

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2019. december 21-én - szombaton - de. 09,00 órakor** megtartott *n y i l v á n o s* üléséről.

A képviselő-testület ülésének helye: a Hajdúnánási Közös Önkormányzati Hivatal Díszterme

Jelen vannak a képviselő-testületi ülés megkezdésekor: Szólláth Tibor polgármester, Nagyné Legény Ildikó alpolgármester Dr. Csiszár Imre alpolgármester, Török István alpolgármester, Ötvös Attila, Dózsa Miklós, Nagyné Juhász Krisztina, Oláh Miklós, Bakó Sándor, Dr. Éles András, Kállai Zsolt, Bódi Judit képviselők.

A Hivatal részéről jelen vannak: Dr. Kiss Imre jegyző, Maginé dr. Csirke Erzsébet aljegyző, Dr. Szombati Ágnes önkormányzati és igazgatási irodavezető, Kiss György közigazgatási irodavezető, Varga-Magi Boglárka városfejlesztési és üzemeltetési irodavezető irodavezető, Csegöldiné Tóth Erzsébet Erika adóügyi csoportvezető, Pálócziné Tóth Mária költségvetési csoportvezető, Poór Brigitta vagyonkezelési és – hasznosítási ügyintéző, Czine Tamás ifjúsági referens, Dr. Makai Krisztina jegyzőkönyvvezető, Jenei László informatikus

A napirendi pontokhoz meghívottként jelen voltak még:

az 5.) napirendi pont Faragó Tiborné, a Baptista Tevékeny Szeretet tárgyalásánál: Misszió Alapítvány kuratóriumi tagja, ügyvezetője

a 8.) napirendi pont Oláh Sándor, a Hajdúnánási Női Kézilabda Sport tárgyalásánál: Egyesület elnöke

a 11.) napirendi pont Gélák Pál, a Hajdúnánási Holding Zrt. tárgyalásánál: vezérigazgatója

A képviselő-testületi ülésen részt vett még a Hajdúnánási Televízió három munkatársa.

Szólláth Tibor polgármester úr köszöntötte a képviselő-testület tagjait, az ülésen megjelenteket. Megállapította, hogy a képviselő-testület 12 fő jelenlétével határozatképes, és azt megnyitotta.

Javasolta, hogy a képviselő-testület a meghívóban közölt napirendek közé vegyen fel és tárgyaljon meg egy új napirendet:

- Határozati javaslat a Csiha Győző Tehetség gondozó Alapítvány támogatásáról

A napirendi pontot a meghívó szerinti 15.) napirendi pont után javasolta megtárgyalni.

Továbbá javasolta, hogy az 5.) napirendi pontot vegye le a képviselő-testület a napirendek közül, a 8. napirendi pontot a 3. napirendi pont után tárgyalja, a 12. napirendi pont pedig az eredeti 7. napirendi pont után kerüljön megtárgyalásra.

Bódi Judit képviselő asszony jelezte, hogy nem tudták követni a napirendi pontok javasolt módosításait.

Szólláth Tibor polgármester úr megismételte a napirendi pontokra vonatkozó javaslatait.

Ezek után kérte a testület tagjainak a szavazatát a meghívóban javasolt napirendek, illetve az általa elmondott javaslatok elfogadása tárgyában.

(A szavazásban 12 fő képviselő vett részt.)

A képviselő-testület az ismertetés szerinti napirendi pontok megtárgyalását 12 igen szavazattal - külön határozat hozatala nélkül - elfogadta.

Napirendi pontok:

- 1.) Polgármesteri jelentés
Előadó: Szólláth Tibor polgármester
- 2.) Előterjesztés a 2020. évi költségvetési gazdálkodás átmeneti szabályairól szóló önkormányzati rendelet megalkotásáról
Előadó: Dr. Kiss Imre jegyző
- 3.) Előterjesztés az önkormányzat 2019. évi költségvetéséről szóló 2/2019. (II. 28.) Önkormányzati Rendelet módosításáról
Előadó: Dr. Kiss Imre jegyző
- 4.) Javaslat a képviselő-testület 2020. évi munkatervének összeállításához
Előadó: Szólláth Tibor polgármester
- 5.) Előterjesztés a fogyatékosok nappali ellátása szociális alapszolgáltatási feladat ellátásáról
Előadó: Szólláth Tibor polgármester
- 6.) Előterjesztés a Hajdúnánási Holding Zrt. egyes tagvállalatai hiteleivel kapcsolatos döntések meghozatalára
Előadó: Dr. Kiss Imre jegyző
- 7.) Előterjesztés az OTP Bank Nyrt.-vel kötött kölcsönszerződés módosítására
Előadó: Dr. Kiss Imre jegyző

- 8.) Előterjesztés a 4080 Hajdúnánás, Hunyadi utca 9. szám alatt megépülő sport- és rendezvénycsarnok üzemeltetési szerződésének megkötéséről
Előadó: Dr. Kiss Imre jegyző
- 9.) Előterjesztés a 2020. évi járási startmunka programok önerejének vállalásához
Előadó: Dr. Kiss Imre jegyző
- 10.) Előterjesztés a Hajdúnánási Építő és Szolgáltató Kft. (4080 Hajdúnánás, Kossuth utca 22.) fürdőgyógyászati kezelések támogatására vonatkozó kérelméről
Előadó: Dr. Kiss Imre jegyző
- 11.) Előterjesztés a Hajdúsági Szilárd Hulladéklerakó és Hasznosító Társulás (4220 Hajdúböszörmény, Boeszkai tér 1.) társulási megállapodásának módosításáról
Előadó: Dr. Kiss Imre jegyző
- 12.) Előterjesztés Günter Herbert Jeske 4080 Hajdúnánás, Hőforrás utca 8. szám alatti ingatlantulajdonos kérelméről
Előadó: Dr. Kiss Imre jegyző
- 13.) Előterjesztés a Merylla Kft. (4400 Nyíregyháza, Váci Mihály u. 41.) kérelméről
Előadó: Dr. Kiss Imre jegyző
- 14.) Előterjesztés a fiatalok ösztönző támogatásáról
Előadó: Szólláth Tibor polgármester
- 15.) Előterjesztés a Csiha Győző Tehetséggyonozó Alapítvány támogatásáról
Előadó: Szólláth Tibor polgármester
- 16.) Előterjesztés határozott időtartamra, szociális jelleggel bérbe adott önkormányzati tulajdonú lakások bérleti szerződésének meghosszabbításáról
Előadó: Dr. Kiss Imre jegyző
- 17.) Előterjesztés önkormányzati lakás közös megegyezéssel történő cseréjéről
Előadó: Szólláth Tibor polgármester
- 18.) Körkérdés

Ezek után jegyzőkönyv-hitelesítő személyére kért javaslatot.

Nagyné Legény Ildikó alpolgármester asszony Dr. Csiszár Imre alpolgármester urat javasolta.

Dr. Csiszár Imre alpolgármester úr jelezte, hogy vállalja a jegyzőkönyv-hitelesítést.

(A szavazásban 12 fő képviselő vett részt.)

A képviselő-testület Dr. Csiszár Imre alpolgármester urat, mint jegyzőkönyv-hitelesítőt 12 igen szavazattal - külön határozat hozatala nélkül - elfogadta.

ELSŐ NAPIRENDI PONT TÁRGYALÁSA: Polgármesteri jelentés

Előadó: Szólláth Tibor polgármester

Szólláth Tibor polgármester úr elmondta, hogy nem kíván kiegészítést tenni. Megkérdezte, hogy a jelentéssel kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, megjegyzés.

Mivel a Polgármesteri jelentéssel kapcsolatban kérdés, észrevétel, megjegyzés nem volt, **Szólláth Tibor polgármester úr** szavazást rendelt el a Polgármesteri jelentés I. és II. fejezeteiről.

(A szavazásokban 12 fő képviselő vett részt.)

A képviselő-testület a Polgármesteri jelentés I. fejezetét 12 igen szavazattal - külön határozat hozatala nélkül - elfogadta.

A képviselő-testület a Polgármesteri jelentés II. fejezetét 12 igen szavazattal - külön határozat hozatala nélkül - elfogadta.

MÁSODIK NAPIRENDI PONT TÁRGYALÁSA: Előterjesztés a 2020. évi költségvetési gazdálkodás átmeneti szabályairól szóló önkormányzati rendelet megalkotásáról

Előadó: Dr. Kiss Imre jegyző

Az előterjesztést tárgyaló Pénzügyi és Ügyrendi; a Művelődési, Oktatási, Ifjúsági és Sport; az Egészségügyi és Szociális; és a Városfejlesztési Bizottságok az előterjesztés határozati javaslatát elfogadásra javasolták.

(A bizottsági javaslatok a jegyzőkönyv mellékletét képezik.)

Dr. Kiss Imre jegyző úr összegzésében elmondta, hogy a rendelet-tervezet a jövő évi költségvetés elfogadásának időpontjáig tartó átmeneti időszakot szabályozza, és felhatalmazza a polgármestert arra, hogy a költségvetési rendelet elfogadásáig biztosítsa a költségvetési gazdálkodás folyamatosságát. Ennek keretében folyamatosan történik a bevételek beszedése, és a 2019. évi szintnek megfelelően a folyó kiadások teljesítése.

Szólláth Tibor polgármester úr megkérdezte, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, megjegyzés.

Mivel az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, észrevétel, megjegyzés nem volt, **Szólláth Tibor polgármester úr** szavazást rendelt el az előterjesztés határozati javaslatáról.

(A szavazásban 12 fő képviselő vett részt.)

A képviselő-testület a 2020. évi költségvetési gazdálkodás átmeneti szabályairól szóló önkormányzati rendelet megalkotásáról szóló előterjesztés határozati javaslatát 12 igen szavazattal elfogadta, és az alábbi rendeletet alkotta meg:

**Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
23/2019. (XII. 23.) Önkormányzati Rendelete**

**az önkormányzat 2020. évi költségvetési
gazdálkodásának átmeneti szabályairól**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 25. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdése a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

- 1. §** (1) Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy az önkormányzat 2020. évi költségvetéséről szóló rendelet hatálybalépéséig tartó átmeneti időszakban az önkormányzat, a Hajdúnánási Közös Önkormányzati Hivatal és az önkormányzati intézmények útján a gazdálkodás folyamatosságát az önkormányzat 2019. évi költségvetéséről szóló 2/2019. (II. 28.) Önkormányzati Rendelet előirányzatain belül, arányosan biztosítsa.
- (2) Az átmeneti gazdálkodás során új feladat finanszírozására nem kerülhet sor.
- (3) Az átmeneti időszakban folytatott gazdálkodási tevékenység a 2020. évi költségvetés részét képezi, beépül az éves költségvetésbe.
- 2. §** (1) Ez a rendelet 2020. január 1. napján lép hatályba.
- (2) Ez a rendelet hatályát veszti az önkormányzat 2020. évi költségvetéséről szóló önkormányzati rendelet hatályba lépésének napján.

Hajdúnánás, 2019. december 21.

Szólláth Tibor
polgármester

Dr. Kiss Imre
jegyző

Záradék: Az önkormányzati rendelet kihirdetése megtörtént.

Hajdúnánás, 2019. december 23.

Dr. Csiszár Imre
jegyzőkönyv-hitelesítő

HARMADIK NAPIRENDI PONT TÁRGYALÁSA: Előterjesztés az önkormányzat 2019. évi költségvetéséről szóló 2/2019. (II. 28.) Önkormányzati Rendelet módosításáról

Előadó: Dr. Kiss Imre jegyző

Az előterjesztést tárgyaló Pénzügyi és Ügyrendi; a Művelődési, Oktatási, Ifjúsági és Sport; az Egészségügyi és Szociális; és a Városfejlesztési Bizottságok az előterjesztés határozati javaslatát elfogadásra javasolták.

(A bizottsági javaslatok a jegyzőkönyv mellékletét képezik.)

Dr. Kiss Imre jegyző úr összegzésében elmondta, hogy változások történtek az önkormányzat bevételeiben, illetve néhány előirányzat átcsoportosítása is szükségessé vált, ezek kerülnek a költségvetési rendeletben átvezetésre.

Szólláth Tibor polgármester úr megkérdezte, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, megjegyzés.

Mivel az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, észrevétel, megjegyzés nem volt, **Szólláth Tibor polgármester úr** szavazást rendelt el az előterjesztés határozati javaslatáról.

(A szavazásban 12 fő képviselő vett részt.)

A képviselő-testület az önkormányzat 2019. évi költségvetéséről szóló 2/2019. (II. 28.) Önkormányzati Rendelet módosításáról szóló előterjesztés határozati javaslatát 11 igen szavazattal és 1 tartózkodással (Oláh Miklós) elfogadta, és az alábbi rendeletet alkotta meg:

Hajdúnánás Városi Önkormányzat
Képviselő-testületének
24/2019. (XII. 23.) Önkormányzati Rendelete

az önkormányzat 2019. évi költségvetéséről szóló
2/2019. (II. 28.) Önkormányzati Rendelet módosításáról

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében és az Alaptörvény 32. cikk

(1) bekezdés f) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. § Az önkormányzat 2019. évi költségvetéséről szóló 2/2019. (II. 28.) Önkormányzati Rendelet (a továbbiakban: Ör.) 1. § (1)-(5) bekezdése helyébe a következő (1)-(5) bekezdés lép:

„(1) A képviselő-testület az önkormányzat, a Hajdúnánási Közös Önkormányzati Hivatal (a továbbiakban: Hivatal) és az intézmények együttes 2019. évi költségvetésének

a) kiadását 7.017.667.650 Ft

b) bevételét 7.017.667.650 Ft

fősszeggel állapítja meg, 152.540.000 Ft felhalmozási hitelfelvétel mellett az 1. melléklet szerint.

