

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2023. június 29-én – csütörtökön – de. 09,00 órakor** megtartott *nyilvános* üléséről.

A képviselő-testület ülésének helye: a Hajdúnánási Közös Önkormányzati Hivatal Díszterme

Jelen vannak a képviselő-testületi ülés megkezdésekor: Szólláth Tibor polgármester, Nagyné Legény Ildikó, Dr. Csiszár Imre, Bódi Judit, Nagyné Juhász Krisztina, Bakó Sándor, Dózsa Miklós, Kállai Zsolt, Kocsis Áron, Oláh Miklós, Török István képviselők

A Hivatal részéről jelen vannak: Dr. Kiss Imre jegyző, Maginé dr. Csirke Erzsébet aljegyző, Kiss György közgazdasági irodavezető, Dr. Szombati Ágnes önkormányzati és igazgatási irodavezető, Jenei László informatikus, Horváth-Szabó Annamária jegyzőkönyvvezető

A napirendi pontokhoz meghívottként jelen voltak még:

a 6.) napirendi pont tárgyalásánál: Hajdu János, a Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. üzemmérnökség vezetőjét

a 15.) napirendi pont tárgyalásánál: Girus Zoltán, a Hajdúnánási Holding Zrt. vezérigazgatója

Szólláth Tibor polgármester úr köszöntötte a képviselő-testület tagjait, majd kérte képviselőtársait, hogy egy perces néma felállással emlékezzenek meg Ötvös János Attila, elhunyt képviselőtársukról.

Megállapította, hogy a képviselő-testület 11 fő jelenlétével határozatképes és azt megnyitotta. Javaslatot tett, hogy a képviselő-testület vegyen fel és tárgyaljon meg 3 új napirendet. A napirendek írásos anyagát a képviselő megkapták.

- Előterjesztés a 39/2021. (VII.23.) számú Képviselő-testületi Határozat módosításáról
- Előterjesztés a TOP-7.1.1-16-HERFA-2022-00942 azonosítószámú, „Játszóter és közösségi park létrehozása” című projekt megvalósításához szükséges önerő biztosításáról
- Előterjesztés a TOP-7.1.1-16-HERFA-2022-00941 azonosítószámú, „Közösségi tér kialakítása Hajdúnánás-Tedejen” című projekt megvalósításához szükséges saját forrás biztosításáról

A napirendeket a Nyilvános ülés utolsó napirendi pontjaiként, egymást követően javasolta megtárgyalni. Kérte, hogy a képviselő-testület vegye le a tárgyalandó napirendi pontok közül a meghívó szerinti 19.) napirendi pontot.

Tájékoztatva a testületet, hogy 2023. június 19-én érkezett egy képviselői indítvány. Az indítvány a szervezeti és működési szabályzatunkban foglaltaknak megfelelő időtartamban érkezett. Kérte a testület tagjainak a szavazatát Bódi Judit képviselő asszony indítványának tárgyalására és a határozathozatalra való alkalmasságáról, valamint a napirendre tűzéséről, melyről – vita nélkül – egyszerű szótöbbséggel kell határoznunk a szervezeti és működési szabályzat előírásai szerint.

Megadta a szót Bódi Judit képviselő asszony indítványt tevőnek, hogy maximum 2 perc időtartamban mondja el szóbeli kiegészítését.

Bódi Judit képviselő asszony elmondta, hogy a képviselői indítványa alapvetően az előző képviselő-testületi ülésen a Hajdúnánási Tartósító és Építő Szociális Szövetkezet gazdálkodásával kapcsolatos napirendhez kötődött. Elég hosszú a határozati, vagyis az önálló indítványa, alapvetően eljárási problémákat vetett föl a képviselő testület munkájával, illetve a 135/2023. rendeletünk, ami arról szólt, hogy 40 millió forint tartozást elenged a képviselő-testület a Tartósító Szövetkezet felé, ennek az SZMSZ-ben lévő hivatkozását nem tartják megalapozottnak, illetve az indoklásokat sem. Ezért kérte a képviselő indítványban, hogy ezeket a döntéseket tárgyalják újra.

(A szavazásban 11 fő képviselő vett részt.)

A képviselő-testület tagjai részéről – Bódi Judit képviselői önálló indítványának tárgyalásra és a határozathozatalra való alkalmassága, valamint a napirendre tűzése – 5 igen és 6 nem szavazattal az elfogadásához szükséges szavazattöbbséget nem kapta meg.

Szólláth Tibor polgármester úr kérte a testület tagjainak a szavazatát a meghívóban javasolt napirendek, illetve az általa elmondott javaslat elfogadása tárgyában.

(A szavazásban 11 fő képviselő vett részt.)

A képviselő-testület a meghívó szerinti napirendi pontok megtárgyalását 8 igen és 3 tartózkodás (Bódi Judit, Kállai Zsolt, Oláh Miklós) mellett – elfogadta.

Szólláth Tibor polgármester úr a jegyzőkönyv-hitelesítő személyére Dózsa Miklós képviselő urat javasolta.

Dózsa Miklós képviselő úr jelezte, hogy a felkérést elfogadja.

(A szavazásban 11 fő képviselő vett részt.)

A képviselő-testület Dózsa Miklós képviselő urat, mint jegyzőkönyv-hitelesítő személyét 11 igen szavazattal, - külön határozat hozatala nélkül - elfogadta.

Napirendi pontok:

- 1.) Polgármesteri jelentés
Előterjesztő: Szólláth Tibor polgármester
- 2.) Előterjesztés az önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 5/2023. (III. 24.) Önkormányzati Rendelet módosításáról
Előterjesztő: Szólláth Tibor polgármester
- 3.) Előterjesztés az első lakáshoz jutók támogatásáról szóló 6/2018. (II. 23.) Önkormányzati Rendelet módosításáról
Előterjesztő: Szólláth Tibor polgármester
- 4.) Előterjesztés a hulladékgazdálkodási feladatok változásából eredően egyes önkormányzati rendeletek módosításáról
Előterjesztő: Szólláth Tibor polgármester
- 5.) Előterjesztés a közterületi térfigyelő rendszerről szóló 17/2016 (III.31.) Önkormányzati Rendelet módosításáról
Előterjesztő: Szólláth Tibor polgármester
- 6.) Előterjesztés a Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. (5000 Szolnok, Kossuth Lajos út 5. szám) Hajdúnánás városában nyújtott 2022. évi tevékenységéről
Előterjesztő: Szólláth Tibor polgármester
- 7.) Előterjesztés Hajdúnánási Tartósító és Építő Szociális Szövetkezet (4080 Hajdúnánás, Köztársaság tér 1.) intézkedési tervéről
Előterjesztő: Nagyné Legény Ildikó alpolgármester
- 8.) Előterjesztés Hajdúnánás város településrendezési eszközök 2023. évi M2. számú módosításának környezeti vizsgálat szükségességének eldöntéséről
Előterjesztő: Szólláth Tibor polgármester

- 9.) Előterjesztés Hajdúnánás város településrendezési eszközök 2023. évi M2. számú módosításának partnerségi egyeztetés lezárásáról
Előterjesztő: Szólláth Tibor polgármester
- 10.) Előterjesztés a temetői díjak felülvizsgálatáról
Előterjesztő: Szólláth Tibor polgármester
- 11.) Előterjesztés nyári igazgatási szünet elrendeléséről
Előterjesztő: Dr. Kiss Imre jegyző
- 12.) Előterjesztés önkormányzatok rendkívüli támogatására igény benyújtásáról
Előterjesztő: Szólláth Tibor polgármester
- 13.) Előterjesztés a Nyári diákmunka 2023. elnevezésű munkaerőpiaci programot indulásról
Előterjesztő: Szólláth Tibor polgármester
- 14.) Előterjesztés az Út és Erény Szolgáltató Kft.-vel (4030 Debrecen, Ringló utca 4.) kötött I. számú gyermekorvosi körzet egészségügyi feladat-ellátási szerződésének módosításáról
Előterjesztő: Szólláth Tibor polgármester
- 15.) Előterjesztés Hajdúnánási Holding Zrt. (4080 Hajdúnánás, Fürdő u. 7. szám) beszámolójáról
Előterjesztő: Szólláth Tibor polgármester
- 16.) Előterjesztés a Nánás Pro Cultura Nonprofit Kft. (4080 Hajdúnánás, Köztársaság tér 6.) kérelméről
Előterjesztő: Szólláth Tibor polgármester
- 17.) Előterjesztés Hajdúnánás Sportklub (4080 Hajdúnánás, Irányi. u. 3.) kérelméről
Előterjesztő: Szólláth Tibor polgármester
- 18.) Előterjesztés Hajdúnánási Dominó Diáksport Egyesület kérelméről
Előterjesztő: Szólláth Tibor polgármester
- 19.) Előterjesztés a Maradványvagyon-hasznosító Zrt. megkereséséről ingatlanok ingyenes tulajdonba adásáról
Előterjesztő: Szólláth Tibor polgármester
- 20.) Előterjesztés a 0559 helyrajzi számú ingatlan kisajátításáról
Előterjesztő: Szólláth Tibor polgármester
- 21.) Előterjesztés a 497/26 helyrajzi számú ingatlan megosztásáról
Előterjesztő: Szólláth Tibor polgármester
- 22.) Előterjesztés Hajdúnánás, 0572/28 hrsz-ú ingatlan építési tilalmi korlátozásáról
Előterjesztő: Szólláth Tibor polgármester
- 23.) Előterjesztés a Magyar Közút Nonprofit Zrt. megkereséséről területrendezés tárgyban
Előterjesztő: Szólláth Tibor polgármester

- 24.) Előterjesztés a 80/2023. (III. 23.) számú Képviselő-testületi Határozat kiegészítéséről
Előterjesztő: Szólláth Tibor polgármester
- 25.) Előterjesztés önkormányzati tulajdonú ingatlan forgalmi értékének jóváhagyásáról és a vételár megállapításáról
Előterjesztő: Szólláth Tibor polgármester
- 26.) Előterjesztés a 39/2021. (VII.23.) számú Képviselő-testületi Határozat módosításáról
Előterjesztő: Szólláth Tibor polgármester
- 27.) Előterjesztés a TOP-7.1.1-16-HERFA-2022-00942 azonosítószámú, „Játszótér és közösségi park létrehozása” című projekt megvalósításához szükséges önerő biztosításáról
Előterjesztő: Szólláth Tibor polgármester
- 28.) Előterjesztés a TOP-7.1.1-16-HERFA-2022-00941 azonosítószámú, „Közösségi tér kialakítása Hajdúnánás-Tedejen” című projekt megvalósításához szükséges saját forrás biztosításáról
Előterjesztő: Szólláth Tibor polgármester
- 29.) Körkérdés

ELSŐ NAPIRENDI PONT TÁRGYALÁSA: Polgármesteri jelentés

Előadó: Szólláth Tibor polgármester

Szólláth Tibor polgármester úr megkérdezte az alpolgármestereket, hogy van-e kiegészítésük a polgármesteri jelentéssel kapcsolatban.

Dr. Csiszár Imre alpolgármester úr elmondta, hogy Oláh Miklós képviselő társa előző testületi ülésen történt felvetésére, hogy a helyi értékek egyfajta kataszterbe történő megőrzése, rendezése, fotó dokumentálásával kapcsolatban jelzi, hogy a szerződéskötés előkészítése megtörtént, illetve megvan az a gyakornok, aki végezni fogja ezt a munkát a nyár folyamán. Előreláthatólag ősszel meg is tekinthetjük.

Bódi Judit képviselő asszony ügyrendi javaslatot tett arra vonatkozóan, hogy a képviselő csoportjukból is válasszanak jegyzőkönyvhitelesítőt Dózsa Miklós képviselő úr mellé.

Szólláth Tibor polgármester úr kérte a testület tagjainak a szavazatát a javaslat elfogadása tárgyában.

(A szavazásban 11 fő képviselő vett részt.)

A képviselő-testület részéről – Bódi Judit képviselő asszony további egy jegyzőkönyv-hitelesítő személyére vonatkozó ügyrendi javaslata – 5 igen, 5 nem és 1 tartózkodás (Dózsa Miklós) mellett az elfogadásához szükséges szavazattöbbséget nem kapta meg.

Bakó Sándor képviselő úr kérte, hogy a jegyzőkönyvben szó szerinti megjelenése legyen ennek a hozzászólásnak, ennek segítése érdekében a jegyzőkönyv írójának rendelkezésére bocsájtja, leírta és föl fogja olvasni. „Mint jegyzőkönyv hitelesítő kívánok tájékoztatást adni arról, hogy a 2023. május 25. napi képviselő-testületi ülés jegyzőkönyvéhez 2023. június 19-én személyesen a jegyző úrnak átadva írásban észrevételt nyújtottam be kérve annak jegyzőkönyvhöz csatolását és a jegyzőkönyvvel együtt a Kormányhivatalhoz történő továbbítását a törvényességi ellenőrzésre.

Az észrevételem lényegi tartalma:

135/2023. (V.25.) KT határozattal kapcsolatban

Polgármester Úr javaslata: „Egyrészt azt kérem a képviselő-testülettől, hogy engedje el ezt a tartozást, amivel a szövetkezet tartozik az önkormányzatnak, ennek nincs költségvetési kihatása.”

- ezzel szemben a határozat

„Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Hajdúnánási Tartósító és Építő Szociális Szövetkezet (4080 Hajdúnánás, Köztársaság tér 1.) felé 2023. május 24. napján fennálló 40.321.516 Ft összegű vevőkövetelést az önkormányzati vagyonról és az arról való rendelkezési jog gyakorlásáról szóló 21/2011. (X. 25.) Önkormányzati Rendelet 10. § (7) bekezdés c) pontja alapján 2023. május 31. napjával elenged, a szövetkezet önkormányzati közfeladatellátásban, a gyermekétkeztetésben és a közfoglalkoztatásban, történő közreműködésének további biztosítása érdekében.”

A hivatkozott rendeleti szabályozás arról szól, hogy „a követés behajtásával járó költségek megközelítenék, vagy meghaladnák a követelés összegét, vagy valószínűsíthető, hogy a behajtás eredménytelen lenne” – ez (akár a behajtási költség, akár a behajthatatlanság vonatkozásában) mivel támasztható alá?

136/2023. (V.25.) KT határozattal kapcsolatban

Polgármester Úr javaslata: „illetve azt szeretném kérni, egy harmadik pontjaként, hogy éves beszámoló legyen, ugyanúgy, mint ahogy egyébként ez a gazdasági társaságoknál megtörténik.”

- ezzel szemben a határozat

„Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, miszerint minden év május 31-ig a szövetkezet elnöke nyújtson tájékoztatást a képviselő-testületnek a Hajdúnánási Tartósító és Építő Szociális Szövetkezet (4080 Hajdúnánás, Köztársaság tér 1.) előző évi gazdálkodásáról.”

Ebben az esetben a szavazás nem tájékoztatásról, hanem beszámolóról volt.

137/2023. (V.25.) KT határozattal kapcsolatban

Polgármester Úr javaslata: „Kérjünk egy intézkedési tervet a szociális szövetkezet elnökétől, amiben bemutatja – nagyjából egy hónapon belül – hogy mit fog tenni azért, hogy a szövetkezetnek a működésének a gazdasági részét is tudjuk javítani, nem egyezik a szavazásra tett megfogalmazással és akkor intézkedési terv készüljön június végéig, erről hozunk döntést.”

- ezzel szemben a határozat

„Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a polgármester folyamatosan kövesse nyomon a Hajdúnánási Tartósító és Építő Szociális Szövetkezet (4080 Hajdúnánás, Köztársaság tér 1.) gazdálkodását, likviditási helyzetét annak érdekében, hogy az önkormányzat szövetkezet felé fennálló vevőkövetelése csökkenthető legyen és a szövetkezet önkormányzati közfeladatellátásban, a gyermekétkeztetésben és a közfoglalkoztatásban, történő közreműködése a továbbiakban is biztosított legyen.”

Nincs benne az intézkedési terv készítése és a határideje, pedig szó szerint elhangzott, de legalább ez bekerült a mai testületi ülés napirendi pontjai közé.

Az észrevétel tartalmát egyrészt tájékoztatásul kívántam ismertetni a nyilvános testületi ülésen, másrészt felhívni a figyelmet arra, hogy milyen módon történt a képviselők félrevezetése, akár adminisztratív hibának degradálva az igen fajsúlyos tartalmi eltéréseket.

