor polgármester úr összegzésében elmondta, hogy a köznevelési intézményekben bekövetkezett átszervezések, illetve a feladatot ellátó házi gyermekorvosok személyének változása okán az iskola-egészségügyi ellátásról szóló testületi határozat felülvizsgálata időszerűvé vált.

Megkérdezte, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, megjegyzés.

Mivel az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, észrevétel, megjegyzés nem volt, **Szólláth Tibor polgármester úr** szavazást rendelt el az előterjesztés határozati javaslatáról.

(A szavazásban 9 fő képviselő vett részt.)

A képviselő-testület az iskola-egészségügyi ellátásról készült előterjesztés határozati javaslatát 9 igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

363/2017. (XI. 30.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete – az iskola-egészségügyi ellátás 2013. december 1-jétől történő biztosításáról szóló – 416/2013. (X. 31.) számú Képviselő-testületi Határozatot 2017. november 30-án hatályon kívül helyezi.

A Képviselő-testület 2017. december 1-től az előterjesztés *mellékletében* meghatározott módon biztosítja az iskola-egészségügyi ellátást Hajdúnánáson.

Felkéri a polgármestert, hogy a Szalay János Rendelőintézet (4080 Hajdúnánás, Kossuth utca 10.) és a Hajdúnánáson ellátást biztosító házi gyermekorvosok, fogorvosok értesítéséről gondoskodjon.

Felhatalmazza a polgármestert a házi gyermekorvosi és fogorvosi körzeteket ellátó egészségügyi szolgáltatókkal megkötött egészségügyi feladat-ellátási szerződések módosító megállapodásainak aláírására.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2017. december 15.

Kovács Zsolt
jegyzőkönyv-hitelesítő

HUSZONHARMADIK NAPIRENDI PONT TÁRGYALÁSA: Előterjesztés a 2018. évre a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázatra beérkezett pályázatok elbírálásáról

Előadó: Szólláth Tibor polgármester

Az előterjesztést tárgyaló Pénzügyi és Ügyrendi; Művelődési, Oktatási, Ifjúsági és Sport Bizottságok az előterjesztés határozati javaslatát elfogadásra javasolták.
(A bizottsági javaslatok a jegyzőkönyv mellékletét képezik.)

Szólláth Tibor polgármester úr összegzésében elmondta, hogy a testület szeptemberi ülésén döntött arról, hogy csatlakozni kíván a hátrányos szociális helyzetű felsőoktatási hallgatók, illetőleg felsőoktatási tanulmányokat kezdő fiatalok támogatására létrehozott Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2018. évi pályázati fordulójához. Az Ösztöndíjpályázat "A" típusára 87 felsőoktatási intézményben tanuló hallgató, a "B" típusára 12 tanuló adta be a pályázatát.

Megkérdezte, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, megjegyzés.

Papp Gáborné képviselő asszony megkérdezte, hogy tettünk-e valamilyen lépést arra vonatkozóan a 8 érvénytelen pályázattal kapcsolatban, hogy a hiányosság pótlásra kerüljön.

Dr. Kiss Imre jegyző úr válaszában elmondta, hogy évek óta nemcsak írásban, hanem szóban is tájékoztatnak minden pályázót. A jelenlegi esetekben az fordult elő, hogy írásban nem adták be a pályázatot többszöri telefonos megkeresésére sem, ezt pedig a pályázók helyett nem tudjuk pótolni.

Mivel az előterjesztéssel kapcsolatban több kérdés, észrevétel, megjegyzés nem volt, **Szólláth Tibor polgármester úr** szavazást rendelt el az előterjesztés határozati javaslatáról.

(A szavazásban 9 fő képviselő vett részt.)

A képviselő-testület a 2018. évre a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázatra beérkezett pályázatok elbírálásáról készült előterjesztés határozati javaslatát 9 igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

364/2017. (XI. 30.) számú Képviselő-testületi Határozat

1. Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a 281/2017. (IX. 27.) Képviselő-testületi Határozatát úgy módosítja, hogy a 2018. évi Bursa Hungarica pályázati fordulóban 99 fő pályázatát támogatja, 515.000 Ft keretösszegben.
2. A Képviselő-testület a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat kapcsán megismerve a pályázók jellemző adatait, a 2017/2018. tanév második félévétől ("A" típusú pályázók esetén) – az előterjesztés mellékletét képező – kimutatás szerinti 87 fő tanulót támogatja az ott megnevezett összeggel.
3. A Képviselő-testület a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat által támogatott felsőoktatási tanulmányokat kezdeni kívánó pályázók ("B" típusú pályázók) esetén a 2018/2019. tanévtől) – az előterjesztés mellékletét képező – kimutatás szerinti 12 fő tanulót támogatja az ott megnevezett összeggel.

4. A Képviselő-testület – az előterjesztés mellékletét képező kimutatás szerint 8 fő tanulót a 2018. évi Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat bírálatából kizárja, mivel azok formailag nem megfelelőek, annak okán, hogy a pályázatok az EPER-Bursa rendszeren kitöltve, véglegesítve, onnan kinyomtatva, aláírva a Hajdúnánási Közös Önkormányzati Hivatalnál nem kerültek benyújtásra.

Felkéri a polgármestert, hogy a fenti támogatások folyósításáról, valamint a támogatottak, illetőleg a pályázók adatainak az Emberi Erőforrás Minisztérium Támogatáskezelője felé történő továbbításáról gondoskodjon.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2017. december 07. - a bírálati döntés rögzítése az EPER-Bursa rendszerben
 2017. december 08. - döntési listák megküldése az Emberi Erőforrás
 Támogatáskezelő részére
 2017. december 11. - támogatások összesített adatainak nyilvánosságra
 hozatala
 2017. december 11. - a pályázók értesítése

Kovács Zsolt
 jegyzőkönyv-hitelesítő

HUSZONNEGYEDIK NAPIRENDI PONT TÁRGYALÁSA: Előterjesztés a Hajdú-Bihar Megyei Pedagógiai Szakszolgálat (4029 Debrecen, Monti Ezredes utca 7. szám) főigazgatói pályázatáról

Előadó: Szólláth Tibor polgármester

Az előterjesztést tárgyaló Pénzügyi és Ügyrendi; Egészségügyi és Szociális; Művelődési, Oktatási, Ifjúsági és Sport; Városfejlesztési Bizottságok az előterjesztés határozati javaslatának A./ változatát javasolták elfogadásra.
(A bizottsági javaslatok a jegyzőkönyv mellékletét képezik.)

Szólláth Tibor polgármester úr összegzésében elmondta, hogy a Hajdú-Bihar Megyei Pedagógiai Szakszolgálat főigazgatói pályázati felhívásra határidőben egyetlen pályázat érkezett. A Debreceni Tankerületi Központ megküldte az önkormányzat számára Borza Beáta pályázatát véleményezésre. Megkérdezte, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, megjegyzés.

Mivel az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, észrevétel, megjegyzés nem volt, **Szólláth Tibor polgármester úr** szavazást rendelt el az előterjesztés határozati javaslatának A./ változatáról.

(A szavazásban 9 fő képviselő vett részt.)

