

Száma: HAJ/10799-1/2020.

„TERKA”

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2020. március 12-én** – csütörtökön - **du. 16,00 órai kezdettel** megtartott *r e n d k í v ü l i n y i l v á n o s* üléséről

Napirendi pontok:

- 1.) Előterjesztés a 12/2020. (I. 24.) számú Képviselő-testületi Határozat végrehajtásáról
Előadó: Szólláth Tibor polgármester
- 2.) Határozati javaslat igazgatási szünet elrendeléséről
Előadó: Szólláth Tibor polgármester
- 3.) Előterjesztés az „EFOP-1.5.3-16-2017-00021 azonosítójú, „Humán szolgáltatások fejlesztése Hajdúnánáson és vonzáskörzetében” című projekttel kapcsolatos képzési feladatok ellátása” tárgyában a Kbt. Harmadik rész 112. § (1) bekezdés a) pontja szerinti nyílt közbeszerzési eljárást lezáró döntés meghozataláról
Előadó: Szólláth Tibor polgármester
- 4.) Előterjesztés a „Munkásszállások kialakítása” elnevezésű központi munkaerőpiaci program keretében nyújtott támogatásról
Előadó: Szólláth Tibor polgármester
- 5.) Körkérdés

Száma: HAJ/10799-1/2020.

Hajdúnánás Városi Önkormányzat
Képviselő-testület

2020. március 12-én megtartott *rendkívüli nyilvános* ülésén hozott határozata

Határozat száma	Határozat tárgya	Kód
56/2020. (III. 12.)	A képviselő-testület önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságokról döntött.	Z1
57/2020. (III. 12.)	A képviselő-testület cégvezető választásról döntött.	L4
58/2020. (III. 12.)	A képviselő-testület önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságokról döntött.	Z1
59/2020. (III. 12.)	A képviselő-testület az NPC kérelméről döntött.	Z1
60/2020. (III. 12.)	A képviselő-testület igazgatási szünet elrendeléséről döntött.	Z1
61/2020. (III. 12.)	A képviselő-testület közbeszerzési eljárást lezárásáról döntött.	D5
62/2020. (III. 12.)	A képviselő-testület a „Munkásszállások kialakítása” elnevezésű központi munkaerőpiaci program keretében nyújtott támogatás iránti kérelem benyújtásáról döntött.	Z1

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2020. március 12-én – csütörtökön - du. 16,00 órakor** megtartott **r e n d k í v ű l i n y i l v á n o s** üléséről.

A képviselő-testület ülésének helye: a Hajdúnánási Közös Önkormányzati Hivatal Díszterme

Jelen vannak a képviselő-testületi ülés megkezdésekor: Szólláth Tibor polgármester, Dr. Csiszár Imre, Nagyné Juhász Krisztina, Ötvös Attila, Dózsa Miklós, Nagyné Legény Ildikó, Bódi Judit, Dr. Éles András, Oláh Miklós, Török István, Bakó Sándor, Kállai Zsolt képviselők

A Hivatal részéről jelen vannak: Dr. Kiss Imre jegyző, Dr. Szombati Ágnes önkormányzati és igazgatási irodavezető, Kiss György közgazdasági irodavezető, Varga-Magi Boglárka városfejlesztési és üzemeltetési irodavezető, Horváth-Zelei Ágnes pályázatkezelési ügyintéző, Füz Péterné pályázatkezelési ügyintéző, Ötvös Katalin jegyzőkönyvvezető, Jenei László informatikus

A napirendi pontokhoz meghívottként jelen voltak még:

az 1.) napirendi pont tárgyalásánál: Gélák Pál, a Hajdúnánási Építő és Szolgáltató Kft. ügyvezetője
Herter Gyula, Hajdúnánási Gyermek- és Közétkeztetési Nonprofit Kft. ügyvezetője
Szilágyi Erzsébet, a Nánás Pro Cultura Nonprofit Kft. ügyvezetője

Szólláth Tibor polgármester úr köszöntötte a képviselő-testület tagjait, az ülésen megjelenteket. Megállapította, hogy a képviselő-testület 12 fő jelenlétével határozatképes és azt megnyitotta.

Ezek után jegyzőkönyv-hitelesítő személyére tett javaslatot, Bakó Sándor képviselő urat javasolta jegyzőkönyv-hitelesítőnek.

(A teremben levő Bakó Sándor képviselő úr jelezte, hogy a felkérést elfogadja.)

(A szavazásban 12 fő képviselő vett részt.)

A képviselő-testület Bakó Sándor képviselő urat, mint jegyzőkönyv-hitelesítőt 11 igen szavazattal, 1 tartózkodással (Bakó Sándor) - külön határozat hozatala nélkül - elfogadta.

Szólláth Tibor polgármester úr javasolta, hogy a napirendi a meghívó szerinti sorrendben kerüljenek megtárgyalásra.

(A szavazásban 12 fő képviselő vett részt.)

A képviselő-testület az ismertetés szerinti napirendi pontok megtárgyalását 12 igen szavazattal - külön határozat hozatala nélkül - elfogadta.

Napirendi pontok:

- 1.) Előterjesztés a 12/2020. (I. 24.) számú Képviselő-testületi Határozat végrehajtásáról
Előadó: Szólláth Tibor polgármester
- 2.) Határozati javaslat igazgatási szünet elrendeléséről
Előadó: Szólláth Tibor polgármester
- 3.) Előterjesztés az „EFOP-1.5.3-16-2017-00021 azonosítószámú, „Humán szolgáltatások fejlesztése Hajdúnánáson és vonzáskörzetében” című projekttel kapcsolatos képzési feladatok ellátása”

tárgyában a Kbt. Harmadik rész 112. § (1) bekezdés a) pontja szerinti nyílt közbeszerzési eljárást lezáró döntés meghozataláról
Előadó: Szólláth Tibor polgármester

- 4.) Előterjesztés a „Munkásszállások kialakítása” elnevezésű központi munkaerőpiaci program keretében nyújtott támogatásról
Előadó: Szólláth Tibor polgármester
- 5.) Körkérdés

ELSŐ NAPIRENDI PONT TÁRGYALÁSA: Előterjesztés a 12/2020. (I. 24.) számú Képviselő-testületi Határozat végrehajtásáról
Előadó: Szólláth Tibor polgármester

Szólláth Tibor polgármester úr felkérte Nagyné Legyén Ildikó alpolgármester asszonyt, hogy az erre megalakított bizottság döntései alapján ismertesse az előterjesztést.