(2) A költségvetési bevételek és kiadások összesen, a költségvetési hiány:

a) Költségvetési bevételek összesen: 4.617.202.650 Ft, ebből

aa) működési: 3.601.708.894 Ft

ab) felhalmozási: 1.015.493.756 Ft

b) Költségvetési kiadások összesen: 5.616.988.994 Ft, ebből

ba) működési: 3.597.354.378 Ft

bb) felhalmozási: 2.019.634.616 Ft

c) Költségvetési hiány: 999.786.344 Ft, ebből

ca) működési többlet: 4.354.516 Ft

cb) felhalmozási hiány: 1.004.140.860 Ft

(3) A költségvetési hiány külső és belső finanszírozása:

a) A költségvetési hiány belső finanszírozására szolgáló költségvetési maradvány igénybevétele:

aa) az előző évi költségvetési maradvány működési célra: 47.888.090 Ft
(a működési bevételek tartalmazzák)

ab) az előző évi költségvetési maradvány felhalmozási célra: 897.925.000 Ft

b) A költségvetési hiány külső finanszírozására szolgáló finanszírozási célú műveletek:

ba) Finanszírozási célú pü. műveletek bevétele összesen: 1.502.540.000 Ft, ebből

baa) felhalmozási hitelek bevételei: 152.540.000 Ft

bab) folyószámlahitel felvétele 1.350.000.000 Ft

bb) Finanszírozási célú pénzügyi műveletek kiadása összesen:
1.400.678.656 Ft, ebből

bba) felhalmozási hitelek kiadásai:	15.758.000 Ft
bbb) folyószámlahitel törlesztése	1.350.000.000 Ft
bbc) államházt. belüli megelőlegezés visszafizetése	34.920.656 Ft

c) Finanszírozási bevételek összesen:	2.400.465.000 Ft
d) Finanszírozási kiadások összesen:	1.400.678.656 Ft
e) Finanszírozási bevételek és kiadások egyenlege:	999.786.344 Ft

(4) A kiadások főösszegén belül

a) a személyi juttatások előirányzatát	1.338.724.862 Ft
b) a munkaadókat terhelő járulékok előirányzatát	202.821.557 Ft
c) a dologi kiadások előirányzatát	1.461.026.069 Ft
d) az ellátottak pénzbeli juttatásai előirányzatát	42.212.000 Ft
e) az egyéb működési célú kiadások előirányzatát	552.569.890 Ft
f) a beruházási kiadások előirányzatát	1.387.908.808 Ft
g) a felújítási kiadások előirányzatát	534.619.811 Ft
h) az egyéb felhalmozási kiadások előirányzatát	97.105.997 Ft
i) a finanszírozási kiadások előirányzatát	1.400.678.656 Ft

összeggel állapítja meg.

(5) Az egyéb működési célú kiadások előirányzatán belül a tartalékok fő összegét
230.542.375 Ft

összeggel állapítja meg.

ebből:

a) általános tartalék	33.103.575 Ft
b) céltartalékok, ezen belül	
ba) egészségügyi szűrés, nevelés céltartalék	2.000.000 Ft
bb) intézményi jubileumi jutalmakra	963.800 Ft
bc) dolgozói lakásalap	3.898.000 Ft
bd) EU projektszámlák maradványa	190.577.000 Ft
be) felhalmozási kiadásokhoz	0 Ft

2. § Az Ör. 1-3., 5-6. és 13. melléklete helyébe e rendelet 1-3., 4-5. és 6. melléklete lép.

3. § Ez a rendelet kihirdetését követő napon lép hatályba és az azt követő napon hatályát veszti.

Hajdúnánás, 2019. december 21.

Szólláth Tibor
polgármester

Dr. Kiss Imre
jegyző

Záradék: Az önkormányzati rendelet kihirdetése megtörtént.

Hajdúnánás, 2019. december 23.

Dr. Csiszár Imre
jegyzőkönyv-hitelesítő

NEGYEDIK NAPIRENDI PONT TÁRGYALÁSA: Javaslat a képviselő-testület 2020. évi munkatervének összeállításához

Előadó: Szólláth Tibor polgármester

A javaslatot tárgyaló Pénzügyi és Ügyrendi; Egészségügyi és Szociális bizottságok a javaslat határozati javaslatát elfogadásra javasolták. A Művelődési, Oktatási, Ifjúsági és Sport Bizottság nem hozott döntést. A Városfejlesztési Bizottság elfogadásra javasolta a határozati javaslat I. pontját kiegészítéssel, a II. pontját elfogadásra javasolta.

(A bizottsági javaslatok a jegyzőkönyv mellékletét képezik.)

Szólláth Tibor polgármester úr összegzésében elmondta, hogy a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló önkormányzati rendelet alapján tett javaslatot a képviselő-testület 2020. évi munkatervére, amelyet a bizottságok megtárgyaltak, és kiegészítésekkel éltek. Megkérte a bizottságokat, hogy ismertessék javaslataikat.

Dr. Éles András képviselő úr elmondta, hogy a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság 3 igennel, 1 tartózkodással és 1 nemmel támogatta a határozati javaslatot. A kisebbség hiányolta a munkatervből az önkormányzatnak és gazdasági társaságainak gazdasági helyzetéről szóló, megfelelő időben benyújtott tájékoztatóját.

Szólláth Tibor polgármester úr elmondta, hogy tudomásul vette az elhangzottakat.

Dr. Kiss Imre jegyző úr elmondta, hogy nem ért egyet Dr. Éles András bizottsági elnök észrevételeivel. Mivel 1 nem és 1 tartózkodás volt a bizottsági szavazáson, ezért nem beszélhetünk egységes kisebbségi véleményről, továbbá egyik bizottsági tag sem kérte, hogy jelenjen meg kisebbségi véleményként az ő, többségtől eltérő szavazata. Tényszerű, hogy nem került rögzítésre és elfogadásra kisebbségi vélemény.

Bódi Judit képviselő asszony elmondta, hogy a Művelődési, Oktatási, Ifjúsági és Sport Bizottság nem fogadta el az előterjesztést 3 nem, 1 tartózkodás és 3 igen szavazat mellett. A többségi érv az volt, hogy az Összefogás frakció javaslatai nagy mértékben kimaradtak a munkatervből, és több vállalkozás és civil szervezet véleménye sem került figyelembe vételre.

Ötvös Attila képviselő úr elmondta, hogy a Városfejlesztési Bizottság a javaslat I. pontját 2 igen szavazattal és 1 tartózkodással fogadta el, és több hónapra vonatkozóan tettek kiegészítő javaslatokat. A II. pontot 3 igen szavazattal, egyhangúan elfogadta a bizottság.

Bakó Sándor képviselő úr elmondta, hogy az Egészségügyi és Szociális Bizottság 4 igen, 2 nem és 1 tartózkodás mellett fogadta el a határozati javaslatot.

Szólláth Tibor polgármester úr megkérdezte, hogy a javaslattal kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, megjegyzés.

Bódi Judit képviselő asszony megkérdezte, hogy a Városfejlesztési Bizottság kiegészítő javaslatait el tudja-e fogadni az előterjesztő a határozati javaslat egészének részeként.

Szólláth Tibor polgármester úr válaszában elmondta, hogy igen, el tudja fogadni.

Dr. Kiss Imre jegyző úr elmondta, hogy a kiegészítésekkel nem tud azonosulni, mint hivatalvezető, mert egyrészt nincs elég információ a javaslattevő elvárásairól, másrészt a januári és a februári témákhoz nem látja elegendőnek az időt a megfelelő színvonalú szakmai anyag letételéhez. Megkérte a képviselő-testületet az elmondottak figyelembe vételére a szavazáskor.

Oláh Miklós képviselő úr elmondta, hogy a Hivatal számára szükséges mélységű részletezést biztosítja a kiegészítések tekintetében, továbbá felajánlotta segítségét a kidolgozásban.

Bódi Judit képviselő asszony megjegyezte, hogy a januári hónapban szeretnék kérni a gazdasági társaságok beszámolóit, és ennek megvalósításához felajánlotta segítségüket és együttműködésüket.

Török István alpolgármester úr elmondta, hogy a 7. pontot Tedej helyett Tedej és Hajdúnánás vonatkozására kellene módosítani. Nem tartja indokoltnak a környezetvédelmi vonatkozású témáknak a nagy nyilvánosság előtt történő tárgyalását az esetleges bonyodalmak elkerülése végett. Véleménye szerint nem kellene háborgatni azokat a vállalkozásokat, akik az ilyen jellegű panaszokat házon belül, a nyilvánosság kizárásával képesek megoldani.

Nagyné Legény Ildikó alpolgármester asszony elmondta, hogy kissé értetlenül áll az elhangzottak előtt. Véleménye szerint ez egy valós probléma, amivel foglalkozni kell. Fontosnak tartja, hogy meg kell vizsgálni magának a gazdaságnak a működését, amihez a képviselő-testület a szükséges segítséget meg fogja adni. Elmondta, hogy nem szeretné, ha a fenyegetőzés irányába menne el ez a téma, azaz ne érezze magát fenyegetve az, aki ingoványos talajra téved, hiszen áttekintésről van szó. Figyelembe véve az élni és élni hagyni elvet, közösen együttműködve kell megtalálni a megoldást erre az évek óta fennálló problémára.

Dr. Éles András képviselő úr elmondta, hogy Nagyné Legény Ildikó alpolgármester asszony mondataira ennyit kíván reagálni: „Csak a büntelének dobjanak követ a vétkezőkre!”. Továbbá elmondta, hogy a munkamódszerek tekintetében a görcsös ragaszkodás helyett összecsiszolódást lát szükségesnek.

Szólláth Tibor polgármester úr elmondta, hogy szeretné felhívni a figyelmét mindenkinek arra, hogy mint azt Bódi Judit képviselő asszony kérdésére már megválaszolta, mint előterjesztő, befogadta a bizottságok valamennyi kiegészítését, tehát a szavazáskor már a bizottsági javaslatok a határozati javaslat részét képezik. Elmondta továbbá, hogy nem tartja bántónak azt, hogy az Összefogás által képviselt balliberális értékrendet magával az Összefogással azonosítja.

Dr. Éles András képviselő úr elmondta, hogy meglátása szerint nincsen összhang Jegyző úr és Polgármester úr között, hiszen Jegyző úr elmondta, hogy az időpontokat azok feszítettsége miatt nem tudja tartani. Másik észrevétele, hogy az Összefogás frakcióban jobbkios ember is ül, és véleménye szerint annak nincsen politikai érzéke, aki egy jobbkios balliberálisnak tart. Harmadik mondanivalója, hogy attól, hogy valaki keresztény-konzervatívnek vallja magát, még nem biztos, hogy keresztény, és nem biztos, hogy konzervatív.

Szólláth Tibor polgármester úr elmondta, hogy a maga részéről a Jobbkios balliberálisnak tartja, továbbá a Hivatalvezető határidők miatti megnyilvánulását teljesen érthetőnek érzi.

Dr. Kiss Imre jegyző úr elmondta, hogy Dr. Éles András képviselő úr legyen szíves, és engedje meg, hogy hivatalvezetőként legyen önálló álláspontja, és ennek hangot is adhasson. Biztosította a képviselő-testületet, hogy a Hivatal igyekszik igazodni a képviselő-testület elvárásaihoz.

Kállai Zsolt képviselő úr elmondta, hogy szeretné megkérdezni, hogy az általuk felvetett napirendi pontok mikor lesznek felvéve, továbbá szeretné megtudni, hogy polgármester úr mi alapján tartja őt balliberálisnak, hiszen ő saját magát keresztény-konzervatívnek vallja, és ha polgármester úrék azok lennének, most ott ülne közöttük.

Szólláth Tibor polgármester úr elmondta, hogy a felvetés zseniális gondolat.

Ötvös Attila képviselő úr elmondta, hogy az Összefogás frakció olyannyira hajdúnánásinak vallja magát, mintha a többi képviselő nem az volna, és ezt visszautasítja. Véleménye szerint egy hajóban ülnek, még ha annak a két oldalán is.

Bódi Judit képviselő asszony röviden összefoglalta a napirendi ponttal kapcsolatban elhangzottakat, és újabb kiegészítő javaslatot tett, miszerint a munkaterv április 30-i ülésének 7. pontját vegye ki a képviselő-testület a tervezetből. Indoklasként elmondta, hogy szerinte nem azért ül össze a képviselő-testület, hogy akár akaratán kívül is, de nagyon nehéz helyzetbe hozza a helyi cégeket. Kikérte magának, hogy Nagyné Legény

Ildikó alpolgármester asszony ingoványos talajon állóként jellemezte azt a bizonyos céget, amihez neki is köze van.

Szólláth Tibor polgármester úr elmondta, hogy a képviselő-testület egyik fontos vállalása, hogy a magánérdek nem előzheti meg a közösségi érdeket. Szomorúan látja, hogy éppen Bódi Judit képviselő asszony fenyegeti meg a többi gazdasági társaságot, és ő személy szerint nem támogatja ezt az irányt. Lényegesnek tartja, hogy fennálló problémát nem szabad a szőnyeg alá seperni, azt meg kell oldani.