Bódi Judit képviselő asszony módosító javaslatként kérte, hogy a Polgármesteri jelentésben is szereplő 135/2023. (V.25.) határozatot tárgyalják újra, mert semmilyen tekintetben nem felel meg az ott leírtak a valóságnak. Ezen felül még elmondta, hogy képviselő társa aránylag hosszan felolvasta, hogy az előző képviselő-testületi ülésnek a jegyzőkönyvében milyen eltéréseket tapasztaltak. Alapvetően nem azok a határozati javaslatok kerültek rögzítésre, mint amiről a képviselő-testület döntött. Nem kíván jogi vitába folyamodni, hogy kellett volna-e írásban megkapni a képviselőnek, azt, amiről neki szavaznia kell.

Egyértelműen azt kell, hogy mondja, manipulálva vannak a képviselő-testületi anyagok kiküldései. Elmondta Polgármester Úr is, hogy az önálló képviselő indítványát június 19-én nyújtotta be. Kínosan ügyelt arra, hogy még annak a megbeszélése előtt beérkezzen az indítvány, ami arról szól, hogy mely napirendi pontokat tárgyalják a testületi ülésen. Se azon a megbeszélésen, sem a bizottsági üléseken nem került elő. Személtetesként megmutatta kinyomtatva mennyi anyagot kaptak még meg, hogy a mai testületi ülésen megtárgyalják. Kérdést fogalmazott meg, hogy akkor miért vannak bizottságok, milyen metódus szerint mennek ki az anyagok? Elmondta, hogy azt érzi, hogy azok a pontok, amik egy kicsit is kényesek azokat inkább eltolják, hogy itt 2-3 percben kelljen róluk beszélni.

Oláh Miklós képviselő úr elmondta, hogy az előző testületi ülésen, amikor a beruházásról tárgyaltak tévesen állította, hogy a hajdúnánási víztorony 500m³-es. Polgármester Úr akkor elmondott egy adatot, bizottsági ülésen is elhangzott egy másik adat. Utána járta, lemérte, számolta, megkérdezett szakértőket, előkereste a terveket és kiderült, hogy nem volt igaz, ezért elnézést kért. Elmondta nem akartam senkit félrevezetni, de hozzá tette, hogy a többi állítását fenntartja és azt ma is helyesnek gondolja. Továbbá elmondta, hogy gondolkozott azon, hogy egyáltalán hozzá szóljon-e ehhez a témához, de úgy vélte, hogy nagyobb a jelentősége, mint ahogy az látszik. Született a képviselő testületi ülésről egy jegyzőkönyv, amely nem takarta a valóságot, mert az abban leírt határozatok nem úgy hangzottak el. Ismertem egy fiatal embert annak idején, aki frissen végzett jogászként idejött ehhez az önkormányzathoz. Két vezető között vita volt, hogy őt alkalmazzuk vagy egy másik fiatal jogászt. Akkor én ezt a fiatalembert támogattam, ezért kerülhetett ide. Akkor még egy nyílt tekintetű, őszinte igaz ember volt, az én szemembe ezt elveszítette. Ismertem egy fiatal képviselőt, aki keményen harcolt civilként egy jobb önkormányzatért, egy jobb testületért, egy jobb működésért, egy jobb városért, akivel sok mindenben nem értett egyet, de ettől függetlenül tiszteltem az elhivatottságát. Amikor polgármester lett több ügyben kerestem meg, mindig azt mondta, hogy a törvényességet betartja és betartatja, ez neki nagyon fontos. Kértem én, hogy egy ilyen jegyzőkönyv manipulálás a törvényesség betartatása? Nem feltétlenül várok el választ, számoljanak el magukkal ebben a kérdésben. Az én szememben nagy csalódás az önök irányában.

Dr. Kiss Imre jegyző úr reagált a jegyzőkönyvvel kapcsolatban az elhangzottakra, tegnap már PÜB ülésen volt ez téma, a tegnapi álláspontját továbbra is fenntartja. Elmondta, hogy jelenleg a képviselő-testületi ülésről tartalmi jegyzőkönyv készül, ez a jelenlegi jogszabályi környezetnek megfelel, illetve egyezik a kormányhivatali elvárással is. Elmondta a pénzügyi bizottsági ülésen is, illetve beszéltek a megfogalmazott határozatokról, hogy azt önálló határozatként vagy pedig kiegészítésként módosító javaslatként kellett érteni. Azt gondolja egyértelmű volt, hogy mivel a napirendet tárgyalta a képviselő-testület, így az elhangzott és pluszként szavazásra feltett javaslatot egyértelműen módosító javaslatként viselkedtek. Az, hogy a jegyzőkönyvben foglaltak betű szerint és hogyan kerülnek megfogalmazásra, a hivatal jegyzőkönyvvezetőjének a feladata. Elmondta minden testületi ülésről kép és hangfelvétel készül, ami archiválásra kerül, a jegyzőkönyvek közokiratok. A képviselő asszony által elhangzottak vagy megfogalmazottak, akár polgármester úr vagy a maga vonatkozásában, közokirat hamisítás bűncselekmény elkövetésével vádolta meg mindkettőjüket. Elmondta pénzügyi bizottsági ülésen is, hogy a hivatalban is emberek dolgoznak, természetesen követhetnek el hibákat, de ahogy ezt eddig is és ezután is, ha megtörténik elismerik és javítani fogják. A megfogalmazott képviselő testületi határozatok vonatkozásában elmondta, illetve azok joghatásának tekintetében, úgy ahogy a mai napon napirendre tűzésre került az a stratégiai intézkedési terv, ami elvárása volt a képviselő testületnek, magyarul a kimenet vonatkozásában a képviselő-testület tárgyalja és elérte ezt a célt. Azt, hogy a jegyzőkönyv hitelesítő hogyan és milyen észrevételt tesz, úgy ahogy amióta a SZMSZ-ben a jegyzőkönyv hitelesítés intézménye megvan és mindig is működött, azt gondolja, hogy Bakó képviselő úr, ennek megfelelően megtette az észrevételét, természetesen a jegyzőkönyv mellé csatolták a kormányhivatalnak. Kiegészítésként jelezte, hogy ez a jegyzőkönyv hitelesítő jelzés Polgármester vonatkozásában tudta tartalmazni az elhangzottakat, ugyanakkor más képviselők vonatkozásában nem így tartalmazta, hanem azt tartalmazta, amit mondani akar. A megfogalmazott döntések és a jegyzőkönyv alapján az önkormányzatot és a képviselő testületet kár nem érte.

Bódi Judit képviselő asszony elmondta, hogy tudomásul vette jegyző úr fenyegetését és ha úgy érzi a becsületébe gázolt akkor tegye meg a megfelelő lépéseket. A jegyzőkönyvnél a legnagyobb csúsztatás az és csak azért kért szót, hogy elmondja folyamatosan a jegyzőkönyvről beszélnek, azonban a megfogalmazásuk a határozati javaslatról szól. A határozati javaslatot nem a jegyzőkönyvvezető írja, a határozati javaslatot szerinte a jegyző írja, de lehet, hogy ebben téved. A pénzügyi bizottságon is elmondta, hogy szerinte nincs se a jegyzőnek, sem a hivatalnak joga felülbírálnia azt, hogy akkor most a testületet mi érte és mi nem. Gondolata szerint azt kell leírni, amiről döntést hoztak. Elmondta, hogy a polgári oldalnak erre az a megoldása, hogy akkor kizárják őket inentől kezdve a jegyzőkönyv hitelesítéséből, mert hogy problémát mertek felvetni, ez meg már mindenki személyes lelkiismeretére van bízva.

Dr. Kiss Imre jegyző úr elmondta, hogy igen téved képviselő asszony, nem ő írja, de ugyanakkor a felelősség az övé.

Szólláth Tibor polgármester úr összeségében elmondta, hogy aránylag jól megkomponált színjátékot vélt föl fedezni a hozzászólások sorozatában. Konkrétan az elmúlt hetekben hónapokban, folyamatosan, szisztematikusan próbálják félrevezetni a város lakosságát. Érti és megérti, hogy miért teszik, de az eszközöket nem tudja elfogadni. Elmondta, hogy ismert egy alpolgármestert, aki mindig arra hivatkozott, hogy a város érdekeit szolgálja. Akkor amikor elszólította egy lehetőség egy másik helyre, megkérdeztek tőle, hogy alkalmazták-e ezt az embert. Erre azt válaszolta, hogy részéről nincsen akadálya. Úgy mondta ezt, hogy tudta, ez fordított helyzetben sosem fordulhatott volna elő. Ez az ember az elmúlt években fölládoz mindent, amit ő alpolgármesterként elért. Sorozatosan félrevezeti a város lakosságát és asszisztál egy politikai eszköz rendszerhez, amit maga részéről sajnál.

Mivel további kérdés, észrevétel, megjegyzés nem volt, **Szólláth Tibor polgármester úr** szavazást rendelt el a Polgármesteri jelentés I. fejezetéről.

(A szavazásban 11 fő képviselő vett részt.)

A képviselő-testület a Polgármesteri jelentés I. fejezetét 8 igen, 2 nem szavazattal és 1 tartózkodás (Kállai Zsolt) mellett – külön határozat hozatala nélkül - elfogadta.

Szólláth Tibor polgármester úr ezt követően szavazást rendelt el a Polgármesteri jelentés II. fejezetéről.

(A szavazásban 11 fő képviselő vett részt.)

A képviselő-testület a Polgármesteri jelentés II. fejezetét 6 igen, 4 nem szavazattal és 1 tartózkodás (Kállai Zsolt) mellett – külön határozat hozatala nélkül - elfogadta.



Bódi Judit
jegyzőkönyv-hitelesítő



Dózsa Miklós
jegyzőkönyv-hitelesítő

MÁSODIK NAPIRENDI PONT TÁRGYALÁSA: Előterjesztés az önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 5/2023. (III. 24.) Önkormányzati Rendelet módosításáról

Előterjesztő: Szólláth Tibor polgármester

Tárgyalta:

- Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság, szavazattöbbséget nem kapta meg
- Egészségügyi és Szociális Bizottság, amely elfogadásra javasolta
- Művelődési, Oktatási, Ifjúsági és Sport Bizottság, szavazattöbbséget nem kapta meg
- Városfejlesztési Bizottság, amely elfogadásra javasolta

Szólláth Tibor polgármester úr összegzésben elmondta, hogy az államháztartásról szóló törvény rendelkezései alapján a testület az első negyedév kivételével negyedévenként, a döntése szerinti időpontokban, de legkésőbb az éves költségvetési beszámoló elkészítésének határidejéig, december 31-i hatállyal módosítja a költségvetési rendeletét. Változások történtek az önkormányzat bevételeiben, illetve néhány előirányzat átcsoportosítás is szükségessé vált, ami indokolja a rendelet módosítását.

(De. 9,34 órákor Bódi Judit képviselő asszony távozott a teremből, így a képviselő-testület 10 fővel folytatta tovább a munkáját.)

Kiss György irodavezető úr tájékoztatta a képviselő-testületet, hogy az államháztartásról szóló törvény 34. § (4) bekezdése értelmében a képviselő-testület negyedévenként módosítja a költségvetési rendeletét, igaz májusban történt módosítás, de az nem érintette a az állami támogatásokat. A jogszabályi előírás azt célozza, hogy az önkormányzat költségvetésében az állami támogatások kerüljenek átvezetésre a negyedév végéig. Amennyiben ez nem történik meg, a második negyedéves jelentésnél, a Magyar Államkincstár észrevételt fog tenni, hogy a képviselő-testület nem módosította a rendeletét.

(De. 9,35 órákor Bódi Judit képviselő asszony visszatért a terembe, így a képviselő-testület 11 fővel folytatta tovább a munkáját.)

Mivel a napirendi ponttal kapcsolatban kérdés, észrevétel, megjegyzés nem volt, **Szólláth Tibor polgármester úr** szavazást rendelt el az előterjesztés határozati javaslatáról.

(A szavazásban 11 fő képviselő vett részt a szavazásban.)

A képviselő-testület részéről az önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 5/2023. (III. 24.) Önkormányzati Rendelet módosításáról szóló előterjesztés határozati javaslata 6 igen szavazattal és 5 tartózkodás (Bakó Sándor, Bódi Judit, Kállai Zsolt, Oláh Miklós és Török István) mellett az elfogadásához szükséges szavazattöbbséget nem kapta meg.

HARMADIK NAPIRENDI PONT TÁRGYALÁSA: Előterjesztés az első lakáshoz jutók támogatásáról szóló 6/2018. (II. 23.) Önkormányzati Rendelet módosításáról

Előterjesztő: Szólláth Tibor polgármester

Tárgyalta:

- Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság, amely elfogadásra javasolta
- Egészségügyi és Szociális Bizottság, amely elfogadásra javasolta
- Művelődési, Oktatási, Ifjúsági és Sport Bizottság, amely elfogadásra javasolta
- Városfejlesztési Bizottság, amely elfogadásra javasolta

Szólláth Tibor polgármester úr összegzésében elmondta, hogy a rendelet módosítását a szociális vetítési alapra és az építési napló vezetési kötelezettségre vonatkozó jogszabályok változása, valamint a határidők számításának egységesítése indokolja.

Mivel a napirendi ponttal kapcsolatban kérdés, észrevétel, megjegyzés nem volt, **Szólláth Tibor polgármester úr** szavazást rendelt el az előterjesztés határozati javaslatáról.

(A szavazásban 11 fő képviselő vett részt.)

A képviselő-testület az első lakáshoz jutók támogatásáról szóló 6/2018. (II. 23.) Önkormányzati Rendelet módosításáról szóló előterjesztés határozati javaslatát 11 igen szavazattal – egyhangúlag - elfogadta és az alábbi rendeletet alkotta meg:

Hajdúnánás Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
13/2023. (VI. 30.) önkormányzati rendelete

az első lakáshoz jutók támogatásáról szóló
6/2018. (II.23.) önkormányzati rendelet módosításáról

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében és a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 62. § (3) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva az első lakáshoz jutók helyi támogatásáról a következőket rendeli el:

1. §

Az első lakáshoz jutók támogatásáról szóló 6/2018. (II.23.) önkormányzati rendelet 12. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) A támogatás folyósítására az adásvételi szerződés megkötését vagy az építési tevékenység egyszerű bejelentéséről szóló igazolás bemutatását követő 15 napon belül kerül sor.”

2. §

(1) Az első lakáshoz jutók támogatásáról szóló 6/2018. (II.23.) önkormányzati rendelet 13. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) A támogatásban részesülő a lakásvásárlás esetén a támogatás folyósításától számított 6 hónapon belül köteles a tulajdonjog bejegyzését tartalmazó határozatot a Hajdúnánási Közös Önkormányzati Hivatal Szociális Csoportjánál (a továbbiakban: Szociális Csoport) bemutatni.”

(2) Az első lakáshoz jutók támogatásáról szóló 6/2018. (II.23.) önkormányzati rendelet 13. § (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(3) A támogatott köteles a támogatás folyósításától vagy az épület felépítésének megtörténtéről szóló hatósági bizonyítvány kiállításától számított 1 éven belül állandó lakóhelyet létesíteni a kérelemben foglalt ingatlanban és ezt hitelt érdemlően igazolni a Szociális Csoport számára.”

(3) Az első lakáshoz jutók támogatásáról szóló 6/2018. (II.23.) önkormányzati rendelet 13. §-a a következő (4) bekezdéssel egészül ki:

„(4) A támogatott a támogatás folyósításától számított 5 évig köteles a kérelemben foglalt ingatlanban életvitelszerűen tartózkodni.”

3. §

Az első lakáshoz jutók támogatásáról szóló 6/2018. (II.23.) önkormányzati rendelet 14. § (1)–(4) bekezdése helyébe a következő rendelkezések lépnek:

„(1) A 13. §-ban meghatározottak nem teljesítése esetén, a támogatás visszafizetésének biztosítására az ingatlan-nyilvántartásba a Hajdúnánás Városi Önkormányzat javára, az önkormányzat és a támogatott közötti szerződésben a felek egyetértésével meghatározottak szerint, a támogatás folyósításától számított 5 évre jelzálogjogot, valamint elidegenítési és terhelési tilalmat kell bejegyeztetni.

(2) Amennyiben a támogatással vásárolt vagy felépített lakás a támogatás folyósításától számított 5 éven belül elidegenítésre kerül, a támogatás a polgármester engedélyével másik lakás vásárlására vagy építésére tovább vihető, az ingatlant terhelő jelzálogjog, valamint elidegenítési és terhelési tilalommal együtt.

(3) A jelzálogjog, valamint az elidegenítési és terhelési tilalom ingatlan-nyilvántartásba történő bejegyeztetéséről a támogatási szerződés megkötését követően a Szociális Csoport gondoskodik az önkormányzat költségén.

(4) Amennyiben a támogatott a 13. §-ban meghatározott kötelezettségeinek eleget tesz, úgy a bejegyzett jelzálogjog, valamint elidegenítési és terhelési tilalom törlése a polgármestertől kérhető a támogatott költségén.”