Nagyné Legény Ildikó alpolgármester asszony elmondta, hogy a bizottság feladata a Hajdúnánás Holding Zrt. tevékenységeinek átvizsgálása, valamint javaslattevés arról, hogy a feladatok minként kerüljenek elosztásra a tagvállalatok között. A megalakulás óta 2 alkalommal ülésezett, először 2020. március 5. napján, aztán 2020. március 10. napján. Elmondta, hogy a bizottság célja, hogy a képviselő-testület elé már csak olyan előterjesztések kerüljenek, amelyek tartalmáról a bizottság teljesen egyet tud érteni. Ezen logika alapján készült a jelenlegi előterjesztés, melyben megfogalmazódtak a feladatok, és azok sorrendisége. Ezután röviden ismertette az előterjesztés tartalmát.

Dr. Éles András képviselő úr elmondta, hogy a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság kiegészítése a határozat II. pontját illetően az, hogy a megválasztásra kerülő vezérigazgató kinevezése határozott időre 2020. március 12. napjától 2020. december 31. napjáig szóljon. Girus Zoltán személyére tettek javaslatot, valamint bruttó 100.000.- Ft/hó összegű alapbért javasoltak.

Dr. Kiss Imre jegyző elmondta a javasolt Girus Zoltán adatait. Anyja neve: Nyakó Katalin, 4080 Hajdúnánás, Irányi utca 26. szám alatti lakos. Elmondta, hogy az említett személytől az elfogadó nyilatkozat megérkezett. Pontosításként elmondta, hogy a tevékenységét nem munkaviszonyban, hanem megbízási szerződés keretein belül fogja ellátni.

Mivel az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, észrevétel, megjegyzés nem volt, **Szólláth Tibor polgármester úr** szavazást rendelt el az előterjesztés határozati javaslatának I. pontjairól.

(A szavazásban 12 fő képviselő vett részt.)

A képviselő-testület a 12/2020. (I. 24.) számú Képviselő-testületi Határozat végrehajtásáról szóló előterjesztés határozati javaslatának I. pontját 12 igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

56/2020. (III. 12.) számú Képviselő-testületi Határozat

- Hajdúnánás Városi Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a 12/2020. (I. 24.) számú Képviselő-testületi Határozat végrehajtásáról szóló előterjesztést és kinyilvánítja azon szándékát, miszerint a Hajdúnánási Holding Zrt. (székhelye: 4080 Hajdúnánás, Kossuth u. 22. sz.; cégjegyzékszám: Cg. 09-10-000478) kizárólagos tulajdonában álló alábbi gazdasági társaságok (a továbbiakban: tagvállalatok) tekintetében mindazon kérdésekben, amely az érintett tagvállalatok esetében kizárólagos alapítói hatáskörbe tartoznak, a döntési jog a Hajdúnánási Holding Zrt. alapítóját, vagyis Hajdúnánás Városi Önkormányzatot illesse meg akként, hogy az alapítói jogok gyakorlása során a Hajdúnánás Városi Önkormányzat képviselőtestületében a Képviselő-testület járhat el:

- **Hajdúnánási Építő és Szolgáltató Kft.** (székhelye: 4080 Hajdúnánás, Kossuth u. 22. sz., cégjegyzékszám: Cg. 09-09-001908);
- **Hajdúnánási Gyermekek- és Közéletképzési Nonprofit Kft.** (székhelye: 4080 Hajdúnánás, Bocskai u. 6. sz., cégjegyzékszám: Cg. 09-09-016253);

- **Nánás Pro Cultura Nonprofit Kft.** (székhelye: 4080 Hajdúnánás, Köztársaság tér 6. sz., cégjegyzékszám: Cg. 09-09-021956).

Ennek megfelelően a Képviselő-testület szándéka az, hogy ahol az érintett tagvállalatok létesítő okiratai alapítói döntést írnak elő és/vagy arról rendelkezik, ott minden esetben a **Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének** döntését kell érteni.

2. Tekintettel arra, hogy a Hajdúnánási Holding Zrt. jelenleg hatályos létesítő okirata szerződésminta alkalmazásával készült, ezért a tagvállalatok tekintetében a kizárólagos alapítói hatáskörbe tartozó kérdések fentiek szerinti szabályozásához mindenképpen szükséges a szerződésminta elhagyása a létesítő okirat megfelelő módosításával.

A Képviselő-testület felkéri a Hajdúnánási Holding Zrt. vezérigazgatóját és Dr. Kiss Imre jegyzőt arra, hogy a Hajdúnánási Holding Zrt. szerződésminta elhagyásával készülő létesítő okiratának tervezetét (valamint – amennyiben a tagvállalatok feletti alapítói jogoknak a Képviselő-testület általi megfelelő gyakorolhatósága érdekében szükséges – a tagvállalatok létesítő okiratának módosítását) készítsék elő és terjesszék be a Képviselő-testület, mint az alapítói jogokat gyakorló szervezet elő a szükséges döntések meghozatala érdekében.

Felelős: Dr. Kiss Imre jegyző

Határidő: 2020. március 31.

Szólláth Tibor polgármester úr szavazást rendelt el az előterjesztés határozati javaslatának II. pontjairól, az elhangzott kiegészítések figyelembevételével.

(A szavazásban 12 fő képviselő vett részt.)

A képviselő-testület a 12/2020. (I. 24.) számú Képviselő-testületi Határozat végrehajtásáról szóló előterjesztés határozati javaslatának II. pontját 12 igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

57/2020. (III. 12.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Hajdúnánási Holding Zrt. (4080 Hajdúnánás, Kossuth u. 22. szám) cégvezetőjének – önálló cégjegyzési jogosultság biztosítása mellett – **2020. március 12.** napjától kezdődően **2020. december 31.** napjáig szóló **határozott** időre,

Girus Zoltán (anyja születési neve: Nyakó Katalin)
4080 Hajdúnánás, Irányi utca 26. sz. alatti lakost választja meg.

A Képviselő-testület a feladatát megbízási jogviszonyban ellátó vezérigazgató bruttó megbízási díját bruttó 100.000,- Ft/hó összegben határozza meg.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a cégvezetővel a tisztség ellátása tárgyában kötendő szerződést aláírja.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2020. március 31.

Szólláth Tibor polgármester úr szavazást rendelt el az előterjesztés határozati javaslatának III. pontjairól.

(A szavazásban 12 fő képviselő vett részt.)

A képviselő-testület a 12/2020. (I. 24.) számú Képviselő-testületi Határozat végrehajtásáról szóló előterjesztés határozati javaslatának III. pontját 12 igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

58/2020. (III. 12.) számú Képviselő-testületi Határozat

1. Hajdúnánás Városi Önkormányzat képviselő-testülete úgy határoz, hogy az SAP vállaltirányítási rendszer felhasználói jogosultságát a Hajdúnánási Holding Zrt-től át kell telepíteni a Hajdúnánási Építő

és Szolgáltató Kft.-hez, ezzel egyidejűleg a Hajdúnánási Holding Zrt.-nél foglalkoztatottak kerüljenek áthelyezésre a Hajdúnánási Építő és Szolgáltató Kft.-hez.