Nagyné Legény Ildikó alpolgármester asszony elmondta, hogy visszautasítja azt, hogy egy probléma megoldása személy szerint neki fontos. A körzetében felmerülő problémák megoldást igényelnek, és ő képviselőként erre tette fel az esküt, hogy ezt előmozdítja. Visszautasítja továbbá azt az állítást, miszerint ő azt mondta, hogy ki érzi magát ingoványos talajon. Sajnálja, hogy ide jutott a javaslat értelmezése, kérte képviselő társait, hogy olvassák újra az előterjesztést. Kérésként elmondta, hogy a lakossági bejelentésekre fektessen a képviselő-testület kellő hangsúlyt.

Bakó Sándor képviselő úr kérte a helyzet tisztázását.

Dr. Kiss Imre jegyző úr felolvasta az előterjesztésből, hogy az április 30-ra tervezett képviselő-testületi ülés 7. pontja mit takar.

Szólláth Tibor polgármester úr elmondta, hogy valamennyi javaslatot befogadott, és ezzel együtt bocsájtja szavazásra a határozati javaslatot. Előtte azonban szavazást rendel el arról, hogy az április 30-ra tervezett képviselő-testületi ülés 7. pontja legyen-e kiterjesztve Hajdúnánás egészére, vagy legyen levéve a napirendi pontok sorából, hiszen mindkét lehetőségre érkezett javaslat.

Bódi Judit képviselő asszony elmondta, hogy nem ő tette ezt a kérdéses javaslatot.

Oláh Miklós képviselő úr elmondta, hogy tisztázni szeretné, hogy az április 30-ra tervezett képviselő-testületi ülés 7. pontjának Hajdúnánás egészére történő kiterjesztése a Városfejlesztési Bizottság javaslata volt, amit a többi bizottsági javaslattal együtt befogadott a határozati javaslatba az előterjesztő.

Szólláth Tibor polgármester úr megköszönte a korrekciót, és elmondta, hogy akkor egyetlen javaslatról kellene szavazni, arról, hogy kerüljön-e kivételre a képviselő-testület munkatervéből a 2020. április 30-i ülés 7. napirendi pontja.

Mivel a javaslattal kapcsolatban további kérdés, észrevétel, megjegyzés nem volt, **Szólláth Tibor polgármester úr** szavazást rendelt el a javaslat kiegészítő határozati javaslatáról.

(A szavazásban 12 fő képviselő vett részt.)

A képviselő-testület a képviselő-testület 2020. évi munkatervének összeállításáról szóló javaslat határozati javaslatának kiegészítő javaslatát, miszerint az április 30-i ülés 7. pontja kerüljön ki a napirendi pontok közül, 5 igen szavazattal és 7 nem szavazattal nem fogadta el.

Dr. Éles András képviselő úr elmondta, hogy szeretné felhívni polgármester úr figyelmét arra, hogy egymásnak ellentmondó döntési helyzetet teremtett. Bakó Sándor képviselőre mutatott, hogy ő nem értette a szavazást.

Bódi Judit képviselő asszony elmondta, hogy kérjünk új szavazást, és kész, akkor tudunk haladni.

Bakó Sándor képviselő úr megkérdezte, hogy miről szavaznak pontosan.

Dr. Éles András képviselő úr elmondta, hogy Bakó Sándor képviselő nem azt szavazta, amit szeretett volna, nem tudja, hogy mire szavazott.

Bakó Sándor képviselő úr új szavazást kért.

Szólláth Tibor polgármester úr új szavazást rendelt el a javaslat kiegészítő határozati javaslatáról.

(A szavazásban 12 fő képviselő vett részt.)

A képviselő-testület a képviselő-testület 2020. évi munkatervének összeállításáról szóló javaslat határozati javaslatának kiegészítő javaslatát, miszerint az április 30-i ülés 7. pontja kerüljön ki a napirendi pontok közül, 6 igen szavazattal és 6 nem szavazattal nem fogadta el.

Szólláth Tibor polgármester úr szavazást rendelt el a javaslat határozati javaslatáról.

(A szavazásban 12 fő képviselő vett részt.)

A képviselő-testület a képviselő-testület 2020. évi munkatervének összeállításáról szóló javaslat határozati javaslatát – az elhangzott kiegészítésekkel együtt - 6 igen szavazattal, 4 nem szavazattal és 2 tartózkodással nem fogadta el.

Szólláth Tibor polgármester úr javaslatot tett, miszerint 2020. január 1-jén 13,00 órakor rendkívüli testületi ülést fog összehívni amiatt, hogy a képviselő-testület ne maradjon munkaterv nélkül.

Dr. Éles András képviselő úr elmondta, hogy jegyző úr említette azt, hogy ha nem kerül elfogadásra a munkaterv, az önkormányzat attól még működni fog.

Szólláth Tibor polgármester úr elmondta, hogy egyelőre ő hívja össze a képviselő-testületi üléseket.

ÖTÖDIK NAPIRENDI PONT TÁRGYALÁSA: Előterjesztés a fogyatékosok nappali ellátása szociális alapszolgáltatási feladat ellátásáról

Előadó: Szólláth Tibor polgármester

Az előterjesztést tárgyaló Pénzügyi és Ügyrendi; a Művelődési, Oktatási, Ifjúsági és Sport; az Egészségügyi és Szociális; és a Városfejlesztési Bizottságok a tájékoztató határozati javaslatának I-II. pontjait elfogadásra javasolták.

(A bizottsági javaslatok a jegyzőkönyv mellékletét képezik.)

Szólláth Tibor polgármester úr üdvözölte a vendégként megjelent Faragó Tiborné ügyvezető asszonyt, és összegzésében elmondta, hogy önkormányzatunknak, mint 10.000 lakos feletti települési önkormányzatnak a szociális törvény alapján kötelező gondoskodnia - többek között- a fogyatékosok nappali ellátásáról. Jelenleg ezt a feladatot társulás útján látjuk el. A Baptista Tevékeny Szeretet Misszió vállalja a feladatellátást, melyhez az önkormányzattal szerződést kell kötnie. Megkérdezte Faragó Tibornét, hogy kívánja-e kiegészíteni az előterjesztést.

Faragó Tiborné ügyvezető asszony elmondta, hogy nem kívánja kiegészíteni az előterjesztést, és amennyiben bárkinek kérdése van, arra szívesen válaszol.

Szólláth Tibor polgármester úr megkérdezte, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, megjegyzés.

Nagné Juhász Krisztina képviselő asszony elmondta, hogy a szolgáltatást ez év áprilisában vették át. Megtörtént az alap- és a szakellátás szétválasztása. Ennek a kötelezően ellátandó feladatnak a tárgyi feltételei mintegy 3 hónapos csúszással lettek teljes körűek a 4080 Hajdúnánás, Dorogi utca 51. szám alatt. Ez alatt a 3 hónap alatt számos egyeztetést lefolytattak a szülőkkel, és gondozókkal, és világossá vált, hogy ez a kötelezően ellátandó önkormányzati feladat milyen nagymértékben tehermentesíti őket. A megállapodás célja, hogy az ellátás teljes körű és folyamatos legyen. A tervek szerint 2020. április 1-jén kerülne át az ellátás a másik szolgáltatóhoz, az ellátás körülményeinek és szakmai színvonalának változatlanul tartása mellett. A szülőkkel folyamatos az együttműködés, létrejött az érdekképviseleti fórum. Megköszönte a Baptista Tevékeny Szeretet Misszió eddigi együttműködését.

Mivel az előterjesztéssel kapcsolatban további kérdés, észrevétel, megjegyzés nem volt, **Szólláth Tibor polgármester úr** szavazást rendelt el az előterjesztés határozati javaslatairól.

(A szavazásokban 12 fő képviselő vett részt.)

A képviselő-testület a fogyatékosok nappali ellátása szociális alapszolgáltatási feladat ellátásáról szóló előterjesztés határozati javaslatának I. pontját 12 igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

274/2019. (XII. 21.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 86. § (2) bekezdés b) pontjában meghatározott, a fogyatékos személyek nappali ellátására vonatkozó kötelező önkormányzati feladatának Hajdúnánás-Folyás-Tiszagyulaháza-Újtikos Szociális és Gyermekjóléti Önkormányzati Társulás (Hajdúnánás, Köztársaság tér 1.) útján történő ellátását 2020. március 31. időponttal megszünteti.

Felkéri a polgármestert, hogy a Hajdúnánás-Folyás-Tiszagyulaháza-Újtikos Szociális és Gyermekjóléti Önkormányzati Társulás (Hajdúnánás, Köztársaság tér 1.) elnökének értesítéséről gondoskodjon.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2019. december 30.

Dr. Csiszár Imre
jegyzőkönyv-hitelesítő

(A szavazásban 12 fő képviselő vett részt.)

A képviselő-testület a fogyatékosok nappali ellátása szociális alapszolgáltatási feladat ellátásáról szóló előterjesztés határozati javaslatának II. pontját 12 igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

275/2019. (XII. 21.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy 1993. évi III. törvény 86.§ (2) bekezdés b) pontjában előírt kötelező feladatellátásra tekintettel, a 65/F.§ (1) bekezdés c) pontjában meghatározott fogyatékos személyek nappali ellátásának biztosítására a Baptista Tevékeny Szeretet Misszió (Debrecen, Csapó u. 71. 2/2., adószám: 18212134-1-09, képviselő: Faragó Tiborné ügyvezető) fenntartóval

2020. április 1. napjától határozatlan időtartamra az előterjesztéshez mellékelt ellátási szerződést köti.

Felkéri a polgármestert az ellátási szerződés aláírására.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2019. december 21.

Dr. Csiszár Imre
jegyzőkönyv-hitelesítő

(Faragó Tiborné ügyvezető asszony ezt követően távozott a képviselő-testületi ülésről.)

HATODIK NAPIRENDI PONT TÁRGYALÁSA: Előterjesztés a Hajdúnánási Holding Zrt. egyes tagvállalatai hiteleivel kapcsolatos döntések meghozataláról

Előadó: Dr. Kiss Imre jegyző

Az előterjesztést tárgyaló Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság az előterjesztés határozati javaslatát elfogadásra javasolta.

(A bizottsági javaslatok a jegyzőkönyv mellékletét képezik.)

Dr. Kiss Imre jegyző úr összegzésében elmondta, hogy a Hépszolg Kft. és a Gyermekek és Közétkeztetési Nonprofit Kft. a 2020. évi folyószámlahitel, illetve forgóeszköz kölcsön szerződéséhez, valamint a fedezetül felajánlott ingatlan bevonásához kéri az önkormányzat hozzájárulását. Az adósságot keletkeztető ügyletekhez önkormányzati kezességvállalás szükséges.

Szólláth Tibor polgármester úr megkérdezte, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, megjegyzés.

Dr. Éles András képviselő úr elmondta, hogy a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság 3 igen szavazattal és 2 tartózkodással fogadta el az előterjesztés határozati javaslatát. A kisebbségi álláspont ismertetése során elmondta, hogy a cégcsoport működésének áttekintését tartják szükségesnek a fennálló tartozások átláthatatlansága miatt.

Szólláth Tibor polgármester úr elmondta, hogy egyetért a képviselő úr által elmondottakkal, januárban sor fog kerülni az előterjesztésre. Elmondta, hogy több képviselő is ült a Hajdúnánási Holding Zrt. és tagvállalatai felügyelő bizottságában, így ismeretes számukra a cégek napi működése.

Bódi Judit képviselő asszony elmondta, hogy a „gazdasági törvényt” áttekintve is kiderül, hogy a felügyelő bizottság tagjainak nem feladata a napi szintű működés ismerete.

Dr. Éles András képviselő úr elmondta, hogy a Hajdúnánási Holding Zrt. vezérigazgatója arra a bizottsági ülésen feltett kérdésére, hogy mekkora összegre lenne szüksége a vállalatnak, hozzávetőlegesen 100 millió forintra vonatkozó választ adott. Véleménye szerint ennek tükrében azt állítani, hogy a cégcsoportnál minden rendben van, felelőtlenség. Legutóbb a képviselő-testület 21 milliós segítséget adott, most 14 milliós támogatásról szól az előterjesztés. Elmondta, hogy a cégcsoport áttekintését szükségesnek tartja, és a polgármester úr erre tett ígéretére hivatkozva felülvizsgálta korábbi döntését, és az előterjesztés elfogadására fog szavazni.

Szólláth Tibor polgármester úr megismételte korábbi hozzászólása lényegét, és elismerte, hogy a napi működés jelzővel valószínűleg hibát követett el. A szélsőséges véleményeket nem tartja igaznak.

Ötvös Attila képviselő úr elmondta, hogy mint a cégcsoport tagvállalatainak felügyelő bizottsági tagja, valóban nem rendelkezik napi szintű működési ismeretekkel, de nyilván

átlátja a cég életében zajló folyamatokat. Egyetért az átvizsgálásra vonatkozó előterjesztés indokoltságával.

Bódi Judit képviselő asszony elmondta, hogy párhuzamot lát a jelenlegi helyzet, és aközött, amikor a cégcsoport reorganizációs tervének elfogadásával a problémák nagy része megoldásra került a képviselő-testület segítségével. Örömet fejezte ki, hogy egységesnek látja az álláspontokat a minél hamarabbi áttekintés kérdésében.

Mivel az előterjesztéssel kapcsolatban további kérdés, észrevétel, megjegyzés nem volt, **Szólláth Tibor polgármester úr** szavazást rendelt el az előterjesztés határozati javaslatairól.

(A szavazásban 12 fő képviselő vett részt.)

