

## J E G Y Z Ó K Ö N Y V

**Készült** a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2018. december 2-án** - vasárnap - **du. 13,00 órakor** megtartott **v á r o s r é s z tanácskozásáról**.

**A városrész tanácskozás ülésének helye:** Integrált Közösségi és Szolgáltató Tér  
4085 Hajdúnánás-Tedej, Előháti u. 1. szám alatti helyisége

**Jelen vannak a városrész tanácskozás megkezdésekor:** Szólláth Tibor polgármester, Dr. Juhász Endre alpolgármester, Nagyné Juhász Krisztina, Tóth Imre, Ötvös Attila, Bódi Judit képviselők

**A városrész tanácskozásról távol maradtak:** Szabóné Marth Éva és Papp Gáborné képviselő asszony, Buczkó József és Kovács Zsolt képviselő úr

**A tanácskozáson részt vett még:** Dr. Csiszár Imre alpolgármester

**A Hivatal részéről jelen vannak:** Dr. Kiss Imre jegyző, Maginé dr. Csirke Erzsébet aljegyző, Kiss György, a Közgazdasági Iroda irodavezetője, Dr. Szombati Ágnes az Önkormányzati és Igazgatási Iroda irodavezetője, Pálócziné Tóth Mária költségvetési csoportvezető, Csegöldiné Tóth Erzsébet adóügyi csoportvezető, Reszeginé Kállai Anikó gondnoksági csoportvezető, Varga-Magi Boglárka építéshatósági csoportvezető, Nagy Imre üzemeltetési és beruházási csoportvezető, Jóna Imréné jegyzőkönyvvezető

**A tanácskozáson részt vettek még:** Baráthné Megellai Erzsébet, a Szalay János Rendelőintézet intézményvezetője, Gyüre Anikó, a Hajdúnánási Óvoda intézményvezetője

A városrész tanácskozáson részt vett még a városrész 25 fő lakója és Helyi Televízió egy munkatársa.

**Szólláth Tibor polgármester úr** köszöntötte a képviselő-testület tagjait, az ülésen megjelenteket, valamint a városrész megjelent lakóit. Bevezetőjében elmondta, hogy nagy örömmel jövünk ide Tedejre, hiszen évről-évre sikerül itt is egy-egy feladatot megoldanunk, ilyen pl. a szennyvízszolgáltatás megvalósulása. Természetesen feladat azért jövőre is maradt.

Megállapította, hogy a képviselő-testület 6 fő jelenlétével határozatképes, így a városrész tanácskozást megnyitotta.

Ezek után jegyzőkönyv-hitelesítő személyére kért javaslatot.

*(A teremben levő Ötvös Attila képviselő úr jelezte, hogy elvállalja a jegyzőkönyv hitelesítését.)*

*(A szavazásban 6 fő képviselő vett részt.)*

A képviselő-testület Ötvös Attila képviselő urat, mint jegyzőkönyv-hitelesítőt 6 igen szavazattal - külön határozat hozatala nélkül - elfogadta.

**Szólláth Tibor polgármester úr** a továbbiakban az elmúlt időszak azon feladatait, eseményeit foglalta össze, amely a városrészt érinti. Az orvosi ellátással kapcsolatban elmondta, hogy Dr. Ivánka Ildikó november 12-én egészséges kisfiúnak adott életet, de nem kell és kellett az ellátással kapcsolatban aggódnunk, mivel az helyettesítéssel folyamatosan megoldott. Dr. Ivánka Ildikónak innen is gratulált és jó egészséget kívánt. Külön megköszönte azt, hogy az orvosi rendelő kinyitásra kerül, így a betegeknek nem kell a szabadban várakozniuk.

*(Az ülésre Dr. Éles András képviselő úr megérkezett, így a testület 7 fővel folytatta tovább a munkáját.)*

Igen látványos az, hogy megújult az óvoda, nyílászáró csere, hőszigetelés történt, felkerült rá a napelemes rendszer. Jövőre a környezet felújításán lesz a sor, füvesítés, parkosítás. Az óvodára vigyázni kell, a jó hírért erősíteni kell. Bízunk abban, hogy Tiszavasváriból is felfedezik az óvodát és onnan is fognak jönni gyereket. Elmondta még, hogy új vezetője van az óvodának, de eddig is jó szakmai feltételek mellett dolgozott az óvoda és bízunk abban, hogy ez így is marad.