Felelős: Girus Zoltán a Hajdúnánási Holding Zrt. cégvezetője,
Gélák Pál a Hajdúnánási Építő és Szolgáltató Kft. ügyvezető igazgatója

Határidő: 2020. április 1.

2. Hajdúnánás Városi Önkormányzat képviselő-testülete úgy határoz, hogy meg kívánja vizsgálni a Hajdúnánási Holding Zrt. és tagvállalatai a szervezeti felépítés függvényében, hogyan jogosultak pályázatokon részt venni, különös tekintettel a csekély összegű (de minimis) támogatásokra.

Felelős: a 49/2020. (III. 02.) számú Képviselő-testületi Határozattal létrehozott szakmai bizottság

Határidő: 2020. március 31.

3. Hajdúnánás Városi Önkormányzat képviselő-testülete úgy határoz, hogy meg kívánja vizsgálni a kibocsájtott „helyi pénz”-ek (Bocskai Korona, Tokaji Dukát) utalvány kibocsátói feladatainak a Hajdúnánási Holding Zrt.-től a Hajdúnánási Építő és Szolgáltató Kft.-hez való áttelepítésének lehetőségét.

Felelős: Girus Zoltán a Hajdúnánási Holding Zrt. cégvezetője,
Gélák Pál a Hajdúnánási Építő és Szolgáltató Kft. ügyvezető igazgatója

Határidő: 2020. március 31.

Szólláth Tibor polgármester úr szavazást rendelt el az előterjesztés határozati javaslatának IV. pontjairól.

(A szavazásban 12 fő képviselő vett részt.)

A képviselő-testület a 12/2020. (I. 24.) számú Képviselő-testületi Határozat végrehajtásáról szóló előterjesztés határozati javaslatának IV. pontját 12 igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

59/2020. (III. 12.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat képviselő-testülete megismerte a Nánás Pro Cultura Nonprofit Kft. ügyvezető igazgatójának kérelmét és ennek alapján úgy határoz, hogy kinyilvánítja szándékát az alábbiakra:

- a hajdúnánási Tourinform Iroda működésének 2020. április 30-ával történő megszüntetésére;
- a Kendereskertre és a Pinceklubra vonatkozó feladatok önkormányzat által történő átvételére.

Felkéri a polgármestert, hogy a szükséges szerződéstervezetek képviselő-testület elé való terjesztéséről gondoskodjon.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2020. április 30.


Bakó Sándor

jegyzőkönyv-hitelesítő

(16:26 órakor Gélák Pál a Hajdúnánási Építő és Szolgáltató Kft. ügyvezetője, Herter Gyula a Hajdúnánási Gyermek- és Közéletfejlesztési Nonprofit Kft. ügyvezetője, Szilágyi Erzsébet a Nánás Pro Cultura Nonprofit Kft. ügyvezetője távozott az ülésről)

MÁSODIK NAPIRENDI PONT TÁRGYALÁSA: Határozati javaslat igazgatási szünet elrendeléséről

Előadó: Szólláth Tibor polgármester

Dr. Kiss Imre jegyző elmondta, hogy az új koronavírus-járvány terjedésének megakadályozása érdekében, attól az időponttól, amikortól a döntéshozó Hajdúnánás települést is közvetlenül érintő oktatási intézményekre elrendeli az oktatási szünetet, annak fennállásáig igazgatási szünet elrendelését látja szükségesnek.

Bódi Judit képviselő asszony megkérdezte, hogy az mit jelent pontosan amikortól a döntéshozó így rendelkezik.

Dr. Kiss Imre jegyző válaszában elmondta, hogy az egyetemek vonatkozásában a fejleményeket már hallhatta mindenki. A kormányzati Operatív Törzsnek és Klebersberg Intézményfenntartó Központnak kell majd ezeket a döntéseket meghozniuk, és ha ez az általános iskolákban életbe lép, attól az időponttól lesz hatályos a határozati javaslat.

Bódi Judit képviselő asszony elmondta, hogy nem ért egyet a döntéssel. Véleménye szerint át kellene gondolni azt, hogy minden nagy rendezvény lemondásra került, az iskolásokat érintő rendezvények elmaradnak, de hétvégén térnek haza az egyetemeken tanuló diákok, valamint azok az emberek, akik külföldön dolgoznak. Ezek után hétfőn újra iskolába engedni a diákokat véleménye szerint nem jó döntés. Elmondta, hogy a 10 nap lappangási idő alatt, ha nem lennének a gyerekek összeengedve meg lehetne előzni a terjedést, valamint könnyebben ki lehetne szűrni, hogy honnan érkezhetsz meg adott esetben a betegség. Véleménye szerint a kiesésre kerülő tanítási napokat, mivel a tanév végi utolsó tanítási nap hétfő, így azon a héten, valamint egy folyamatos szombat délelőtti oktatással be lehetne pótolni.

Nagyné Legény Ildikó alpolgármester asszony elmondta, hogy ez mindaddig fikció, amíg nem ér ide a fertőzés. Megkérdezte, hogy ha most elrendelik az iskolák bezárását, valamint az igazgatási szünetet és később ér ide a betegség abban az esetben mit fognak tenni. Véleménye szerint a legjobb, amit tehet a képviselő-testület, hogy a felsőbb utasítások szerint jár el.

Szólláth Tibor polgármester úr tájékoztatta a képviselő-testületet, hogy a tárgyalt napirendi ponttal kapcsolatban csak arról tudnak döntést hozni, amiben van kompetenciájuk. Ez jelen esetben azt jelenti, hogy feltételes módban igazgatási szünetet rendelnek el, abban az esetben, ha az általános- és középiskoláknál a döntéshozó szünetet rendel el. Elmondta, hogy tanítási szünetet az önkormányzat a bölcsődénél és az óvodánál rendelhet el. De véleménye szerint abba bele kell gondolni, hogy ebben az esetben legalább az egyik szülőnek otthon kell maradnia, hogy tudjon vigyázni gyermekére.

Dr. Éles András képviselő úr véleménye szerint nem minden munkáltató fogja tudni azt megengedni, hogy a munkavállalóját elengedi arra az időre, amikor az adott intézményeknél elrendelik a szünetet.

Szólláth Tibor polgármester úr elmondta, hogy a határozati javaslat arról szól, hogy az adott időszakban nem lesz ügyfélfogadás és azok a dolgozók, akik nem tudják megoldani a gyermekük elhelyezését tudjanak szabadságot kivenni és ne akadjon a hivatal működése.