A képviselő-testület a Hajdúnánási Holding Zrt. egyes tagvállalatai hiteleivel kapcsolatos döntések meghozataláról szóló előterjesztés határozati javaslatának I. pontját 12 igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

276/2019. (XII. 21.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete készfizető kezességet vállal a Hajdúnánási Építő és Szolgáltató Kft. és az OTP Bank Nyrt. között 2004. július 21-én létrejött, azóta többször módosított és jelenleg is érvényes 50 millió Ft összegű vállalkozói folyószámlahitel szerződés 2020. december 31-ig történő meghosszabbításához, a hitel és járulékainak erejéig, valamint hozzájárul a Kft. részéről fedezetül felajánlott ingatlan bevonásához (5380 hrsz, kivett fürdő, vendéglő és udvar, 4080 Hajdúnánás, Fürdő u. 6.).

Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCV. törvény alapján a kezességvállaláshoz a Kormány előzetes hozzájárulása nem szükséges.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert és az önkormányzat szabályzatai szerinti pénzügyi ellenjegyzőt, hogy a hitelintézettel a kezességvállalási megállapodást kösse meg.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2019. december 31.

Dr. Csiszár Imre
jegyzőkönyv-hitelesítő

(A szavazásban 12 fő képviselő vett részt.)

A képviselő-testület a Hajdúnánási Holding Zrt. egyes tagvállalatai hiteleivel kapcsolatos döntések meghozataláról szóló előterjesztés határozati javaslatának II. pontját 12 igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

277/2019. (XII. 21.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete készfizető kezességet vállal a Hajdúnánás Gyermek- és Közétkeztetési Nonprofit Kft és az OTP Bank Nyrt. között 2018. december 19-én létrejött és jelenleg is érvényes 25 millió Ft összegű forgóeszköz finanszírozási céllal létrejött kölcsönszerződés 2020. december 31-ig történő meghosszabbításához a kölcsön és járulékainak erejéig, valamint hozzájárul a Nonprofit Kft. részéről fedezetül felajánlott ingatlan bevonásához (3508 hrsz, kivett vendéglő, 4080 Hajdúnánás, Bocskai u. 6.).

Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCV. törvény alapján a kezességvállaláshoz a Kormány előzetes hozzájárulása nem szükséges.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert és az önkormányzat szabályzatai szerinti pénzügyi ellenjegyzőt, hogy a hitelintézettel a kezességvállalási megállapodást kösse meg.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2019. december 31.

Dr. Csiszár Imre
jegyzőkönyv-hitelesítő

HETEDIK NAPIRENDI PONT TÁRGYALÁSA: Előterjesztés az OTP Bank Nyrt-vel kötött kölcsönszerződés módosításáról

Előadó: Dr. Kiss Imre jegyző

Az előterjesztést tárgyaló Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság az előterjesztés határozati javaslatát elfogadásra javasolta.

(A bizottsági javaslatok a jegyzőkönyv mellékletét képezik.)

Dr. Kiss Imre jegyző úr összegzésében elmondta, hogy a 268/2018. (X. 31.) számú Határozattal a képviselő-testület határozott három Európai Unió pályázat finanszírozására 100 millió forint összegű hosszú lejáratú fejlesztési hitel felvételéről. A hitelkérelem benyújtásakor tervezői költségbebecslések álltak csak rendelkezésre az egyes projektek becsült építési kivitelezési költségeiről, így most a tényleges költségek ismeretében a kölcsönszerződést szükséges módosítani.

Szólláth Tibor polgármester úr megkérdezte, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, megjegyzés.

Mivel az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, észrevétel, megjegyzés nem volt, **Szólláth Tibor polgármester úr** szavazást rendelt el az előterjesztés határozati javaslatáról.

(A szavazásban 12 fő képviselő vett részt.)

A képviselő-testület az OTP Bank Nyrt-vel kötött kölcsönszerződés módosításáról szóló előterjesztés határozati javaslatát 12 igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

278/2019. (XII. 21.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a 268/2018. (X. 31.) számú Képviselő-testületi Határozat alapján 2018. december 28-án az OTP Bank Nyrt-vel megkötött 1-2-18-3800-0932-1 szerződésazonosító számú Kölcsönszerződés módosítását kéri az OTP Bank Nyrt-től a következők szerint:

A Kölcsönszerződés szerinti bruttó forrásösszetétel az alábbiak szerint módosul:

Megnevezés Ft	A.) Hitelcél Fecskeotthon		B.) Hitelcél Gyermek Eü. Centrum		C.) Hitelcél Magyar Szürkék Útja	
	Finanszírozási források					
Saját forrás	11 508 409	10,31%	9 008 544	5,93%	6 960 003	5,76%
Célhitel	46 426 669	41,59%	35 077 638	23,10%	18 495 693	15,30%
Vissza nem térítendő támogatás (TOP/EFOP)	53 693 060	48,10%	107 740 002	70,96%	95 421 490	78,94%
Bank által finanszírozás szempontjából figyelembe vett kiadások összesen	111 628 138	100,00%	151 826 184	100,00%	120 877 186	100,00%
Egyéb fejlesztési célok kizárólag vissza nem térítendő támogatásból finanszírozott kiadások	146 306 939	-	24 712 199	-	19 278 510	-
Projekt kiadás összesen	257 935 077	-	176 538 383	-	140 155 696	-

A lejáratú ütemezés úgy módosul, hogy a három hitelcélra összesítve kerül meghatározásra, mely megegyezik az eredeti Kölcsönszerződés szerinti összegzett lejáratú ütemezéssel.

Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCV. törvény alapján a Kölcsönszerződés módosításához a Kormány előzetes hozzájárulása nem szükséges.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert és az önkormányzat szabályzatai szerinti pénzügyi ellenjegyzőt, hogy a hitelintézettel a Kölcsönszerződés fentiek szerinti módosítását kösse meg.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2020. január 15.

Dr. Csizsár Imre
jegyzőkönyv-hitelesítő

NYOLCADIK NAPIRENDI PONT TÁRGYALÁSA: Előterjesztés a 4080 Hajdúnánás, Hunyadi u. 9. szám alatt megépülő sport- és rendezvénycsarnok üzemeltetési szerződésének megkötéséről

Előadó: Dr. Kiss Imre jegyző

Az előterjesztést tárgyaló Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság elfogadásra javasolta és módosítást javasolt, a Művelődési, Oktatási, Ifjúsági és Sport Bizottság nem hozott döntést a határozati javaslatról, de javaslatot fogadott el.

(A bizottsági javaslatok a jegyzőkönyv mellékletét képezik.)

Szólláth Tibor polgármester úr elmondta, hogy második alkalommal tárgyalja a testület ezt az előterjesztést. Köszöntötte Oláh Sándor elnök urat.

Szólláth Tibor polgármester úr összegzésében elmondta, hogy a Hunyadi u. 9. szám alatt megépült sport- és rendezvénycsarnokot, a határozat mellékletét képező Üzemeltetési szerződés szerint az önkormányzat 15 éves határozott időre üzemeltetésbe veszi a tulajdonos Hajdúnánás Sportklubtól.

Szólláth Tibor polgármester úr megkérdezte, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, megjegyzés.

Szólláth Tibor polgármester úr felkérte a bizottságok elnökeit, ismertessék a bizottsági javaslatokat.

Dr. Éles András képviselő úr megkérdezte, hogy előállt-e új helyzet.

Szólláth Tibor polgármester úr elmondta, hogy tegnapi nap folyamán találkozott Bódi Judit képviselő asszonnyal, aki tett egy olyan kompromisszumos javaslatot, amit el tud fogadni. Érdemesnek tartja végigvezetni, hogyan jutottak el ehhez a javaslatához.

Dr. Éles András képviselő úr elmondta, hogy a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság két alkalommal tárgyalta ezt a napirendet. Első alkalommal nem került elfogadásra a javaslat, jegyző úr ennek tükrében készített el egy új javaslatot külsős vélemény figyelembevételével. A második bizottsági ülésen elég parázs vita alakult ki. Közel 250 m²-t kizárólagosan kíván a Sportklub hasznosítani, ezek irodahelyiségek, konferenciaterem és edzőterem. Ennek a díja miatt alakult ki egyet nem értés a bizottságon belül. A bizottságban ellenzékben lévő tagok véleménye, hogy a Sportklub fizessen külön és a KLIK is fizessen külön a kizárólagos használatért, továbbá garantsálja a Sportklub a szerződésben azt a heti 50 órát, amelyet igénybe kíván venni. A bizottság „keresztény” tagjai az eredetileg benyújtott szerződéstervezetet támogatták, nem ezt a módosított verziót.

Dr. Kiss Imre jegyző úr annyi pontosítást kívánt tenni a két szerződéstervezettel kapcsolatban, hogy már az első megfelelt a jogi és formai követelményeknek. A második szerződéstervezet tartalmazza az első tervezet bizottsági tárgyalásainál elhangzott módosító javaslatokat. Az elhangzottakhoz hozzátette, hogy nem bizottsági,

hanem testületi ülésen volt szó arról, hogy egy egységként kezelendő a sport- és rendezvénycsarnok.

Nagyné Juhász Krisztina képviselő asszony elmondta, hogy a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság tagjai először támogatták, később pedig már nem támogatták az előterjesztést. A nem támogatásnak az volt az oka, hogy egy nagy mélységű külsős anyag került bele az előterjesztésbe. Ezért nem tudták azt támogatni, hogy kerüljön be a határozati javaslatba ez az anyag. Az üzemeltetési szerződéstervezet tartalmával a bizottság egyetértett, de a szakmai, jogi átszövegezésével voltak problémák. A későbbiekben is folyamatosan tárgyalták ezt a pontot, de olyan, szakmai, tartalmi szempontból nagyobb jelentőségű változást nem találtak, amiért a későbbiek folyamán ne tartanák fontosnak az üzemeltetési szerződés elfogadását.

Ötvös Attila képviselő úr elmondta, hogy szeretné megerősíteni a képviselőtársai által elmondottakat. A szerződéstervezet második tárgyalásánál a kizárólagos használatnál nem értettek egyet, a már elhangzott okok miatt.

Szólláth Tibor polgármester úr elmondta, hogy jegyző úr felhívta a figyelmét arra, hogy a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság elnöke csak a kisebbség véleményét ismertette. Ezért felkérte Dr. Éles András képviselő urat, hogy ismertesse a bizottság véleményét, és a bizottság módosító javaslatát.

Dr. Éles András képviselő úr elmondta, hogy a bizottság módosító javaslata a bérleti díj inflációkövetésére vonatkozik, hiszen ez a fordulat az önkormányzat valamennyi bérleti szerződésében szerepel.

Szólláth Tibor polgármester úr elmondta, hogy a bizottság módosító javaslatát illik ismertetnie az elnöknek a képviselő-testülettel.

Dr. Éles András képviselő úr elmondta, hogy megértette az elhangzottakat, és elnézést kért.

Bódi Judit képviselő asszony megkérdezte, hogy polgármester úr meg kívánja-e osztani a képviselő-testülettel a kompromisszumos javaslatot?

Szólláth Tibor polgármester úr elmondta, hogy a válasza természetesen igen, meg fogja osztani. Megkérdezte Oláh Sándort, kíván-e nyilatkozni az eddig elhangzottakkal kapcsolatban.

Oláh Sándor elnök úr elmondta, hogy nem kíván nyilatkozni.

Dr. Éles András képviselő úr elmondta, hogy nem látja szerencsésnek a helyzetkezelést. Nem kívánják az időt húzni, mint ahogy ellenségképet sem keresnek. Elmondta, hogy szeretné tisztázni azt, hogy tisztelettel viseltet a frakció a sportcsarnok megvalósulása iránt, és ők Hajdúnánás városát képviselik. A vita oka az, hogy vannak olyan funkcionális létesítmények, amelyeket a Sportklub, mint építető és tulajdonos, kizárólagosan kíván használni. Az üzemeltetési szerződés szerint az önkormányzat

átveszi az épület működtetését, annak összes kockázatával együtt. A sportklub heti 50 órát és a mérkőzések időtartamát jelölte meg igénybevételi időként, az iskola heti 42 órát. Ezekre túlmenően rendezvényekkel nulla közeli állapotra hozható a kalkuláció. De ezekre a számokra nincsen garancia, ezért nem ért egyet a szerződéstervezettel a frakció, hiszen kockázatosnak érzi az üzemeltetés gazdaságos mivoltát. Mindezt tetézi az, hogy a Sportklub kizárólagosan kíván használni 250 négyzetmétert, bárminemű díjazás nélkül.