A képviselő-testület a Hajdú-Bihar Megyei Pedagógiai Szakszolgálat (4029 Debrecen, Monti Ezredes utca 7. szám) főigazgatói pályázatáról készült előterjesztés határozati javaslatának A./ változatát 9 igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

365/2017. (XI. 30.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete élve a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény 83. § (3) bekezdés e) pontja és a (4) bekezdés h) pontja alapján biztosított véleményezési jogával, a Hajdú-Bihar Megyei Pedagógiai Szakszolgálat (4029 Debrecen, Monti Ezredes utca 7. szám) főigazgatói állására Borza Beáta (4030 Debrecen, Békés utca 10. szám) által benyújtott pályázatot megismerte.

A képviselő-testület a Hajdú-Bihar Megyei Pedagógiai Szakszolgálat főigazgatói állására Borza Beáta pályázót **javasolja** a szakszerű és jogszerű intézményi működés biztosítására, a szakmai munka továbbfejlesztésére.

Felkéri a polgármestert, hogy a Debreceni Tankerületi Központ (4026 Debrecen, Kálvin tér 11.) igazgatója, Pappné Gyulai Katalin értesítéséről gondoskodjon.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2017. december 08.

Kovács Zsolt
jegyzőkönyv-hitelesítő

HUSZONÖTÖDIK NAPIRENDI PONT TÁRGYALÁSA: Előterjesztés önkormányzati tulajdonú lakások bérbeadásának tapasztalatairól

Előadó: Szólláth Tibor polgármester

Az előterjesztést tárgyaló Pénzügyi és Ügyrendi; Egészségügyi és Szociális; Művelődési, Oktatási, Ifjúsági és Sport; Városfejlesztési Bizottságok az előterjesztés határozati javaslatát elfogadásra javasolták.

(A bizottsági javaslatok a jegyzőkönyv mellékletét képezik.)

Szólláth Tibor polgármester úr összegzésében elmondta, hogy a januárban elfogadott Lakáskonceptió alapján részletesen, és számadatokkal kerültek ismertetésre a lakásgazdálkodás jelentősebb feladatai, eredményei 2016. április 01. napjától 2017. október 31. napjáig tartó időszakra vonatkozóan.

Megkérdezte, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, megjegyzés.

Papp Gáborné képviselő asszony megkérdezte, hogy a fecskelakásokra a mai napig mennyi igénylés érkezett be, jól látja-e, hogy ebben az évben 6 lakás sikerült értékesíteni, illetve a lakossági fórum tapasztalatairól kért egy rövid tájékoztatót, a

továbbiak az előterjesztésből idézett, mely szerint számára sértő az, hogy szándékosan vezetik félre a városlakókat.

Szólláth Tibor polgármester úr válaszában elmondta, hogy vannak olyan esetek, sérelmek, amikor egy szociális helyzet a közösségi médiában megosztásra kerül. A hivatal ilyen esetekben a tényekről ad tájékoztatást, amely más helyzetben világítja a meg a helyzetet. A fecskelakásra 8 fő jelentkezett be, de ez egy folyamat. Van egy mintalakás, amelyet meg lehet tekinteni. Ebben az évben beköltözés nem várható, de január hónapban már 16 lakásba be lehet költözni. Elmondta még, hogy a fiatal rendőrök és tűzoltók részére is terveznek lakást biztosítani ezekben a lakásokban. A lakossági fórummal kapcsolatban elmondta, hogy egy jó anyag készült el, természetesen a jelenlevők a nézőpontjuk szerint reagáltak az ott elhangzottakra.

Dr. Kiss Imre jegyző úr elmondta még, hogy a táblázat a teljességbe ment értékesítéseket tartalmazza. Ettől több döntést hozott a testület a vételár megállapítására, de esetenként hónapokig húzódik az adás-vétel a banki közreműködés miatt.

Mivel az előterjesztéssel kapcsolatban több kérdés, észrevétel, megjegyzés nem volt, **Szólláth Tibor polgármester úr** szavazást rendelt el az előterjesztés határozati javaslatának A./ változatáról.

(A szavazásban 9 fő képviselő vett részt.)

A képviselő-testület az önkormányzati tulajdonú lakások bérbeadásának tapasztalatairól készült előterjesztés határozati javaslatát 9 igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

366/2017. (XI. 30.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a Hajdúnánási Közös Önkormányzati Hivatal Szociális Csoportjának a 2016. április 01. napjától 2017. október 31. napjáig tartó időszakra vonatkozó beszámolóját a lakásgazdálkodási tevékenységről.

Felelős: -

Határidő: -

Kovács Zsolt
jegyzőkönyv-hitelesítő

HUSZONHATODIK NAPIRENDI PONT TÁRGYALÁSA: Előterjesztés a téli igazgatási szünet elrendelésére

Előadó: Szólláth Tibor polgármester

Az előterjesztést tárgyaló Pénzügyi és Ügyrendi; Egészségügyi és Szociális; Művelődési, Oktatási, Ifjúsági és Sport; Városfejlesztési Bizottságok az előterjesztés határozati javaslatát elfogadásra javasolták.

(A bizottsági javaslatok a jegyzőkönyv mellékletét képezik.)

Szólláth Tibor polgármester úr összegzésében elmondta, hogy a korábbi gyakorlatnak megfelelően a testület 2017. december 27-től 2018. január 5-ig, rendeljen el igazgatási szünetet. Az igazgatási szünet alatt természetesen a zavartalan ügymenet és feladatok ellátásáról ügyeleti rendszerben gondoskodunk, valamint az igazgatási szünetről a lakosságot a helyben szokásos módon előre értesítjük.

Megkérdezte, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, megjegyzés.

Mivel az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, észrevétel, megjegyzés nem volt, **Szólláth Tibor polgármester úr** szavazást rendelt el az előterjesztés határozati javaslatáról.

(A szavazásban 9 fő képviselő vett részt.)

A képviselő-testület a téli igazgatási szünet elrendelésére készült előterjesztés határozati javaslatát 9 igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

367/2017. (XI. 30.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV törvény 232. § (3) bekezdésében foglalt felhatalmazás alapján a Hajdúnánási Közös Önkormányzati Hivatal székhelyére vonatkozóan 2017. december 27-től 2018. január 5-ig igazgatási szünetet rendel el.

Felkéri a jegyzőt, hogy az igazgatási szünet időtartama alatt a zavartalan ügymenet és feladatellátás biztosításáról, valamint a lakosság tájékoztatásáról gondoskodjon.

Felelős: Dr. Kiss Imre jegyző

Határidő: 2017. december 15. - lakosság tájékoztatására
folyamatos - feladatellátás biztosítása

Kovács Zsolt
jegyzőkönyv-hitelesítő

HUSZONHETEDIK NAPIRENDI PONT TÁRGYALÁSA: Előterjesztés Daróczi Zoltán (4080 Hajdúnánás, Petőfi u. 33/a. szám) kérelméhez

Előadó: Szólláth Tibor polgármester

Az előterjesztést tárgyaló Pénzügyi és Ügyrendi; Városfejlesztési Bizottságok az előterjesztés határozati javaslatát kiegészítéssel javasolták elfogadásra.
(A bizottsági javaslatok a jegyzőkönyv mellékletét képezik.)