4. §

Hatályát veszti az első lakáshoz jutók támogatásáról szóló 6/2018. (II.23.) önkormányzati rendelet 8. § (3) bekezdése.

5. §

Ez a rendelet 2023. július 1-jén lép hatályba.

Hajdúnánás, 2023. június 29.


Bódi Judit
 jegyzőkönyv-hitelesítő


Dózsa Miklós
 jegyzőkönyv-hitelesítő

NEGYEDIK NAPIRENDI PONT TÁRGYALÁSA: Előterjesztés a hulladékgazdálkodási feladatok változásából eredően egyes önkormányzati rendeletek módosításáról

Előterjesztő: Szólláth Tibor polgármester

Tárgyalta:

- Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság, amely elfogadásra javasolta
- Egészségügyi és Szociális Bizottság, amely elfogadásra javasolja
- Művelődési, Oktatási, Ifjúsági és Sport Bizottság, amely elfogadásra javasolja
- Városfejlesztési Bizottság, amely elfogadásra javasolta

Szólláth Tibor polgármester úr összegzésében elmondta, hogy 2023. július 1-től megváltozik a hulladékgazdálkodás rendszere Magyarországon. Az önkormányzatok ilyen jellegű feladatai állami feladatellátásba kerülnek, mely miatt a hulladékgazdálkodási tárgyú rendeletünket hatályon kívül kell helyezni. A kötelező jogalkotási tárgykörbe tartozó elemeket a településtisztasági rendeletünk tartalmazza a továbbiakban.

Mivel a napirendi ponttal kapcsolatban kérdés, észrevétel, megjegyzés nem volt, **Szólláth Tibor polgármester úr** szavazást rendelt el az előterjesztés határozati javaslatáról.

(A szavazásban 11 fő képviselő vett részt.)

A képviselő-testület a hulladékgazdálkodási feladatok változásából eredően egyes önkormányzati rendeletek módosításáról szóló előterjesztés határozati javaslatát 11 igen szavazattal – egyhangúlag – elfogadta és az alábbi rendeletet alkotta meg:

Hajdúnánás Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
14/2023. (VI. 30.) önkormányzati rendelete

a hulladékgazdálkodási feladatok változásából eredően
egyes önkormányzati rendeletek módosításáról

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény 35.§ (1) bekezdés h) pontjában és a 88.§ (4) bekezdés c) pontjában kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13.§ (1) bekezdés 5. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a Hajdú-Bihar Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztályának a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 48.§ (3) bekezdésében biztosított és Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 26/2014. (X. 30.) Önkormányzati Rendelet 23.§ (4) bekezdés e) pontjában biztosított véleményezési jogkörében eljáró képviselő-testületi bizottságok véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1. §

A település tisztaságáról, a közterületek és ingatlanok rendjéről szóló 24/2004 (V.3.) önkormányzati rendelet bevezető része helyébe a következő rendelkezés lép:

„Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény 35.§ (1) bekezdés h) pontjában és a 88.§ (4) bekezdés c) pontjában kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13.§ (1) bekezdés 5. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 26/2014. (X. 30.) Önkormányzati Rendelet 23.§ (4) bekezdés e) pontjában biztosított véleményezési jogkörében eljáró képviselő-testületi bizottságok véleményének kikérésével a következőket rendeli el:”

2. §

A település tisztaságáról, a közterületek és ingatlanok rendjéről szóló 24/2004 (V.3.) önkormányzati rendelet „Köztisztasággal összefüggő egyéb rendelkezések” alcíme a következő 12/C. §-sal egészül ki:

„12/C. § (1) A közterületek tisztaságát az Hajdúnánási Városi Rendészet (a továbbiakban Rendészet) folyamatosan ellenőrzi. A Rendészet Mezőőrei a külterületen, a Közterület-felügyelői a belterületen található elhagyott hulladékkal kapcsolatban kötelesek az eljárás megindításához a hulladékgazdálkodási hatóság felé jelzés megtételére, amennyiben a hulladék tulajdonosának, birtokosának személye ismert.

(2) Amennyiben az elhagyott hulladék tulajdonosának, birtokosának személye ismeretlen, a Rendészet erről a tényről, az elhagyott hulladék helyéről, jellegéről és mennyiségéről telefonon azonnal, írásban az erre rendszeresített program használatával, megrendelő kitöltésével pedig 5 napon belül értesíti a koncesszori alvállalkozót, aki az elhagyott hulladékot elszállítja, kezeli.

(3) Az elhagyott hulladék összegyűjtését és elszállításra előkészítését a Hajdúnánási Közös Önkormányzati Hivatal külső vállalkozó bevonásával végzi. Megrendelő kitöltését követően a koncesszori alvállalkozó a hulladék helyszínéről szállítja el a hulladékot.

(4) Amennyiben Hajdúnánás városi közigazgatási területén bárki elhagyott hulladékot észlel, a hulladék helyének, jellegének, becsült mennyiségének megjelölésével bejelentést tehet a Hajdúnánási Közös önkormányzati Hivatalba. Ilyen bejelentés esetén a Rendészet ellenőrzi a bejelentés valóságát és a (3)-(4) bekezdés szabályainak alkalmazásával gondoskodik a hulladék begyűjtéséről, a koncesszori alvállalkozó útján az elszállításáról és kezeléséről.

(5) A (4) bekezdés szerinti elhagyott hulladék felszámolásához szükséges intézkedések költségeit az önkormányzat az éves költségvetésében biztosítja.”


3. §

Hatályát veszti a települési hulladékgazdálkodásról szóló 13/2015 (IV.29.) önkormányzati rendelet.

4. §

Ez a rendelet 2023. július 1-jén lép hatályba.

Hajdúnánás, 2023. június 29.


Bódi Judit
 jegyzőkönyv-hitelesítő


Dózsa Miklós
 jegyzőkönyv-hitelesítő

ÖTÖDIK NAPIRENDI PONT TÁRGYALÁSA: Előterjesztés a közterületi térfigyelő rendszerről szóló 17/2016 (III.31.) Önkormányzati Rendelet módosításáról

Előterjesztő: Szólláth Tibor polgármester

Tárgyalta:

- Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság, amely elfogadásra javasolta
- Egészségügyi és Szociális Bizottság, amely elfogadásra javasolja
- Művelődési, Oktatási, Ifjúsági és Sport Bizottság, amely elfogadásra javasolja
- Városfejlesztési Bizottság, amely elfogadásra javasolta

Szólláth Tibor polgármester úr összegzésében elmondta, hogy a rendelet melléklete tartalmazza a városban működő térfigyelő kamerák helyét és látószögét. A fejlesztések eredményeként újabb kamerák kerültek ki a közterületeinkre, emiatt a rendelet módosítása szükséges. Továbbá elmondta még, hogy most már egy olyan rendszerrel rendelkeznek, ami érdemleges képeket ad és a gyakorlatban érdemben hozzá tud járulni a bűnmegelőzéshez. Megköszönte mindazoknak a munkáját, akik hozzájárultak a kamerarendszer működéséhez. Valamint hozzá tette, hogy egy ilyen nagy létszámú kamera esetében a karbantartási és az üzemeltetési költségek is jelentősek, de a közbiztonság érdekében ezek az áldozatok mindenképpen megérik.

Mivel a napirendi ponttal kapcsolatban kérdés, észrevétel, megjegyzés nem volt, **Szólláth Tibor polgármester úr** szavazást rendelt el az előterjesztés határozati javaslatáról.

(A szavazásban 11 fő képviselő vett részt.)

A képviselő-testület a közterületi térfigyelő rendszerről szóló 17/2016. (III.31.) Önkormányzati Rendelet módosításáról szóló előterjesztés határozati javaslatát 11 igen szavazattal – egyhangúlag – elfogadta és az alábbi rendeletet alkotta meg:

Hajdúnánás Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
15/2023. (VII. 3.) önkormányzati rendelete
a közterületi térfigyelő rendszerről szóló
17/2016. (III.31.) Önkormányzati Rendelet módosításáról

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében – Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 17. pontjában, a közterület-felügyeletről szóló 1999. évi LXIII. törvény 7. § (3) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva, Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 26/2014. (X. 30.) Önkormányzati Rendelet 23.§ (4) bekezdés e) pontjában biztosított véleményezési jogkörében eljáró képviselő-testületi bizottságok véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

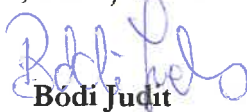
1. §

A közterületi térfigyelő rendszerről szóló 17/2016 (III.31.) önkormányzati rendelet 1. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

2. §

Ez a rendelet 2023. július 15-én lép hatályba.

Hajdúnánás, 2023. június 29.


Bódi Judit
jegyzőkönyv-hitelesítő


Dózsa Miklós
jegyzőkönyv-hitelesítő

HATODIK NAPIRENDI PONT TÁRGYALÁSA: Előterjesztés a Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. (5000 Szolnok, Kossuth Lajos út 5. szám) Hajdúnánás városában nyújtott 2022. évi tevékenységéről
Előterjesztő: Szólláth Tibor polgármester

Tárgyalta:

- Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság, amely elfogadásra javasolta
- Városfejlesztési Bizottság, amely elfogadásra javasolta javaslattal

Szólláth Tibor polgármester úr összegzésében elmondta, hogy a víziközművek üzemeltetőjét a szolgáltatási szerződés kötelezi a beszámoló benyújtására. A Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt részletes tájékoztatást nyújt a 2022. év működését jellemző személyi és tárgyi feltételekről, a víz- és szennyvíz ágazatok főbb jellemzőiről. Köszöntötte Hajdu Jánost, a Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. üzemmnökség vezetőjét, majd megkérdezte, hogy szeretne-e szóbeli kiegészítést tenni a tájékoztatóval kapcsolatban.

Hajdu János üzemmnökség vezető úr jelezte, hogy szóbeli kiegészítést nem kíván tenni, a képviselő-testület tagjai részéről feltett kérdésekre szívesen válaszol.

Dózsa Miklós képviselő úr elmondta, hogy a Városfejlesztési Bizottság azzal a kiegészítéssel javasolja elfogadásra a határozati javaslatot, hogy a fejlesztésekről egy előzetes tételes kimutatást kérjen az önkormányzat.

Hajdu János üzemmnökség vezető úr elmondta, hogy a fejlesztésekkel kapcsolatban annyit tud hozzátenni, hogy a fejlesztési feladatkör az a tulajdonosnak a feladatköréhez tartozik és az önkormányzat a tulajdonos. Az üzemeltető csak felújítási és pótlási munkákat végez, melyeknek a fedezetéül a használati díj szolgál.

Nagné Legény Ildikó alpolgármester asszony elmondta, hogy azt érzik, nem látnak rá a felújítások, esetleges cserék szakmaiságára, ami érthetővé tenné a folyamatot. A metodikáját lehet, hogy közösen kell majd kidolgozniuk.

Oláh Miklós képviselő úr elmondta, hogy azt szeretnék elérni, hogy gyakorlatilag a valós időben történéseknek megfelelően történjen a tájékoztatás. Nyilván, ha ez szerződés módosítást igényel, akkor a tárgyalások során kezdeményezik, hogy ez kerüljön módosításra. Hamarabb kapjon tájékoztatást az önkormányzat.

Hajdu János üzemmnökség vezető úr válaszában elmondta, hogy mindig előzetesen elkészítik a gördülő fejlesztési tervet a felújítási és pótlási fedezet részre vonatkozóan. Ez a terv két részből áll, az azonnali intézkedést igénylő folyamatokból és a tervezett munkálatokból, melyekről minden esetben tájékoztató levelet küldenek.

Oláh Miklós képviselő úr elmondta, ha ez így történt a gyakorlatban, akkor okafogyott.

Szólláth Tibor polgármester úr megköszönte a hozzászólásokat, majd mivel a képviselő-testület tagjai részéről további kérdés, észrevétel, megjegyzés nem volt, szavazást rendelt el az előterjesztés határozati javaslatáról.

(A szavazásban 11 fő képviselő vett részt.)

A képviselő-testület a Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. (5000 Szolnok, Kossuth Lajos út 5. szám) Hajdúnánás városában nyújtott 2022. évi tevékenységéről szóló előterjesztés határozati javaslatát 11 igen szavazattal – egyhangúlag – elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

163/2023. (VI. 29.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt.-nek (5000 Szolnok, Kossuth út 5. szám) a 2022. évi üzemeltetésről, szolgáltatási eredményekről, a kintlévőség mértékéről és a bérleti díjjal kapcsolatos elszámolásról szóló beszámolóját megismerte, azt elfogadja.

Felelős: -

Határidő: -



Bódi Judit
jegyzőkönyv-hitelesítő



Dózsa Miklós
jegyzőkönyv-hitelesítő

(De. 9,42 órakor Hajdu János a Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. üzemeltetés vezetője távozott az ülésről.)

HETEDIK NAPIRENDI PONT TÁRGYALÁSA: Előterjesztés a Hajdúnánási Tartósító és Építő Szociális Szövetkezet (4080 Hajdúnánás, Köztársaság tér 1.) intézkedési tervéről

Előterjesztő: Nagyné Legény Ildikó alpolgármester

Tárgyalta:

- Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság, szavazattöbbséget nem kapta meg
- Egészségügyi és Szociális Bizottság, amely elfogadásra javasolta
- Művelődési, Oktatási, Ifjúsági és Sport Bizottság, szavazattöbbséget nem kapta meg
- Városfejlesztési Bizottság, amely elfogadásra javasolta

Nagyné Legény Ildikó alpolgármester asszony elmondta, hogy minden év május 31-ig elhozza a szövetkezet beszámolóját. Elkészített egy stratégiai tervet, ami még nem intézkedési terv. A szükséges intézkedéseket a bizottsági üléseken bemutatta. Megköszönte a szövetkezet minden tagja és dolgozója nevében Polgármester Úrnak és a Képviselő-testületnek az előző testületi ülésen hozott határozatokat, a beszámoló elfogadását, valamint a testület döntését a 40,3 millió forint vevőkövetelés elengedéséről. Ez nem tartozás-elengedés. Ez a folyamat egyfajta közfeladat-ellátási jellegű folyamat, mely közfoglalkoztatásra épült. Értékelték az elmúlt 10 évet és látják, hogy miből fakad a 40,3 milliós felhalmozott tartozás. Egyfajta kompenzáció történt, mint a kultúra, közétkeztetés tekintetében.

A beszámoló elfogadása egy elismerés volt a szövetkezet minden tagja és dolgozója számára, nagyon fontos dolgot tettek az élelmiszer önrendelkezés rövid ellátási lánc, a közfoglalkoztatási programban való közreműködés és nyilvánvalóan a gyermekek egészséges életmódjáért.

Nagyon fontosnak tartotta kiemelni és rögzíteni, hogy a szövetkezet működése során nem történt a szövetkezeti tagoknak osztalék kifizetés és a munkaviszonyban lévő tagokon kívül más nem részesült juttatásban. A közösségi médiában, televízióban másra engednek következtetni. A tagok önként vállalt, térítés nélküli feladatokat végeznek. Kérte az elmúlt 10 év munkájáért a köszönet kifejezését.

Részletesen ismertette a stratégiai terv tartalmát, megfogalmazta a problémákat. Testületi döntések lesznek szükségesek. A javaslatok költségnövekményt is előidéznek. Úgy tette a javaslatokat, hogy a ráfordítás megtérül.

Bódi Judit képviselő asszony kérte, hogy szó szerint rögzítsék a kérdéseit. „Biztos figyelték a televízió nézők, hogy a képviselői indítvány leszavazásra került, ebben nagyon sok kérdés került megfogalmazásra, melyet csatolni kérem a jegyzőkönyvhöz, mert írásban fogom leadni, mert nincs lehetőségem két percben az összes kérdést föl tenni. Amit viszont itt mindenképpen szeretnék föl tenni, miért nem került időben kiküldésre a képviselői indítványom? Miért nem szavaztunk a polgármesteri jelentésnél a módosító indítványomra? Kifejezetten a tartósító szövetkezetnél miért nem ismerhetjük meg

azokat az indokokat, ami oda vezetett, hogy ezeket a tartozásokat be nem hajtható tartozásoknak minősítettük? Hiszen elmondta alpolgármester asszony, hogy erről voltak egyeztetések. Miért nem úgy történt a tartozás elengedése, hogy közben a tulajdon viszonyait rendeztük a szövetkezetnek, magyarul megnövelhettük volna az önkormányzat tulajdon részét? Alpolgármester asszony, ha nem tartozás akkor miről beszélünk? Hány éve állnak fenn azok a közbeszerzési anomáliák, amiről beszélt alpolgármester asszony? Azt szeretném még megkérdezni általánosságban, hogy egyéként hol voltunk tíz évig, amíg a tartósító szövetkezet fölhalmozta ezt a tartozást? Milyen intézkedéseket tettünk a tekintetben, hogy ez ne legyen 40 millió 300 ezer forint? Tényszerűen kérdzem ezt polgármester úrtól, aki 2013-2017-ig volt az elnöke a tartósító szövetkezetnek, illetve Csiszár Imrétől, aki 2017-2022-ig volt az elnöke ennek a tartósító szövetkezetnek és tulajdonképpen ebben az időszakban került fölhalmozásra ez a tartozás?”

