

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2023. december 03-án** - vasárnap - **du. 14,00 órakor** megtartott **v á r o s r é s z tanácskozásáról**.

A városrész tanácskozás ülésének helye: Községi Házban 4085 Hajdúnánás-Tedej, Előháti u. 1. szám alatt

Jelen vannak a képviselő-testületi ülés megkezdésekor: Szólláth Tibor polgármester, Dr. Csiszár Imre alpolgármester, Nagyné Legény Ildikó alpolgármester, Török István, Bódi Judit, Kállai Zsolt, Bakó Sándor, Oláh Miklós, Nagyné Juhász Krisztina, Tóth Imre, Kocsis Áron, Dózsa Miklós képviselők

A Hivatal részéről jelen vannak: Dr. Kiss Imre jegyző, Maginé dr. Csirke Erzsébet aljegyző, Kiss György irodavezető, Máróné Kányás Annamária csoportvezető, Nagy Ildikó csoportvezető, Reszeginé Kállai Anikó csoportvezető, Kéki Krisztián csoportvezető, Kállai László csoportvezető, Gélák Pál csoportvezető, Nagy-Gonda Nikoletta szolgáltatási vezető, Dr. Szombati Ágnes jegyzőkönyvvezető

A tanácskozáson részt vettek még: Lakatos Ádám, Gurbán László és Nyakóné Széll Hajnalka bizottsági tagok

A városrész tanácskozáson részt vett még a városrész kb. 45 fő lakója és a Helyi Televízió munkatársa.

Szólláth Tibor polgármester úr köszöntötte a képviselő-testület tagjait, valamint az ülésen megjelenteket. Megállapította, hogy a képviselő-testület 12 fő jelenlétével határozatképes és városrész tanácskozást megnyitotta.

Jegyzőkönyv-hitelesítő személyére Oláh Miklós képviselő urat és Nagyné Juhász Krisztina képviselő asszonyt javasolta, azzal, hogy a két személy legyen az 2023. december 12-ei ünnepi képviselő-testületi ülésen is a jegyzőkönyv-hitelesítő.

(Oláh Miklós képviselő úr és Nagyné Juhász Krisztina képviselő asszony jelezte, hogy a felkérést elfogadja.)

(A szavazásban 12 fő képviselő vett részt.)

A képviselő-testület Oláh Miklós képviselő urat és Nagyné Juhász Krisztina képviselő asszonyt, mint jegyzőkönyv-hitelesítőt 12 igen szavazattal, egyhangúlag - külön határozat hozatala nélkül - elfogadta.

Szólláth Tibor polgármester úr megtartotta ez évi tájékoztatóját. Az önkormányzat életében a tavalyi tél nem volt könnyű, szokatlan döntéseket kellett hozni a takarékoság okán. Változtak az energiaárak, felkészültek, és tudtak beavatkozást tenni az intézmények életében, más fűtési rendszereket vezetünk be, szigeteltünk, energiamegtakarításra irányuló beruházásokat végeztek, mindezt saját erőből. Pályázatok tekintetében elindultak a kivitelezések, sikeres közbeszerzéseken vannak túl, legfőképpen belvíz- és útfelújítások valósulnak meg. A Hősök Ligete és energetikai beruházások következnek négy ingatlant érintően esetében (szakközépiskolai szárny, Fürdő, önkormányzat épülete, Művelődési Ház). Délelőtt bensőséges hangulatú rendezvényre került sor Tedejen. A közeljövőben lesz egy fejlesztés, melyhez kéri, hogy aktívan vegyenek részt benne. Pályázatot nyertünk, egy 9 személyes elektromos busz fog beszerzésre kerülni, ha van rá igény a piaci napokon kiegészítené a mostani buszjáratot. Előkészületei zajlanak a 2024. évi költségvetésnek, szerinte a 2023-as év tervezése szinte tökéletesre sikerült. 22 év után befejezi az

önkormányzati tevékenységet, a tedejieknek is köszöni, hogy bizalmat kapott. Örül, hogy az elmúlt bő 10 évben szép választási sikereket értek el. 2019-ben véget ér a békés időszak, komoly konfliktusok vannak az önkormányzat vezetése és Tedej gazdasági erői között. Egyetlen oka van, látszik, hogy a Tedej Zrt. és ehhez köthető gazdasági erők megpróbálják visszavenni a város vezetését. Kéri, hogy ne hozzák Tedej lakosságát abba a helyzetbe, hogy nyilvánosan választani kelljen, hogy ki kivel beszéljen. Hálás, és a jövőben is azt a célt fogják szolgálni, hogy a város, a tedeji lakosság életminőségéért tudjanak együtt dolgozni, ebbe nem kell pártpolitikát keverni. A településrész környezeti értékelése folyamatban van, testület elé fog kerülni, látható lesz milyen módon kell esetleg tenni azért, hogy a környezeti körülmények javulhassanak a tedeji lakók érdekében. Kérte, hogy felállva, néma főhajtással emlékezzünk meg az előző évben elhunyt lakosokról.