Szólláth Tibor polgármester úr összegzésében elmondta, hogy Daróczi Zoltán a halgazdasága mellett lévő önkormányzati tulajdonú dűlőút értékesítését kéri a képviselő-testülettől úgy, hogy vállalja, hogy az utat közforgalom elől el nem zárja. Megkérdezte, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, megjegyzés.

Mivel az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, észrevétel, megjegyzés nem volt, **Szólláth Tibor polgármester úr** szavazást rendelt el az előterjesztés határozati javaslatáról, figyelembe véve a bizottságok által tett kiegészítéseket is.

(A szavazásban 9 fő képviselő vett részt.)

A képviselő-testület Daróczi Zoltán (4080 Hajdúnánás, Petőfi u. 33/a. szám) kérelméhez készült előterjesztés határozati javaslatát - figyelembe véve a bizottságok kiegészítéseit is - 8 igen szavazattal, 1 tartózkodással (Papp Gáborné) elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

368/2017. (XI. 30.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzati vagyonról és az arról való rendelkezési jog gyakorlásáról szóló 21/2011. (X. 25.) Önkormányzati Rendelet 14. § (1) bekezdése alapján úgy határoz, hogy az önkormányzat tulajdonát képező hajdúnánási 0518 helyrajzi számú 5575 m² alapterületű kivett saját használatú út megnevezésű ingatlant versenytárgyalásos pályázati eljárás keretében történő értékesítés útján kívánja hasznosítani 1.000.000,- Ft kiinduló licitár megjelölésével azzal a kitételrel, hogy a vevő az utat közforgalom elől el nem zárhatja.

A Képviselő-testület elhatározza, hogy az ingatlan értékesítéséből származó bevételt az önkormányzat a belterületi utak felújításra fordítja.

Felkéri a polgármestert, hogy a szükséges intézkedések megtételéről gondoskodjon, valamint felhatalmazza az adásvételi szerződés aláírására.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2017. december 08. – a pályázati felhívás megjelentetésére

2018. január 10. – az adásvételi szerződés megkötésére

Kovács Zsolt
jegyzőkönyv-hitelesítő

HUSZONNYOLCADIK NAPIRENDI PONT TÁRGYALÁSA: Előterjesztés a Civis Kódex Kft. (4034 Debrecen, Vákáncsos u. 26. szám) kérelméhez

Előadó: Szólláth Tibor polgármester

Az előterjesztést tárgyaló Pénzügyi és Ügyrendi; Városfejlesztési Bizottságok az előterjesztés határozati javaslatát kiegészítéssel javasolták elfogadásra.

(A bizottsági javaslatok a jegyzőkönyv mellékletét képezik.)

Szólláth Tibor polgármester úr összegzésében elmondta, hogy a Civis Kódex Kft. kérelemmel fordult hivatalunkhoz, melyben az önkormányzat tulajdonát képező 4804/3 hrsz. 33725 m²-es alapterületű kivett beépítetlen terület megnevezésű ingatlant kívánja megvásárolni, melyet napelemes kiserőmű telepítésére szeretné felhasználni. Megkérdezte, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, megjegyzés.

Mivel az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, észrevétel, megjegyzés nem volt, **Szólláth Tibor polgármester úr** szavazást rendelt el az előterjesztés határozati javaslatáról, figyelembe véve a bizottságok által tett kiegészítéseket is.

(A szavazásban 9 fő képviselő vett részt.)

A képviselő-testület a Civis Kódex Kft. (4034 Debrecen, Vákáncsos u. 26. szám) kérelméhez készült előterjesztés határozati javaslatát - figyelembe véve a bizottságok által tett kiegészítését is - 8 igen szavazattal, 1 tartózkodással (Papp Gáborné) elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

369/2017. (XI. 30.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzati vagyonról és az arról való rendelkezési jog gyakorlásáról szóló 21/2011. (X. 25.) Önkormányzati Rendelet 10. § alapján úgy határoz, hogy az önkormányzat tulajdonát képező Hajdúnánás, 4804/3 hrsz. 33725 m²-es alapterületű kivett beépítetlen terület megnevezésű ingatlant kívánja versenytárgyalásos pályázati eljárás keretében történő értékesítés útján kívánja hasznosítani 54.800.000,- Ft + ÁFA kiinduló licitár meghatározásával.

Felkéri a polgármestert, hogy a szükséges intézkedések megtételéről gondoskodjon, valamint felhatalmazza az adásvételi szerződés aláírására.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2017. december 08. - a pályázati kiírás megjelentetésére
2018. január 10. - az adásvételi szerződés megkötésére.

Kovács Zsolt
jegyzőkönyv-hitelesítő

HUSZONKILENCEDIK NAPIRENDI PONT TÁRGYALÁSA: Előterjesztés a 4080 Hajdúnánás, Bocskai u. 55. szám alatti önkormányzati tulajdonú ingatlan értékesítéséről

Előadó: Szólláth Tibor polgármester

Az előterjesztést tárgyaló Pénzügyi és Ügyrendi; Egészségügyi és Szociális; Városfejlesztési Bizottságok az előterjesztés határozati javaslatát kiegészítéssel javasolták elfogadásra.

(A bizottsági javaslatok a jegyzőkönyv mellékletét képezik.)

Szólláth Tibor polgármester úr összegzésében elmondta, hogy az előterjesztés témáját a Bocskai u. 55. szám alatti ingatlan vonatkozásában tett vételi szándék bejelentések kapcsán felmerült értékesítési lehetőségek képezik.

Megkérdezte, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, megjegyzés.

Buczó József képviselő úr a bizottsági ülésen elhangzottakat osztotta meg a képviselő-testület tagjaival.

Mivel az előterjesztéssel kapcsolatban több kérdés, észrevétel, megjegyzés nem volt, **Szólláth Tibor polgármester úr** szavazást rendelt el az előterjesztés határozati javaslatáról, figyelembe véve a bizottságok által tett kiegészítéseket is.

(A szavazásban 9 fő képviselő vett részt.)

A képviselő-testület a 4080 Hajdúnánás, Bocskai u. 55. szám alatti önkormányzati tulajdonú ingatlan értékesítéséről készült előterjesztés határozati javaslatát - figyelembe véve a bizottságok által tett kiegészítését is - 8 igen, 1 nem (Papp Gáborné) szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

370/2017. (XI. 30.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonú lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek elidegenítésének szabályairól szóló 26/2017. (X. 27.) Önkormányzati Rendelet alapján úgy határoz, hogy a 4879 helyrajzi számú, „lakóház, udvar, gazdasági épület” megnevezésű, természetben a **4080 Hajdúnánás, Bocskai u. 55. szám** alatti, 3564 m² alapterületű önkormányzati ingatlant **versenytárgyalásos pályázati eljárás keretében történő értékesítés** útján kívánja hasznosítani **37.085.000,- Ft kiinduló licitár** meghatározásával.

Amennyiben az Önkormányzat az ingatlant a pályázati felhívás meghirdetését követő fél éven belül nem tudja értékesíteni, a Képviselő-testület újra tárgyalja az ingatlan felosztásának és darabokban való értékesítésének lehetőségét.