Nagyné Legény Ildikó alpolgármester asszony válaszában elmondta, hogy feleslegesen volt a bizottsági üléseken, az elmúlt testületi ülésen és hozott egy széleskörű beszámolót. Alapvetően kommunikációs különbség van köztük. A kérdések nagy részére már válaszolt, a válaszoknak nem kerülnek befogadásra, aminek oka, hogy lehetetlenítsék el a szövetkezetet, vagy hogy a megítélése bármikor is jó legyen. Áttekintette a szövetkezet elmúlt tíz évét, hogy közfoglalkoztatásból indult a szövetkezeti struktúra. Közfeladat jellegű tevékenységet végez, elsősorban a hajdúnánási gyerekekért és a hajdúnánási polgárokért, számos tevékenységet végez a közjóért. A változásokról szólt az elmúlt tíz év, ahol eljutottak a saját húsfeldolgozásig. Tegye fel írásban a kérdéseit Képviselő Asszony, meg fogja válaszolni. Eredményt csak úgy tudnak elérni, ha megpróbálják befogadni az intézkedési javaslatokat.

Dr. Csiszár Imre alpolgármester úr elmondta, hogy az általa vezetett időszakban 2017 és 2022 között próbáltak megvalósítani egy olyan gazdaságos üzem méretet, amely önfenntartó is tud lenni az eredetileg két kitűzött cél mellett. Az egyik fő cél az volt, hogy a szövetkezet olyan élelmiszert tudjon előállítani, feldolgozni, amely a közétkeztetésben és a hajdúnánási asztalokra kerülve olyan minőségű, amelyért tudnak kezeskedni. Folyamatosan munkát adtak embereknek. A másik része pedig, hogy egy néhány helyiségből álló savanyító üzem felújítása során és egy kezdetleges vágópont kialakításából sikerüljön megvalósítani egy modern vágópontot, amely a szövetkezet számára és bérvágásra is alkalmas. Fontosnak tartotta elmondani, hogy a szövetkezet építőipari ágazata a vizsgált és a jelenlegi időszakban is nagy segítsége volt a városnak. Az öt év alatt, az időszakban és azóta sem kapott semmilyen tiszteletdíjat.

Szólláth Tibor polgármester úr hozzászólásában elmondta, hogy 2010 előtt is volt közfoglalkoztatási program. Azonban volt olyan év, amikor közel 100 millió forintot adott vissza az önkormányzat, mivel nem tudta azt felhasználni közfoglalkoztatási célokra. A 12-13 év alatt a közfoglalkoztatási program 10 milliárd forint összeget hozott a város életébe. Folyamatosak voltak a feljelentések, melynek szellemisége most is itt van. Az önkormányzat küldetése, hogy a helyi piacon elérhető áron legyenek bio termékek, a közétkeztetésben minél nagyobb mennyiségben tudjanak beszállítani. A Belügyminisztérium fél évente ellenőrzi a szövetkezet működését. Egyre nagyobb szakértelemre van szükség. A piaci helyzet kiszámíthatatlan. Senki nem mondta, hogy helyes, hogy összegyűlt 10 év alatt 40 milliónyi tartozása a szövetkezetnek az önkormányzat felé. A szociális szövetkezet minden tulajdona az önkormányzaté, mely haszonkölcsönbe van adva. A szövetkezet kérelmet adott be a belügyminisztérium felé, melyben összeszedtek egy gép-, berendezés- és eszközlístát, hogy a piacon határozottabban tudjon megjelenni a szövetkezet. Professzionálisabban kell működtetni, melyre tesznek most javaslatot.

(De. 10,21 órakor Bódi Judit képviselő asszony távozott a teremből, így a képviselő-testület 10 fővel folytatta tovább a munkáját.)

Kállai Zsolt képviselő úr az előterjesztéshez kapcsolódóan elmondta, hogy amit alpolgármester asszony letett eléjük alapvetően azzal az anyaggal nem lenne probléma, hiszen egyetért azzal, hogy a város és a szövetkezet érdekét szolgálja. Viszont, ennek sokkal hamarabb kellett volna megtörténnie, 10 évig itt csöndben ült mindenki és nem tudtak arról, hogy ez az állapot fenn áll. Ha ez az intézkedési terv sokkal hamarabb létrejön akkor ez a -80 millió forintos eredménytartalék most nem lenne előttük. A városban lévő pletykákra vonatkozóan nyilatkozott.

(De. 10,23 órákor Bódi Judit képviselő asszony visszatért az ülésre, így a képviselő-testület 11 fővel folytatta tovább a munkáját.)

Bódi Judit képviselő asszony végtelenül sajnálja, hogy polgármester úr, aki nagyon tapasztalt város vezető, hogy egy ilyen ügyben nincs más érve, mint az, hogy bebújik a dolgozói kollektíva mögé, aki a tartósító szövetkezet tagja, meg az ott lévő emberek, szerinte mérhetetlenül sajnálatos. Ha nem válaszolnak a kérdésekre és nem mondják el a városlakóknak, hogy mi miért történik, akkor ne csodálkozzanak azon, hogy sokszor olyan feltételezések is napvilágra kerülnek, aminek nincs alapja. Alapvetően a legnagyobb csúsztatás az, hogy az alapvetés az, hogy nem a tartósító szövetkezettel van a probléma. Senki nem akarja a szövetkezet ellehetetleníteni. A bizottsági üléseken részletesen elmondták a véleményüket erről az anyagról segítő szándékkal. Nem a tartósító szövetkezettel, a közmunkával vagy a tevékenységgel van baj, hanem a képviselő testületi ülésen, ahol az önkormányzatot képviselik, hogy nem volt az senkinek eszébe 10 éven keresztül, - kivéve Éles Andrást, aki 2019-ben megkérdezte, hogy mi történt, csak akkor még 20 millió forint tartozásról beszéltek. Ő maga két évvel ezelőtt kérdezte, hogy a szövetkezetnek nem kell-e beszámolni, mely két évvel később jött. Senki nem akarja ellehetetleníteni a szövetkezetet, megköszönte az ott dolgozók munkáját. Az önkormányzat oldaláról, különösebb indoklás nélkül elengedtek egy tartozást úgy, hogy a megtett intézkedések miatt a szövetkezet működni fog, és lesz majd lehetősége arra, hogy a tartozásból valamennyit visszafizessen az önkormányzatnak. Nem a tartósító szövetkezet a probléma, hanem az, hogy az önkormányzat elenged úgy egy tartozás állományt, amelynek 13 magánszemély tagja van és az önkormányzat 20% tulajdon résszel rendelkezik. Miért nem a tulajdonrészt emelte fel az önkormányzat? Ezen okokból tette meg a képviselő indítványát, illetve tette föl a kérdéseit. Polgármester úrnak elmondta, hogy végtelenül nagy csúsztatás az, hogy a haszonkölcsön szerződésbe adott eszközök szerepelnek a vagyonban, az nem szerepel, a mérlegben a szövetkezet vagyona az ő vagyona. Felvetette elnök asszonynak, hogy a szövetkezetnek más irányba is van tartozása, miért nem ezeket a tartozásokat kompenzálták? Ott a jóindulatra vannak bízva. El kellett volna magyarázni a döntések alapját. Példaként említette a Hépszolg Kft. reorganizációs tervét. Kérdést tett föl polgármester úrnak, hogy miért fél megmagyarázni a döntéseit?

(De. 10,27 órákor Kállai Zsolt képviselő úr távozott a teremből, így a képviselő-testület 10 fővel folytatta tovább a munkáját.)

(De. 10,30 órákor Kállai Zsolt képviselő úr visszatért a terembe, így a képviselő-testület 11 fővel folytatta tovább a munkáját.)

Szólláth Tibor polgármester úr válaszában elmondta, hogy nem fél megmagyarázni, csak képviselő asszony nem akarja érteni, hangulatot akarnak gerjeszteni. A nap ügyeket tárgyalják ki, ami árthat a szövetkezetnek.

Nagyné Legény Ildikó alpolgármester asszony ügyrendi javaslatot tett, hogy zárt ülésen folytassák a napirendi pont megtárgyalását, mivel az itt elhangzottak sértik a szövetkezet gazdasági érdekeit.

Szólláth Tibor polgármester úr szavazást rendelt el az ügyrendi javaslatról.

(A szavazásban 11 fő képviselő vett részt.)

A képviselő-testület részéről a zárt ülés elrendelésére vonatkozó ügyrendi javaslat 6 igen, 4 nem szavazattal (Bakó Sándor, Bódi Judit, Kállai Zsolt, Oláh Miklós) és 1 tartózkodás (Török István) mellett az elfogadásához szükséges szavazattöbbséget nem kapta meg.

Nagyné Juhász Krisztina képviselő asszony egyetért azzal, hogy nem kellett volna 10 évig halmozni, hanem évente kell volna rendezni a tartozást. Kompenzációként szerinte is el kellett volna engedni a tartozást. Elemenként kellett volna megnézni. A válaszok nem érnek el, nem sikerül közös nevezőre jutniuk

Oláh Miklós képviselő úr elmondta, hogy kaptak egy jó anyagot, mely jövőbe mutató és megoldást kereső, és azt látja, hogy elindult egy gondolkodás, vannak benne anomáliák. Kifejezetten csak a stratégiát elfogadhatónak és támogathatónak tartja.

(De. 10,36 órákor Nagyné Legény Ildikó alpolgármester asszony távozott a teremből, így a képviselő-testület 10 fővel folytatta tovább a munkáját.)

Szólláth Tibor polgármester úr elmondta, hogy gazdasági problémákat kellett megoldania az önkormányzatnak, amelyekre nem volt példa. Az Alpolgármester Asszony által letett javaslat rendkívül nehéz vállalás.

(de. 10,38 órákor Nagyné Legény Ildikó alpolgármester asszony visszatért a terembe, így a képviselő-testület 11 fővel folytatta tovább a munkáját.)

Kiss György irodavezető úr javaslatot tett jogszabályi hivatkozás javítására, a Ptk. általános rendelkezéseire lenne célszerű módosítani.

Dr. Kiss Imre jegyző úr elmondta, hogy „az önkormányzati vagyronról és az arról való rendelkezési jog gyakorlásáról szóló 21/2011. (X. 25.) Önkormányzati Rendelet 10. § (7) bekezdés c) pontja alapján” szövegrész helyébe „a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény” szövegrész kerül.

Dózsa Miklós képviselő úr kérte, hogy ne a képviselő-testületi ülést használják kampányolásra. Köszönetet mondott Alpolgármester Asszonynak és a szövetkezet dolgozóinak az eddig elvégzett munkájukért.

Bódi Judit képviselő asszony ügyrendi javaslatában kérte, hogy írásban kapják meg a módosító javaslatot.

Oláh Miklós képviselő úr elmondta, hogy egy, a tervben szereplő javaslatot szeretne erősíteni, hogy a közfoglalkoztatásból származó eredménnyel lehet támogatni a szövetkezet működését, szeretné, ha hangsúlyoznák, akár határozati formában megfogalmaznák.

Szólláth Tibor polgármester úr szavazást rendelt el az ügyrendi javaslatról.

(A szavazásban 11 fő képviselő vett részt.)

A képviselő-testület az ügyrendi javaslatot 11 igen szavazattal – egyhangúlag – elfogadta.

Szólláth Tibor polgármester úr szünetet rendelt el de. 10:45-kor.

A képviselő-testület de. 11:03 órákor folytatta a munkáját.

Nagyné Juhász Krisztina képviselő asszony elmondta, hogy a Művelődési, Oktatási, Ifjúsági és Sport Bizottság ülésén alpolgármester asszony részletesen ismertette a stratégiai tervet. Elemeiben szeretne volna megbeszélni. A jövőben a 100 %-os önkormányzati tulajdon a beszámolást, a későbbi nyomon követést is teljesebbé teheti. A határozati javaslatban a köszönet fogalmazódjon meg az eddig végzett tevékenységért.

Kállai Zsolt képviselő úr felhívta a figyelmet arra, hogy azért kérték a napirendi pont újra tárgyalását, hisz amiről most döntenek, az önkormányzati rendelet helyett a polgári törvénykönyvre fog a döntés hivatkozni, tehát amit korábban meghoztak döntést, azt nem jogszerűen tették. Kérte, hogy pontosan mondják meg a polgári törvénykönyv melyik paragrafusára alapján hozzák a döntést és a szövetkezet ne tájékoztatót, hanem beszámolókat nyújtson a testület részére.

Dr. Kiss Imre jegyző úr elmondta, hogy azért hivatkoztak általános rendelkezések szerint, mert a Ptk. alapvető szabályai diszpozitívák és nem pedig kógensek. A polgári jog szerződéses viszonyai esetében a felek kölcsönösen rendezik az egymással szemben fennálló jogviszonyaikat, követeléseket elengedhetnek, beszámíthatnak, a végrehajtás módjáról megállapodhatnak. Tilalmat a Ptk. nem tartalmaz tartozás elengedésről, mint ahogy a képviselő-testület számtalanszor hozott döntést, melyek az általános szabályok szerint történtek úgy, hogy konkrét hivatkozást nem tartalmazott.

Szólláth Tibor polgármester úr összességében elmondta, hogy az ellenzéki képviselő csoport problémája a tartozás mértéke. Évente kellett volna megtenni az elengedést. Talán ez volt a legkisebb problémája az önkormányzatnak az elmúlt időszakban. Mindenre egyszerre nem volt erőforrás. A szövetkezet jelen formában a működésképtelenség irányába megy, az önkormányzatnak nem kellene hagynia. Azt mondani, hogy szándékosan, aljas indokból hamisítják a jegyzőkönyvet, nem emlékszik, hogy ilyen felmerült volna. Nem kötelessége, hogy ne legyen probléma, ezért szokta felkérni a jegyzőkönyv-hitelesítőket.

Bódi Judit képviselő asszony ügyrendi javaslatot kért, mert megszólalási lehetősége már nincs. Mindenki hozzászólt a napirendhez és a lényegi döntés akkor jön, amikor már véleményük nincs. Nem engedett be ellenzéki képviselőt ennek a jegyzőkönyvnek a hitelesítésére. A céljuk nem a szövetkezet ellehetetlenítése, de az a döntés ott nem volt helyes.

Szólláth Tibor polgármester úr kérte legyenek szívesek megnézni, hogy képviselőként miket írnak le.

Nagyné Legény Ildikó alpolgármester asszony elmondta, hogy azért vannak a bizottsági ülések, hogy megtárgyalják a napirendi pontokat. A válaszokat megkapták. Kérte, hogy haladjanak a megoldás irányába, támogassák az előterjesztést, hiszen arra irányul, hogy a jövőben eredményesebbé tegyék a szövetkezet működését.

Szólláth Tibor polgármester úr megköszönte a hozzászólásokat, majd mivel a képviselő-testület tagjai részéről további kérdés, észrevétel, megjegyzés nem volt, szavazást rendelt el az előterjesztés – a képviselők számára írásban kiosztott – módosított határozati javaslatáról.

(A szavazásban 11 fő képviselő vett részt.)

A képviselő-testület a módosított határozati javaslatot 6 igen, 4 nem szavazattal (Bakó Sándor, Bódi Judit, Kállai Zsolt, Oláh Miklós) és 1 tartózkodás (Oláh Miklós) mellett elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

164/2023. (VI. 29.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a 135/2023. (V. 25.) számú Képviselő-testületi Határozatát akként módosítja, hogy a „az önkormányzati vagyronról és az arról való rendelkezési jog gyakorlásáról szóló 21/2011. (X. 25.) Önkormányzati Rendelet 10. § (7) bekezdés c) pontja alapján” szövegrész helyébe „a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény” szövegrész kerül.

Felelős: _____ -

Határidő:


Bódi Judit
jegyzőkönyv-hitelesítő


Dózsa Miklós
jegyzőkönyv-hitelesítő

(A szavazásban 11 fő képviselő vett részt.)