Szólláth Tibor polgármester úr elmondta, hogy szeretné tisztázni a helyzetet. A Sportklub és a Város vezetése közötti megállapodás arról szól, hogy a gazdasági társaságoknak lehetőségük van arra, hogy adójuk egy részét ne az államnak fizessék vissza, hanem látványsportokba fektessék. A megállapodás lényege, hogy épüljön Hajdúnánás központjában egy sportcsarnok nettó 8-900 millió forintból, a központban történő elhelyezését a három iskolából történő megközelíthetősége indokolta. Ez egy bizalmi megállapodás volt, melyhez több hasonló is fennáll. A sportcsarnok elkészült, és a Város szolgálatában áll. Tisztelettel köszöntötte Oláh Sándor elnök urat. Az említett bizalmi megállapodások egyike a hajdúnánási sportélet egyik régi vágyát teljesítené, azt, hogy létrehozson egy olyan sportkollégiumot, amely lehetővé teszi középiskolások számára, hogy úgy tanuljanak Hajdúnánáson, hogy közben azt a sportot is folytathassák, amelyben jók. Ezek a megállapodások és folyamatok a Város vezetése és a Sportklub közötti bizalmi kapcsolaton nyugszanak. Sajnálatait fejezte ki az iránt, hogy olyan ügyekbe ment bele a Város vezetése, amely méltatlan az ilyen emberi kapcsolatokban. Kérdezni bármikor lehet, hiszen nincsen titkolnivaló. Az önkormányzat egy nagyságrendileg 100 milliós ingatlant és 50 millió forintot adott a beruházáshoz, a létesítmény elkészülte után bérleti jogviszonynak kell fennállnia 15 éven keresztül, melynek letelte után a sportcsarnok az önkormányzat tulajdona lesz. A 15 év alatt körülbelül 330 millió forintjába fog kerülni a sportcsarnok az önkormányzatnak. Véleménye szerint ezt a konstrukciót jó eséllyel bármelyik képviselő-testület megszavazná. Őszintén elmondta, hogy a bizalmi elven alapuló együttműködés annyira részleteiben nem volt kidolgozva, mint amennyire mélységében felmerültek ezek a kérdések. A bizalmi elv a konstrukció váza, minden erre épül.

Elmondta, hogy a tegnapi napon volt egy olyan megbeszélés, amelyen a csapatsportok valamennyi képviselője jelen volt, és egybehangzóan nyilatkoztak, hogy szükség van a sportcsarnokra, bérelni szeretnék, és örömeikre szolgál a sportcsarnok megépülése. Ezt fontos visszaigazolásnak tartja.

Elmondta, hogy a napi üzemeltetéssel kapcsolatban sok kérdés felmerülhet, nem biztos, hogy valamennyit a képviselő-testületi ülésen kell megtárgyalni. A sportklub kizárólagos használati igényével kapcsolatban elmondta, hogy erről nem esik szó a szerződéstervezetben, ez egy tegnapi beszélgetés során került szóba, ahol Oláh Sándor elnök úr elmondta, hogy két darab irodahelyiséget szeretnének kizárólagos használatban tartani, egy tárgyalót szeretnének kizárólagosan a hajdúnánási sportegyesületek számára fenntartani, és egy edzőteremre lenne még igény, amelyet valamennyi sportegyesület használhatna, természetesen szakember felügyelete mellett. Mindösszesen 50 négyzetméternyi területről beszélünk. Elmondta, hogy a kompromisszumos javaslata az, hogy a sportklub inflációkövető módon 1 millió forint+áfa bérleti díjat kap havonta az önkormányzattól, megfizeti a sportklub az éves biztosítási díjat, ez hozzávetőleg

600.000 forint éves szinten, és az 50 négyzetméterért fizet havi bruttó 200.000 forint összegű bérleti díjat az önkormányzat részére.

Oláh Sándor elnök úr megerősítette a polgármester úr által elmondottakat, továbbá elmondta, hogy 2019 második félévében összesen 317 órát használta a sportklub a bérelt helyét, de ezen kívül még két másik helyen is végeztek sporttevékenységet.

Szólláth Tibor polgármester úr elmondta, hogy azok a sportegyesületek, amelyek társasági nyereségadós csapatsportok, azok lényegesen magasabb bérleti díjat tudnak fizetni, mint más sportágak képviselői. Nehezen elképzelhetőnek tartja, hogy a sportcsarnok üresen fog állni azért, mert nem bérl senki. Érdemesnek tartja egy év elteltével felülvizsgálni a bérleti viszonyokkal kapcsolatos tapasztalatokat.

Bódi Judit képviselő asszony ügyrendi hozzászólásában elmondta, hogy nem tartja korrektnek a napirendi pont levezetését. Elmondta, hogy az Összefogás frakciója sokat tett egy mindenki számára elfogadható javaslat kidolgozásáért, továbbá szeretne kérni egy kis szünet tartását a frakció nevében azért, hogy össze tudják szedni a gondolataikat abból a célból, hogy az ügy megoldásra kerüljön.

Szólláth Tibor polgármester úr szünetet rendelt el 10,25 órakor.

Szólláth Tibor polgármester úr folytatta a képviselő-testület nyílt ülését 10,40 órakor.

Dr. Éles András képviselő úr ismertette a mindennapos testneveléssel, annak bevezetésével és következményeivel kapcsolatos véleményét, meglátását. Méltatlannak és visszautasítandónak tartja a frakció az őket negatív színben feltüntető, a városban keringő híreszteléseket.

Bódi Judit képviselő asszony elmondta, hogy úgy érzi, az ilyen napirendi pontoknál derül ki, hogy miért küldte őket ide a város. Az ügyek teljes körű átgondolásában látja fontosnak a szerepüket. Örömet fejezte ki az iránt, hogy polgármester úr és alpolgármester asszony tisztázták elnök úrral ezeket a felmerült kérdéseket. Konkrét javaslatuk egyik része az, hogy amennyiben az üzemeltetési szerződés elfogadásra kerül, akkor január hónapban kerüljön a képviselő-testület elé az az előterjesztés, amiből világosan kiderül, hogy mire és hogyan kívánja hasznosítani az önkormányzat a sportcsarnokot. A másik része, hogy elfogadják a kizárólagos használatú helyiségekre vonatkozó bruttó 200.000 forintos havi bérleti díjat. Ezen felül az a kérésük, hogy vállaljon a sportklub garanciát arra, hogy havi 50 órát fogják használni a sportcsarnok termét a megállapított 15.000 Ft+áfa/óra mértékben, amennyiben erre nem tud a sportklub garanciát vállalni, akkor kerüljön bele az üzemeltetési szerződésbe, hogy arányosan ennyivel csökken a bérleti díj.

Oláh Sándor elnök úr elmondta, hogy korábban tényeket közölt. Úgy gondolja, hogy a sportklub egyedüli egyesület, aki ilyen magas bérleti díjat tud fizetni, és akik erre garanciát is vállalnak.

Szólláth Tibor polgármester úr megköszönte az elnök úr által elmondottakat.

Bódi Judit képviselő asszony megköszönte elnök úr konstruktivitását.

Szólláth Tibor polgármester úr elmondta, hogy nagy tisztelettel köszöni elnök úr konstruktivitását a Város nevében is, és mint képviselő is. Ugyanakkor kifejtette, mennyire méltánytalannak tartja azt, hogy a sportklub tulajdonosként vállal olyan feltételeket és ad garanciát, amelyeket az üzemeltetési szerződés tervezete tartalmaz. Elmondta véleményét a mindennapi testnevelés bevezetésével és annak hatásaival kapcsolatban.

Dr. Éles András képviselő úr ügyrendi hozzászólásában elmondta, hogy polgármester úrnak le kellene szoknia arról, hogy olyankor mond olyat, amire reagálni kívánna az ellenzék, amikor arra már nincsen lehetősége.

Ötvös Attila képviselő úr elmondta, hogy az iskolák állapota, és az, hogy ki újította fel őket, jelen napirend vonatkozásában mindegy. A mindennapi testnevelés bevezetését ő is jó döntésnek tartja, hiszen a gyermekeknek szükségük van a mozgásra. Véleménye szerint szavazhatna a képviselő-testület az előterjesztésről.

Mivel az előterjesztéssel kapcsolatban további kérdés, észrevétel, megjegyzés nem volt, **Szólláth Tibor polgármester úr** szavazást rendelt el az előterjesztés határozati javaslatáról a végén elhangzott kiegészítéssel együtt.

(A szavazásokban 12 fő képviselő vett részt.)

A képviselő-testület a 4080 Hajdúnánás, Hunyadi u. 9. szám alatt megépülő sport- és rendezvénycsarnok üzemeltetési szerződésének megkötéséről szóló előterjesztés határozati javaslatát azzal a kiegészítéssel, miszerint a sportklub garanciát vállal havi 50 óra használatra, 12 igen szavazattal elfogadta.

A lefolytatott szavazásokra való tekintettel az alábbi határozatokat hozta:

279/2019. (XII. 21.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a 4080 Hajdúnánás, Hunyadi u. 9. szám alatt megépülő sport- és rendezvénycsarnokot, a határozat mellékletét képező Üzemeltetési szerződés szerint üzemeltetésbe veszi a tulajdonos Hajdúnánás Sportklubtól (4080 Hajdúnánás, Irányi u. 3. szám), 2020. január 1-jétől 15 éves időtartamra.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az előterjesztéshez mellékelt üzemeltetési szerződés aláírására, valamint felkéri a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2019. december 31.

280/2019. (XII. 21.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a 4080 Hajdúnánás, Hunyadi u. 9. szám alatti sport- és rendezvénycsarnok üzemeltetésére vonatkozóan készüljön működési szabályzat, és a Képviselő-testület 2020. február havi ülésére kerüljön előterjesztésre.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2019. február 21.

Dr. Csiszár Imre
jegyzőkönyv-hitelesítő

(Oláh Sándor, a Hajdúnánási Sportklub elnöke ezt követően távozott a képviselő-testületi ülésről.)

KILENCEDIK NAPIRENDI PONT TÁRGYALÁSA: Előterjesztés a 2020. évi járási startmunka programok önerejének vállalásához

Előadó: Dr. Kiss Imre jegyző

Az előterjesztést tárgyaló Pénzügyi és Ügyrendi, és Városfejlesztési Bizottságok az előterjesztés határozati javaslatát elfogadásra javasolták.

(A bizottsági javaslatok a jegyzőkönyv mellékletét képezik.)

Dr. Kiss Imre jegyző úr összegzésében elmondta, hogy a 2020. évi járási startmunka programokra (mezőgazdasági program, helyi sajátosságokra épülő közfoglalkoztatás, szociális jellegű start munkaprogramok) pályázatot kívánunk benyújtani a Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal Hajdúnánási Járási Hivatalához, melyhez összesen 12 808 006 Ft önerőt kell biztosítanunk az önkormányzat 2020. évi költségvetésében.

Szólláth Tibor polgármester úr elmondta, hogy megadja a szót a bizottságok elnökeinek.

Dr. Éles András képviselő úr elmondta, hogy a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság 3 igen szavazattal és 2 tartózkodás mellett fogadta el az előterjesztés javaslatát. A kisebbség véleményeként fogalmazódott meg, hogy aktuális lenne a különböző foglalkoztatási programokban jól elválaszthatóvá tenni az azonos területen dolgozók munkavégzését.

Ötvös Attila képviselő úr elmondta, hogy a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság ülésén nem került megfogalmazásra és elfogadásra külön kisebbségi vélemény.

Szólláth Tibor polgármester úr megköszönte az elmondottakat, és megkérdezte, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, megjegyzés.

Dr. Éles András képviselő úr elmondta, hogy a programot támogatásra érdemesnek tartja, ugyanakkor átláthatatlannak érzi a közfoglalkoztatási programokat. Örömet fejezte ki az iránt, hogy az alpolgármesterek közül Török István alpolgármester úr kapta meg a közfoglalkoztatással kapcsolatos feladatok ellenőrzését, koordinálását. Elmondta, hogy nem érzi rendjén valónak a magáncégek és a közfoglalkoztatásban dolgozók munkájának a keveredését. Véleménye szerint nem elég tisztességesnek látszani, annak is kell lenni.

Török István alpolgármester úr elmondta, hogy a közfoglalkoztatási programok teljes körű felügyelete és gazdálkodásának segítése az ő feladata lett. A pályázat elfogadását fontosnak tartja, hiszen már megkezdett program támogatásáról van szó. Meglátása szerint a támogatás nélkül komoly károk és veszteségek érik az önkormányzatot is. Elmondta, hogy tisztában van ennek a területnek, a közfoglalkoztatásnak a nehézségeivel. Türelmet kért a lakosságtól munkájára nézve.

Kállai Zsolt képviselő úr elmondta, hogy támogatandónak tartja a közfoglalkoztatást, ugyanakkor vannak vele problémák. Véleménye szerint az egyik ilyen probléma az, hogy pártcélok keverednek a közfoglalkoztatásba, ezt azzal a példával támasztotta alá, hogy közmunka programban részt vevők és közalkalmazottak keresték fel munkaidejükben aláírás gyűjtése céljából Dr. Csiszár Imre támogatására. Kérte képviselő társaitól, hogy gondolják újra azt, hogy munkáltatóként az alkalmazottak politikai függetlenségét ne sértsék.

Szólláth Tibor polgármester úr elmondta, hogy fontos dolog egy képviselő életében az, hogy a szavaiért tudjon felelősséget vállalni. Megkérte Kállai Zsolt képviselő urat, hogy amit állított, azt bizonyítsa be. Amennyiben ezt nem teszi meg, úgy valótlán állítást tett. Megkérte a képviselő-testület tagjait, hogy óvják magukat azoktól a gondolatoktól, hogy a közfoglalkoztatásban mindenféle törvénytelenések történnek.

Dr. Éles András képviselő úr ügyrendi javaslatában elmondta, hogy óva intené polgármester urat attól, hogy fenyegetse képviselőtársát.

Szólláth Tibor polgármester úr elmondta, hogy megértette, amit Dr. Éles András képviselő úr mondott.