Felkéri a polgármestert, hogy a határozattal kapcsolatos intézkedések megtételéről gondoskodjon, valamint felhatalmazza az adásvételi szerződés aláírására. Továbbá

kéri, hogy az értékesítés sikertelensége esetén terjessze a Képviselő-testület elé az ingatlan felosztásának és darabokban való értékesítésének lehetőségét.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2017. december 15. – a pályázati felhívás megjelenítésére
2018. június 30. – előterjesztés készítésére

Kovács Zsolt
jegyzőkönyv-hitelesítő

(Az ülésre Dr. Éles András képviselő úr visszaérkezett, így a testület 10 fővel folytatta tovább a munkáját.)

HARMINCADIK NAPIRENDI PONT TÁRGYALÁSA: Előterjesztés önkormányzati tulajdonú garázsok és parkolóhely hasznosításáról

Előadó: Szólláth Tibor polgármester

Az előterjesztést tárgyaló Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság az előterjesztés határozati javaslatának I-II. pontjait, III. pontját kiegészítéssel javasolja elfogadásra.

(A bizottsági javaslat a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Szólláth Tibor polgármester úr összegzésében elmondta, hogy az előterjesztés a megüresedett önkormányzati tulajdonú garázsok és parkolóhely további hasznosítási lehetőségeiről szól.

Megkérdezte, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, megjegyzés.

Mivel az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, észrevétel, megjegyzés nem volt, **Szólláth Tibor polgármester úr** szavazást rendelt el az előterjesztés határozati javaslatának I-III. pontjairól, a III. pontnál figyelembe véve a bizottság javaslatát is.

(A szavazásban 10 fő képviselő vett részt.)

A képviselő-testület az önkormányzati tulajdonú garázsok és parkolóhely hasznosításáról készült előterjesztés határozati javaslatának I. pontját 10 igen szavazattal elfogadta.

(Határozatba foglalva a szavazások végén.)

A képviselő-testület az önkormányzati tulajdonú garázsok és parkolóhely hasznosításáról készült előterjesztés határozati javaslatának II. pontját 10 igen szavazattal elfogadta.

(Határozatba foglalva a szavazások végén.)

A képviselő-testület az önkormányzati tulajdonú garázsok és parkolóhely hasznosításáról készült előterjesztés határozati javaslatának III. pontját 10 igen szavazattal - figyelembe véve a bizottság kiegészítését is - elfogadta.

A lefolytatott szavazásokra tekintettel a képviselő-testület az alábbi határozatokat hozta:

371/2017. (XI. 30.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzati tulajdonú lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának szabályairól szóló 16/2017. (V. 26.) Önkormányzati Rendelet 44. § alapján úgy határoz, hogy az önkormányzat tulajdonát képező 4955/2/A/70 helyrajzi számú, természetben a 4080 Hajdúnánás, **Hunyadi u. 6-8. szám alatti 10. számú 20 m² alapterületű garázst** versenytárgyalásos pályázati eljárás keretében történő bérbeadás útján kívánja hasznosítani **5 éves** határozott időtartamra **500,- Ft/m²/hó + ÁFA** kiinduló licitár meghatározásával.

A pályázati felhívást az önkormányzat honlapján kell közzétenni. A pályázat megjelenési időpontjától a pályázat benyújtására legalább 15 napnak kell rendelkezésre állni.

Felkéri a polgármestert, hogy a szükséges intézkedések megtételéről gondoskodjon.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2017. december 15.

372/2017. (XI. 30.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzati tulajdonú lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának szabályairól szóló 16/2017. (V. 26.) Önkormányzati Rendelet 44. § alapján úgy határoz, hogy az önkormányzat tulajdonát képező 14/6/A/15 helyrajzi számú, természetben a 4080 Hajdúnánás, **Bethlen G. krt. 41-45. szám alatti 4. számú, 14 m² alapterületű garázst** versenytárgyalásos pályázati eljárás keretében történő bérbeadás útján kívánja hasznosítani **5 éves** határozott időtartamra **500,- Ft/m²/hó + ÁFA** kiinduló licitár meghatározásával.

A pályázati felhívást az önkormányzat honlapján kell közzétenni. A pályázat megjelenési időpontjától a pályázat benyújtására legalább 15 napnak kell rendelkezésre állni.

Felkéri a polgármestert, hogy a szükséges intézkedések megtételéről gondoskodjon.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2017. december 15.

373/2017. (XI. 30.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzati vagyronról és az arról való rendelkezési jog gyakorlásáról szóló 21/2011. (X. 25.) Önkormányzati Rendelet 10. § (4) bekezdése alapján úgy határoz, hogy pályázat útján történő bérbeadással hasznosítja a 4080 Hajdúnánás, **Bocskai u. 30. szám alatti 6. parkolóhelyet 5 éves** határozott időtartamra **1.000,- Ft/hó + ÁFA** bérleti díj meghatározásával.

A pályázati felhívást az önkormányzat honlapján kell közzétenni. A pályázat megjelenési időpontjától a pályázat benyújtására legalább 15 napnak kell rendelkezésre állni.

Felkéri a polgármestert, hogy a szükséges intézkedések megtételéről gondoskodjon.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2017. december 15.

Kovács Zsolt
jegyzőkönyv-hitelesítő

HARMINCEGYEDIK NAPIRENDI PONT TÁRGYALÁSA: Előterjesztés önkormányzati ingatlan üres, beköltözhető forgalmi értékének jóváhagyásáról és a vételár megállapításáról

Előadó: Szólláth Tibor polgármester

Az előterjesztést tárgyaló Pénzügyi és Ügyrendi; Egészségügyi és Szociális; Városfejlesztési Bizottságok az előterjesztés határozati javaslatának I-VI. pont A./ változatát és a VII. pontot elfogadásra javasolták.

(A bizottsági javaslatok a jegyzőkönyv mellékletét képezik.)

Szólláth Tibor polgármester úr összegzésében elmondta, hogy az elmúlt időszakban az elővásárlási joggal rendelkező lakásbérlők 7 db önkormányzati lakás vonatkozásában nyújtottak be vásárlási szándéknyilatkozatot, melyek alapján az Önkormányzat kezdeményezte az érintett lakások felértékelését.

Megkérdezte, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, megjegyzés.

Mivel az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, észrevétel, megjegyzés nem volt, **Szólláth Tibor polgármester úr** szavazást rendelt el az előterjesztés határozati javaslatának A./ és B./ pontjairól.

(A szavazásokban 10 fő képviselő vett részt.)

A képviselő-testület az önkormányzati ingatlan üres, beköltözhető forgalmi értékének jóváhagyásáról és a vételár megállapításáról készült előterjesztés határozati javaslata I. pontja A./ változatát 9 igen szavazattal, 1 tartózkodással (Dr. Éles András) elfogadta.
(Határozatba foglalva a szavazások végén.)

A képviselő-testület az önkormányzati ingatlan üres, beköltözhető forgalmi értékének jóváhagyásáról és a vételár megállapításáról készült előterjesztés határozati javaslata I. pontja B./ változatát 2 igen (Buczkó József, Nagyné Juhász Krisztina) 6 nem szavazattal, 2 tartózkodással (Dr. Éles András, Kovács Zsolt) nem fogadta el.