A képviselő-testület a Hajdúnánási Tartósító és Építő Szociális Szövetkezet (4080 Hajdúnánás, Köztársaság tér 1.) intézkedési tervéről szóló előterjesztés határozati javaslatát 6 igen, 4 nem (Bakó Sándor, Bódi Judit, Kállai Zsolt, Oláh Miklós) szavazattal és 1 tartózkodás (Oláh Miklós) mellett elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

165/2023. (VI. 29.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Hajdúnánási Tartósító és Építő Start Szociális Szövetkezet (4080 Hajdúnánás, Köztársaság tér 1.) intézkedési tervéről szóló előterjesztést megismerte, azt elfogadja.

A képviselő-testület felkéri a szövetkezet elnökét, hogy a számviteli beszámoló bemutatásán túl, a tájékoztató tartalmazza a megtett intézkedésekről és azok eredményéről szóló tájékoztatót is.

Felkéri a polgármestert, hogy a Hajdúnánási Tartósító és Építő Start Szociális Szövetkezet elnökét a testület határozatáról tájékoztassa.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2024. május 31.



Bódi Judit

jegyzőkönyv-hitelesítő



Dózsa Miklós

jegyzőkönyv-hitelesítő

NYOLCADIK NAPIRENDI PONT TÁRGYALÁSA: Előterjesztés Hajdúnánás város településrendezési eszközök 2023. évi M2. számú módosításának környezeti vizsgálat szükségességének eldöntéséről

Előterjesztő: Szólláth Tibor polgármester

Tárgyalta:

- Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság, amely elfogadásra javasolja
- Városfejlesztési Bizottság, amely elfogadásra javasolta

Szólláth Tibor polgármester úr összességében elmondta, hogy a tervezett módosítások várható környezeti hatását vizsgálva dönt a testület, hogy szükséges-e kidolgozni környezeti értékelés munkarészt. Jelen módosítások a megkeresett szervek véleménye alapján nem okozhatnak káros környezeti hatást, ezért környezeti értékelés készítése nem szükséges.

Mivel a napirendi ponttal kapcsolatban kérdés, észrevétel, megjegyzés nem volt, **Szólláth Tibor polgármester úr** szavazást rendelt el az előterjesztés határozati javaslatáról.

(A szavazásban 11 fő képviselő vett részt.)

A képviselő-testület a Hajdúnánás város településrendezési eszközök 2023. évi M2. számú módosításának környezeti vizsgálat szükségességének eldöntéséről szóló előterjesztés határozati javaslatát 11 igen szavazattal – egyhangúlag - elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

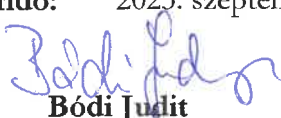
166/2023. (VI. 29.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I.11.) Korm. rendelet 4.§ (1) bekezdése alapján Hajdúnánás város településszerkezeti terv és leírása, valamint helyi építési szabályzat és szabályozási terv 2023. évi M2 számú módosítása környezeti vizsgálat szükségességének megállapítása tárgyában úgy határoz, hogy a településrendezési eszközök módosításának várható környezetre gyakorolt hatása nem indokolja Korm. rendelet. szerinti környezeti vizsgálat készítését, tekintettel arra, hogy a vizsgálatok alátámasztották azt, hogy a tervezett változtatások várható környezeti hatása nem jelentős, valamint a környezet védelméért felelős szervek sem kérték annak elkészítését.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy a további intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2023. szeptember 30.



Bódi Judit

jegyzőkönyv-hitelesítő



Dózsa Miklós

jegyzőkönyv-hitelesítő

KILENCEDIK NAPIRENDI PONT TÁRGYALÁSA: Előterjesztés Hajdúnánás város településrendezési eszközök 2023. évi M2. számú módosításának partnerségi egyeztetés lezárásáról
Előterjesztő: Szólláth Tibor polgármester

Tárgyalta:

- Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság, amely elfogadásra javasolja
- Városfejlesztési Bizottság, amely elfogadásra javasolta

Szólláth Tibor polgármester úr összességében elmondta, hogy a településrendezési eszközök készítése, módosítása során szükséges a lakosság minél szélesebb körű bevonása és tájékoztatása. A helyi partnerségi rendeletünk értelmében meghirdettük a jelen módosításokat, lakossági fórumot is tartottunk, melyen a megjelenteket tájékoztattuk milyen beavatkozási pontokat érint a mostani módosítási csomag. Ellenvélemény, kifogás a lakosság részéről nem érkezett.

Mivel a napirendi ponttal kapcsolatban kérdés, észrevétel, megjegyzés nem volt, **Szólláth Tibor polgármester úr** szavazást rendelt el az előterjesztés határozati javaslatáról.

(A szavazásban 11 fő képviselő vett részt.)

A képviselő-testület a Hajdúnánás város településrendezési eszközök 2023. évi M2. számú módosításának környezeti vizsgálat szükségességének eldöntéséről szóló előterjesztés határozati javaslatát 11 igen szavazattal – egyhangúlag - elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

167/2023. (VI. 29.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete Hajdúnánás településrendezési eszközöket érintő 2023. évi M2. számú módosításának, a Hajdúnánás városi fejlesztéseket megalapozó dokumentumok partnerségi egyeztetési eljárásának szabályairól szóló 11/2017. (III. 31.) Önkormányzati Rendelet szerinti véleményezési szakaszát lezártnak tekinti.

A Képviselő-testület megállapítja, hogy a partnerségi egyeztetés során nem érkezett olyan írásos vélemény, észrevétel, melyet a tovább tervezés során figyelembe kell venni.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy a további intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: azonnal


Bódi Judit
 jegyzőkönyv-hitelesítő


Dózsa Miklós
 jegyzőkönyv-hitelesítő

TIZEDIK NAPIRENDI PONT TÁRGYALÁSA: Előterjesztés a temetői díjak felülvizsgálatáról
Előterjesztő: Szólláth Tibor polgármester

Tárgyalta:

- Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság, amely elfogadásra javasolja
- Egészségügyi és Szociális Bizottság, amely elfogadásra javasolja
- Művelődési, Oktatási, Ifjúsági és Sport Bizottság, szavazattöbbséget nem kapta meg
- Városfejlesztési Bizottság, amely elfogadásra javasolta

Szólláth Tibor polgármester úr összességében elmondta, hogy a temetőtörvény arra kötelezi az önkormányzatokat, hogy évente vizsgálják felül a rendeletben megállapított díjaikat. Önkormányzatunk 2022-ben több évre állapította meg a díjakat, így a díjak módosítása nem indokolt. Tájékoztatva a testületet, hogy nem történik díjemelésről döntés.

Kállai Zsolt képviselő úr elmondta, hogy a képviselő-testület már korábban felülvizsgálta a díjakat, köztük a temetőt is. Akkor sem tudták támogatni, így ezt az előterjesztést sem.

Bódi Judit képviselő asszony elmondta, hogy nem a tartalmakkal van problémájuk, hanem az előzményekkel és ha valami előzményre épül, akkor nehéz az előttük lévővel egyet érteni. A képviselő csoport közösen kiment a temetőbe, egy általános rendet láttak, bizottsági ülésen megköszönték az ott dolgozóknak. Voltak javaslataik, de az ilyen mértékű temetői díjak emelésével nem tudnak egyetérteni.

Nagyné Juhász Krisztina képviselő asszony elmondta, hogy a bizottsági ülésen az ő képviselő csoportjuk is tett javaslatokat. Köszönik a 2022. évben elvégzett munkájukat az ott dolgozóknak. Jelentősen javult a temető rendezettsége. Kérték ez év szeptemberére a közös temetői bejárás megszervezését a képviselő-testületi és külsős bizottsági tagokkal. A hivatali eddigi javaslatait elfogadták.

Kocsis Áron képviselő úr elmondta, hogy az elmúlt időszakban a temető működtetésében jelentős változásoknak lehettek tanúi. Folyamatosan láthatjuk a fejlesztést a mindennapi temetőhasználat és kegyeleti alkalmak során, mely azt mutatja, hogy elindult egy tudatos tervezés és fejlesztés. Jelentős beruházást tervez az önkormányzat, mely a temető megújítását is tartalmazza.

Szólláth Tibor polgármester úr elmondta, hogy nincs másik olyan település az országban, ahol az önkormányzat üzemelteti a temetőt. Amikor átvették a Hépszolg Kft-től, a működőképesség határán volt. Először megnézték a környező településeken a temetői díjakat, melyek nem drágábbak. Amennyiben eredmény keletkezik a temetői üzletágban, azt visszafordítják.

Szólláth Tibor polgármester úr megköszönte a hozzászólásokat, majd mivel a képviselő-testület tagjai részéről további kérdés, észrevétel, megjegyzés nem volt, szavazást rendelt el az előterjesztés határozati javaslatáról.

(A szavazásban 11 fő képviselő vett részt.)

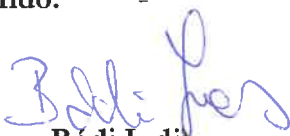
A képviselő-testület a temetői díjak felülvizsgálatáról szóló előterjesztés határozati javaslatát 6 igen, 2 nem (Bódi Judit, Török István) szavazattal és 3 tartózkodás (Bakó Sándor, Kállai Zsolt, Oláh Miklós) mellett elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

168/2023. (VI. 29.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a temetőkről és a temetkezésről szóló 1999. évi XLIII. törvény 40. § (3) bekezdésében meghatározott, a köztemetőben alkalmazandó díjtételek felülvizsgálatára vonatkozó kötelezettségének eleget tett, és megállapítja, hogy a 15/2004. (V. 03.) Önkormányzati Rendeletben meghatározott díjtételeken nem kíván változtatni.

Felelős: _____ -

Határidő: _____ -


Bódi Judit
 jegyzőkönyv-hitelesítő


Dózsa Miklós
 jegyzőkönyv-hitelesítő

TIZENEGYEDIK NAPIRENDI PONT TÁRGYALÁSA: Előterjesztés nyári igazgatási szünet elrendeléséről

Előterjesztő: Dr. Kiss Imre jegyző

Tárgyalta:

- Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság, amely elfogadásra javasolja

Dr. Kiss Imre jegyző úr elmondta, hogy a köztisztviselői törvény a testület hatáskörébe utalja a hivatalban az igazgatási szünet elrendelését. Az előterjesztés erre tesz javaslatot.

Szólláth Tibor polgármester úr elmondta, hogy ügyelet szokás szerint megszervezésre kerül.

Mivel a napirendi ponttal kapcsolatban kérdés, észrevétel, megjegyzés nem volt, **Szólláth Tibor polgármester úr** szavazást rendelt el az előterjesztés határozati javaslatáról.

(A szavazásban 11 fő képviselő vett részt.)

A képviselő-testület a nyári igazgatási szünet elrendeléséről szóló előterjesztés határozati javaslatát 11 igen szavazattal – egyhangúlag - elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

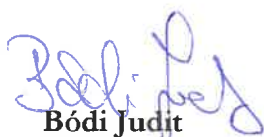
169/2023. (VI. 29.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV törvény 232. § (3) bekezdésében foglalt felhatalmazás alapján a Hajdúnánási Közös Önkormányzati Hivatal székhelyére vonatkozóan 2023. július 24-től 2023. augusztus 4-ig (10 munkanap) és 2023. augusztus 21-től 2023. augusztus 25-ig (5 munkanap) igazgatási szünetet rendel el.

Felkéri a jegyzőt, hogy az igazgatási szünet időtartama alatt a zavartalan ügymenet és feladatellátás, valamint a lakosság tájékoztatásáról gondoskodjon.

Felelős: Dr. Kiss Imre jegyző

Határidő: 2023. július 14. - lakosság tájékoztatására
folyamatos - feladatellátás biztosítása



Bódi Judit
jegyzőkönyv-hitelesítő



Dózsa Miklós
jegyzőkönyv-hitelesítő

TIZENKETTEDIK NAPIRENDI PONT TÁRGYALÁSA: Előterjesztés önkormányzatok rendkívüli támogatására igény benyújtásáról

Előterjesztő: Szólláth Tibor polgármester

Tárgyalta:

- Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság, amely elfogadásra javasolja

Szólláth Tibor polgármester úr összességében elmondta, hogy a belügyminiszter és a pénzügyminiszter pályázatot hirdetett a költségvetési törvény rendelkezései alapján az önkormányzatok rendkívüli támogatására. Az előző évekhez hasonlóan idén is pályázni kívánunk. A pályázat benyújtásához az önkormányzatnak határozatot szükséges hoznia.

Mivel a napirendi ponttal kapcsolatban kérdés, észrevétel, megjegyzés nem volt, **Szólláth Tibor polgármester úr** szavazást rendelt el az előterjesztés határozati javaslatáról.

(A szavazásban 11 fő képviselő vett részt.)

A képviselő-testület az önkormányzatok rendkívüli támogatására igény benyújtásáról szóló előterjesztés határozati javaslatát 11 igen szavazattal – egyhangúlag - elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

170/2023. (VI. 29.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Magyarország 2023. évi központi költségvetéséről szóló 2022. évi XXV. törvény 3. melléklet 2.1.5. jogcímszám szerint önkormányzatok rendkívüli támogatására igényt nyújt be.

Felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjon a támogatási igény benyújtásáról.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2023. szeptember 30.



Bódi Judit
jegyzőkönyv-hitelesítő



Dózsa Miklós
jegyzőkönyv-hitelesítő

TIZENHARMADIK NAPIRENDI PONT TÁRGYALÁSA: Előterjesztés a Nyári diákmunka 2023. elnevezésű munkaerőpiaci programot indulásról

Előterjesztő: Szólláth Tibor polgármester

Tárgyalta:

- Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság, amely elfogadásra javasolja
- Városfejlesztési Bizottság, amely elfogadásra javasolta

Szólláth Tibor polgármester úr összességében elmondta, hogy a „Nyári diákmunka” programban 61 fő, 16-25 év közötti, nappali tagozatos jogviszonnyal rendelkező diák foglalkoztatására van lehetősége az önkormányzatnak.

Bódi Judit képviselő asszony kérdést tett föl, hogy szavazás után jelentkeznek a diákok a munkára vagy már jelentkeztek és azért tudjuk, hogy ennyien lesznek?

Bakó Sándor képviselő úr kérdést tett föl, hogy hol fognak ezek a diákok dolgozni, az önkormányzatnál vagy az önkormányzat intézményei is benne vannak?

Szólláth Tibor polgármester úr válaszában elmondta, hogy ennyi főre kaptak keretet a munkaügyi központtól, illetve már jelentkeztek a diákok a nyári munkákra és az intézmények is benne vannak.

Szólláth Tibor polgármester úr megköszönte a hozzászólásokat, majd mivel a képviselő-testület tagjai részéről további kérdés, észrevétel, megjegyzés nem volt, szavazást rendelt el az előterjesztés határozati javaslatáról.

(A szavazásban 11 fő képviselő vett részt.)

A képviselő-testület a Nyári diákmunka 2023. elnevezésű munkaerőpiaci program indulásról szóló előterjesztés határozati javaslatát 11 igen szavazattal – egyhangúlag - elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

171/2023. (VI. 29.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Hajdúnánás Városi Önkormányzat a „Nyári diákmunka 2023” elnevezésű munkaerőpiaci programban való részvételét 61 fő foglalkoztatásával

támogatja. A program megvalósításához szükséges munkáltatói járulékot 1 379 820 Ft-ot a 2023. évi költségvetés általános tartaléka terhére biztosítja.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2023. június 30. – hatósági szerződés megkötése



Bódi Judit
jegyzőkönyv-hitelesítő



Dózsa Miklós
jegyzőkönyv-hitelesítő

TIZENNEGYEDIK NAPIRENDI PONT TÁRGYALÁSA: Előterjesztés az Út és Erény Szolgáltató Kft.-vel (4030 Debrecen, Ringló utca 4.) kötött I. számú gyermekorvosi körzet egészségügyi feladat-ellátási szerződésének módosításáról

Előterjesztő: Szólláth Tibor polgármester

Tárgyalta:

- Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság, amely elfogadásra javasolja
- Egészségügyi és Szociális Bizottság, amely elfogadásra javasolja

Szólláth Tibor polgármester úr összességében elmondta, hogy az I. számú gyermek háziorvosi körzetben a rendelési idők módosítása vált szükségessé, melyet a feladatellátási szerződés tartalmaz. Emiatt a szerződés módosítására kerül sor a kérelemnek megfelelően.

Dr. Kiss Imre jegyző elmondta, hogy a határozati javaslatban az „előszerződés” szövegrészt „szerződés” szövegrészre kell módosítani.

Mivel a napirendi ponttal kapcsolatban kérdés, észrevétel, megjegyzés nem volt, **Szólláth Tibor polgármester úr** szavazást rendelt el az előterjesztés határozati javaslatáról a módosítással.