Nagyné Juhász Krisztina képviselő asszony elmondta, hogy az intézményekre vonatkozóan bárki kérhet segítséget, de az önkormányzat fenntartása alá tartozó intézményeknél minden rendelkezésre áll. Véleménye szerint, ha az intézmények nem egyszerre fognak bezárni az nagy problémát fog jelenteni. Bölcsőde vonatkozásában elmondta, hogy a szülők kérték, hogy amíg csak lehet, legyen nyitva az intézmény. Gyermekvédelmi ágazatuk tekintetében elmondta, hogy ott folyamatosan ügyeletet kell tartaniuk, és ha szükséges dolgozniuk kell minden településen. Elmondta, hogy ott is minden eszköz rendelkezésükre áll.

Bakó Sándor képviselő úr elmondta, hogy az intézmények megpróbálnak mindent megtenni, hogy ne terjedjen a fertőzés. Elmondta, hogy a mai nap folyamán a rendőrség tartott előadást a gyerekeknek a témával kapcsolatban, és véleménye szerint a rendőrség jelenléte emelte a figyelem koncentrációját a szintjét a megelőzésben. Elmondta, hogy ha az intézményeket mégis bezárják és ez hosszú ideig tart, abban az esetben érvénytelen lesz a tanév, és ez sok kérdést fölvet.

Oláh Miklós képviselő úr véleménye szerint minden olyan lépést meg kell tenni, ami mérsékelni tudja a járvány terjedését. Elmondta, hogy azokat a lépéseket és javaslatokat, amiket a szakosodott szervek mondanak mindet meg kell tenni. Kérte, hogy ha bármelyik intézménytől érkezik ezzel kapcsolatos felvetés

vagy kérés, az kerüljön kivizsgálásra és segítsék annak megoldását. Véleménye szerint pánikra nincs ok, de a veszélyeztetett kategóriába tartozó személyek esetén különösen próbáljunk meg figyelni a megelőzésre.

Dr. Csizsár Imre alpolgármester úr elmondta, hogy a jó érzés és a biztonság határain belül való döntésekről van szó. Elmondta, hogy a Debreceni Egyetemen az oktatás a tegnapi nappal meg lett szüntetve. A kollégiumok kiürítése is elkezdődött, de nyilván minden diákot nem tudnak hazaküldeni, mert külföldi tanulók. Véleménye szerint a szakemberek véleményére kell támaszkodni és azok alapján kell a döntéseket meghozni.

Szólláth Tibor polgármester úr kéri a képviselő-testületet, hogy a bölcsődére és az óvodákra vonatkozóan is hozzák meg azt a döntést, hogy ha az iskoláknál szüneteltetésre kerül az oktatás, akkor az önkormányzat fenntartása alatt álló intézmények is kerüljenek bezárásra.

Dr. Csizsár Imre alpolgármester úr megkérdezte, hogy nem lehetne-e egy olyan ingyenesen használható felületet létrehozni a lakosság részére, ahol az emberek tudnának érdeklődni, és megfelelő tájékoztatást kapni.

Szólláth Tibor polgármester úr elmondta, hogy ezzel kapcsolatban érkezett egy felhívás, hogy ilyen felületek ne kerüljenek kialakításra, mert ezek csak fokozzák a pánikot az embereknél. Elmondta, hogy Hajdúnánás város honlapján jelenleg is van olyan lehetőség, hogy írhatnak az emberek a hivatalnak közvetlenül.

Mivel az előterjesztéssel kapcsolatban további kérdés, észrevétel, megjegyzés nem volt, **Szólláth Tibor polgármester úr** szavazást rendelt el az előterjesztés határozati javaslatáról azzal a kiegészítéssel, hogy az igazgatási szünet elrendelésével egyidejűleg legyen rendkívüli szünet a bölcsődékben és óvodákban is.

(A szavazásban 12 fő képviselő vett részt.)

A képviselő-testület igazgatási szünet elrendeléséről szóló határozati javaslatát 12 igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

60/2020. (III. 12.) számú Képviselő-testületi Határozat

1. Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV törvény 232. § (3) bekezdésében foglalt felhatalmazás alapján a Hajdúnánási Közös Önkormányzati Hivatal székhelyére vonatkozóan, az új koronavírus-járvány terjedésének megakadályozására, attól az időponttól, amikortól a döntéshozó a Hajdúnánás települést is közvetlenül érintő oktatási intézményekre is elrendeli az oktatási szünetet - annak fennállásáig - igazgatási szünetet rendel el.

Felkéri a jegyzőt, hogy az igazgatási szünet időtartama alatt a zavartalan ügymenet és feladatellátás biztosításáról, valamint a lakosság tájékoztatásáról gondoskodjon.

Felelős: Dr. Kiss Imre jegyző

Határidő: azonnal - lakosság tájékoztatására
folyamatos - feladatellátás biztosítása

2. Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete kinyilvánítja azon szándékát, hogy az új koronavírus-járvány terjedésének megakadályozására, attól az időponttól, amikortól a döntéshozó a Hajdúnánás települést is közvetlenül érintő oktatási intézményekre is elrendeli az oktatási szünetet - annak fennállásáig - támogatja a rendkívüli szünet elrendelését a bölcsődéi, óvodai ellátást biztosító intézményekben.

Felkéri a polgármestert, hogy az érintett intézmények tájékoztatásáról gondoskodjon.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: azonnal - intézmények tájékoztatására


Bakó Sándor
jegyzőkönyv-hitelesítő

HARMADIK NAPIRENDI PONT TÁRGYALÁSA: Előterjesztés az „EFOP-1.5.3-16-2017-00021 azonosítószámú, „Humán szolgáltatások fejlesztése Hajdúnánáson és vonzáskörzetében” című projekttel kapcsolatos képzési feladatok ellátása” tárgyában a Kbt. Harmadik rész 112. § (1) bekezdés a) pontja szerinti nyílt közbeszerzési eljárást lezáró döntés meghozataláról

Előadó: Szólláth Tibor polgármester

Szólláth Tibor Polgármester úr mivel az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, észrevétel, megjegyzés nem volt, név szerinti szavazást rendelt el az előterjesztés határozati javaslatáról.

Dr. Kiss Imre jegyző ezután név szerint szólította a képviselő-testületi tagokat, akik szavazatukat szóban tették meg.