A képviselő-testület az önkormányzati ingatlan üres, beköltözhető forgalmi értékének jóváhagyásáról és a vételár megállapításáról készült előterjesztés határozati javaslata II. pontja A./ változatát 9 igen szavazattal, 1 tartózkodással (Dr. Éles András) elfogadta.
(Határozatba foglalva a szavazások végén.)

A képviselő-testület az önkormányzati ingatlan üres, beköltözhető forgalmi értékének jóváhagyásáról és a vételár megállapításáról készült előterjesztés határozati javaslata II. pontja B./ változatát 1 igen (Buczkó József), 6 nem szavazattal, 3 tartózkodással (Dr. Éles András, Kovács Zsolt, Tóth Imre) nem fogadta el.

A képviselő-testület az önkormányzati ingatlan üres, beköltözhető forgalmi értékének jóváhagyásáról és a vételár megállapításáról készült előterjesztés határozati javaslata III. pontja A./ változatát 9 igen szavazattal, 1 tartózkodással (Dr. Éles András) elfogadta.
(Határozatba foglalva a szavazások végén.)

A képviselő-testület az önkormányzati ingatlan üres, beköltözhető forgalmi értékének jóváhagyásáról és a vételár megállapításáról készült előterjesztés határozati javaslata III. pontja B./ változatát 1 igen (Buczkó József), 6 nem szavazattal, 3 tartózkodással (Dr. Éles András, Kovács Zsolt, Tóth Imre) nem fogadta el.

A képviselő-testület az önkormányzati ingatlan üres, beköltözhető forgalmi értékének jóváhagyásáról és a vételár megállapításáról készült előterjesztés határozati javaslata IV. pontja A./ változatát 9 igen szavazattal, 1 tartózkodással (Dr. Éles András) elfogadta.
(Határozatba foglalva a szavazások végén.)

A képviselő-testület az önkormányzati ingatlan üres, beköltözhető forgalmi értékének jóváhagyásáról és a vételár megállapításáról készült előterjesztés határozati javaslata IV. pontja B./ változatát 0 igen, 7 nem szavazattal, 3 tartózkodással (Dr. Éles András, Kovács Zsolt, Tóth Imre) nem fogadta el.

A képviselő-testület az önkormányzati ingatlan üres, beköltözhető forgalmi értékének jóváhagyásáról és a vételár megállapításáról készült előterjesztés határozati javaslata

V. pontja A./ változatát 9 igen szavazattal, 1 tartózkodással (Dr. Éles András) elfogadta.

(Határozatba foglalva a szavazások végén.)

A képviselő-testület az önkormányzati ingatlan üres, beköltözhető forgalmi értékének jóváhagyásáról és a vételár megállapításáról készült előterjesztés határozati javaslata V. pontja B./ változatát 0 igen, 7 nem szavazattal, 3 tartózkodással (Dr. Éles András, Kovács Zsolt, Tóth Imre) nem fogadta el.

A képviselő-testület az önkormányzati ingatlan üres, beköltözhető forgalmi értékének jóváhagyásáról és a vételár megállapításáról készült előterjesztés határozati javaslata VI. pontja A./ változatát 9 igen szavazattal, 1 tartózkodással (Dr. Éles András) elfogadta.

(Határozatba foglalva a szavazások végén.)

A képviselő-testület az önkormányzati ingatlan üres, beköltözhető forgalmi értékének jóváhagyásáról és a vételár megállapításáról készült előterjesztés határozati javaslata VI. pontja B./ változatát 0 igen, 7 nem szavazattal, 3 tartózkodással (Dr. Éles András, Kovács Zsolt, Tóth Imre) nem fogadta el.

A képviselő-testület az önkormányzati ingatlan üres, beköltözhető forgalmi értékének jóváhagyásáról és a vételár megállapításáról készült előterjesztés határozati javaslata VI. pontja A./ változatát 10 igen szavazattal elfogadta.

(Határozatba foglalva a szavazások végén.)

A lefolytatott szavazásokra tekintettel a képviselő-testület az alábbi határozatokat hozta:

374/2017. (XI. 30.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzati tulajdonú lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek elidegenítésének szabályairól szóló 26/2017. (X. 27.) Önkormányzati Rendelet alapján **értékesíteni kívánja** a 2832/9/A/31 helyrajzi számú, természetben a 4080 Hajdúnánás, Ady Endre krt. 35. fszt. 1. szám alatti ingatlant, és a Kulcsár Bt. (4031 Debrecen, Bojtorján u. 3.) által felértékelte **önkormányzati ingatlan forgalmi értékét az alábbiak szerint hagyja jóvá, és állapítja meg a vételárat:**

Alapterület (m ²)	Szobák száma	Komfortfokozat	Alapterületi ár (Ft/m ²)	Megállapított forgalmi érték (Ft)	Értéknövelő beruházás értéke (Ft)	Megállapított fogalmi érték – Értéknövelő beruházás értéke (Ft)	Vételár (Ft)
63	3	összkomfortos	105.695	6.650.000	-	6.650.000	6.317.500

Felkéri a polgármestert, hogy az önkormányzati tulajdonú lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek elidegenítésének szabályairól szóló 26/2017. (X. 27.) Önkormányzati Rendelet alapján a határozattal kapcsolatos intézkedések megtételéről gondoskodjon.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2017. december 15.

375/2017. (XI. 30.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzati tulajdonú lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek elidegenítésének szabályairól szóló 26/2017. (X. 27.) Önkormányzati Rendelet alapján **értékesíteni kívánja** a 4861/A/50 helyrajzi számú, természetben a 4080 Hajdúnánás, Bocskai u. 63-65. A padlástér 7. szám alatti ingatlant, és a Kulcsár Bt. (4031 Debrecen, Bojtorján u. 3.) által felértékelt **önkormányzati ingatlan forgalmi értékét az alábbiak szerint hagyja jóvá, és állapítja meg a vételárat:**

Alapterület (m ²)	Szobák száma	Komfortfokozat	Alapterületi ár (Ft/m ²)	Megállapított forgalmi érték (Ft)	Értéknövelő beruházás értéke (Ft)	Megállapított fogalmi érték – Értéknövelő beruházás értéke (Ft)	Vételár (Ft)
39	1 + 2 fél	összkomfortos	177.945	6.940.000	-	6.940.000	6.593.000

Felkéri a polgármestert, hogy az önkormányzati tulajdonú lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek elidegenítésének szabályairól szóló 26/2017. (X. 27.) Önkormányzati Rendelet alapján a határozattal kapcsolatos intézkedések megtételéről gondoskodjon.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2017. december 15.