(A szavazásban 11 fő képviselő vett részt.)

A képviselő-testület az Út és Erény Szolgáltató Kft.-vel (4030 Debrecen, Ringló utca 4.) kötött I. számú gyermekorvosi körzet egészségügyi feladat-ellátási szerződésének módosításáról szóló előterjesztés határozati javaslatát 11 igen szavazattal – egyhangúlag - elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

172/2023. (VI. 29.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az az I. számú gyermek háziorvosi körzet egészségügyi alapellátásának biztosítására a Dr. Bíró Liliána (4030 Debrecen, Birsalma u. 8.; pecsét száma: 69935) gyermek háziorvos szakorvos személyes közreműködésével működő Út és Erény Szolgáltató Kft. (székhelye: 4030 Debrecen, Ringló utca 4.; telephelye: 4080 Hajdúnánás, Tulipán utca 35.; cégjegyzékszám: 09-09-025966) egészségügyi szolgáltatóval kötött feladat-ellátási szerződést a szolgáltató kérésére az előterjesztés melléklete szerint módosítja.

Felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására, valamint felkéri, hogy a szerződés módosításáról a Szalay János Rendelőintézet vezetőjét tájékoztassa.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: azonnal



Bódi Judit
jegyzőkönyv-hitelesítő



Dózsa Miklós
jegyzőkönyv-hitelesítő

TIZENÖTÖDIK NAPIRENDI PONT TÁRGYALÁSA: Előterjesztés a Hajdúnánási Holding Zrt. (4080 Hajdúnánás, Fürdő u. 7. szám) beszámolójáról

Előterjesztő: Szólláth Tibor polgármester

Tárgyalta:

- Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság, amely elfogadásra javasolja
- Városfejlesztési Bizottság, amely elfogadásra javasolja

Szólláth Tibor polgármester úr összességében elmondta, hogy a Hajdúnánási Holding Zrt. 5 millió forint támogatást kapott a Bocskai Korona 10 éves évfordulójával kapcsolatban. Köszöntötte Girus Zoltánt, a Hajdúnánási Holding Zrt. vezérigazgatóját, majd megkérdezte, hogy szeretne-e szóbeli kiegészítést tenni a tájékoztatóval kapcsolatban.

Girus Zoltán vezérigazgató úr jelezte, hogy szóbeli kiegészítést nem kíván tenni.

Mivel a napirendi ponttal kapcsolatban kérdés, észrevétel, megjegyzés nem volt, **Szólláth Tibor polgármester úr** szavazást rendelt el az előterjesztés határozati javaslatáról.

(A szavazásban 11 fő képviselő vett részt.)

A képviselő-testület a Hajdúnánási Holding Zrt. (4080 Hajdúnánás, Fürdő u. 7. szám) beszámolójáról szóló előterjesztés határozati javaslatát 11 igen szavazattal – egyhangúlag - elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

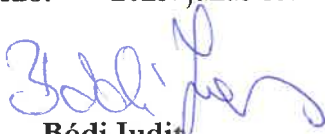
173/2023. (VI. 29.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Hajdúnánási Holding Zrt. részére a 98/2021. (X.28.) számú Képviselő-testületi Határozattal megítélt, és a 43/2022. (II.24.) számú, valamint a 108/2023. (IV.27.) számú Képviselő-testületi Határozatokkal módosított önkormányzati támogatás felhasználásáról szóló beszámolóját az államháztartáson kívüli forrás átadásáról-átvételéről szóló 32/2014. (XI. 28.) Önkormányzati Rendelet 6. § (8) bekezdése alapján elfogadja.

Felkéri a polgármestert, hogy a Hajdúnánási Holding Zrt. vezérigazgatóját a döntéséről tájékoztassa.

Felelős: _____ Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2023. július 15.


Bódi Judit
jegyzőkönyv-hitelesítő


Dózsa Miklós
jegyzőkönyv-hitelesítő

(de. 11,32 órakor Girus Zoltán a Hajdúnánási Holding Zrt. vezérigazgatója távozott az ülésről.)

TIZENHATODIK NAPIRENDI PONT TÁRGYALÁSA: Előterjesztés a Nánás Pro Cultura Nonprofit Kft. (4080 Hajdúnánás, Köztársaság tér 6.) kérelméről

Előterjesztő: Szólláth Tibor polgármester

Tárgyalta:

- Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság, amely elfogadásra javasolja
- Művelődési, Oktatási, Ifjúsági és Sport Bizottság, amely elfogadásra javasolja

Szólláth Tibor polgármester úr összességében elmondta, hogy a Móricz Pál Városi Könyvtár és Helytörténeti Gyűjtemény a 333/2022. (X.27.) számú Határozat alapján 1.898.178,-Ft összegű visszatérítendő támogatásban részesült. A Kft. ügyvezetője azt a kérelmet nyújtotta be a testületnek, melyben

a visszafizetési határidő 2023. október 31. napjára történő módosítását kéri, tekintettel arra, hogy a megvalósítás során előfinanszírozott pályázati támogatás még nem került kifizetésre.

Bódi Judit képviselő asszony kérdezte, hogy mi volt az a határidő, vagy egyáltalán van-e határidő arra, hogy a Pro Cultura jelentkezzen azzal a stratégiával, hogy a két intézmény összevonása hogyan alakult. Nem emlékszik rá pontosan, hogy kérték-e tőlük.

Szólláth Tibor polgármester úr javasolta a nyári szünetre való tekintettel, hogy szeptemberre kérjék.

Mivel a napirendi ponttal kapcsolatban további kérdés, észrevétel, megjegyzés nem volt, **Szólláth Tibor polgármester úr** szavazást rendelt el az előterjesztés határozati javaslatáról.

(A szavazásban 11 fő képviselő vett részt.)

A képviselő-testület a Nánás Pro Cultura Nonprofit Kft. (4080 Hajdúnánás, Köztársaság tér 6.) kérelméről szóló előterjesztés határozati javaslatát 11 igen szavazattal – egyhangúlag - elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

174/2023. (VI. 29.) számú Képviselő-testületi Határozat

1. Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Nánás Pro Cultura Nonprofit Kft. (4080 Hajdúnánás, Köztársaság tér 6.) részére a 333/2022. (X. 27.) számú Képviselő-testületi Határozattal a TOP-7.1.1-16-H-075-4 kódszámú pályázat támogatásának előfinanszírozására nyújtott 1.898.178,-Ft összegű visszatérítendő támogatás visszafizetési határidejét 2023.10.31. napjára módosítja.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a támogatási szerződésnek a határozatban foglaltak szerinti módosítására.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester


Határidő: 2023. július 31.

2. Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete kéri a Nánás Pro Cultura Nonprofit Kft. (4080 Hajdúnánás, Köztársaság tér 6.) ügyvezetőjét, hogy nyújtson tájékoztatást a Móricz Pál Városi Könyvtár és Helytörténeti Gyűjtemény tekintetében – a 67/2023. (III. 23.) és 68/2023. (III. 23.) számú Képviselő-testületi Határozatok alapján – megtett intézkedésekről, működtetéséről a Képviselő-testület 2023. évi szeptemberi ülésére.

Felkéri a polgármestert, hogy a Nánás Pro Cultura Nonprofit Kft. ügyvezetőjét a döntésről értesítse.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2023. július 31.


Bódi Judit
jegyzőkönyv-hitelesítő


Dózsa Miklós
jegyzőkönyv-hitelesítő

TIZENHETEDIK NAPIRENDI PONT TÁRGYALÁSA: Előterjesztés Hajdúnánás Sportklub (4080 Hajdúnánás, Irányi. u. 3.) kérelméről

Előterjesztő: Szólláth Tibor polgármester

Tárgyalta:

- Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság, amely elfogadásra javasolja
- Művelődési, Oktatási, Ifjúsági és Sport Bizottság, amely elfogadásra javasolja

Szólláth Tibor polgármester úr összességében elmondta, hogy a Hajdúnánás Sportklub kérelemmel fordult a testülethez, amelyben a TAO pályázat önerejéhez, és a működéshez szükséges költségeknek a biztosításához kér 4.137.313,-Ft összegű támogatást.

Mivel a napirendi ponttal kapcsolatban kérdés, észrevétel, megjegyzés nem volt, **Szólláth Tibor polgármester úr** szavazást rendelt el az előterjesztés határozati javaslatáról.

(A szavazásban 11 fő képviselő vett részt.)

A képviselő-testület a Hajdúnánás Sportklub (4080 Hajdúnánás, Irányi. u. 3.) kérelméről szóló előterjesztés határozati javaslatát 11 igen szavazattal – egyhangúlag - elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

175/2023. (VI. 29.) számú Képviselő-testületi Határozat


Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Hajdúnánás Sportklub (4080 Hajdúnánás, Irányi u. 3.) részére 4.137.313,-Ft támogatást biztosít a TAO pályázat önerejéhez, és a működéshez szükséges költségeknek a biztosításához.

A Képviselő-testület a megállapított támogatási összeget az önkormányzat sportlétesítményeinek bérleti díjaiból befolyt többletbevételek terhére biztosítja.

Felkéri a polgármestert, hogy a képviselő-testület döntéséről a támogatásban részesülőt értesítse, valamint felhatalmazza a támogatási szerződés aláírására.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2023. július 31.


Bódi Judit
jegyzőkönyv-hitelesítő


Dózsa Miklós
jegyzőkönyv-hitelesítő

TIZENNYOLCADIK NAPIRENDI PONT TÁRGYALÁSA: Előterjesztés Hajdúnánási Dominó Diáksport Egyesület kérelméről
Előterjesztő: Szólláth Tibor polgármester

Tárgyalta:

- Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság, amely elfogadásra javasolja
- Művelődési, Oktatási, Ifjúsági és Sport Bizottság, amely elfogadásra javasolja

Szólláth Tibor polgármester úr összességében elmondta, hogy a Hajdúnánási Dominó Diáksport Egyesület 4 millió forint összegű visszatérítendő támogatásban részesült pályázatok támogatásának előfinanszírozására. Az Egyesület elnöke kérelmet nyújtott be a testületnek, melyben a visszafizetési határidő 2023. december 31. napjára történő módosítását kéri.

Mivel a napirendi ponttal kapcsolatban kérdés, észrevétel, megjegyzés nem volt, **Szólláth Tibor polgármester úr** szavazást rendelt el az előterjesztés határozati javaslatáról.

(A szavazásban 11 fő képviselő vett részt.)

A képviselő-testület a Hajdúnánási Dominó Diáksport Egyesület kérelméről szóló előterjesztés határozati javaslatát 11 igen szavazattal – egyhangúlag - elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

176/2023. (VI. 29.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Hajdúnánási Dominó Diáksport Egyesület (4080 Hajdúnánás, Iskola u. 3.) számára a 71/2021. (III. 25.) számú Polgármesteri Határozattal a TOP-7.1.1-16-H-ERFA-2019-00202 - „Termál-tó Park kialakítása, vízparti pihenőhelyek és vízi attrakciók bővítésével” és a TOP-7.1.1-16-H-ESZA-2019-00276 - „Együtt a család! Egészséges életmódot népszerűsítő, természetközeli családi programok” pályázatok támogatásának előfinanszírozására nyújtott 4.000.000,-Ft összegű visszatérítendő támogatás visszafizetési határideje a pályázati támogatásoknak az egyesület bankszámlaszámára történő átutalását követő 5 nap, de legkésőbb 2023.12.31. napja.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a támogatási szerződésnek a határozatban foglaltak szerinti módosítására.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2023. július 31.



Bódi Judit
jegyzőkönyv-hitelesítő



Dózsa Miklós
jegyzőkönyv-hitelesítő

TIZENKILENCEDIK NAPIRENDI PONT TÁRGYALÁSA: Előterjesztés a Maradványvagyon-hasznosító Zrt. megkereséséről ingatlanok ingyenes tulajdonba adásáról

Előterjesztő: Szólláth Tibor polgármester

Tárgyalta:

- Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság, amely elfogadásra javasolja
- Művelődési, Oktatási, Ifjúsági és Sport Bizottság, amely elfogadásra javasolja

Szólláth Tibor polgármester úr összességében elmondta, hogy a Maradványvagyon-hasznosító Zrt. tájékoztatással fordult az önkormányzathoz, a Hajdúnánás közigazgatási területén található egyes ingatlanok ingyenes önkormányzati tulajdonba adásának lehetőségéről.

Mivel a napirendi ponttal kapcsolatban kérdés, észrevétel, megjegyzés nem volt, **Szólláth Tibor polgármester úr** szavazást rendelt el az előterjesztés I-IV. határozati javaslatáról.

(A szavazásban 11 fő képviselő vett részt.)

A képviselő-testület az I. határozati javaslatot 11 igen szavazattal – egyhangúlag - elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

177/2023. (VI. 29.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 13. §-ában foglaltak, valamint az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény 42/O. § (1) bekezdésének a) pontja alapján a Maradványvagyon-hasznosító Zrt.-nél (tulajdonosi jogokat gyakorló szervezet) kezdeményezi és kéri a Magyar Állam tulajdonában lévő:

- Hajdúnánás, külterület 015/37 helyrajzi számon felvett, kivett közút megnevezésű, 4859 m² alapterületű ingatlan, 1/1 tulajdoni hányadának
- Hajdúnánás, külterület 015/38 helyrajzi számon felvett, kivett közút megnevezésű, 458 m² alapterületű ingatlan, 1/1 tulajdoni hányadának
- Hajdúnánás, külterület 0243/45 helyrajzi számon felvett, kivett közút megnevezésű, 3219 m²

- alapterületű ingatlan, 1/1 tulajdoni hányadának
- Hajdúnánás, külterület 0243/48 helyrajzi számon felvett, kivett közút megnevezésű, 816 m² alapterületű, 1/1 tulajdoni hányadának
 - Hajdúnánás, külterület 030/11 helyrajzi számon felvett, kivett közút megnevezésű, 971 m² alapterületű ingatlan, 1/1 tulajdoni hányadának
 - Hajdúnánás, külterület 036/38 helyrajzi számon felvett, kivett közút megnevezésű, 9162 m² alapterületű ingatlan, 1/1 tulajdoni hányadának
 - Hajdúnánás, külterület 053/52 helyrajzi számon felvett, kivett közút megnevezésű, 3575 m² alapterületű ingatlan, 1/1 tulajdoni hányadának
 - Hajdúnánás, külterület 0585/126 helyrajzi számon felvett, kivett közút megnevezésű, 11.777 m² alapterületű ingatlan, 1/1 tulajdoni hányadának
 - Hajdúnánás, külterület 0801/27 helyrajzi számon felvett, kivett közút megnevezésű, 599 m² alapterületű ingatlan, 1/1 tulajdoni hányadának
- ingyenes önkormányzati tulajdonba adását.

Az igényelt ingatlanok nem állnak (örökségvédelmi / természetvédelmi / helyi / Natura 2000) védettség alatt.

Felkéri a polgármestert, hogy a szükséges intézkedések megtételéről gondoskodjon, felhatalmazza ingatlanok ingyenes önkormányzati tulajdonba adásával kapcsolatos eljárás során az MVH Zrt. felé teljes jogkörben eljárjon, és valamennyi nyilatkozatot megtegyen, illetve az ingyenes önkormányzati tulajdonba adásra vonatkozó megállapodást aláírja.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2023. július 17. - ingyenes átadásra vonatkozó kérelem

benyújtása, nyilatkozatok megtételére

2023. szeptember 30. - egyéb jognyilatkozatok kiadása, megállapodások és szerződések megkötése



Bódi Judit
jegyzőkönyv-hitelesítő



Dózsa Miklós
jegyzőkönyv-hitelesítő

(A szavazásban 11 fő képviselő vett részt.)

A képviselő-testület a II. határozati javaslatot 11 igen szavazattal – egyhangúlag - elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

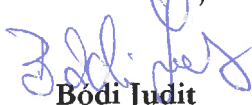
178/2023. (VI. 29.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a 015/37; 015/38; 0243/45; 0243/48; 030/11; 036/38; 053/52; 0585/126; 0801/27 helyrajzi számú ingatlanokat a Hajdúnánás Városi Önkormányzat a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 2. pontjában meghatározott településüzemeltetés feladatainak ellátása érdekében kívánja tulajdonba venni és a helyi közutak és tartozékainak kialakítása és fenntartása célra kívánja felhasználni.

Felkéri a polgármestert, hogy a szükséges intézkedések megtételéről gondoskodjon.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2023. július 31.



Bódi Judit
jegyzőkönyv-hitelesítő



Dózsa Miklós
jegyzőkönyv-hitelesítő

(A szavazásban 11 fő képviselő vett részt.)