Dr. Kiss Imre jegyző úr elmondta, hogy három hozzászólásra szeretne reagálni hivatalvezetőként. Nagyon örül Török István alpolgármester közfoglalkoztatással kapcsolatos meglátásainak. Megkéri képviselő urat, hogy ha olyat tapasztal, ami tényként rögzít szabálytalanságot hivatali dolgozóval kapcsolatban, akkor erről őt, mint munkáltatót legyen szíves értesíteni. Kállai Zsolt képviselő úr irányába annyit tolmácsolt, hogy sem a jelenlegi, sem a korábbi járási startmunka programokban nem dolgozott és nem dolgozik közalkalmazott. Elmondta, hogy hivatalvezetőként is tiszteletben tartja a kollégák pártbeli hovatartozását.

Bódi Judit képviselő asszony elmondta, hogy évek óta nem érti, hogy amióta működik a közmunka program, azóta az egyéni képviselők szinte semmit nem tudnak a közmunka

programok részleteiről. Számos visszajelzést kapott a nehéz, vagy nem megfelelően megoldott munkakörülményekről. Azt kérte, hogy amennyiben elfogadásra kerül ez a pályázat, úgy a képviselőknek legyen lehetősége ebben javaslatot tenni.

Dr. Csiszár Imre alpolgármester úr elmondta, hogy két témához szeretne hozzászólni. Az egyikben megszólításra került, azzal kapcsolatban elmondta, hogy keresztény nézeteket valló barátai önkéntes módon, szabadidejükben gyűjtöttek számára aláírásokat, precízen bejárva a körzetet, így fordulhatott elő az, hogy Kállai Zsolt képviselő urat is megtalálták. Reményét fejezte ki képviselő úr esetleges jövőbeli irányába tanúsított támogatását illetően. A közmunkaprogrammal kapcsolatban hangsúlyozta, hogy ez egy eszköz, és nem cél ahhoz, hogy az embereket munkához tudja segíteni. Az elmúlt 5 évben sikerült értékteremtést is megtapasztalnia a közmunka programokban. Véleménye szerint elismerés jár a közmunka programokban dolgozóknak, és azoknak is, akik ezt szervezik és koordinálják.

Dr. Éles András képviselő úr elmondta, hogy érti a közmunkaprogrammal járó feladatok nehézségeit, és érti jegyző úrnak, mint hivatalvezetőnek a terheltségét is. Azonban a technikai eszközök létszámhoz történő arányosságát nem érti. Hiányolja a hajdúnánási emberek megfelelő tájékoztatását a közmunka programokat illetően.

Szólláth Tibor polgármester úr elmondta, hogy fontosnak tartja azt, hogy 2010 körül, amikor beindult a közmunka program, 13 % volt a munkanélküliségi ráta Hajdúnánáson, ma ez 3 %. A közfoglalkoztatással kapcsolatban folyamatosan adódnak nehézségek, ezeket példákkal támasztotta alá. Azt kérte képviselő társaitól, hogy ne minősítsék, ne mondjanak olyan dolgokat a közfoglalkoztatásról, amit nem tudnak bizonyítani. Vagy ha igen, ezt megteszik, akkor menjenek végig a megkezdett úton. Elmondta, hogy ne bántsuk meg azokat az embereket, akik részt vesznek a közfoglalkoztatásban. Kiemelte, hogy ennek a közfoglalkoztatásnak a reciproka volt az az időszak, amikor emberek százezrei ültek otthon a 22.000 forintos ellátásból élve, és egy egész generáció nőtt fel úgy, hogy nem látta a szüleit dolgozni. A közfoglalkoztatásban foglalkoztatottak száma országos szinten csökken, és ez így van jól, ennek a rendszernek ez az egyik lényeges hozománya. Elmondta, hogy mindig fontosnak tartja tisztázni azt, hogy honnan indultunk el, és hova jutottunk. Értelmetlennek találja az emberek lázítását, és mindenkit megkér arra, hogy ilyet ne tegyen, mert nehéz helyzetbe hozhatja vele a munkáltatót, jelen esetben az önkormányzatot.

Dr. Kiss Imre jegyző úr elmondta, hogy nem érzi magát terheltnek, bár, hozzátette, lehet, hogy néha annak tűnik. A közfoglalkoztatásban dolgozók munkakörülményeinek áttekintése egy folyamatos feladat, maga a terület nem tartozik az egyszerűbb munkakörök közé, ezért elképzelhetőnek tartja, hogy Bódi Judit képviselő asszony kapott ilyen jellegű megkereséseket. A közfoglalkoztatottak foglalkoztatását a Polgármesteri Hivatal közfoglalkoztatotti munkacsoportja végzi, így a hivatal beszámolóiban megtalálhatóak a közfoglalkoztatásra vonatkozó információk is.

A képviselő úr által feltett kérdésre a válasz igen: az 1100 főt foglalkoztató időszak gépállományának nagy része azóta is megvan, hiszen ezekkel fenntartási kötelezettség is együtt járt, és a belügyminisztérium is folyamatosan ellenőrzi meglétüket. A belügyminisztériumi ellenőrzések alkalmával mindent rendben talált a minisztérium

képviselője, és mintaértékűnek minősítette Hajdúnánáson a közfoglalkoztatást. A kezelő személyzet létszáma is lecsökkent azóta. Elmondta, hogy a változás igen gyors volt, hiszen 3 év alatt 1000 fő felettiről 300 fő alattira csökkent a Hajdúnánáson közfoglalkoztatottak száma.

Kállai Zsolt képviselő úr elmondta, hogy nem szeretne volna megvádolni Dr. Csiszár Imre képviselő urat. Állítását nem tudja bizonyítani, hiszen nem rögzítette a történeteket semmilyen felvételen. Ez ellentmondana keresztény-konzervatív nézeteinek is. Elmondta, hogy a korrekt együttműködés elősegítése jegyében említette meg az esetet.

Bódi Judit képviselő asszony elmondta, hogy meg kívánja erősíteni a polgármester úr által elmondottakat, miszerint ne kezdjünk el embereket lázítani. Ezzel kapcsolatban kérte az egyenlő mérce elvének betartását.

Mivel az előterjesztéssel kapcsolatban további kérdés, észrevétel, megjegyzés nem volt, **Szólláth Tibor polgármester úr** szavazást rendelt el az előterjesztés határozati javaslatáról.

(A szavazásban 12 fő képviselő vett részt.)

A képviselő-testület a 2020. évi járási startmunka programok önerejének vállalásáról szóló előterjesztés határozati javaslatát 12 igen szavazattal elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:

281/2019. (XII. 21.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy az alábbi járási startmunka programokra pályázatot nyújt be a Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal Hajdúnánási Járási Hivatalához, a 85 757 630 Ft összes támogatású pályázatokhoz összesen 12 808 006 Ft önerőt biztosít az önkormányzat 2020. évi költségvetésében:

- mezőgazdasági program;
- helyi sajátosságokra épülő közfoglalkoztatás;
- Szociális jellegű start munkaprogramok (belvízelvezető rendszerek karbantartása, mezőgazdasági földutak karbantartása, belterületi utak karbantartása, illegális hulladéklerakó helyek felszámolása)

Felkéri a jegyzőt, hogy a startmunka programok önerejét az önkormányzat 2020. évi költségvetésébe tervezze be.

Felelős: Dr. Kiss Imre jegyző

Határidő: 2020. január 31.

Dr. Csiszár Imre
jegyzőkönyv-hitelesítő

TIZEDIK NAPIRENDI PONT TÁRGYALÁSA: Előterjesztés a Hajdúnánási Építő és Szolgáltató Kft. (4080 Hajdúnánás, Kossuth u. 22. szám) fürdőgyógyászati kezelések támogatására vonatkozó kérelméről

Előadó: Dr. Kiss Imre jegyző

Az előterjesztést tárgyaló Pénzügyi és Ügyrendi; Egészségügyi és Szociális Bizottságok az előterjesztés határozati javaslatát elfogadásra javasolták.
(A bizottsági javaslatok a jegyzőkönyv mellékletét képezik.)

Dr. Kiss Imre jegyző úr összegzésében elmondta, hogy a Hajdúnánási Gyógyfürdőben elvégzett, az Országos Egészségbiztosítási Pénztár által támogatott fürdőgyógyászati kezelésekért a jogszabályban meghatározott mértékű és a kezelést igénybe vevők által megfizetendő díjakra, a 2020. évi költségvetésében 3.500 eFt összegű dologi kiadási előirányzatot kívánunk biztosítani.

Szólláth Tibor polgármester úr megkérdezte, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, megjegyzés.

Dr. Éles András képviselő úr elmondta a helyzet tisztázása végett, hogy 14 millió forint támogatást kért a Hajdúnánási Építő és Szolgáltató Kft. az önkormányzattól azért, hogy a hajdúnánási lakosok ingyenesen tudjanak igénybe venni a 15 alkalmas fürdőgyógyászati kezelést a Hajdúnánási Gyógyfürdőben 2020-ban. A Hépszolg. Kft. önkormányzattal szemben fennálló tartozása fejében 10,5 millió forintot levesz ebből a támogatásból az önkormányzat. Elmondta, hogy nagyon indokoltnak látja a cég helyzetének átvizsgálását.

Bódi Judit képviselő asszony elmondta, hogy itt szeretné megemlíteni azt a Tedej településrészi kezdeményezést, hogy az ott élők esetében, ha ők szeretnék igénybe venni ezt az ingyenes szolgáltatást, akkor nekik 7 km-t kell ezért utazniuk. Felkérte az önkormányzatot, hogy gondolkozzon el valamilyen útiköltség támogatásban.

Szólláth Tibor polgármester úr felkérte Gélák Pál vezérigazgatót, hogy mondja el a képviselő-testületnek, mit jelent a cégnek ez a 3,5 milliós támogatás.

Gélák Pál vezérigazgató úr elmondta, hogy az elmúlt két évben 60 millió forint feletti árbevételt jelentett ez a szolgáltatás éves szinten, melynek többségi részét az OEP finanszírozza teszi ki. Az önkormányzattól az OEP finanszírozás körülbelül 20 %-át kéri a cég támogatás formájában. A cél ezen szolgáltatás esetleges bővítése.

Szólláth Tibor polgármester úr elmondta, hogy OEP finanszírozásként 85 % kérhető le, így a fennmaradó 15 %-ot szeretné a cég támogatás formájában kérni az önkormányzattól. A hajdúnánási emberek ezáltal ingyen juthatnak hozzá évenként 2x15 fürdőgyógyászati kezeléshez. Elmondta, hogy nem érti, mi a probléma ezzel a konstrukcióval. Visszautalt a sportszarnokra, hiszen ezt a helyzetet is hasonlóan találta, olyan együttműködésnek, ahol mindenki nyer.

Dózsa Miklós képviselő úr elmondta, hogy maga is igénybe veszi ezt a fürdőgyógyászati kezelést, és jó szívvel ajánlja minden hajdúnánási lakosnak. Érdemesnek tartja elgondolkozni azon, hogy útiköltség hozzájárulás helyett nem volna-e szerencsésebb megoldás, hogy a Hépszolg. Kft. egy kisebb személyszállító járműve segítene a Tedej településrészen élőknek a fürdőgyógyászati kezelés igénybevételében.

Ötvös Attila képviselő úr elmondta, hogy véleménye szerint ez a fürdőgyógyászati kezelés egy nagyon jó szolgáltatás, ami a hajdúnánási lakosok számára biztosított, ráadásul a Hépszolg. Kft.-nek egy nagyon fontos bevételi forrása. Hangsúlyozta, hogy ez egy olyan együttműködés, amelyben minden résztvevő jól jár. Elmondta, hogy nem érti, mi a probléma az előterjesztéssel. Felkérte képviselő társait az előterjesztés támogatására.

Nagyné Legény Ildikó alpolgármester asszony elmondta, hogy a Tedej településrészen élőknek a fürdőgyógyászati kezelés igénybevételéhez nyújtott önkormányzati segítségét komplexen kell kezelni a Hajdúnánáson élő, hasonló megközelítési gondokkal küzdők tekintetében is.

Kállai Zsolt képviselő úr elmondta, hogy véleménye szerint is jó ez a kezdeményezés, és támogatni fogja azt.

Dr. Éles András képviselő úr elmondta, hogy válaszolva Ötvös Attila képviselő társa feltett kérdésére, hogy mi a probléma az előterjesztéssel: semmi. Véleménye szerint az a baj, hogy a képviselőtársak be vannak programozva, nem hallják azt, amit az Összefogás frakció mond. A legnagyobb problémának azt látja, hogy a cégnek nincsen pénze.

Ötvös Attila képviselő úr elmondta, hogy az előterjesztés nem a Hépszolg. Kft. pénzügyi rendbetételéről szól, hanem a fürdőgyógyászati kezelések önerejének a támogatásáról.

Szólláth Tibor polgármester úr elmondta a Gélák Pál vezérigazgató úr által elmondottakra tekintettel, hogy az önkormányzat által nyújtott támogatás végül mekkora bevételt eredményez a Hépszolg. Kft.-nek. Emiatt nem érzi rossznak ezt a megállapodást.

Mivel az előterjesztéssel kapcsolatban további kérdés, észrevétel, megjegyzés nem volt, **Szólláth Tibor polgármester úr** szavazást rendelt el az előterjesztés határozati javaslatáról.

(A szavazásban 12 fő képviselő vett részt.)