376/2017. (XI. 30.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzati tulajdonú lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek elidegenítésének szabályairól szóló 26/2017. (X. 27.) Önkormányzati Rendelet alapján **értékesíteni kívánja** a 4861/A/51 helyrajzi számú, természetben a 4080 Hajdúnánás, Bocskai u. 63-65. A padlástér 8. szám alatti ingatlant, és a Kulcsár Bt. (4031 Debrecen, Bojtorján u. 3.) által felértékelt **önkormányzati ingatlan forgalmi értékét az alábbiak szerint hagyja jóvá, és állapítja meg a vételárat:**

Alapterület (m ²)	Szobák száma	Komfortfokozat	Alapterületi ár (Ft/m ²)	Megállapított forgalmi érték (Ft)	Értéknövelő beruházás értéke (Ft)	Megállapított fogalmi érték – Értéknövelő beruházás értéke (Ft)	Vételár (Ft)
39	1 + 2 fél	összkomfortos	177.945	6.940.000	-	6.940.000	6.593.000

Felkéri a polgármestert, hogy az önkormányzati tulajdonú lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek elidegenítésének szabályairól szóló 26/2017. (X. 27.) Önkormányzati Rendelet alapján a határozattal kapcsolatos intézkedések megtételéről gondoskodjon.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2017. december 15.

377/2017. (XI. 30.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzati tulajdonú lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek elidegenítésének szabályairól szóló 26/2017. (X. 27.) Önkormányzati Rendelet alapján **értékesíteni kívánja** a 3486/A/20 helyrajzi számú, természetben a 4080 Hajdúnánás, Csokonai u. 14. IV/20. szám alatti ingatlant, és a Kulcsár Bt. (4031 Debrecen, Bojtorján u. 3.) által felértékelt **önkormányzati ingatlan forgalmi értékét az alábbiak szerint hagyja jóvá, és állapítja meg a vételárat:**

Alapterület (m ²)	Szobák száma	Komfortfokozat	Alapterületi ár (Ft/m ²)	Megállapított forgalmi érték (Ft)	Értéknövelő beruházás értéke (Ft)	Megállapított fogalmi érték – Értéknövelő beruházás értéke (Ft)	Vételár (Ft)
51	2	összkomfortos	112.614	5.740.000	-	5.740.000	5.453.000

Felkéri a polgármestert, hogy az önkormányzati tulajdonú lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek elidegenítésének szabályairól szóló 26/2017. (X. 27.) Önkormányzati Rendelet alapján a határozattal kapcsolatos intézkedések megtételéről gondoskodjon.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2017. december 15.

378/2017. (XI. 30.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzati tulajdonú lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek elidegenítésének szabályairól szóló 26/2017. (X. 27.) Önkormányzati Rendelet alapján **értékesíteni kívánja** a 4951/4/A/52 helyrajzi számú, természetben a 4080 Hajdúnánás, Hunyadi u. 2-4. D II/7. szám alatti ingatlant, és a Kulcsár Bt. (4031 Debrecen, Bojtorján u. 3.) által felértékelt **önkormányzati ingatlan forgalmi értékét az alábbiak szerint hagyja jóvá, és állapítja meg a vételárat:**

Alapterület (m ²)	Szobák száma	Komfortfokozat	Alapterületi ár (Ft/m ²)	Megállapított forgalmi érték (Ft)	Értéknövelő beruházás értéke (Ft)	Megállapított fogalmi érték – Értéknövelő beruházás értéke (Ft)	Vételár (Ft)
51	2	komfortos	128.383	6.550.000	88.000	6.462.000	6.138.900

Felkéri a polgármestert, hogy az önkormányzati tulajdonú lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek elidegenítésének szabályairól szóló 26/2017. (X. 27.) Önkormányzati Rendelet alapján a határozattal kapcsolatos intézkedések megtételéről gondoskodjon.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2017. december 15.

379/2017. (XI. 30.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzati tulajdonú lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek elidegenítésének szabályairól szóló 26/2017. (X. 27.) Önkormányzati Rendelet alapján **értékesíteni kívánja** a 4955/2/A/30 helyrajzi számú,

természetben a 4080 Hajdúnánás, Hunyadi u. 6-8. B IV/15. szám alatti ingatlant, és a Kulcsár Bt. (4031 Debrecen, Bojtorján u. 3.) által felértékelt **önkormányzati ingatlan forgalmi értékét az alábbiak szerint hagyja jóvá, és állapítja meg a vételárat:**

Alapterület (m ²)	Szobák száma	Komfortfokozat	Alapterületi ár (Ft/m ²)	Megállapított forgalmi érték (Ft)	Értéknövelő beruházás értéke (Ft)	Megállapított fogalmi érték – Értéknövelő beruházás értéke (Ft)	Vételár (Ft)
52	2	komfortos	97.811	5.090.000	-	5.090.000	3.817.500

Felkéri a polgármestert, hogy az önkormányzati tulajdonú lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek elidegenítésének szabályairól szóló 26/2017. (X. 27.) Önkormányzati Rendelet alapján a határozattal kapcsolatos intézkedések megtételéről gondoskodjon.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2017. december 15.

380/2017. (XI. 30.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a 4080 Hajdúnánás, Dorogi u. 3. szám 2. ajtó alatti önkormányzati ingatlant nem kívánja értékesíteni.

Felkéri a polgármestert, hogy a szükséges intézkedések megtételéről gondoskodjon.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2017. december 15.

Kovács Zsolt
jegyzőkönyv-hitelesítő

HARMINCKETTIK NAPIRENDI PONT TÁRGYALÁSA: Előterjesztés Timári Sándor és felesége Timári Sándorné Molnár Julianna (4080 Hajdúnánás, Soós Gábor u. 6/a. szám) kérelméhez

Előadó: Szólláth Tibor polgármester

Az előterjesztést tárgyaló Pénzügyi és Ügyrendi; Városfejlesztési Bizottságok az előterjesztés határozati javaslatát elfogadásra javasolták.

(A bizottsági javaslatok a jegyzőkönyv mellékletét képezik.)

Szólláth Tibor polgármester úr összegzésében elmondta, hogy Timári Sándor és felesége jogi képviselőjük útján kérelmet nyújtottak be, melyben felajánlják megvásárlásra a tulajdonukban lévő Hajdúnánás, Bocskai u. 31. szám alatti ingatlant, 11.000.000.- Ft értékben. A rendezési tervben az ingatlan utcanyitásra van tervezve, ezért nyújtották be a tulajdonosok az ingatlan adás-vételére vonatkozó kérelmüket. Az előterjesztésben foglaltak alapján arra teszek javaslatot, hogy az ingatlan vásárlásával kapcsolatos tárgyalásokat kezdjük meg a tulajdonosokkal.

Megkérdezte, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, megjegyzés.

Dr. Éles András képviselő úr megkérdezte, hogy az ingatlannal kapcsolatban van-e az önkormányzatnak további terve, mivel korábban volt ezzel kapcsolatban terv.

Szólláth Tibor polgármester úr elmondta, hogy két lehetőség van, az utcanyitás, illetve a gimnázium telkének a növelésére van lehetőség. Most csak azt határozzuk el, hogy az ingatlan vásárlásával kapcsolatos tárgyalásokat megkezdjük a tulajdonosokkal.