Szólláth Tibor – igen szavazat
 Oláh Miklós – igen szavazat
 Dr. Csizsár Imre – igen szavazat
 Bakó Sándor – igen szavazat
 Ötvös János Attila – igen szavazat
 Dr. Éles András – igen szavazat
 Dózsa Miklós – igen szavazat
 Bódi Judit – igen szavazat
 Nagyné Legény Ildikó – igen szavazat
 Kállai Zsolt – igen szavazat
 Török István – igen szavazat
 Nagyné Juhász Krisztina – igen szavazat

A képviselő-testület az „EFOP-1.5.3-16-2017-00021 azonosítószámú, „Humán szolgáltatások fejlesztése Hajdúnánáson és vonzáskörzetében” című projekttel kapcsolatos képzési feladatok ellátása” tárgyában a Kbt. Harmadik rész 112. § (1) bekezdés a) pontja szerinti nyílt közbeszerzési eljárást lezáró döntés meghozataláról szóló előterjesztés határozati javaslatát 12 igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

61/2020. (III. 12.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat, mint ajánlatkérő által a Közbeszerzési Értesítőben 2020. január 8-án K.É.-25141/2019 számon megjelent Ajánlattételi felhívás közzétételével **”EFOP-1.5.3.-16-2017-00021 azonosítószámú, „Humán szolgáltatások fejlesztése Hajdúnánáson és vonzáskörzetében” című projekttel kapcsolatos képzési feladatok ellátása”** tárgyában a **Kbt. Harmadik rész 112. § (1) bekezdés a) pontja szerinti nyílt közbeszerzési eljárásra** benyújtott ajánlatok értékelését követően a Bíráló Bizottság döntési javaslata alapján az alábbi döntéseket hozza:

1. Az „EFOP-1.5.3-16-2017-00021 azonosítószámú, „Humán szolgáltatások fejlesztése Hajdúnánáson és vonzáskörzetében” tárgyú közbeszerzési eljárás során az alábbi ajánlatokat érvénytelenné nyilvánítja:

1. rész: Kompetencia képzés

- Lex Gemini Tanácsadó Kft. (1043 Budapest Pozsonyi Utca 6. A. ép. fszt. 132.)
- "Debreceni Studium" Egyesület (4028 Debrecen Damjanich Utca 32. fsz. 1.) és MERLINKÖNYV Kereskedelmi Kft. (4026 Debrecen Zúgó Utca 6/b.)
- Eltan Képző Kft. (6000 Kecskemét Kisfaludy Utca 3 II/6.) és Corvus Oktatási és Szolgáltató Kft. (2100 Gödöllő Szilhat Utca 41.)
- PROBITAS PLUS Kft. (4069 Egyek Ősz Út 7.)
- PRO INVENTO Komplex Humán Szolgáltató Kft. (1192 Budapest Hungária Út 49. 1. em. 5.)
- MITRA Invest Kft. (4032 Debrecen Illyés Gyula Utca 122.)

2. rész: Mentorálás

- "Debreceni Studium" Egyesület (4028 Debrecen Damjanich Utca 32. fsz. 1.) és MERLINKÖNYV Kereskedelmi Kft. (4026 Debrecen Zúgó Utca 6/b.)
- Eltan Képző Kft. (6000 Kecskemét Kisfaludy Utca 3 II/6.) és Corvus Oktatási és Szolgáltató Kft. (2100 Gödöllő Szilhat Utca 41.)
- OFK Oktatásfejlesztési Szolgáltató Kft. (4765 Csenger Rákóczi Utca 66.)

- MITRA Invest Kft. (4032 Debrecen Illyés Gyula Utca 122.)

3. rész: Óvodapedagógus tehetséggondozás

- Eltan Képző Kft. (6000 Kecskemét Kisfaludy Utca 3 II/6.) és Corvus Oktatási és Szolgáltató Kft. (2100 Gödöllő Szilhat Utca 41.)

4. rész: Szociális gondozó és ápoló (OKJ)

- Eltan Képző Kft. (6000 Kecskemét Kisfaludy Utca 3 II/6.) és Corvus Oktatási és Szolgáltató Kft. (2100 Gödöllő Szilhat Utca 41.)

5. rész: Kulturális rendezvényszervező (OKJ)

- Eltan Képző Kft. (6000 Kecskemét Kisfaludy Utca 3 II/6.) és Corvus Oktatási és Szolgáltató Kft. (2100 Gödöllő Szilhat Utca 41.)

6. rész: Kisgyermek nevelő (OKJ)

- Eltan Képző Kft. (6000 Kecskemét Kisfaludy Utca 3 II/6.) és Corvus Oktatási és Szolgáltató Kft. (2100 Gödöllő Szilhat Utca 41.)

7. rész: Segédkönyvtáros képzés (OKJ)

Nem érkezett ajánlat.

8. rész: Alapfokú növényvédelmi tanfolyam

Nem érkezett ajánlat.

9. rész: 7 szakás program

- FC-PANNON Tanácsadó Kft. (1124 Budapest Németvölgyi Út 64.)

2. Az „EFOP-1.5.3-16-2017-00021 azonosítószámú, „Humán szolgáltatások fejlesztése Hajdúnánáson és vonzáskörzetében tárgyú közbeszerzési eljárás során az alábbi ajánlatokat érvényessé nyilvánítja:

1. rész: Kompetencia képzés

- OFK Oktatásfejlesztési Szolgáltató Kft. (4765 Csenger Rákóczi Utca 66.)
- Debreceni Rehabilitációs Közhasznú Egyesület (4025 Debrecen Ispotály utca 14/ D. II//67.) és E-NYELVISKOLA Kft. (4026 Debrecen Zúgó Utca 6/b.)
- SIMONINFO Multimédia és Oktatási Kft. (4220 Hajdúböszörmény Király Jenő Tér 1.)

2. rész: Mentorálás

- Debreceni Rehabilitációs Közhasznú Egyesület (4025 Debrecen Ispotály utca 14/ D. II//67.) és E-NYELVISKOLA Kft. (4026 Debrecen Zúgó Utca 6/b.)

3. Az „EFOP-1.5.3-16-2017-00021 azonosítószámú, „Humán szolgáltatások fejlesztése Hajdúnánáson és vonzáskörzetében” tárgyú közbeszerzési eljárás 1. és 2. részét eredményessé nyilvánítja.

4. A képviselő-testület a fenti közbeszerzési eljárás 1. rész ajánlat nyertesévé, a **Debreceni Rehabilitációs Közhasznú Egyesület és E-NYELVISKOLA Kft. közös ajánlattevőt (4025 Debrecen Ispotály utca 14/ D. II//67. és 4026 Debrecen Zúgó Utca 6/b.)** nyilvánítja, mivel az említett ajánlattevő ajánlata megfelel az ajánlati felhívásban, a közbeszerzési dokumentumban és a jogszabályokban meghatározottaknak, és a nevéhez fűződik a legjobb ár-érték arányt tartalmazó ajánlat.

A képviselő-testület a fenti közbeszerzési eljárás 2. rész ajánlat nyertesévé **Debreceni Rehabilitációs Közhasznú Egyesület és E-NYELVISKOLA Kft. közös ajánlattevő (4025 Debrecen Ispotály utca 14/ D. II//67. és 4026 Debrecen Zúgó Utca 6/b.)** nyilvánítja, mivel az említett ajánlattevő ajánlata megfelel az ajánlati felhívásban, a közbeszerzési dokumentumban és a jogszabályokban meghatározottaknak, és a nevéhez fűződik a legjobb ár-érték arányt tartalmazó ajánlat.

5. A képviselő-testület az 1. rész vonatkozásában a közbeszerzési ajánlat fedezeti árát a pályázaton belül, költségek átcsoportosítással biztosítja, amelynek összege 4 500 000 Ft.