Nagyné Legény Ildikó alpolgármester asszony köszöntötte a megjelenteket. Rendkívül szép délelőttöt töltöttek itt, nagyszülőkkel, gyerekekkel, mely fontos Tedej közösségének életében. Megköszönte a Hivatal munkatársainak is az odaadó munkát. A fejlesztésekről kívánt beszámolni. Ez az épület számos fejlesztést kapott önerőből, napelemes és hőszivattyús fűtés rendszer kiépítése történt meg. A pálya egy folyamatban lévő fejlesztés, sok gyermek szeretné a fociversenyeket visszahozni, méltó focipálya lesz. Tedejen el tudták indítani a hivatali és a Családsegítő Szolgálat ügyfélfogadását. 7 fő közfoglalkoztatott dolgozik Tedejen, nagy segítséget nyújtanak, Hajdúnánáson is besegítettek a temető karbantartásban, és az iskolás gyermekeket is kísérik. A tornaterem felújítása közel 20 millió forint értékben nyert pályázatot. A pályázatban nem volt benne a térköves járda, rámpa és akadálymentes mosdó. 9 millió forintot biztosított az önkormányzat a fejlesztésekre. A hátsó udvart szeretnék még lezárttá tenni a gyermekek számára. A Fő utcai buszmegálló esetében jelezték, hogy nincs teteje és nem biztonságos az átjárás, hiszen egy nagyon forgalmas főúton kell átkelni. A közúttal felveszik a kapcsolatot, hogyan tudják biztonságosabbá tenni az átkelést és a hivatal munkatársai is felméri a tetőrész megoldását. A Közösségi Ház elnevezésére tettek javaslatot, Draviczky Imre tanyasi tanító előtt szeretnének tisztelni azzal, ha a nevét viselné. Szép időszak van mögöttünk, megköszönte a munkájának segítségét.

Szólláth Tibor polgármester úr megkérdezte a jelen lévő képviselőket, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele, megjegyzése.

Mivel a képviselő-testület tagjainak nem volt kérdése, észrevétele, megjegyzése, így **Szólláth Tibor polgármester úr** megadta a szót a jelen lévő lakosság számára.

Rákóczi András 4080 Hajdúnánás, Dobó István utca 7. szám alatti lakos, mint a Tedej Zrt. vezérigazgató-helyettese, elmondta, hogy itt vannak az ágazatvezető kollégái is, hogy az esetlegesen felmerülő kérdésekre válaszoljanak. Jövőre lesz, 75 éve, hogy megalakult a Tedej Zrt. jogelődje megalakult, végez mezőgazdasági tevékenységet. A föld- és állat szeretete mozgatja őket. Van társadalmi felelősségük abban, hogy tej, kenyér és hús kerüljön az asztalra. Szerves trágya nélkül nem lehet a föld szeretetéről beszélni. Generációk dolgoztak itt, hajdúnánási lakosok. Nem nagyon értik a nemtelen támadásokat. Nem nagyon értik, hogy miért kell egy nem létező tedeji munkásszállóról beszélni, nem volt munkásszálló, nincs munkásszálló. Nem nagyon érti, hogyan lehet, hogy a Tedej Zrt. akarja irányítani a várost, egy gazdasági társaság nem tudja. Mondjuk azt, hogy most meg Nyakas András irányítja a várost? Nemtelen mind a kettő, nincs ilyen. Generációkban gondolkodnak, ha rajta múlik 150 évre terveznek. Aki hosszú távra tervez, annak két dolog nagyon fontos, az itt élők jövője és környezete. Együttműködnek a környezetvédelmi hatósággal, természetvédelemmel, szakhatóságokkal, akik felügyelik a tevékenységüket. Ők nem ciklusokban gondolkodnak, hanem generációkban, lehet ezért nem értik egymást.

Molnár Antal 4085 Tedej, Erdősor utca 1. szám alatti lakos megemlítette a Fő utca járdáját, melyen lassan menni sem lehet. Meg kell nézni a volt iskola környékét, szégyene az az udvar Tedejnek. Az önkormányzat próbáljon hatni a tulajdonosra. Jelezte az önkormányzatnak, hogy a volt iskola kerítése mellett letört egy fűzfa két nagy ága. Az újságban olvasott a vízkorlátozásról, melyről érdeklődött.

Nagyné Legény Ildikó alpolgármester asszony elmondta, hogy foglalkoztak a fa ügyével, nem önkormányzati a terület, a MÁV-hoz kell fordulni, melyben segítenek.

Dr. Kiss Imre jegyző úr elmondta, hogy az önkormányzat jelezte a MÁV-nak, az eltávolítást nem engedélyezték, ők fogják eltávolítani. A Képviselő-testület a vízkorlátozási tervet fogadta el, olyan időszakra vonatkozna, ha szükséges lenne bevezetni, ez jogszabályi kötelezés.