A képviselő-testület a III. határozati javaslatot 11 igen szavazattal – egyhangúlag - elfogadta és az alábbi határozatot hozta:


179/2023. (VI. 29.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy az önkormányzati vagyonról és az arról való rendelkezési jog gyakorlásáról szóló 21/2011. (X.25.) önkormányzati rendelet 17. § (2) bekezdése alapján vállalja a tulajdonba adás érdekében felmerülő költségek – ideértve a művelési ág szükséges megváltoztatásának költségének – megtérítését.

Felkéri a polgármestert, hogy a szükséges intézkedések megtételéről gondoskodjon.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2023. július 31.


Bódi Judit
jegyzőkönyv-hitelesítő


Dózsa Miklós
jegyzőkönyv-hitelesítő

(A szavazásban 11 fő képviselő vett részt.)

A képviselő-testület a IV. határozati javaslatot 11 igen szavazattal – egyhangúlag - elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

180/2023. (VI. 29.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy az önkormányzati vagyonról és az arról való rendelkezési jog gyakorlásáról szóló 21/2011. (X.25.) önkormányzati rendelet 17. § (1) bekezdése alapján a 015/37; 015/38; 0243/45; 0243/48; 030/11; 036/38; 053/52; 0585/126; 0801/27 helyrajzi számú ingatlanokat az ingyenes önkormányzati tulajdonba adást követően, forgalomképtelen vagyonba kívánja besorolni.

Felkéri a polgármestert, hogy a szükséges intézkedések megtételéről gondoskodjon.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2023. szeptember 30.


Bódi Judit
jegyzőkönyv-hitelesítő


Dózsa Miklós
jegyzőkönyv-hitelesítő

HUSZADIK NAPIRENDI PONT TÁRGYALÁSA: Előterjesztés a 0559 helyrajzi számú ingatlan kisajátításáról

Előterjesztő: Szólláth Tibor polgármester

Tárgyalta:

- Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság, amely elfogadásra javasolja
- Városfejlesztési Bizottság, amely elfogadásra javasolja

Szólláth Tibor polgármester úr röviden összefoglalta az előterjesztés tartalmát.

Mivel a napirendi ponttal kapcsolatban kérdés, észrevétel, megjegyzés nem volt, **Szólláth Tibor polgármester úr** szavazást rendelt el az előterjesztés határozati javaslatáról.

(A szavazásban 11 fő képviselő vett részt.)

A képviselő-testület a 0559 helyrajzi számú ingatlan kisajátításáról szóló előterjesztés határozati javaslatát 11 igen szavazattal – egyhangúlag - elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

181/2023. (VI. 29.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a kisajátításról szóló 2007. évi CXXIII. törvény 3. § (1) bekezdésének (b) pontja és a 374/2022. (XI. 24.) számú Képviselő-testületi Határozat figyelembevételével, valamint az önkormányzati vagyonról és az arról való rendelkezési jog gyakorlásáról szóló 21/2011. (X. 25.) Önkormányzati Rendelet 10. § (1) bekezdésének a) pontja alapján úgy határoz, hogy a Magyar Állam nevében és képviselőjében eljáró Magyar Nemzeti Vagyongazdálkodási Zrt. (1133 Pozsonyi út 56.) a „MotoGP versenypálya és sportkomplexum megvalósítása” elnevezésű, nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű beruházás megvalósítása céljából történő területszerzés érdekében a Hajdúnánás 0559 hrsz-ú 10833 m² alapterületű, kivett közút megnevezésű ingatlan vonatkozásában, annak 0,3880 ha nagyságú területrészeinek kisajátítását tudomásul veszi, a Héthy Sándor igazságügyi ingatlan-értékelési szakértő (Nytsz.: 280590) által megállapított 5.025.971,- Ft ingatlanforgalmi kártalanítási összeg ellenében.

Felkéri a polgármestert, hogy a szükséges intézkedések megtételéről gondoskodjon, valamint felhatalmazza a szükséges nyilatkozatok megtételére.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2023. augusztus 20.



Bódi Judit
jegyzőkönyv-hitelesítő



Dózsa Miklós
jegyzőkönyv-hitelesítő

HUSZONEGYEDIK NAPIRENDI PONT TÁRGYALÁSA: Előterjesztés a 497/26 helyrajzi számú ingatlan megosztásáról

Előterjesztő: Szólláth Tibor polgármester

Tárgyalta:

- Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság, amely elfogadásra javasolja
- Városfejlesztési Bizottság, amely elfogadásra javasolja

Szólláth Tibor polgármester úr összegezte röviden az előterjesztést.

Mivel a napirendi ponttal kapcsolatban kérdés, észrevétel, megjegyzés nem volt, **Szólláth Tibor polgármester úr** szavazást rendelt el az előterjesztés határozati javaslatáról.

(A szavazásban 11 fő képviselő vett részt.)

A képviselő-testület a 497/26 helyrajzi számú ingatlan megosztásáról szóló előterjesztés határozati javaslatát 11 igen szavazattal – egyhangúlag - elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

182/2023. (VI. 29.) számú Képviselő-testületi Határozat


Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzati vagyonról és az arról való rendelkezési jog gyakorlásáról szóló 21/2011. (X. 25.) Önkormányzati Rendelet 8. § (1) bekezdése alapján

úgy határoz, hogy a GEOMEN Kft. (4080 Hajdúnánás, Bocskai utca 3-7. szám) 94/2023. munkaszámú változási vázrajza alapján a 497/26 helyrajzi számú ingatlan megosztását kezdeményezi a területileg illetékes földhivatalnál, és kéri a változás ingatlan-nyilvántartásbeli átvezetését.

Felkéri a polgármestert, hogy a szükséges intézkedések megtételéről gondoskodjon, valamint felhatalmazza a telekalakításhoz szükséges dokumentumok aláírására.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2023. augusztus 20.



Bódi Judit

jegyzőkönyv-hitelesítő



Dózsa Miklós

jegyzőkönyv-hitelesítő

HUSZONKETTEDIK NAPIRENDI PONT TÁRGYALÁSA: Előterjesztés a Hajdúnánás, 0572/28 hrsz-ú ingatlan építési tilalmi korlátozásáról

Előterjesztő: Szólláth Tibor polgármester

Tárgyalta:

- Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság, amely elfogadásra javasolja az A/ változatot
- Városfejlesztési Bizottság, amely elfogadásra javasolja az A/ változatot

Szólláth Tibor polgármester úr összességében elmondta, hogy a Kormányhivatal előtt eljárás indult a „MotoGp versenypálya és sportkomplexum megvalósítása” elnevezésű, nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű beruházás megvalósítása érdekében a 0572/28 helyrajzi számú ingatlan teljes kisajátítása iránt. Az ingatlan tulajdoni lapján az Önkormányzat jogosult javára határozatlan időre építési tilalom került feljegyzésre, ezért az eljáró hatóság kéri az Önkormányzat nyilatkozatát arra vonatkozóan, hogy az építési tilalom korlátozás megszüntetéséhez hozzájárul-e.

Mivel a napirendi ponttal kapcsolatban kérdés, észrevétel, megjegyzés nem volt, **Szólláth Tibor polgármester úr** szavazást rendelt el az előterjesztés határozati javaslatáról.

(A szavazásban 11 fő képviselő vett részt.)

A képviselő-testület a Hajdúnánás, 0572/28 hrsz-ú ingatlan építési tilalmi korlátozásáról szóló előterjesztés határozati javaslatának A változatát 11 igen szavazattal – egyhangúlag - elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

183/2023. (VI. 29.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a 4080 Hajdúnánás, 0572/28 hrsz-ú ingatlanra a Hajdúnánás Város Önkormányzat jogosult javára határozatlan időre bejegyzett építési tilalom korlátozás megszüntetéséhez hozzájárul.

Felkéri a Polgármestert, hogy a szükséges intézkedések megtételéről gondoskodjon.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2023. június 30.



Bódi Judit

jegyzőkönyv-hitelesítő



Dózsa Miklós

jegyzőkönyv-hitelesítő

HUSZONHARMADIK NAPIRENDI PONT TÁRGYALÁSA: Előterjesztés a Magyar Közút Nonprofit Zrt. megkereséséről területrendezés tárgyban

Előterjesztő: Szólláth Tibor polgármester

Tárgyalta:

- Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság, amely elfogadásra javasolja
- Városfejlesztési Bizottság, amely elfogadásra javasolja

Szólláth Tibor polgármester úr összességében elmondta, hogy a Magyar Közút Nonprofit Zrt. megkereséssel fordult az önkormányzathoz, a Hajdúnánás közigazgatás területén a Balmazújváros-Hajdúnánás összekötő útszakasz területrendezése kapcsán. Térképészetileg kívánja rendezni a Magyar Állam tulajdonában álló 01063 helyrajzi számú „kivett országos közút” megnevezésű ingatlant, mivel a valóságban ez az útszakasz nem merőlegesen, hanem ívesen helyezkedik el.

Mivel a napirendi ponttal kapcsolatban kérdés, észrevétel, megjegyzés nem volt, **Szólláth Tibor polgármester úr** szavazást rendelt el az előterjesztés határozati javaslatáról.

(A szavazásban 11 fő képviselő vett részt.)

A képviselő-testület a Magyar Közút Nonprofit Zrt. megkereséséről területrendezés tárgyban szóló előterjesztés határozati javaslatát 11 igen szavazattal – egyhangúlag - elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

184/2023. (VI. 29.) számú Képviselő-testületi Határozat


Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete – a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 108. § (2) bekezdése alapján úgy határoz, hogy az önkormányzat tulajdonában álló 01044 helyrajzi számú, és a 01064 helyrajzi számú ingatlanok megosztásához hozzájárul annak érdekében, hogy a 01044 helyrajzi számú, és a 01064 helyrajzi számú ingatlanoknak az országos közúttal érintett része állami tulajdonba kerülhessen.

A megosztás során kialakított, az országos közúttal érintett 01044/2 helyrajzi számú és a 01044/4 helyrajzi számú ingatlanokat térítésmentes tulajdonjog átruházással átadja a Magyar Állam tulajdonába országos közút fenntartása céljára. A tulajdonjog átruházással kapcsolatos mindennemű költséget a Magyar Közút Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság vagyongazdálkodó (1024 Budapest, Fényes Elek utca 7-13.) viseli.

Felkéri a polgármestert, hogy a szükséges intézkedések megtételéről gondoskodjon, valamint felhatalmazza a szükséges nyilatkozatok megtételére, valamint a telekalakítással vegyes térítésmentes tulajdonjog átruházási szerződés aláírására.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2023. július 31.


Bódi Judit

jegyzőkönyv-hitelesítő


Dózsa Miklós

jegyzőkönyv-hitelesítő

HUSZONNEGYEDIK NAPIRENDI PONT TÁRGYALÁSA: Előterjesztés a 80/2023. (III. 23.) számú Képviselő-testületi Határozat kiegészítéséről

Előterjesztő: Szólláth Tibor polgármester

Tárgyalta:

- Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság, amely elfogadásra javasolja
- Városfejlesztési Bizottság, amely elfogadásra javasolja

Szólláth Tibor polgármester úr elmondta, hogy változási vázrajz megküldésre került. A testület a 80/2023. számú határozattal döntött arról, hogy a Tedej, 6333 helyrajzi szám alatt lévő tornaterem épületét önálló ingatlanként alakítja ki. A külső felújítás részeként pályázati forrásból a kazánház épületterésze is megújulna, ehhez szükséges önálló ingatlanként kialakítani.

Mivel a napirendi ponttal kapcsolatban kérdés, észrevétel, megjegyzés nem volt, **Szólláth Tibor polgármester úr** szavazást rendelt el az előterjesztés határozati javaslatáról.

(A szavazásban 11 fő képviselő vett részt.)

A képviselő-testület a 80/2023. (III. 23.) számú Képviselő-testületi Határozat kiegészítéséről szóló előterjesztés határozati javaslatát 11 igen szavazattal – egyhangúlag - elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

185/2023. (VI. 29.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzati vagyronról és az arról való rendelkezési jog gyakorlásáról szóló 21/2011. (X. 25.) Önkormányzati Rendelet 8. § (1) bekezdése alapján úgy határoz, hogy a GEOMEN Kft. (4080 Hajdúnánás, Bocskai utca 3-7. sz.) által készített 109/2023 munkaszámú változási vázrajz alapján, az önkormányzat tulajdonát képző Hajdúnánás-Tedej, 6333 helyrajzi szám alatt lévő kazánház épületterést önálló ingatlanként alakítja ki.

Felkéri a polgármestert, hogy a szükséges intézkedések megtételéről gondoskodjon.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2023. június 30.



Bódi Judit
jegyzőkönyv-hitelesítő



Dózsa Miklós
jegyzőkönyv-hitelesítő

HUSZONÖTÖDIK NAPIRENDI PONT TÁRGYALÁSA: Előterjesztés önkormányzati tulajdonú ingatlan forgalmi értékének jóváhagyásáról és a vételár megállapításáról

Előterjesztő: Szólláth Tibor polgármester

Tárgyalta:

- Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság, amely elfogadásra javasolja javaslattal

Szólláth Tibor polgármester úr összességében elmondta, hogy az elmúlt időszakban 1 bérlő adta be a kérelmét önkormányzati lakás megvásárlásának szándékával, az előterjesztés ennek megfelelően a lakás vételárának megállapításáról szól.

Bódi Judit képviselő asszony elmondta, hogy a PÜB 400.000,- Ft/m² árra tett javaslatot.

Mivel a napirendi ponttal kapcsolatban kérdés, észrevétel, megjegyzés nem volt, **Szólláth Tibor polgármester úr** szavazást rendelt el az előterjesztés határozati javaslatáról a módosítással.

(A szavazásban 11 fő képviselő vett részt.)

A képviselő-testület az önkormányzati tulajdonú ingatlan forgalmi értékének jóváhagyásáról és a vételár megállapításáról szóló előterjesztés határozati javaslatát 11 igen szavazattal – egyhangúlag - elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

186/2023. (VI. 29.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzati tulajdonú lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek elidegenítésének szabályairól szóló 26/2017. (X. 27.) Önkormányzati Rendelet alapján **értékesíteni kívánja** a Hajdúnánás, belterületi 2832/2/A/18 helyrajzi számú, természetben a **4080 Hajdúnánás, Mártírok u. 3. fszt./3.** szám alatti ingatlant, és a Kulcsár Bt. (4031 Debrecen, Bojtorján u. 3.) által felértékelt önkormányzati ingatlan forgalmi értékét az alábbiak szerint hagyja jóvá, és állapítja meg a vételárat:

Alapterület (m ²)	Szobák száma	Komfortfokozat	Alapterületi ár (Ft/m ²)	Megállapított forgalmi érték (Ft)	Értéknövelő beruházás értéke (Ft)	Megállapított forgalmi érték – Értéknövelő beruházás értéke (Ft)	Vételár (Ft)
51	1,5	komfortos	400.000	20.400.000	-	20.400.000	19.380.000

Felkéri a polgármestert, hogy az önkormányzati tulajdonú lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek elidegenítésének szabályairól szóló 26/2017. (X. 27.) Önkormányzati Rendelet alapján a határozattal kapcsolatos intézkedések megtételéről gondoskodjon.

Felölös: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2023. július 21. – adásvételi ajánlat megküldésére



Bódi Judit
jegyzőkönyv-hitelesítő



Dózsa Miklós
jegyzőkönyv-hitelesítő

HUSZONHATODIK NAPIRENDI PONT TÁRGYALÁSA: Előterjesztés a 39/2021. (VII.23.) számú Képviselő testületi határozat módosításáról

Előterjesztő: Szólláth Tibor polgármester

Tárgyalta:

- Városfejlesztési Bizottság, amely elfogadásra javasolja

Szólláth Tibor polgármester úr összességében elmondta, hogy a Külterületi helyi közutak fejlesztése tárgyú nyertes pályázat támogatási előlegének lehívásához a pályázat benyújtásáról szóló testületi határozatot módosítani szükséges a Vidékfejlesztési Program Irányító Hatósága által előírtak szerint.

Mivel a napirendi ponttal kapcsolatban kérdés, észrevétel, megjegyzés nem volt, **Szólláth Tibor polgármester úr** szavazást rendelt el az előterjesztés határozati javaslatáról.

(A szavazásban 11 fő képviselő vett részt.)