Felkéri a polgármestert, hogy a döntésről az ajánlattevőket értesítse, valamint, hogy az eljárás nyertesével a szerződések megkötéséről intézkedjen.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2020. március 20. - az ajánlattevő értesítése a döntésről
2020. április 30. - az eljárás nyertesével a szerződés megkötése


Bakó Sándor
jegyzőkönyv-hitelesítő

NEGYEDIK NAPIRENDI PONT TÁRGYALÁSA: Előterjesztés a „Munkásszállások kialakítása” elnevezésű központi munkaerőpiaci program keretében nyújtott támogatásról

Előadó: Szólláth Tibor polgármester

Szólláth Tibor polgármester úr kérte Nagyné Legény Ildikó alpolgármester asszonyt, hogy adjon egy rövid tájékoztatást az előterjesztéssel kapcsolatban.

Nagyné Legény Ildikó alpolgármester asszony röviden ismertette az előterjesztés tartalmát. Ezen felül elmondta, hogy az eszközbeszerzés költségeivel is kalkulálni kell. A pályázat tartalma szerint ez visszatérítendő támogatással kerülhet megvalósításra, melyet 2 éven belül vissza kell fizetni, véleménye szerint ezért ne kerüljön csökkentésre az a keret, amely magára a felújításra rendelkezésre állna.

(Dr. Kiss Imre jegyző távozott a teremből.)

Szólláth Tibor polgármester úr elmondta, hogy beszélt államtitkár úrral ezzel kapcsolatban, aki elmondta, hogy nagyon népszerű pályázatról van szó és nagyon sok település gondolkozik a pályázat benyújtásáról. Kérte a képviselő-testületet, hogy a döntést ne hagyják az utolsó pillanatra, hanem ha szeretnék, hogy ez megvalósuljon, akkor mihamarabb szülessen erről döntés. Elmondta, hogy alpolgármester asszony járt az államtitkárságon, és tájékoztatást kapott a lehetőségekről. Tudomása szerint a városban többen is vannak, akik pályázni szeretnének. Véleménye szerint jó kondícióban működtethető lenne a munkásszálló a felújítás után.

(Dr. Kiss Imre jegyző visszatért a terembe.)

Oláh Miklós képviselő úr megkérdezte, hogy az üzleti tervben a 60%-os kihasználtságnak van-e alapja, vagy csak becslés.

Dr. Éles András képviselő úr megkérdezte, hogy polgármester úr nem tervez-e lakossági fórumot ezzel kapcsolatban. Véleménye szerint félnek megnevezni azt, hogy kiket szeretnének ezen a munkásszállón elhelyezni. Megkérdezte, hogy reálisnak tartják-e azt a felvetést, hogy ezt a szállót külföldi állampolgárokkal kívánják feltölteni. Valamint megkérdezte, hogy ha ezek az emberek magasan kvalifikáltak, akkor valóban úgy gondolják, hogy egy ilyen helyen szeretnének élni.

Szólláth Tibor polgármester úr elmondta, hogy kérte a pályázat kapcsán, hogy annak kidolgozása egy konzervatív vonalat kövessen. Ennek értelmében a bevételek alacsony szinten legyenek számolva, míg a kiadások magas szinten jelenjenek meg. A lakossági konzultációval kapcsolatban elmondta, hogy valóban nem tartja rossz ötletnek, de ebben az esetben gyors döntésre van szükség. Elmondta, hogy a munkáltatókkal az önkormányzat köt szerződést, így meg tudják mondani hogy, ki vehet igénybe a munkásszállót.

Török István alpolgármester úr elmondta, hogy a városban való minden olyan fejlődést, amelyeknek meg van a fedezete támogatja. Elmondta, hogy abban az esetben nem tudja támogatni, ha olyan ingatlan vagyon értékesítéséből állna az önerő, amely egyébként megfelelő bérleti díjakat hoz, és értéknövelő hatásai vannak. Véleménye szerint akkor támogatható, ha a szobák 1-2 ágyasak és minden szobához külön vizes blokk kerül kialakításra. Elmondta, hogy hosszabb távon gondolkodva, amikor lejár a pályázat által előírt fenntartási kötelezettség és kialakításra kerül az ipari park akkor szükség lesz, ilyen átmeneti szállásokra, akár szociális

lakásként is lehet hasznosítani. Kéri jegyzőkönyvben rögzíteni, hogy ha nem a jelenleg is betervezett ingatlanok eladásából kívánják biztosítani az önerőt és a vizesblokk is megoldódik, az előterjesztést tudja támogatni. Tudomása, szerint a felújítani kívánt ingatlan, az jelenleg nem egy piacképes ingatlan. Véleménye szerint, ha ez a felújítás megvalósul, létre kell hozni egy olyan bizottságot, amely a felmerülő problémákat kezelni fogja.

Szólláth Tibor polgármester úr elmondta, hogy a kidolgozás során egyértelmű volt, hogy az ingatlan az egy komplex ingatlan, és nem lesz majd annak akadálya, hogy társasházzá alakuljon. Elmondta, hogy az elképzelés az, hogy mini garzon méretű elosztás lenne, ami a későbbiekben való felhasználását is jelentős mértékben megkönnyítené. Ezek nagyságrendileg 25-30 m² nagyságúak lennének, amelyekben benne van a mosdó és a wc lehetőség. Véleménye szerint ebből a forrásból energetikai szempontból is olyan állapotba lehet hozni az épületet, hogy továbbiakban a működtetése jó feltételekkel megoldható.

(Kiss György irodavezető távozik a teremből.)

Oláh Miklós képviselő úr elmondta, hogy véleménye szerint ez egy jól támogatott, kis önerőt igénylő jól használható pályázat, amelyből egy olyan épület újítható fel, amely már nincs jó állapotban. Elmondta, hogy minden munkásszállásnak van egy sajátos szubkultúrája, amelyet a belvárosba betenni véleménye szerint nem jó ötlet, mert nagy hatással van a környékre.

(Kiss György irodavezető visszatér a terembe.)

Nagyné Legény Ildikó alpolgármester asszony véleménye szerint, amit az előző városvezetés már elkezdett, hogy munkahelyteremtés és gazdasági fejlődés szükséges azzal egyenes arányú az is, hogy munkásszállót kell kialakítani. Erre most egy olyan lehetőség adódott, amely példaértékű. Véleménye szerint a jövőre tekintve ez egy jó lehetőség arra, hogy magas támogatottsággal felújításra kerülhet az adott épület. Elmondta, hogy valóban végig kell gondolni, hogy kik fognak ott lakni és milyen hatást tudnak gyakorolni az ott élőkre, de véleménye szerint ez a képviselő-testület felelőssége, amivel számolni is kell. Véleménye szerint már nem kellene a régi beidegződés szerinti logikát követni, amely a munkásszállásokkal volt kapcsolatos. Elmondta, arról, hogy ki fog ott lakni az önkormányzat dönt, az épületben pedig portaszolgálat fog működni.