Dr. Éles András képviselő úr megjegyezte, hogy a második lehetőség szerint az önkormányzat az egyháznak ingatlant vásárol, és ez meglepte. Ha ez így van, akkor ez miért nem vetődött fel korábban a tornacsarnok építése kapcsán, ez lett volna az ésszerű. Most úgy néz ki, hogy az önkormányzat ingatlant vásárol, és aztán azt átadja az egyháznak.

Szólláth Tibor polgármester úr elmondta, hogy a kérelem egy hónappal ezelőtt érkezett. A tornaterem építéséről viszont már jóval korábban döntöttünk. A két dolog nincs összefüggésben egymással. Megkerestek bennünket, most a tárgyalások megkezdéséről kell döntenünk és ez a téma előterjesztés formájában visszakerül a testület elé.

Buczko József képviselő úr szerint nem lenne szerencsés még egy utat nyitnunk. Az lenne a szerencsés, ha ezt a telket a város tárgyalások útján meg tudná szerezni. A bizottság azt is megfogalmazta, hogy az épületet a mostani stílusában tartsa fenn a továbbiakban is.

Mivel az előterjesztéssel kapcsolatban több kérdés, észrevétel, megjegyzés nem volt, **Szólláth Tibor polgármester úr** szavazást rendelt el az előterjesztés határozati javaslatáról.

(A szavazásban 10 fő képviselő vett részt.)

A képviselő-testület a Timári Sándor és felesége Timári Sándorné Molnár Julianna (4080 Hajdúnánás, Soós Gábor u. 6/a. szám) kérelméhez készült előterjesztés határozati javaslatát 9 igen szavazattal, 1 tartózkodással (Dr. Éles András) elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

381/2017. (XI. 30.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Timári Sándor és felesége Timári Sándorné Molnár Julianna (4080 Hajdúnánás, Soós Gábor u. 6/a.) tulajdonosok által 11.000.000.- Ft értékben megvásárlásra felajánlott 4080 Hajdúnánás, 4912 hrsz. Bocskai u. 31. szám alatt található „kivett lakóház, udvar, gazdasági épület” megjelölésű, 643 m² alapterületű belterületi házasingatlan

tekintetében úgy határoz, hogy tárgyalásokat kezdeményez a tulajdonosokkal az ingatlan megvásárlásáról.

Felkéri a polgármestert a tárgyalások lebonyolítására, kéri továbbá, hogy annak eredményéről a képviselő-testületet tájékoztassa.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2018. január 31.

Kovács Zsolt
jegyzőkönyv-hitelesítő

HARMINCHARMADIK NAPIRENDI PONT TÁRGYALÁSA: Előterjesztés az LB Rádió Kft. (1117 Budapest, Hauszmann A. utca 4.D.ép. 2. em. 205. szám) kérelméhez

Előadó: Szólláth Tibor polgármester

Az előterjesztést tárgyaló Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság az előterjesztés határozati javaslatát kiegészítéssel javasolta elfogadásra.

(A bizottsági javaslat a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Szólláth Tibor polgármester úr összegzésében elmondta, hogy az LB Rádió Kft. kérelemmel fordult önkormányzatunkhoz, melyben az önkormányzat tulajdonát képező Bocskai utca 12-14. szám alatti ingatlanon álló épület III. emeletén található 313-314. számú helyiség 7 évre történő bérbe adását kérné, mivel a sugárzási jogot 7 évre nyerte el és azt ebben a helyiségben kívánja megvalósítani. Javasolta a testületnek, hogy a határozati javaslatban szereplő szerződéskötési határidő módosuljon 2018. január 15. napjára, illetve a bérleti díj évente az infláció szerinti emelkedjen.

Megkérdezte, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, megjegyzés.

Dr. Éles András képviselő úr javasolta, hogy 60 eFt legyen a kiinduló licitár.

Szólláth Tibor polgármester úr jelezte, hogy a módosító javaslatot befogadja.

Mivel az előterjesztéssel kapcsolatban több kérdés, észrevétel, megjegyzés nem volt, **Szólláth Tibor polgármester úr** szavazást rendelt el az előterjesztés határozati javaslatáról, figyelembe véve a bizottság javaslatát és a 60 eFt kiinduló licitár meghatározását.

(A szavazásban 10 fő képviselő vett részt.)

A képviselő-testület az LB Rádió Kft. (1117 Budapest, Hauszmann A. utca 4.D.ép. 2. em. 205. szám) kérelméhez készült előterjesztés határozati javaslatát - a 60 eFt

kiinduló licitár meghatározásával - 10 igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

382/2017. (XI. 30.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzati vagyonról és az arról való rendelkezési jog gyakorlásáról szóló 21/2011. (X. 25.) Önkormányzati Rendelet 10. § alapján úgy határoz, hogy az önkormányzat tulajdonát képező Hajdúnánás, Bocskai u 12-14. szám alatti ingatlanon álló épület III. emeletén található 313-314.szám alatti 21,1 m² alapterületű ingatlan versenytárgyalásos pályázati eljárás keretében történő bérbeadás útján kívánja hasznosítani 7 éves határozott időtartamra 60.000,- Ft + ÁFA/hó kiinduló licitár meghatározásával, és azzal a kikötéssel, hogy a bérleti díj évente az infláció szerint emelkedjen.

Felkéri a polgármestert, hogy a szükséges intézkedések megtételéről gondoskodjon, valamint felhatalmazza a bérleti szerződés aláírására.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2017. december 01. - a pályázati kiírás megjelentetésére
2018. január 15. - a bérleti szerződés megkötésére

Kovács Zsolt
jegyzőkönyv-hitelesítő

HARMINCNEGYEDIK NAPIRENDI PONT TÁRGYALÁSA: Előterjesztés a Magyar Vöröskereszt Hajdúnánás Területi Szervezetének (4080 Hajdúnánás, Dorogi u. 5. szám) kérelméről

Előadó: Szólláth Tibor polgármester

Az előterjesztést tárgyaló Pénzügyi és Ügyrendi; az Egészségügyi és Szociális Bizottság az előterjesztés határozati javaslatát 110 eFt kiegészítéssel javasolta elfogadásra.

(A bizottsági javaslatok a jegyzőkönyv mellékletét képezik.)

Szólláth Tibor polgármester úr összegzésében elmondta, hogy a Magyar Vöröskereszt Hajdúnánás Területi Szervezetének vezetője a Véralók Napja alkalmából megrendezésre kerülő véradó ünnepséghez kér támogatást, amelynek keretében tüntetik ki azokat a véradókat, akik önzetlenül, és sokszor segítették a vérkészítményre szoruló betegeket.

Megkérdezte, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, megjegyzés.

Mivel az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, észrevétel, megjegyzés nem volt, **Szólláth Tibor polgármester úr** szavazást rendelt el az előterjesztés határozati javaslatáról a 110 eFt összeg kiegészítésével együtt.

(A szavazásban 10 fő képviselő vett részt.)

A képviselő-testület a Magyar Vöröskereszt Hajdúnánás Területi Szervezetének (4080 Hajdúnánás, Dorogi u. 5. szám) kérelméről készült előterjesztés határozati javaslatát a 110 eFt összeg kiegészítésével együtt 10 igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

383/2017. (XI. 30.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyar Vöröskereszt Hajdúnánás Területi Szervezete (4080 Hajdúnánás, Dorogi u. 5. szám) kérelmét megismerte, és úgy határoz, hogy a vöröskereszt által 2017. december 1-jére szervezett véradó ünnepség lebonyolításához, az önkormányzat 2017. évi költségvetése általános tartaléka terhére 110.000,- Ft összegben támogatást biztosít.