A Tessedik Sámuel utcáról volt egy bejelentés, mely szerint tölgyfák gallyazását kérik az ott lakók. Elmondta, hogy a munka elvégzéséhez emelőkosaras kocsira lesz szükség, így a feladatellátásra december-január folyamán kerül sor.

A továbbiakban a taiwani LED lámpa gyártó céggel folytatott tárgyalásokról beszélt, akik Tedej városrészt célozták meg a fejlesztésük céljával. Ez megtakarítást jelentene, a településrész lakói számára jobb lenne a közvilágítás és a közbiztonság. Itt köszönte meg a tedeji polgárőrök tevékenységét is.

Tájékoztatta a jelenlevőket, hogy október 15. és február 28. közötti időszakban lehet tűzifát igényelni azon rászoruló személynek, aki támogatás iránti kérelmet nyújt be Szociális Csoport felé és a rendeletünkben meghatározott feltételeknek megfelel. Háztartásonként 3 q igényelhető és két alkalommal lehet kérelmezni.

Ezek után a tavalyi év karácsonya előtt a Bocskai utcán átadott 16 lakásról beszélt. A tapasztalatok jók, a fiatalok szeretnek ott lakni. Most decemberben kerül műszaki átadásra a másik 16 lakás, januárban pedig megtörténhet a beköltözés. Ezzel szemben van a Bocskai u. 98. szám alatti lakás, ahol újabb 18 lakás kerül felújításra. Itt azonban nemcsak a lakás felújításáról van szó, hanem komplexebb programról. Újra indult az első lakáshoz jutók támogatása is.

A szennyvízberuházás a végéhez ért. Bizonyára sok felvetés lehet abból, hogy hogyan történtek a helyreállítások. Kérte, hogy akinek ezzel kapcsolatban észrevétele van, jelezze. Elmondta még, hogy a beruházás előtt videó felvételek készültek az ingatlanokról, az utakról, mely nagyban segíti a helyreállítást és az esetleges viták elkerülését. Felhívta a figyelmet arra, hogy aki ráköthetne a szennyvízvezetékre, de nem köt rá, annak talajterhelési díjat kell fizetni. A 2019 évi vízfogyasztás után 2020 évben 1.440 Ft/m<sup>3</sup> lesz a díj, 2021-ben pedig 1.800 Ft/m<sup>3</sup>, amely évről-évre növekszik. Tudomása szerint van néhány ház, amely kimaradt ebből a beruházásból, de erről nem mondunk le, a megfelelő műszaki megoldást meg fogjuk rá találni.

Az idei évben is kaptunk díjakat, amely érint a jelenlevőket is. Ezek közül az Idősbarát Önkormányzat és a Családbarát Önkormányzat díjat emelte ki. Ezekben a pályázatokban nem az írtuk le, hogy mit szeretnénk megvalósítani, hanem azokat írtuk le, amelyeket megvalósítottunk. Itt köszönte meg a Hajdúnánási Óvoda pedagógusainak és a tedeji nyugdíjasklub munkáját.

Említést tett még a városban folyó felújításokról, mely érintette a Hajdúnánási Óvoda Nikodémusz utcai épületét, a Városháza és a Művelődési Központ épületét. Közbeszerzési eljárás zárult le a kerékpárút fejlesztése kapcsán, járdák újulnak meg, valamint a lakótelep is megújul és megvalósul a Gyermekorvosi Centrum is. Tudvalevő az is, hogy az építési beruházások megdrágultak. Elmondta azonban, hogy a pályázatok 100 %-os támogatásúak, ami jó hír.

Végezetül megköszönte a városrész lakóinak türelmét, amelyet a beruházás során tanúsítottak.

Tájékoztatva a jelenlevőket, hogy ez évben is december 12-én kerül sor a város napi ünnepségre, a kitüntető díjak átadására, valamint megterítésre kerül a város asztala is.

A kitüntető díjak átadásához kapcsolódóan tisztelettel köszöntötte a Tedeji Nyugdíjas Egyesületet és részükre, illetve képviselőjük részére, Tóth Ferenc úrnak átadta a Polgármesteri Elismerő Oklevelet.

Elmondta még, hogy december 8-án kerül megrendezésre a Városbál, amelynek bevétele a Hajdúnánási Óvodát illeti, bízik abban, hogy ebből a tedeji óvoda is részesül.

Ezek után átadta a szót a jelenlevőknek.