Ötvös Attila képviselő úr véleménye szerint ez egy olyan lehetőség, amivel ezt a városközpontban található rossz állapotban lévő épületet fel lehet újítani. Úgy látja, hogy ha a tervezett ipari park megvalósul, akkor a munkaerő nem feltétlen hajdúnánási ember lesz, akiknek szállást kell biztosítani, így ezzel a munkásszállóval ez megoldódna. Véleménye szerint a kialakítás a mai kornak megfelelő modern építésű lenne. Elmondta, hogy szerinte vannak olyan eszközök a képviselő-testület kezében, ami alapján tudják korlátozni, hogy ki használhatja a szállást, így véleménye szerint nem érintené hátrányosan a jelenleg is a városközpontban ott élő embereket.

(Kiss György irodavezető visszatér a terembe)

Kállai Zsolt képviselő úr elmondta, hogy részt vett a Magyar Kereskedelmi és Iparkamara évnyitó ülésén, ahol több ember elmondta, hogy jelenleg és a jövőben is szándékoznak alkalmazni harmadik országbeli alkalmazottakat. Elmondta, hogy két évvel ezelőtt lehetősége volt Németországban egy előadást meghallgatni, ahol a téma az volt, hogy az ország gazdaságának szüksége van a külföldi munkaerőre a gazdaság fenntartásához. Véleménye szerint a munkásszálló megépítése sokkal inkább elvi kérdés, mint gazdasági, mert ott harmadik országbeli ukránok, törökök, albánok fognak lakni.

Szólláth Tibor polgármester úr elmondta, hogy ahhoz, hogy a pályázatot be lehessen adni, még hátra van egy 1 hónapos tervezési és engedélyezési folyamat. Elmondta, hogy mivel az önkormányzat fogja üzemeltetni, így komoly beleszólása lesz abba, hogy azt kik vehetik igénybe. Elmondta, hogy nincs rá előírás, hogy a kihasználtság a felújítás után milyen magas legyen.

Dózsa Miklós képviselő úr elmondta, hogy több helyen élt munkásszállón. A Tiszaújvárosban található ilyen volt épület, jelenleg panellakásként üzemel. Elmondta, hogy Polgár településen nagyon sok magán helyen, laknak külföldi munkavállalók, és ezekben az esetekben nincs lehetőség az ellenőrzésekre. Jelen esetben az önkormányzatnak lenne erre lehetősége.

Bakó Sándor képviselő úr véleménye szerint valóban kecsesgő a számok aránya, de úgy gondolja, hogy a városközpontba betelepíteni 100 embert nagy rizikót jelent. Megkérdezte, hogy a munkásszállót igénybevevők, hol fognak dolgozni, mert véleménye szerint néhány embert fog a helyi gazdaság foglalkoztatni, a nagy része viszont a környező települések nagyvállalatainál tud majd elhelyezkedni. Véleménye szerint az épület átalakítása után a városi parkolás is meg fog bénulni azon a területen. Elmondta, hogy fontosnak tartja azt, hogy a helyi munkaerőt próbálják meg itthon tartani elsődlegesen.

Szólláth Tibor polgármester úr elmondta, hogy az épülethez tartozik kerékpártároló és gépjárművek részére kialakított parkoló is.

Bódi Judit képviselő asszony elmondta, hogy ha fejlesztést lehet hozni Hajdúnánásra azt, tegyék meg. Elmondta, hogy az amortizációval ebben az esetben is számolni kell. Véleménye szerint az tévedés, hogy megmondhatják, hogy kik vehetik azt igénybe. Azt szabályozhatják, hogy milyen feltételeknek kell megfelelni, valamint, hogy milyen szabályokat kell betartani, de azt, hogy kik kerülnek oda azt a munkáltatók fogják megválasztani. Azt döntheti el a képviselő-testület, hogy mely munkáltatókkal köt szerződést a munkásszálló igénybevételéről. Véleménye szerint egy lakossági fórum megtartására a témában mindenképpen időt kell találni. Elmondta, hogy tapasztalata az, hogy az emberek nagyon nehezen viselik azt, hogy idegenekkel kell együtt lakniuk, még abban az esetben is, ha munkásszállóról van szó.

Szólláth Tibor polgármester úr véleménye szerint abban érdekelt a képviselő-testület, hogy minél több személyre próbáljanak meg kialakítani munkásszállást. Elmondta, hogy az nem kerül ellenőrzésre a pályázat során, hogy 100%-os legyen a kihasználtsága az épületnek. 40%-os kihasználtság esetén már önfenntartóvá válna. A távhő költsége egy komoly összeget jelent, de a számítások alapján, ha leválna és egy önálló fűtési rendszer kerülne kialakításra, akkor a rezszi költsége a töredékére csökkenne. Az üzemeltethetőség és a környezetben való együttműködés érdekében nem cél a 100%-os kihasználtság, de természetesen a lehetőség adott lenne. 10 éves kötelező fenntartási idő van előírva, de ezután szabadon lehet dönteni az épület további felhasználásáról. Véleménye szerint nem lehet minden témával kapcsolatban a lakosságot megkérdezni azért, mert a döntés felelőssége a képviselő-testületé, hiszen ezért kerültek megválasztásra. Elmondta, hogy a munkásszállót azok a munkavállalók vehetik igénybe, akik 50 km-es távolságon belül vállaltak munkát.

Dózsa Miklós képviselő úr elmondta, hogy emlékszik arra, hogy a közelmúltban a fürdőnél ukrán munkások voltak elszállásolva, az egyik helyi vállalkozónál.

Nagyné Juhász Krisztina képviselő asszony véleménye szerint a gazdaság fejlesztése miatt erre a fejlesztésre szükség van. Véleménye szerint, ha a városközpontban kialakításra kerülne egy 30 lakásos társasház, az átlagban 4 fő/lakás adattal számolva 120 embert tudna befogadni. A társasházaknál is elmondható, hogy sűrűn vannak a központban, ez alapján nem tekintik elfogadhatatlannak azt a 100 főt, akiket a munkásszálló be tudna fogadni.

Oláh Miklós képviselő úr elmondta, hogy ha csak gazdasági szempontból nézi, akkor természetesen támogatható, hogy az épület felújításra kerülhessen. Véleménye szerint gazdasági érdek az, hogy fel kell tölteni az épületet lakókkal és működtetni kell azt. De véleménye szerint ezek a fajta szálláshelyek, nem olyan jellegűek, mint az idegenforgalmi szálláshelyek. Elmondta, hogy nem szeretné, hogy ezen az egyébként is sűrűn lakott területen megnövekedne a rendőrségi intézkedések száma, a mentő igénybevételének száma. Elmondta, hogy ha más területen történne a kivitelezése, abban az esetben egyértelműen tudná támogatni.