Papp Andrásné 4085 Tedej, Fő u. 2. szám alatti lakos, Rákóczi András vezérigazgató-helyetteshez fordulva elmondta, hogy felmerült az állattartás. Annyira szenvedő alanyai a sertéstelep szagának, hogy azon gondolkodik, eladják az ingatlanjukat. Lehet-e ezzel valamit kezdeni? Elviselhetetlen néha. Van-e erre szándék?

Rákóczi András 4080 Hajdúnánás, Dobó István utca 7. szám alatti lakos, mint a Tedej Zrt. vezérigazgató-helyettese elmondta, hogy Tedej településrész úgy alakult ki, hogy bizonyos tevékenységek okán az akkori gazdasági irányítás úgy döntött, hogy fől számolja ezeket a tanyákat és létrehozza a központban a szolgálati lakásokat. Az állattenyésztés régebb óta van itt, mint a szolgálati lakások. 2008-2010., még nem dolgozott Tedejen, mikor elindult, az európai uniós szabályoknak megfelelően a sertéstelep fejlesztése megtörtént, ez azt hozta, hogy zárt tartásban végzik a sertéstenyésztést. Lagúnába kerül a trágya, ami kikerül a híg trágya tározóba, ez előírás. Jelen pillanatban az állati takarmányokat 100 darab toxinra vizsgálják, ennyi a kötelezés rá. A sertésnél az ammóniát csökkenteni kell az ólban, ezek hatósági előírások. A hatóság folyamatosan ellenőrzi, hogy rendben van-e. Folyamatosan ellenőrzi a szaghatást a településen is, hiszen az egységes környezethasználati engedélyükben ez benne van. Annak is meg van a szigorú Európai Unió előírása, hogy ők ezt a híg trágyát mikor juttathatják ki. Ez ellen nem nagyon tudnak mit kezdeni, értik a problémát, amíg a jogszabályi környezet nem fog változni, addig sajnos nem tudnak mit csinálni. Elnézést kérnek. Ma jelen pillanatban az fontos, hogy bent az ólban ne legyen ammónia, hogy ott kívül mi van, az is fontos.

Papp Andrásné 4085 Tedej, Fő u. 2. szám alatti lakos elmondta, hogy közel 40 éve él itt, ha nem a rák viszi el, akkor a tüdőbaj. Nézni kell, hogy mikor teregetheti ki az ágyneműt.

Rákóczi András 4080 Hajdúnánás, Dobó István utca 7. szám alatti lakos, mint a Tedej Zrt. vezérigazgató-helyettese elmondta, hogy az a legnagyobb probléma, hogy mindezek okán a mai fiatalság nem akar ezzel foglalkozni.

Papp Andrásné 4085 Tedej, Fő u. 2. szám alatti lakos elmondta, hogy ő is Rt. dolgozó. Kíváncsi volt, hogy van-e rá mód.

Dózsa Miklós képviselő úr megkérdezte, hogy van-e arra esély, hogy a Tedej Zrt. megnyissa a Keleti-főcsatorna felé utat, amit régen lezárt.

Rákóczi András 4080 Hajdúnánás, Dobó István utca 7. szám alatti lakos, mint a Tedej Zrt. vezérigazgató-helyettese elmondta, hogy ennek is történelme van. Az az út közel van a szarvasmarha-telephez. Azzal a kéréssel fordultak Polgármester Úrhoz és az akkori önkormányzathoz, hogy hagy zárják le az utat. Helyette igaz, hogy nem aszfaltozottan – de lehet, hogy még arra is sor fog kerülni nem olyan sokára – megcsinálták az utat, ami egyébként már nem is volt út. A szakemberek szerint nagyon sok járványvédelmi problémát okozott a szarvasmarhatelepen, borzasztó borjúelhullással kellett küzdeniük. Jelen pillanatban, ha egy mód

van rá, nem nagyon szeretnék. Ha kell rá más megoldást találni, partnerek benne. Azért kötöttek akkor több szerződést az önkormányzattal, mert ez volt az állattenyésztés érdeke.

Molnár Antal 4085 Tedej, Erdősor utca 1. szám alatti lakos elmondta, hogy a kerítést a Tanács építette. A fa, ami kidőlt, az a kerítésen túl van, önkormányzat területen. Furcsának találja, hogy lehet a MÁV tulajdona.

Szólláth Tibor polgármester úr elmondta, hogy a MÁV fogja rendezni. Kérte, hogy sétáljanak át a tornaterembe. 16:00 órakor gyertyagyújtásra várnak mindenkit.

Mivel több kérdés, észrevétel, felvetés nem volt **Szólláth Tibor polgármester úr** megköszönte a jelenlevőknek, hogy elfogadták a meghívást, és a városrész tanácskozás ülését du. 15,00 órakor bezárta.

kmft.



Szólláth Tibor
polgármester



Dr. Kiss Imre
jegyző



Oláh Miklós
jegyzőkönyv-hitelesítő



Nagyné Juhász Krisztina
jegyzőkönyv-hitelesítő