A képviselő-testület a Hajdúnánási Építő és Szolgáltató Kft. (4080 Hajdúnánás, Kossuth u. 22. szám) fürdőgyógyászati kezelések támogatására vonatkozó kérelméről szóló előterjesztés határozati javaslatát 12 igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

282/2019. (XII. 21.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megismerte a Hajdúnánási Építő és Szolgáltató Kft. (408 Hajdúnánás, Kossuth u. 22. szám) kérelmét és úgy határoz, hogy az 540/2012. (XII. 21.) számú Képviselő-testületi Határozat alapján a Hajdúnánási Gyógyfürdőben elvégzett, az Országos Egészségbiztosítási Pénztár által támogatott fürdőgyógyászati kezeléseikért a jogszabályban meghatározott mértékű és a kezelést igénybe vevők által megfizetendő díjakra, az önkormányzat 2020. évi költségvetésében 3.500 eFt összegű dologi kiadási előirányzatot biztosít ellentételezés nélkül, további 10.500 eFt keretösszeget biztosít erre a célra úgy, hogy az önkormányzat által megfizetett összeget kizárólag csak az önkormányzat felé fennálló szállítói kötelezettsége csökkentésére fordíthatja a kérelmező.

Felkéri a jegyzőt, hogy a képviselő-testület döntéséről a Hajdúnánási Építő és Szolgáltató Kft. ügyvezető igazgatóját tájékoztassa, valamint gondoskodjon a határozatban foglaltaknak az önkormányzat 2020. évi költségvetésében történő tervezéséről.

Felelős: Dr. Kiss Imre jegyző

Határidő: 2019. december 31. - a tájékoztatásra

2020. január 31. - a költségvetésben való tervezésre

Dr. Csiszár Imre
jegyzőkönyv-hitelesítő

(Gélák Pál vezérigazgató úr ezt követően távozott a képviselő-testületi ülésről.)

TIZENEGYEDIK NAPIRENDI PONT TÁRGYALÁSA: Előterjesztés a Hajdúsági Szilárd Hulladéklerakó és Hasznosító Társulás (4220 Hajdúböszörmény, Bocskai tér 1.) társulási megállapodásának módosításáról

Előadó: Dr. Kiss Imre jegyző

Az előterjesztést tárgyaló Pénzügyi és Ügyrendi; Egészségügyi és Szociális; Művelődési, Oktatási, Ifjúsági és Sport; és Városfejlesztési Bizottságok az előterjesztés határozati javaslatát elfogadásra javasolták.

(A bizottsági javaslatok a jegyzőkönyv mellékletét képezik.)

Dr. Kiss Imre jegyző úr összegzésében elmondta, hogy Hajdúnánás Városi Önkormányzat tagja a Hajdúsági Szilárd Hulladéklerakó és Hasznosító Társulásnak. A Társulás a társulási megállapodás módosítására tett javaslatot. A módosításban az önkormányzati választások során a tagok adataiban bekövetkezett változások kerülnek átvezetésre az okiraton, illetve a települések lakosság szám változására és az abból eredő szavazati arány módosítására kerül sor. Az önkormányzati törvény szerint a társulási

megállapodás módosításához minden tag önkormányzat képviselő-testületének minősített többséggel hozott határozata szükséges.

Szólláth Tibor polgármester úr megkérdezte, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, megjegyzés.

Dr. Éles András képviselő úr megkérdezte, hogy a polgármester úr által emlegetett sikerek hogyan tükröződnek a város lakosságának lélekszámában.

Szólláth Tibor polgármester úr válaszában elmondta, hogy a rendszerváltás idején a lakosság egy erős polgármestert juttatott a város élére, akinek nem volt más dolga, mint megpróbálni megakadályozni a fejlesztéseket és a város fejlődését. Tette ezt azért, mert abban hitt, hogy olcsó munkaerő akkor lesz ebben a városban, ha nem lesz alternatív foglalkoztatási lehetőség. Ezzel párhuzamosan a rendszerváltás folyamányaként több gazdasági tevékenység megszűnt a városban, ami tovább súlyosbította a helyzetet. 2002-ig nagyságrendileg 1800 0-18 év közötti lakos tűnt el a városból. Az 1990-es években még 19.300 lakosú település 2010-re körülbelül 17.000 főre csökkent. Sajnos Hajdúnánás előregedő település. Ha nem változik a kialakult trend, akkor 30 éven belül a lakosságszám 10.000 alá fog csökkenni. Elmondta, hogy az elmúlt 9 évben próbáltak mindent megtenni a lakosságszám növelése érdekében, és bízik abban, hogy ez lehetséges. Ehhez azonban a képviselő-testület tagjainak együttműködése is szükséges.

Bódi Judit képviselő asszony elmondta, hogy igaz, hogy az SZMSZ-ben nem létezik ilyen megközelítés, de van megalakult képviselőcsoportjuk, mint ahogy polgármester úréknak is. A megalakult képviselői csoport vezetőjeként elmondta polgármester úrnak, hogy ha kéri, a következő képviselő-testületi ülésre írásba foglalva nyilatkoznak arról, hogy semmilyen fejlődést nem kívánnak megakadályozni a városban, semminek nem kívánnak gátja lenni.

Szólláth Tibor polgármester úr elmondta, hogy szerinte ezt nem a szavak fogják eldönteni, hanem a cselekedetek.

Dózsa Miklós képviselő úr elmondta, hogy összehasonlítva a 2015. évi és a 2019. évi számokat, a legnagyobb településeken is csökkent a lakosság létszáma. Ez alól kivételt jelent Hajdúhadház.

Dr. Éles András képviselő úr elmondta, kezdi úgy érezni, mindig ugyanazokat a válaszokat kapja polgármester úrtól. Elmondta, hogy Hajdúnánásnak 2010-ben több, mint 18.000 lakosa volt, ezzel szemben polgármester úr azt állította, hogy 17.000 volt abban az évben a lakosságszám. Felkérte polgármester urat, hogy szíveskedjen Hajdúnánás honlapján közzétenni, hogy mikor volt a város lakossága 17.000 fő a rendszerváltás és 2010 között. Elmondta, hogy nem akar beleesni a személyeskedés hibájába. Kiemelte, hogy továbbra is igyekezni fog legjobb tudásával és akaratával Hajdúnánás javát szolgálni.

Mivel az előterjesztéssel kapcsolatban további kérdés, észrevétel, megjegyzés nem volt, **Szólláth Tibor polgármester úr** szavazást rendelt el az előterjesztés határozati javaslatáról.

(A szavazásban 12 fő képviselő vett részt.)

A képviselő-testület a Hajdúsági Szilárd Hulladéklerakó és Hasznosító Társulás (4220 Hajdúböszörmény, Bocskai tér 1.) társulási megállapodásának módosításáról szóló előterjesztés határozati javaslatát 12 igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

283/2019. (XII. 21.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 88. § (2) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva a 42. § 5. pontjában meghatározottak szerint úgy határoz, hogy elfogadja az előterjesztés mellékletében található társulási megállapodást módosító okiratot és az előterjesztés mellékletben található egységes szerkezetbe foglalt önkormányzati társulási megállapodást mellékleteivel együtt, és jóváhagyja a Társulási Tanács 13/2019. (XII.03.) Hull. Társ. számú határozatát.

Felhatalmazza a polgármestert társulási megállapodást módosító okirat és az egységes szerkezetbe foglalt önkormányzati társulási megállapodás aláírására.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2020. január 30

Dr. Csiszár Imre
jegyzőkönyv-hitelesítő

TIZENKETTEDIK NAPIRENDI PONT TÁRGYALÁSA: Előterjesztés Günter Herbert Jeske 4080 Hajdúnánás, Hőforrás utca 8. szám alatti ingatlan tulajdonos kérelméről

Előadó: Dr. Kiss Imre jegyző

Az előterjesztést tárgyaló Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság elfogadta, a Városfejlesztési Bizottság elfogadásra javasolta javaslattal az előterjesztés határozati javaslatát.

(A bizottsági javaslatok a jegyzőkönyv mellékletét képezik.)

Dr. Kiss Imre jegyző úr összegzésében elmondta, hogy Günter Herbert Jeske kérelemmel fordult a testülethez, melyben hozzájárulást kér a Hőforrás utca 8. szám alatti ingatlanra bejegyzett beépítési kötelezettség, valamint elidegenítési tilalom törléséhez. Javasolom, hogy a testület járuljon hozzá a beépítési kötelezettség megszüntetéséhez, amennyiben azt a kérelmező 270.000,- Ft összegért megváltja.

Szólláth Tibor polgármester úr megkérdezte, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, megjegyzés.

Dr. Éles András képviselő úr észrevételt tett, amely szerint korábbi gyakorlatra hivatkozik az előterjesztés, holott csupán néhány ehhez hasonló eset történt, viszont azoknál 50%-ra csökkentette a képviselő-testület a megváltási összeget, ezért most is tegyen így. Ez a javaslat hangzott el a bizottsági ülésen is. 135.000 forint megváltási összeget javasolt.

Dr. Kiss Imre jegyző úr elmondta, hogy annyi pontosítást szeretne tenni, hogy a korábbi esetben a képviselő-testület a bizottság javaslatában szereplő megváltási összeget csökkentette le a felére.

Dr. Éles András képviselő úr megkérdezte, hogy a korábbi esetben ki volt az előterjesztője a megváltási összeget tartalmazó előterjesztésnek. Kijelentette, hogy jegyző úr bizonyára pontosabb információkkal rendelkezik a korábbi esetről.

Szólláth Tibor polgármester úr összefoglalta, hogy a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság elfogadta, a Városfejlesztési Bizottság elfogadásra javasolta javaslattal az előterjesztést, míg Dr. Éles András képviselő úr egy teljesen új módosító javaslatot fogalmazott meg, amely szerint a megváltási összeg a kérelmező által meghatározott összeg 50%-a legyen.

Mivel az előterjesztéssel kapcsolatban további kérdés, észrevétel, megjegyzés nem volt, **Szólláth Tibor polgármester úr** szavazást rendelt el az előterjesztés határozati javaslatáról azzal a módosító javaslattal együtt, amely szerint a megváltási összeg a kérelmező által meghatározott összeg 50%-a, azaz 135.000 Ft legyen.

(A szavazásban 12 fő képviselő vett részt.)

A képviselő-testület a Günter Herbert Jeske 4080 Hajdúnánás, Hőforrás utca 8. szám alatti ingatlantulajdonos kérelméről szóló előterjesztés határozati javaslatát a kiegészítő javaslattal együtt 9 igen szavazattal, 1 nem szavazattal (Nagyné Legény Ildikó), és 2 tartózkodással (Ötvös Attila, Török István) elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

284/2019. (XII. 21.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Hajdúnánás belterület, 5401/15 helyrajzi számú, természetben 4080 Hajdúnánás, Hőforrás utca 8. szám alatti 460 m² alapterületű kivett beépítetlen területű megnevezésű ingatlan tulajdoni lapjára 73342/1992.05.29. számmal bejegyzett beépítési kötelezettség megszüntetéséhez hozzájárul, amennyiben azt Günter Herbert Jeske (4080 Hajdúnánás, Hőforrás utca 8.) 135.000,- Ft összegért megváltja.

Tudomásul veszi, hogy a beépítési kötelezettség megszűnése esetén a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 5:31. § (2) bekezdése alapján az ingatlanon fennálló elidegenítési tilalom megszűnik.

Felkéri a jegyzőt, hogy a szükséges intézkedések megtételéről gondoskodjon, valamint felhatalmazza a polgármestert a beépítési kötelezettség megváltásáról szóló megállapodás aláírására.

Felelős: Dr. Kiss Imre jegyző

Határidő: 2020. január 31.

Dr. Csiszár Imre
jegyzőkönyv-hitelesítő

TIZENHARMADIK NAPIRENDI PONT TÁRGYALÁSA: Előterjesztés a Merylla Kft. (4400 Nyíregyháza, Váci Mihály u. 41.) kérelméről

Előadó: Dr. Kiss Imre jegyző

Az előterjesztést tárgyaló Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság nem hozott döntést, a Városfejlesztési Bizottság elfogadásra javasolja kiegészítéssel az előterjesztés határozati javaslatát.

(A bizottsági javaslatok a jegyzőkönyv mellékletét képezik.)

Dr. Kiss Imre jegyző úr összegzésében elmondta, hogy Dr. Urbán Judit, a Merylla Kft. ügyvezető igazgatója megkereséssel fordult önkormányzatunkhoz, mely szerint kéri a Mártírok útja 14. szám alatti ingatlan vonatkozásában létrejött helységbérleti szerződés meghosszabbítását.

Ötvös Attila képviselő úr elmondta, hogy a Városfejlesztési Bizottság 3 egyhangú szavazattal elfogadásra javasolta azzal a kiegészítéssel, hogy nem fizetés esetén rendkívüli felmondással megszüntethető legyen a szerződés, mert a Merylla Kft. jelenleg is tartozik az önkormányzatnak bérleti díjjal.

Dr. Éles András képviselő úr ismertette, hogy a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság nem hozott döntést az előterjesztés határozati javaslatáról, mert magasnak találta a fennálló tartozás mértékét, és bizonytalanak ítélte meg a további foglalkoztatás lehetőségét.

Mivel az előterjesztéssel kapcsolatban további kérdés, észrevétel, megjegyzés nem volt, **Szólláth Tibor polgármester úr** szavazást rendelt el az előterjesztés határozati javaslatáról a kiegészítő javaslattal együtt.

(A szavazásban 12 fő képviselő vett részt.)