Felkéri a polgármestert, hogy a határozatból adódó szükséges intézkedések megtételéről gondoskodjon.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2017. december 15. - a támogatás átutalására.

2018. február 28. - a költségvetési rendelet módosítására.

Kovács Zsolt

jegyzőkönyv-hitelesítő

Szólláth Tibor polgármester úr a továbbiakban megadta a lehetőséget a képviselőknek kérdések, észrevételek, hozzászólások megtételére.

Buczó József képviselő úr elmondta, hogy a Magyar utcai iskola nyugati részén van két kisköz, ahol megvalósult a csatornafektetés, és várják a lakosok, hogy mikor lesz a kisköz rendbe téve. A továbbiakban jelezte, hogy a Hajdúnánási Újság számait az utóbbi két hétben nem kapják meg a lakosok, annak ellenére, hogy tudomása szerint megfelelő mennyiségű lapszám kerül előállításra.

Szólláth Tibor polgármester úr válaszában elmondta, hogy a kisköz helyreállítására tavasszal kerülhet sor. A Hajdúnánási Újság terjesztésével kapcsolatban elmondta, hogy tudomása szerint azt korábban a Posta végezte, ezt visszamondta, utána néz ennek a kérdésnek és tájékoztatással lesz.

Nagyné Juhász Krisztina képviselő asszony egy rendezvényre, jótékonyági koncertre hívta fel a figyelmet, amelyet Dr. Kis Ágnes és családja szervez. Az eseménynek a Római Katolikus Egyház ad helyet. A koncert időpontja 2017. december 21-e du. 18,00. Az adományozás célja a hajdúnánási hátrányos helyzetű gyermekek megsegítése. Mindenkit szeretettel várnak.

Dr. Éles András képviselő úr jelezte, hogy a Vasvári és Irányi utca sarkán levő elsőbbségadás tábla, mely nem függőlegesen áll, hanem vízszintesen fekszik. A továbbiakban a Széchenyi utca rossz állapotáról, balesetveszélyes helyzetéről beszélt, majd emlékeztetett arra, hogy Dorogi utcán gödör maradt a helyreállítás után. Megkérdezte jegyző urat, hogy mi az oka annak, hogy az egyik bizottságba még nem történt meg a hiányzó tag pótlása. Közösségi portálon volt egy bejegyzés, mely szerint valaki felgyújtotta a mezőőrök által is gyakran ellenőrzött területen a szemetet, történt-e ez ügyben intézkedés. Végezetül elmondta, hogy nem szerencsés látvány az, hogy kb. 3 hónapja a fürdő hátsó bejáratánál áll egy fehér bódé, amelyen a Bocskai Freedom felirat van.

Papp Gáborné képviselő asszony megkérdezte, hogy az önkormányzat felkészült-e a télre, síkosság mentesítés, hómunkások stb. Kérése volt, hogy a ruhagyűjtő konténerek környékét ellenőrizzük már rendszeresen, mert főleg a volt IV. sz. általános iskola környékén áldatlanok az állapotok.

Szólláth Tibor polgármester úr szerint folyamatosan újratermelődik a probléma. Valakik odaviszik a ruhát, vannak, akik bemásznak a konténerbe válogatnak, a többit pedig otthagyják. A tettenérés sem túlságosan egyszerű. A télre felkészültünk, szerződéssel rendelkezünk a vállalkozóval, emberileg felkészülünk, de az időjárást nem tudjuk befolyásolni.

Tóth Imre képviselő úr elmondta, hogy a Magyar utca 104. szám alatti óvoda-iskola udvarán 25 facsemetét ültettek el a múlt héten.

Szólláth Tibor polgármester úr végezetül elmondta, hogy 2017. december 2-án, szombaton de. 11,00 órától városrész tanácskozás megtartására kerül sor Tedejen, december 3-án első adventi gyertyagyújtás lesz a főtéren egy szép ünnepség keretében. Elmondta, hogy hagyományteremtő szándékkal az idei évtől egy olyan adventi rendezvénysorozatot vezetünk be, ahol az első adventi vasárnapon az önkormányzat kezdi, a többi vasárnapokon pedig a történelmi egyházak gyűjtanak gyertyát. December 9-én városbál lesz, melynek kedvezményezettje a Focisuli Egyesület.

Mivel több kérdés, észrevétel nem volt, **Szólláth Tibor polgármester úr** megköszönte a megjelenést, a végzett munkát és a képviselő-testület ülését du. 13,00 órakor bezárta és zárt ülést rendelt el.

A zárt ülés elrendelése után, de még a nyilvános ülésen **Dr. Éles András képviselő úr** jelezte, hogy ügyrendi kérdésben kér szót.

Szólláth Tibor polgármester úr megadta a szót Dr. Éles András képviselő úrnak.

Dr. Éles András képviselő úr elmondta, hogy 30 nap után - miután szóvá tette – megkapta a választ az előző ülésen feltett kérdéseire, ezt illő lett volna a testülettel ismertetni. Most minden képviselő kapott választ csak az övéire nem válaszolt polgármester úr, bizonyára 30 napon belül kap rá választ és ezt is ismertetni fogja a testülettel. Véleménye szerint polgármester úr nem tud válaszolni az általa feltett kérdésekre.

(A Helyi TV munkatársai időközben befejezték a nyilvános ülés élő adásának közvetítését, illetve a Hivatal munkatársai is távoztak a teremből.)

A továbbiakban **Dr. Éles András képviselő úr** - a nélkül, hogy szót kapott volna - hangosan ismételte, hogy nem kapott választ a kérdéseire.

Szólláth Tibor polgármester úr szerint ez képviselő úr véleménye. Javasolta, hogy a képviselők szavazzanak arról és támogassák azt, hogy képviselő urat felszólítjuk arra, hogy őrizze meg a saját maga és a képviselő-testület tekintélyét.

(A szavazásban 8 képviselő vett részt.)

Szólláth Tibor polgármester úr jegyzőkönyvbe kérte rögzíteni, hogy a szavazás időtartama alatt Papp Gáborné képviselő asszony és Dr. Éles András képviselő úr a teremben tartózkodott, de nem vettek részt a szavazásban.

A képviselő-testület 8 igen szavazattal - külön határozat hozatala nélkül - felszólította Dr. Éles András képviselő urat, hogy őrizze meg a saját és a képviselő-testület tekintélyét.

Szólláth Tibor polgármester úr ezek után ismételten jelezte, hogy a testület zárt ülés keretében folytatja tovább a munkáját, illetve kérte Dr. Kiss Imre jegyző urat, hogy mindenkor figyeljen arra, hogy képviselő úr a feltett kérdésekre 30 napon belül írásban kimerítő kapjon választ.

kmft.

Szólláth Tibor
polgármester

Dr. Kiss Imre
jegyző

Kovács Zsolt
jegyzőkönyv-hitelesítő