Török István alpolgármester úr kérte polgármester urat, hogy erősítse azt meg felé, hogy nem értékkeremtő vagyontól történik az önerő biztosítása. Véleménye szerint munkahelyeket kellene teremteni Hajdúnánáson és akkor a munkásszállót igénybevevőknek nem kellene más városba utazni, és talán a helyiek is visszaköltöznenek a városba.

Nagyné Legény Ildikó alpolgármester asszony véleménye szerint nem jó gondolat a lakossági fórum megtartása, mert már sok fikció alakult ki az előterjesztéssel kapcsolatban. Véleménye szerint, ha valóban olyan veszélynek érezték volna a lakosság közelségét, akkor a képviselőasszonyt érintő vállalatnál sem tervezték volna egy óvoda és egy tornaterem közelébe, az általuk pályázni kívánt szállást.

Bódi Judit képviselő asszony elmondta, hogy személyes érintettség okán, alpolgármester asszony hozzászólását övön alulinak érezte. Elmondta, hogy ezek után érti a kommunikációt.

Dr. Éles András képviselő úr elmondta, hogy véleménye szerint Magyarországon munkaerőhiány van, tehát nagy valószínűséggel nem magyar munkavállalóknak kerülne kialakításra a munkásszálló. Mert ha az lenne a cél, akkor először a Legóból és a Jabiból kellene hazahozni az embereket, akik legalább 100-an lennének. Elmondta, hogy ha igaz az, hogy a megépülő BMW gyárba szeretnék az embereket el küldeni dolgozni, akkor nincs szükség munkásszálló kialakítására. Véleménye szerint ezt a szállót nem a Hajdúnánáson munkát vállalóknak akarják kialakítani. Elmondta, hogy úgy gondolja, hogy az önkormányzatnak akkor jó, ha minél többen lakják a munkásszállót, mert úgy a 2.400 Ft-os személyenkénti díjat többen fizetik, valamint a 400 Ft-os idegenforgalmi adót többen fizetik és ez által, az egyébként is felmerülő általános költségeket enyhítik. Megkérdezte, hogy ha ez az épület már olyan állapotban van, hogy sürgős felújításra szorul, miért vette meg az önkormányzat 200 millió Ft-ért. További kérdése volt még az, hogy hogyan lett ebből az épületből épületszerkezet tárolására kialakított helyiség. Véleménye szerint érdemes lenne megkérdezni a helyi vállalkozókat, hogy ki az, aki hajlandó lenne 60.000 Ft-ot fizetni azért, hogy igénybe vegye a szolgáltatást.

(17:42 órakor Bódi Judit képviselőasszony távozik az ülésről, így a képviselő-testület 11 fővel folytatta tovább a munkáját.)

(17:43 órakor Horváth-Zelei Ágnes pályázatkezelési ügyintéző távozik az ülésről)

(17:45 órakor Bódi Judit képviselő asszony visszatér az ülésre, így a képviselő-testület 12 fővel folytatja tovább a munkáját.)

(17:48 órakor Dr. Szombati Ágnes irodavezető távozik az ülésről.)

Török István alpolgármester úr elmondta, hogy polgármester úr nem válaszolt az általa felvetett kérdésre, hogy az önerőt nem ingatlanok eladásából fogják biztosítani.

Szólláth Tibor polgármester úr válaszában elmondta, hogy egyetért Török István alpolgármester úr felvetésével.

Mivel a napirendi ponttal kapcsolatban további kérdés, észrevétel, megjegyzés nem hangzott el, így **Szólláth Tibor polgármester úr** szavazást rendelt el az előterjesztés határozati javaslatáról, azzal a kiegészítéssel, hogy a támogatás iránti kérelem mellékletét képező engedélyes szintű tervdokumentáció és költségvetése tevékenységenkénti elkészítéséhez további támogatói döntés esetén az értékbecslés díjára és a jelzálogjog bejegyzés költségére, valamint a közbeszerzési eljárás lebonyolításának költségére és díjaira 100 férőhely esetében: $333.750.000 \text{ Ft} * 1\% = 3.337.500 \text{ Ft} + \text{ÁFA} = 4.238.625 \text{ Ft}$ Ft keretösszeget biztosít a 2020. évi költségvetés fejlesztési céltartaléka terhére.

(A szavazásban 12 fő képviselő vett részt.)

A képviselő-testület a „Munkásszállások kialakítása” elnevezésű központi munkaerőpiaci program keretében nyújtott támogatásról szóló előterjesztés határozati javaslatát **7 igen, 1 nem (Dr. Éles András) szavazat és 4 tartózkodás (Bakó Sándor, Bódi Judit, Kállai Zsolt, Oláh Miklós)** mellett elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

62/2020. (III. 12.) számú Képviselő-testületi Határozat

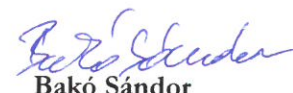
Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a „Munkásszállások kialakítása” elnevezésű program keretében nyújtott támogatásról szóló program útmutató szerinti támogatás iránti kérelmet kíván benyújtani, melynek keretében a Hajdúnánás Városi Önkormányzat 1/1 tulajdoni hányadában lévő, Hajdúnánás, belterület 2814 helyrajzi számú, természetben a 4080 Hajdúnánás, Mártírok útja 14. szám alatti ingatlan felújítása történne meg munkásszállás kialakítása céljából.

Továbbá úgy határoz, hogy a támogatás iránti kérelem mellékletét képező engedélyes szintű tervdokumentáció és költségvetése tevékenységenként elkészítéséhez tovább támogatói döntés esetén az értékbecslés díjára és a jelzálogjog bejegyzés költségére, valamint a közbeszerzési eljárás lebonyolításának költségére és díjaira $6.530.100 \text{ Ft} + \text{ÁFA}$, azaz bruttó $8.241.225 \text{ Ft}$ keretösszeget biztosít a 2020. évi költségvetés fejlesztési céltartaléka terhére.

Felkéri a polgármestert, hogy a támogatás iránti kérelem mellékletét képező engedélyes szintű tervdokumentáció és költségvetése tevékenységenként elkészítéséről, valamint a támogatás iránti kérelem benyújtásához szükséges intézkedések megtételéről gondoskodjon.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2020. május 15.



Bakó Sándor

jegyzőkönyv-hitelesítő

Mivel több napirendi pont és hozzászólás nem volt, **Szólláth Tibor polgármester** megköszönte a testület tagjainak a végzett munkát és a képviselő-testület nyilvános ülését du. 17,50 órakor bezárta.



Szólláth Tibor
polgármester



Dr. Kiss Imre

jegyző



Bakó Sándor

jegyzőkönyv-hitelesítő