**Györi Tamás 4085 Hajdúnánás-Tedej, Tessedik S. u. 2. szám** alatti lakos köszöntötte a megjelenteket. Megköszönte polgármester úr köszöntő szavait. A SZEM mozgalommal kapcsolatban elmondta, hogy a polgárórség csak beindította a programot, az eredményeket a lakossággal együtt érték el. A szennyvízberuházással kapcsolatban elmondta, hogy ezzel nagy lépést tett előre Tedej. Elmondta még, hogy a Tessedik Sámuel u. 2. szám előtt, ahol lakik még mindig nincs rendbe téve a bejáró. Megemlítette még, hogy valószínű valami visszatermelődik, de reggelente erős csatornaszag érződik. A közútkezelőre tartozik, de nagy köszönettel vették, hogy a kövesúton a felezővonal felfestésre került.

**Gyüre Anikó, a Hajdúnánási Óvoda intézményvezetője** köszöntötte a városrész lakóit. Hozzászólásában tisztelettel mutatkozott be a jelenlevőknek. Elmondta, hogy az óvodai dolgozókon és a családokon keresztül kezdi megismerni a lakosságot. Nagyon örül, hogy a fejlesztések megvalósultak mind szakmailag, mind emberileg erősíteni fogja ennek a közösségnek az életét, működését. Elmondta még, hogy december 20-án szeretnék ünnepélyes keretek között átadni az óvodát. Erre az eseményre mindenkit tisztelettel meghívott.

**Molnár Antal 4085 Hajdúnánás-Tedej, Erdősor u. 4. szám** alatti lakos a szennyvízberuházással kapcsolatban mondta el, hogy sajnálatosan a Fő u. 2., 4., 6., 8. szám és a volt bolt, illetve az Erdősor u. 1. szám előtt nem került kialakításra a szennyvízcsatorna. Meglátása szerint az önkormányzat ezt így tervezte ki. 2017-ben amikor a legelső tájékoztató volt, már akkor sem szerepeltek a tervrajzokon ezek a

lakások. Teljesen ki lettek ebből zárva, ők is adófizető állampolgárok, amikor az adót kell fizetni, akkor megtalálják őket ebben az esetben pedig nem.

Teljes mértékben az önkormányzatot hibáztatta ez ügyben. A továbbiakban a bolt környezetét említette meg, mely teljesen elhanyagolt, így elszaporodtak a rágcsálók. Végezetül a Zrt. bejárója előtti járda süllyedésére hívta fel a figyelmet, amelyet kért, hogy javítsák ki.

**Szólláth Tibor polgármester úr** válaszában elmondta, hogy arról szó sem volt, hogy a nevezett ingatlanok szándékkal kerültek volna kihagyásra. Az okot pontosan nem tudja, lehet az műszaki, illetve pénzügyi, valamint az említett terület MÁV-os terület. Tudomása szerint 5 millió Ft-ot kellett volna hozzátenni ehhez a projekthez, hogy megvalósuljon a szennyvízbekötés. A feladat a jövőre vonatkozóan adott, nem mondunk le arról, hogy ott is megvalósuljon a beruházás.

A bolttal kapcsolatban elmondta, hogy az ingatlan állami tulajdon, amire vagyongazdálkodási megállapodása lehet a COOP-pal. A területen annak kell rendet tartani, akinek a tulajdonába van adva. Nekünk annyi teendőnk van, hogy felhívjuk a figyelmet az ingatlan rendbetételére. Felhívta a figyelmet, hogy 2018 évtől van arra, lehetőség, hogy a lakosság bevonásával 50 %-os arányban új járdaépítés valósuljon meg. Erre pénzügyi alapot is hoztunk létre.

Végezetül elmondta, hogy problémák mindig vannak és lesznek, nem mindig csak örömhírral szolgálhatunk. Kérte, hogy akinek időközben kérése, kérdése van hozzá, ne várja meg a következő városrész tanácskozást, hiszen mindig örömmel néz a találkozások elé.

Mivel több kérdés, észrevétel, felvetés nem volt **Szólláth Tibor polgármester úr** megköszönte a jelenlevőknek, hogy elfogadták a meghívást, megköszönte a helyet, hogy itt lehetünk, áldott, békés karácsonyi ünnepeket kívánt és a városrész tanácskozást du. 13,50 órakor bezárta.

kmft.

**Szólláth Tibor**  
polgármester

**Dr. Kiss Imre**  
jegyző

**Ötvös Attila**  
jegyzőkönyv-hitelesítő