A képviselő-testület a 39/2021. (VII.23.) számú Képviselő testületi határozat módosításáról szóló előterjesztés határozati javaslatát 11 igen szavazattal – egyhangúlag - elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

187/2023. (VI. 29.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a 39/2021. (VII. 23.) számú Képviselői-testületi Határozatot az alábbiak szerint módosítja:

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Külterületi helyi közutak fejlesztése Hajdúnánáson elnevezéssel pályázatot nyújtott be a Magyarország Kormányának VP6-7.2.1-7.4.1.2-16 kódszámú felhívásában megjelent, vidéki térségben elhelyezkedő települési önkormányzatok tulajdonában álló külterületi helyi közutak fejlesztésének megvalósítása céljából a hajdúnánási 0467, 0366, 0912, 01009 és 039 hrsz-ú mezőgazdasági utak rendbetételére.

A közúthoz történő csatlakozás miatt a fejlesztésben a Magyar Állam tulajdonában lévő hajdúnánási 0477, 0500, 0882 és 0482/3 hrsz-ú utak is érintettek.

A pályázat tervezett összes költsége bruttó 331.620.667,- Ft, a támogatás szempontjából elszámolható költsége bruttó 315.602.185,- Ft. A kötelezően előírt 5% mértékű önerő összege: bruttó 15.780.117,- Ft, az el nem számolható költségre jutó vállalt önerő összege bruttó 16.018.482,- Ft, így a projekt teljes költségére vonatkozó, a pályázathoz biztosítandó önerő összege bruttó 31.798.599,- Ft. A támogatás összege bruttó 299.822.068,-Ft.

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete kötelezettséget vállal arra, hogy a projekt megvalósításához szükséges további önerő 2.262,- Ft összegben az önkormányzat 2023. évi költségvetésének általános tartaléka terhére biztosítja.

Felkéri a polgármestert, hogy az önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 5/2023. (III. 24.) Önkormányzati Rendelet módosításáról gondoskodjon.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2023. június 30.

2023. szeptember 30.

- a pályázathoz szükséges önerő rendelkezésre állására
- az önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 5/2023. (III. 24.) Önkormányzati Rendelet módosítására



Bódi Judit

jegyzőkönyv-hitelesítő



Dózsa Miklós

jegyzőkönyv-hitelesítő

HUSZONHETEDIK NAPIRENDI PONT TÁRGYALÁSA: Előterjesztés a TOP-7.1.1-16-HERFA-2022-00942 azonosítószámú, „Játszótér és közösségi park létrehozása” című projekt megvalósításához szükséges önerő biztosításáról

Előterjesztő: Szólláth Tibor polgármester

Tárgyalta:

- Városfejlesztési Bizottság, amely elfogadásra javasolja

Szólláth Tibor polgármester úr összességében elmondta, hogy az Önkormányzat támogatást nyert a Bocskai utca 79. szám alatti, önkormányzati tulajdonú ingatlan és a vasútállomás között elhelyezkedő közpark 500 m²-én új játszótér és közösségi park kialakítására. A játszótér eszközbeszerzése tárgyában lebonyolított beszerzési eljárás alapján a legalacsonyabb összegű árajánlat is meghaladja a rendelkezésre álló támogatás összegét, ezért a játszótér eszközbeszerzéséhez szükséges saját forrás biztosításáról dönt a testület.

Kocsis Áron képviselő úr köszönetét fejezte ki a projekt támogatására vonatkozóan, a választókerületének a területére eső fejlesztés nagyon hasznos lesz.

Mivel a napirendi ponttal kapcsolatban további kérdés, észrevétel, megjegyzés nem volt, **Szólláth Tibor polgármester úr** szavazást rendelt el az előterjesztés határozati javaslatáról.

(A szavazásban 11 fő képviselő vett részt.)

A képviselő-testület a TOP-7.1.1-16-HERFA-2022-00942 azonosítószámú, „Játszótér és közösségi park létrehozása” című projekt megvalósításához szükséges önerő biztosításáról szóló előterjesztés határozati javaslatát 11 igen szavazattal – egyhangúlag - elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

188/2023. (VI. 29.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztést megismerve úgy határoz, hogy a TOP-7.1.1-16-H-ERFA-2022-00942 azonosítószámú, „Játszótér és közösségi park létrehozása” című projekt keretében játszótér eszközbeszerzéséhez összesen nettó 1.263.550,- Ft + ÁFA saját forrást biztosít a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 62. § (1) bekezdése szerint elkülönítetten kezelt lakásalap terhére.

Felkéri a polgármestert, hogy az önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 5/2023. (III. 24.) Önkormányzati Rendelet módosításáról gondoskodjon.

Felelős: Szolláth Tibor polgármester

Határidő: 2023. szeptember 30.

- az önkormányzat 2023. évi
költségvetéséről szóló 5/2023. (III. 24.)
Önkormányzati Rendelet módosítására



Bódi Judit

jegyzőkönyv-hitelesítő



Dózsa Miklós

jegyzőkönyv-hitelesítő

HUSZONNYOLCADIK NAPIRENDI PONT TÁRGYALÁSA: Előterjesztés a TOP-7.1.1-16-H-ERFA-2022-00941 azonosítószámú, „Közösségi tér kialakítása Hajdúnánás-Tedejen” című projekt megvalósításához szükséges saját forrás biztosításáról

Előterjesztő: Szolláth Tibor polgármester

Tárgyalta:

- Városfejlesztési Bizottság, amely elfogadásra javasolja

Szolláth Tibor polgármester úr összességében elmondta, hogy az Önkormányzat támogatást nyert a Tedej, Előháti utca 1. szám alatti, önkormányzati tulajdonú ingatlanon elhelyezkedő, tornaterem, kazánház és közlekedő külső felújítására, korszerűsítésére. A pályázat keretében lebonyolított beszerzési eljárás alapján a legalacsonyabb összegű árajánlat is meghaladja a rendelkezésre álló támogatás összegét, ezért a tárgyi épület tervezett felújításához, korszerűsítéséhez szükséges saját forrás biztosításáról dönt a testület.

Bódi Judit képviselő asszony elmondta, hogy ez volt az a fejlesztés, ami miatt ráragasztották, hogy milyen indokkal mert önkormányzati képviselőként egy civil szervezet dolgai mellé állni. Ez a pályázat az, aminek jelenleg is folyamatban van a bírósági tárgyalása. Tudták, hogy ehhez a fejlesztéshez hozzá kell tenni nem kevés pénzt és ezt önmagától megtette az a civil szervezet, aki plusz 8 millió forint támogatással kívánta ezt a fejlesztést megoldani. Meg kell nézni a műszaki tartalmat, mert most már egyértelműen le van írva, hogy se a villany se a fűtés korszerűsítése nincs benne ebben a pályázatban.

Nagyné Legény Ildikó alpolgármester asszony elmondta, hogy ez a pályázat önkormányzati tulajdonon valósulna meg. A pereskedés és az említett civil szervezet fellépése kapcsolat eltelt annyi idő, hogy sajnos ez pénzbe kerül. Igyekezni fognak a pályázat sikeres megvalósításán.

Kocsis Áron képviselő úr köszönetét fejezte ki, hogy a Hajdúnánási Református Egyház az elmúlt 1 évben havonkénti istentiszteletet tarthat az épületben.

Bódi Judit képviselő asszony elmondta, hogy bízik benne, hogy közösségi térként fog s működni. A civil szervezet a pályázat beadása előtt tudta, hogy mennyi plusz forrást kell tennie hozzá. Mert maga a rendszer annyira lassú, hogy a vállalkozói és egyéb költségek megnöttek, pontosan tudták, hogy ennyiből nem fog kijönni. Semmiben nem gátolt az önkormányzatot a per és a civil szervezet tevékenysége.

Dózsa Miklós képviselő úr elmondta, hogy támogatja és várja, hogy az önkormányzat kezelésébe kerüljön ennek az ingatlan az üzemeltetése.

Dr. Kiss Imre jegyző úr két dolog vonatkozásában kért szót, miszerint az egyik, hogy a hivatali pályázatkezelő csoport végzi ennek a pályázatnak az ügyintézését, ezért kiegészítést tett, hogy az időtényező árdrágító volt, és az egyesület által megindított per akadályozta a támogatási szerződés megkötését. Tájékoztatva a képviselő-testületet, hogy a hivatal vagyongazdálkodási csoportja vissza és használatba vette az ingatlant. Felmérést készítettek a feltétlenül szükséges munkálatok elvégzésére, valamint energetikai fejlesztésére is sor fog kerülni. Folyamatban van a Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálattal az együttműködés, a felújítási követően megkezdik az ottani ügyfélfogadási tevékenységet, illetve a hivatal és az önkormányzat is azon dolgozik, hogy minél szélesebb körben ők is megtudják ezt tenni. Bárki, aki szeretné az épületet használni a Gondnokságot legyen szíves keresni.

Szólláth Tibor polgármester úr összefoglalta az elmondottakat, rendkívül rossz és elhanyagolt állapotban van az épület, sokat kell rá költeni, mely lehet a korából adódik az épületnek. Hajdúnánás szerves része a tizedji városrész. A felújítás egy költséghatékony és hosszán fenntartható energetikai megoldást fog jelenteni.

Bódi Judit képviselő asszony érintettség okán elmondta, hogy tényszerűen nem igaz, amit Jegyző Úr állít, ugyanis a per még mindig folyik, tehát ha befolyásolta volna, akkor most se lett volna döntés.

Dr. Kiss Imre jegyző úr elmondta, hogy a per folyamatban van, de már csak a használati díj vonatkozásában. Az egyesület az épületet visszaadta, ezzel a Ptk. szabályai szerint a haszonkölcsön megszűnt.

Mivel a napirendi ponttal kapcsolatban további kérdés, észrevétel, megjegyzés nem volt, **Szólláth Tibor polgármester úr** szavazást rendelt el az előterjesztés határozati javaslatáról.

(A szavazásban 11 fő képviselő vett részt.)

A képviselő-testület a TOP-7.1.1-16-H-ERFA-2022-00941 azonosítószámú, „Közösségi tér kialakítása Hajdúnánás-Tedejen” című projekt megvalósításához szükséges saját forrás biztosításáról szóló előterjesztés határozati javaslatát 10 igen szavazattal és 1 tartózkodás (Kállai Zsolt) mellett elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

189/2023. (VI. 29.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztést megismerve úgy határoz, hogy a TOP-7.1.1-16-H-ERFA-2022-00941 azonosítószámú, „Közösségi tér kialakítása Hajdúnánás-Tedejen” című projekt keretében az összesen 155,36 m² (tornaterem 127,28 m² + kazánház 20,28 m² + közlekedő 7,80 m²) alapterületű épület tervezett külső felújítására, korszerűsítésére összesen nettó 4.178.939,- Ft + ÁFA saját forrást biztosít a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 62. § (1) bekezdése szerint elkülönítetten kezelt lakásalap terhére.

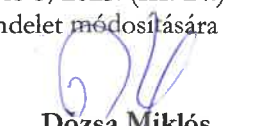
Felkéri a polgármestert, hogy az önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 5/2023. (III. 24.) Önkormányzati Rendelet módosításáról gondoskodjon.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2023. szeptember 30.

- az önkormányzat 2023. évi
költségvetéséről szóló 5/2023. (III. 24.)
Önkormányzati Rendelet módosítására


Bódi Judit
jegyzőkönyv-hitelesítő


Dózsa Miklós
jegyzőkönyv-hitelesítő

HUSZONKILENCEDIK NAPIRENDI PONT TÁRGYALÁSA:

Körkérdés

Nagné Legény Ildikó alpolgármester asszony tájékoztatta a tedeji lakosságot, hogy kihelyezésre került a szalonnasütő, amelyet szíves figyelmükbe ajánl. Kellemes nyarat kívánt mindenkinek.

Bódi Judit képviselő asszony módosítást kért arra vonatkozóan, hogy a tartósító szövetkezetnél jelezte, hogy kéri az általa írásban feltett kérdéseket hozzácsatolni. A napirend tárgyalásának végén merőben más helyzet alakult ki, ezért szeretné visszavonni, és a kérdéseit egy új kérdéskörben megfogalmazni és ezt újként beadni. Kérte, hogy gondolják át a jegyzőkönyvhitelesítőre vonatkozó döntést.

Oláh Miklós képviselő úr két lakossági jelzést továbbított. Az Ady Endre körúton a Mártírok útja felé eső rész parkolóról van szó, ott az úttengelyen párhuzamosan lehet parkolni, azt szeretnék, ha felfestésre kerülne a szabványos parkolók, talán jobb lenne a kihasználtsága. A Bocskai utcán élők panaszolták, hogy rendszeresen visszatérően, estefele füsttel árasztják el a környéket a Jókai utca felől, kérte, hogy amennyiben az önkormányzat, közterület-felügyelet hatáskörébe belefér, szíveskedjenek intézkedni.

Kállai Zsolt képviselő úr elmondta, hogy sajnós nem tudott részt venni a fürdő bejárásán, azonban több megkeresést is kapott és arra panaszokdtek, hogy a medencében a csempe és a víz koszos, a zuhanyzók, illetve illemhelyek ápolatlanok. Arra kérte a fürdő vezetését, hogy ebben járjanak el.

(De. 11,59 órákor Bódi Judit képviselő asszony távozott a teremből, így a képviselő-testület 10 fővel folytatta tovább a munkáját.)

Bakó Sándor képviselő úr jegyző úrnak tette fel a kérdést, hogy a szakközépiskolai épületnek a közbeszerzése hogyan áll, legutóbb mikor kérdezte arról volt szó, hogy nyár folyamán fogják elvégezni a munkálatokat, hogy ne zavarják a tanítást.

(du. 12,01 órákor Bódi Judit képviselő asszony visszatért a terembe, így a képviselő-testület 11 fővel folytatta tovább a munkáját.)

Nagné Juhász Krisztina képviselő asszony észrevételt tolmácsolt arra vonatkozóan, hogy a közterületek, parkok egyre szebbek és virágosabbak. Kérte a város lakosságát, hogy a szemeteseket fokozottabban használják a nyári időszakban.

Dr. Csiszár Imre alpolgármester úr jelezte, hogy a nyári időszakban is megtartja a fogadóóráit keddenként 10 és 12 óra között, kivéve az igazgatási szünetben.

(Du. 12,02 órákor Nagyné Juhász Krisztina képviselő asszony távozott a teremből, így a képviselő-testület 10 fővel folytatta tovább a munkáját.)

Kocsis Áron képviselő úr megköszönte az önkormányzat dolgozóinak a volt rendőrség környezetének rendbetételét. Lakossági jelzés alapján felhívta a figyelmet, hogy a Bocskai és Irányi utca sarkán lévő lombozat miatt nehezen belátható a kereszteződés. Az esőzések miatt a Bocskai utca 30. szám előtti vízakna megsüllyedt, kérte szakemberek bevonását. Illetve a Kazinczy utcáról érkezett több lakossági jelzés, hogy a padka feltöltést az úttest mellett próbálják megoldani.

Dr. Kiss Imre jegyző úr válaszolt Bakó Sándor képviselő által feltett kérdésre, Kancellár Úr az intézmény vonatkozásában igazgató asszonyt jelölte ki a konzultációra, illetve a feladatok előkészítésére. Vele az egyeztetés megtörtént, a közbeszerzési eljárás reményeik szerint hamarosan kiírásra kerül. Mind az intézményegység, mind az azon a helyrajzi számon lévő másik fenntartó kalkulál ezen feladatok elvégzésével. Igazgató asszony a tanév tanrendjét is ehhez igazítja.

Szólláth Tibor polgármester úr elmondta, hogy jelentős csúszásban vannak, legkorábban a nyár második felében tud elkezdődni, ha sikeres lesz a közbeszerzési eljárás.

Bódi Judit képviselő asszony elmondta, hogy a Tedejen lévő gumipálya továbbra is rendelkezésre áll, Piroska nénit keressék vagy a portán lehet a kulcsot felvenni hozzá.

Szólláth Tibor polgármester úr jegyzőkönyv-hitelesítő személyére Bódi Judit képviselő asszonyt javasolta, Dózsa Miklós mellett.

(A szavazásban 10 fő képviselő vett részt.)

A képviselő-testület Bódi Judit képviselő asszonyt Dózsa Miklós mellett, mint jegyzőkönyv-hitelesítő személyét 10 igen szavazattal, - külön határozat hozatala nélkül - elfogadta.

(Du. 12,05 órakor Nagyné Juhász Krisztina képviselő asszony visszatért az ülésre, így a képviselő-testület 11 fővel folytatta tovább a munkáját.)

Mivel több napirendi pont és hozzászólás nem volt, **Szólláth Tibor polgármester** megköszönte a testület tagjainak a végzett munkát és a képviselő-testület nyilvános ülését de. 12,06 órakor bezárta, és zárt ülést rendelt el.



Szólláth Tibor
polgármester



Dr. Kiss Imre
jegyző



Bódi Judit
jegyzőkönyv-hitelesítő



Dózsa Miklós
jegyzőkönyv-hitelesítő