A képviselő-testület a Merylla Kft. (4400 Nyíregyháza, Váci Mihály u. 41.) kérelméről szóló előterjesztés határozati javaslatát a kiegészítő javaslattal együtt 12 igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

285/2019. (XII. 21.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzati vagyonról és az arról való rendelkezési jog gyakorlásáról szóló 21/2011. (X. 25.) Önkormányzati Rendelet 10. § (1) bekezdése alapján úgy határoz, hogy a Merylla Kft.-vel (4400 Nyíregyháza, Váci Mihály u. 41.) fennálló bérleti jogviszonyt, az önkormányzati tulajdonban lévő 2814 helyrajzi számú, természetben a 4080 Hajdúnánás, Mártírok útja 14. szám alatt található ingatlan 321 m² nagyságú területére és irodaigény esetén további 17 m² nagyságú irodahelyiségére vonatkozóan 500 Ft/m² / hó + Áfa bérleti díj meghatározásával, 2020. január 01. napjától 2020. december 31. napjáig határozott időre meghosszabbítja.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy kísérje figyelemmel a Merylla Kft. által megkötött részletfizetési megállapodásban rögzített részletek, valamint a 2020. évtől számlázott bérleti díj határidőben történő teljesítését, és amennyiben bármely esetben a hátralék összege eléri a 3 hónapot, gondoskodjon a bérleti szerződés felmondásáról.

Felhatalmazza a polgármestert helyiségbérleti szerződés meghosszabbítás aláírására.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2019. december 31.

Dr. Csiszár Imre
jegyzőkönyv-hitelesítő

TIZENNEGYEDIK NAPIRENDI PONT TÁRGYALÁSA: Előterjesztés a fiatalok ösztönző támogatásáról

Előadó: Szólláth Tibor polgármester

Az előterjesztést tárgyaló Pénzügyi és Ügyrendi; Egészségügyi és Szociális; Bizottságok az előterjesztés határozati javaslatát elfogadásra javasolták.
(A bizottsági javaslatok a jegyzőkönyv mellékletét képezik.)

Szólláth Tibor polgármester úr összegzésében elmondta, hogy az ösztönző támogatás iránti pályázatok első beadási határideje 2019. november 30. napja volt, mely határidőig 8 pályázat érkezett be.

Tájékoztatta továbbá a képviselő-testületet és a város lakosságát, hogy a 4080 Hajdúnánás, Bocskai utca 98. szám alatt felújításra került 17 darab Fecskelakás ünnepélyes átadása a tegnapi napon megtörtént, a biztonsággal vállalható beköltözési határidő 2020 januárja.

Megkérdezte, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, megjegyzés.

Mivel az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, észrevétel, megjegyzés nem volt, **Szólláth Tibor polgármester úr** szavazást rendelt el az előterjesztés határozati javaslatáról.

(A szavazásban 12 fő képviselő vett részt.)

A képviselő-testület a fiatalok ösztönző támogatásáról szóló előterjesztés határozati javaslatát 12 igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

286/2019. (XII. 21.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a fiatalok ösztönző és lakhatási támogatásairól szóló 23/2018. (X. 26.) Önkormányzati Rendelet alapján ösztönző támogatásra pályázók jellemző adatait megismerve a 2020. január hónapjától 2020. június hónapjáig – az előterjesztés mellékletét képező – kimutatás szerinti 8 fő pályázót támogatja az önkormányzati rendelet 4-8. §-ai szerint összeggel.

Felkéri a polgármestert, hogy a támogatottak értesítéséről, valamint a támogatások folyósításáról gondoskodjon, valamint felhatalmazza a támogatási szerződések megkötésére.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2020. január 17.

Dr. Csiszár Imre
jegyzőkönyv-hitelesítő

TIZENÖTÖDIK NAPIRENDI PONT TÁRGYALÁSA: Határozati javaslat a Csiha Győző Tehetséggondozó alapítvány (4025 Debrecen, Széchenyi u. 13. szám) támogatásáról

Előadó: Szólláth Tibor polgármester

A javaslatot a Bizottságok nem tárgyalták.

Szólláth Tibor polgármester úr összegzésében elmondta, hogy az 1.000.000,- Ft összegű támogatás az önkormányzat 2019. évi költségvetésében biztosítva van. Megkérdezte, hogy a javaslattal kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, megjegyzés.

Mivel a javaslattal kapcsolatban kérdés, észrevétel, megjegyzés nem volt, **Szólláth Tibor polgármester úr** szavazást rendelt el a javaslat határozati javaslatáról.

(A szavazásban 12 fő képviselő vett részt.)

A képviselő-testület a Csiha Győző Tehetséggyondozó alapítvány (4025 Debrecen, Széchenyi u. 13. szám) támogatásáról szóló határozati javaslatot 12 igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

287/2019. (XII. 21.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Csiha Győző Tehetséggyondozó Alapítványt (4025 Debrecen, Széchenyi u. 13. szám) 1.000.000, - Ft összeggel támogatja.

A támogatás összege az önkormányzat 2019. évi költségvetésében biztosítva van.

Felkéri a polgármestert, hogy a Csiha Győző Tehetséggyondozó Alapítvány Kuratóriumának elnökét a képviselő-testület döntéséről értesítse, valamint felhatalmazza a polgármestert a támogatási szerződés aláírására.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2019. december 31.

Dr. Csiszár Imre
jegyzőkönyv-hitelesítő

Dr. Éles András képviselő úr megkérdezte, hogy nem zárja-e ki a szavazás lehetőségét az, hogy két képviselő az alapítvány kuratóriumának tagja, egy másik képviselő pedig az alapítvány elnöke. Megkérdezte, hogy polgármester úr meglátása szerint ez nem zárja-e ki az 1.000.000,- Ft odaítélésében történő szavazásban való részvételt?

Szólláth Tibor polgármester úr elmondta, hogy amíg a képviselő-testület a körkérdések napirendi ponttal folytatja ülését, addig a jogász végzettségű kollegák átgondolják az elhangzottakat. A továbbiakban megadta a lehetőséget a képviselőknek kérdések, észrevételek, hozzászólások megtételére.

Bódi Judit képviselő asszony elmondta, hogy két testületi ülés után megérett az idő arra, hogy a két képviselő csoport tanulja meg egymás nevét. Összefogás képviselőcsoport a nevük, és tisztelettel kérdezi, hogyan szólíthatják a másik képviselő csoportot. Elmondta továbbá, hogy tiszteletben szeretnék tartani azt, hogy 2020. január 1. nem munkanap, ezért nem szeretnék a Hivatal dolgozóit abba a kellemetlen helyzetbe hozni, hogy összehívásra kerül egy olyan képviselő-testület, ami nem lesz határozatképes. Az Összefogás frakció nem kíván 2020. január 1-jén képviselő-testületi ülésen részt venni, mert jelen esetben nem tartják azt indokoltnak.

Képviselői megjegyzése az volt, hogy sok a kint lévő Big-Bag zsák, ezek elviteléről gondoskodni kellene. Megköszönte a 7. választóközvet lakóinak, hogy támogatták szavazatukkal, megtisztelték bizalmukkal újabb 5 évre. Megköszönte családjá és szűkebb környezete támogatását. Képviselőtársainak és magának is azt kívánta, hogy tisztességesen próbáljon mindenki helyt állni. A lakosságnak boldog karácsonyt kívánt, és mindenkinek nagyon jó egészséget.

Oláh Miklós képviselő úr megkérdezte, Dr. Kiss Imre jegyző úrtól, hogy a város mennyire készült fel a télre. Békés, boldog karácsonyt kívánt a város lakosságának. A képviselő-testület minden tagjának jó pihenést, és gyümölcsöző jövő évi együttműködést kívánt.

Szólláth Tibor polgármester úr elmondta, hogy tudomása szerint a szükséges szerződésekkel rendelkeznek, amelyek kellő alapot biztosítanak az utak tisztán tartásához. A siktalanításhoz szükséges anyagok beszerzésre kerültek. Elmondta, hogy egy rendkívüli, szélsőséges helyzet a városnak is feladná a leckét. Felhívta a lakosság figyelmét arra, hogy a rá eső feladatát mindenki végezze el.

Dr. Éles András képviselő úr Jókai Mór szavait idézte: „Mindig emlékezz arra, hogy a szép szavak nem mindig igazak, s az igaz szavak nem mindig szépek.” Mindenkinek kellemes karácsonyi ünnepeket kívánt, a jövő évre pedig azt, hogy álmai, vágyai és reményei váljanak valóra.

Kállai Zsolt képviselő úr megkérdezte, hogy Dr. Horváth Tibor tölt-e be bármilyen tisztséget az önkormányzatnál, és azt, hogy Dr. Veres Margit volt balmazújvárosi polgármester milyen oknál fogva mulatott a városbálon. Mindenkinek boldog karácsonyt és eredményes újesztendőt kívánt.

Szólláth Tibor polgármester úr elmondta, hogy Dr. Horváth Tibornak az önkormányzatnál nincsen semmilyen munkaszerződéssel járó funkciója, a fürdőfejlesztéssel kapcsolatban került felkérésre egy tanácsadói feladatra. Megkérte Kállai Zsolt képviselő urat, hogy Dr. Veres Margitot keresse fel, és kérdezze meg tőle, hogy milyen jogon mulatott itt Hajdúnánáson.

Bakó Sándor képviselő úr egy Reményik idézettel kívánt mindenkinek boldog karácsonyt, és sikeres újesztendőt.

Nagyné Legény Ildikó alpolgármester asszony két visszajelzést tolmácsolt. Elmondta, hogy számos jelzést kapott arról, hogy Tedej településrészen rendszeres a vízhiány. Ennek a megoldásához kapott segítséget, amelyet megköszönt. A járdarészek tisztántartásával kapcsolatban kapott még jelzést, de szerencsére már ez az ügy is megoldódott. Mindenkinek békés, boldog karácsonyt, és jó egészséget és jó munkát kívánt a következő évre a képviselő-testület tagjainak.

Ötvös Attila képviselő úr elmondta, hogy a Jókai-Baross utcák kereszteződésében már heti rendszerességgel történnek balesetek. Mindenkitől fokozott figyelmet és óvatosságot kért. Mindenkinek áldott karácsonyt, és boldog új évet kívánt.

Szólláth Tibor polgármester úr elmondta, hogy már esett szó a város közlekedésének felülvizsgálatáról. A baleseteket többnyire nem helyiek okozzák a közlekedési szabályok be nem tartásával. Elmondta, hogy folyamatban van a megoldás keresése.

Nagyné Juhász Krisztina képviselő asszony elmondta, hogy az elcsendesedés időszaka következik, és fontosnak tartja egymás tiszteletben tartását. Mindenkinek

megköszönte a Nánás Angyala adománnyal kapcsolatban nyújtott segítségét, sikeresnek érezte a megmozdulást, de sajnálattal fogadta, hogy kevés képviselő társa vett részt az ünnepségen. Megkérdezte polgármester úrtól, hogy van-e lehetőség a parkolóhelyek körüli fák legallyazására, számos megkeresést kapott ez ügyben. Mindenkinek boldog karácsonyt és sikeres újesztendőt kívánt.

Dózsa Miklós képviselő úr elmondta, hogy levélben kapott megkeresést arról, hogy a Dorogi utca 44-46. szám alatt a közvilágítás nem világítja meg a járdát, ráadásul egy kiemelkedő akna is balesetveszélyt hordoz magában, ezért kérte a helyzet kivizsgálását. Elmondta a temető körüli parkolással kapcsolatban, hogy gondot okoznak az ott parkoló buszok. A Nyíregyházi út 42-44. szám alatt két nagy fa van a járda mellett, amik már kárt okoznak a járdában. Erre a problémára is kérte a megoldás keresését. Érdeklődött, hogy korábbi felvetéseinek megoldása milyen ütemben halad. Mindenkinek áldott karácsonyt és békés, boldog újévet kívánt.

Dr. Kiss Imre jegyző úr elmondta, hogy a hiányzó táblákat megrendelték, kihelyezésük az év elején meg fog történni.

Dr. Csiszár Imre alpolgármester úr a 2. körzet lakóinak üzent, hogy 2020. januárjának 2. felében sor kerül az ígért lakógyűlésre. Elmondta, hogy fontosnak tartja azt, hogy ne sértsük meg egymást. Mindenkinek boldog karácsonyt és jó pihenést kívánt.

Dr. Kiss Imre jegyző úr elmondta, hogy bocsánatot kér a képviselő-testülettől, mert nem volt alapos a felkészülésük. A jelenlegi képviselő-testület közvetlenül nem hozhat olyan döntést támogatásról, mint amelyet a 15. napirendi pontnál hozott. Megkérte a képviselő-testületet, hogy határozathozatal nélküli szavazással vegye ezt tudomásul.

Szólláth Tibor polgármester úr elmondta, hogy kéri a képviselőket, szavazzanak arról, hogy a meghozott döntés kerüljön visszavonásra.

(A szavazásban 12 fő képviselő vett részt.)

A képviselő-testület a Csiha Győző Tehetséggondozó alapítvány (4025 Debrecen, Széchenyi u. 13. szám) támogatásáról szóló 287/2019. (XII. 21.) számú Képviselő-testületi Határozat visszavonásáról szóló javaslatot 12 igen szavazattal - határozat hozatala nélkül - elfogadta.

Mivel több napirendi pont és hozzászólás nem volt, **Szólláth Tibor polgármester úr** megköszönte a testület tagjainak a végzett munkát, mindenkinek boldog karácsonyt kívánt, és a képviselő-testület nyilvános ülését du.12,27 órakor bezárta.

kmft.

Szólláth Tibor
polgármester

Dr. Kiss Imre
jegyző

Dr. Csiszár Imre
jegyzőkönyv-hitelesítő